

(再評価)

資料5－3－②

平成29年度第4回
関東地方整備局
事業評価監視委員会

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル 整備事業

平成29年12月21日

国土交通省 関東地方整備局

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業【基本ケース】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	事業全体							
					ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	純便益(B)	純便益(B-C)	(億円)
2007		5.8	0.0	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-5.8
2008		54.7	0.0	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7
2009		91.4	0.0	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4
2010		51.1	0.0	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1
2011		61.7	0.0	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7
2012		175.8	0.0	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8
2013		93.7	0.0	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7
2014		41.9	0.0	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9
2015		48.9	0.0	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9
2016		226.2	0.0	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2
2017		454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		489.7	1.4	491.1	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-357.6	
2019		463.7	1.4	465.1	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-331.6	
2020		208.0	1.4	209.4	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-75.9	
2021		71.5	6.1	77.6	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	155.7	
2022		66.7	6.1	72.8	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	160.9	
2023		135.9	6.1	142.0	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	225.7	
2024		21.8	6.1	27.9	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	340.3	
2025	1	0.0	6.1	6.1	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.8	
2026	2	0.0	6.1	6.1	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.3	
2027	3	0.0	6.6	6.6	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	534.3	
2028	4	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.8	
2029	5	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.3	
2030	6	0.0	6.6	6.6	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.0	
2031	7	0.0	6.6	6.6	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.6	
2032	8	0.0	6.6	6.6	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.3	
2033	9	0.0	6.6	6.6	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.9	
2034	10	53.9	6.6	60.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	651.7	
2035	11	0.0	6.6	6.6	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.2	
2036	12	0.0	6.1	6.1	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.3	
2037	13	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.0	
2038	14	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.6	
2039	15	0.0	6.1	6.1	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.3	
2040	16	40.7	15.4	56.1	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	653.9	
2041	17	0.0	6.1	6.1	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.6	
2042	18	0.0	6.6	6.6	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.7	
2043	19	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	702.4	
2044	20	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.0	
2045	21	0.0	6.6	6.6	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.7	
2046	22	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	701.3	
2047	23	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.0	
2048	24	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.6	
2049	25	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.3	
2050	26	0.0	6.6	6.6	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.9	
2051	27	53.9	6.1	60.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	646.1	
2052	28	0.0	6.1	6.1	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.7	
2053	29	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.3	
2054	30	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.0	
2055	31	0.0	6.1	6.1	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.6	
2056	32	0.0	6.1	6.1	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.3	
2057	33	40.7	6.6	47.3	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	656.7	
2058	34	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.1	
2059	35	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.7	
2060	36	0.0	15.8	15.8	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	687.1	
2061	37	0.0	6.6	6.6	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.0	
2062	38	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.7	
2063	39	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	695.3	
2064	40	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.0	
2065	41	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.6	
2066	42	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.7	
2067	43	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	694.4	
2068	44	53.9	4.7	58.6	106.4	232.2	2.9	90.7	0.0	433.1	374.5	
2069	45	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.1	
2070	46	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	436.5	
2071	47	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.1	
2072	48	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1	
2073	49	0.0	1.4	1.4	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1	
2074	50	40.7	1.4	42.1	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	745.7	
合計		3,046.7	342.1	3,388.9	8,966.4	19,659.3	325.2	4,892.3	454.2	34,297.4	30,908.5	

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	純便益(B)	純便益(B-C)	EIRR= 12.6%	NPV= 9,104 億円
													B/C= 4.0	
2007		0	1.48	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.5
2008	0	1.42	77.9	0.0	77.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9
2009	0	1.37	125.1	0.0	125.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1
2010	0	1.32	67.3	0.0	67.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3
2011	0	1.27	78.1	0.0	78.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1
2012	0	1.22	213.9	0.0	213.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9
2013	0	1.17	109.6	0.0	109.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6
2014	0	1.12	47.2	0.0	47.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-47.2
2015	0	1.08	52.8	0.0	52.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8
2016	0	1.04	235.2	0.0	235.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2
2017	0	1.00	454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018	0	0.96	470.8	1.3	472.2	39.6	86.7	2.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-343.8
2019	0	0.92	428.7	1.3	430.0	38.0	83.4	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-306.6
2020	0	0.89	185.0	1.2	186.2	36.6	80.2	1.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-367.5
2021	0	0.85	61.1	5.2	66.3	35.2	77.1	1.8	0.0</td					

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【需要+10%】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	事業全体							
					ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	(億円)
2007		5.8	0.0	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-5.8
2008		54.7	0.0	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7
2009		91.4	0.0	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4
2010		51.1	0.0	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1
2011		61.7	0.0	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7
2012		175.8	0.0	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8
2013		93.7	0.0	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7
2014		41.9	0.0	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9
2015		48.9	0.0	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9
2016		226.2	0.0	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2
2017		454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		489.7	1.4	491.1	45.2	99.2	2.4	0.0	0.0	146.9	344.2	
2019		463.7	1.4	465.1	45.3	99.2	2.4	0.0	0.0	146.9	318.3	
2020		208.0	1.4	209.4	45.3	99.2	2.3	0.0	0.0	146.9	-62.6	
2021		71.5	6.1	77.6	45.3	99.3	2.3	109.7	0.0	256.6	179.0	
2022		66.7	6.1	72.8	45.3	99.3	2.3	110.3	0.0	257.1	184.3	
2023		135.9	6.1	142.0	90.6	198.6	4.5	110.8	0.0	404.5	262.5	
2024		21.8	6.1	27.9	90.6	198.7	4.4	111.3	0.0	405.0	377.2	
2025	1	0.0	6.1	6.1	148.7	326.1	7.2	111.8	0.0	593.9	587.8	
2026	2	0.0	6.1	6.1	148.8	326.2	7.1	112.4	0.0	594.4	588.3	
2027	3	0.0	6.6	6.6	148.8	326.3	7.0	112.9	0.0	595.0	588.4	
2028	4	0.0	6.6	6.6	148.8	326.3	6.9	113.4	0.0	595.5	588.9	
2029	5	0.0	6.6	6.6	148.9	326.4	6.8	113.9	0.0	596.0	589.5	
2030	6	0.0	6.6	6.6	207.1	454.0	9.4	114.5	0.0	784.9	778.3	
2031	7	0.0	6.6	6.6	207.1	454.1	9.2	114.1	0.0	784.5	778.0	
2032	8	0.0	6.6	6.6	207.1	454.2	9.1	113.7	0.0	784.1	777.6	
2033	9	0.0	6.6	6.6	207.2	454.3	9.0	113.3	0.0	783.8	777.2	
2034	10	53.9	6.6	60.5	207.2	454.3	8.9	112.9	0.0	783.4	722.9	
2035	11	0.0	6.6	6.6	207.3	454.4	8.8	112.5	0.0	783.0	776.4	
2036	12	0.0	6.1	6.1	207.3	454.5	8.6	112.1	0.0	782.6	776.5	
2037	13	0.0	6.1	6.1	207.3	454.6	8.5	111.7	0.0	782.2	776.1	
2038	14	0.0	6.1	6.1	207.4	454.7	8.4	111.4	0.0	781.8	775.7	
2039	15	0.0	6.1	6.1	207.4	454.7	8.3	111.0	0.0	781.4	775.3	
2040	16	40.7	15.4	56.1	207.4	454.8	8.2	110.6	0.0	781.0	724.9	
2041	17	0.0	6.1	6.1	207.5	454.9	8.1	110.2	0.0	780.6	774.5	
2042	18	0.0	6.6	6.6	207.5	455.0	8.0	109.8	0.0	780.3	773.7	
2043	19	0.0	6.6	6.6	207.5	455.0	7.9	109.4	0.0	779.9	773.3	
2044	20	0.0	6.6	6.6	207.6	455.1	7.8	109.0	0.0	779.5	772.9	
2045	21	0.0	6.6	6.6	207.6	455.2	7.7	108.6	0.0	779.1	772.5	
2046	22	0.0	6.6	6.6	207.6	455.3	7.6	108.3	0.0	778.7	772.1	
2047	23	0.0	6.6	6.6	207.7	455.3	7.5	107.9	0.0	778.3	771.7	
2048	24	0.0	6.6	6.6	207.7	455.4	7.4	107.5	0.0	777.9	771.4	
2049	25	0.0	6.6	6.6	207.7	455.5	7.3	107.1	0.0	777.5	771.0	
2050	26	0.0	6.6	6.6	207.8	455.5	7.2	106.7	0.0	777.1	770.6	
2051	27	53.9	6.1	60.0	207.8	455.6	7.1	106.3	0.0	776.8	716.8	
2052	28	0.0	6.1	6.1	207.8	455.7	7.0	105.9	0.0	776.4	770.3	
2053	29	0.0	6.1	6.1	207.8	455.7	6.9	105.5	0.0	776.0	769.9	
2054	30	0.0	6.1	6.1	207.9	455.8	6.8	105.2	0.0	775.6	769.5	
2055	31	0.0	6.1	6.1	207.9	455.8	6.7	104.8	0.0	775.2	769.1	
2056	32	0.0	6.1	6.1	207.9	455.9	6.6	104.4	0.0	774.8	768.7	
2057	33	40.7	6.6	47.3	208.0	456.0	6.5	104.0	0.0	774.4	727.1	
2058	34	0.0	6.6	6.6	208.0	456.0	6.4	103.6	0.0	774.0	767.5	
2059	35	0.0	6.6	6.6	208.0	456.1	6.3	103.2	0.0	773.7	767.1	
2060	36	0.0	15.8	15.8	208.0	456.1	6.3	102.8	0.0	773.3	757.4	
2061	37	0.0	6.6	6.6	208.1	456.2	6.2	102.4	0.0	772.9	766.3	
2062	38	0.0	6.6	6.6	208.1	456.2	6.1	102.1	0.0	772.5	765.9	
2063	39	0.0	6.6	6.6	208.1	456.3	6.0	101.7	0.0	772.1	765.5	
2064	40	0.0	6.6	6.6	208.1	456.4	5.9	101.3	0.0	771.7	765.1	
2065	41	0.0	6.6	6.6	208.2	456.4	5.9	100.9	0.0	771.3	764.7	
2066	42	0.0	6.1	6.1	208.2	456.5	5.8	100.5	0.0	770.9	764.8	
2067	43	0.0	6.1	6.1	208.2	456.5	5.7	100.1	0.0	770.5	764.4	
2068	44	53.9	4.7	58.6	117.0	256.5	3.2	99.7	0.0	476.4	417.8	
2069	45	0.0	4.7	4.7	117.0	256.6	3.1	99.3	0.0	476.1	471.3	
2070	46	0.0	4.7	4.7	117.0	256.6	3.1	98.9	8.8	484.5	479.8	
2071	47	0.0	1.4	1.4	117.0	256.6	3.0	0.0	0.0	376.7	375.3	
2072	48	0.0	1.4	1.4	117.1	256.7	3.0	0.0	0.0	376.7	375.3	
2073	49	0.0	1.4	1.4	117.1	256.7	3.0	0.0	0.0	376.7	375.3	
2074	50	40.7	1.4	42.1	117.1	256.7	2.9	0.0	445.3	822.1	779.9	
合計		3,046.7	342.1	3,388.9	9,863.1	21,625.2	357.7	5,381.5	454.2	37,681.7	34,292.9	

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	費用便益分析シート(割引後)		
													EIRR=13.4%	NPV=10,310 億円	(億円)
2007		0	1.48	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.5
2008		0	1.42	77.9	0.0	77.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9
2009		0	1.37	125.1	0.0	125.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1
2010		0	1.32	67.3	0.0	67.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3
2011		0	1.27	78.1	0.0	78.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1
2012		0	1.22	213.9	0.0	213.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9
2013		0	1.17	109.6	0.0	109.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6
2014		0	1.12	47.2	0.0	47.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-47.2
2015		0	1.08	52.8	0.0	52.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8
2016		0	1.04	235.2	0.0	235.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2
2017		0	1.00	454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		0	0.96	470.8	1.3	472.2	43.5	95.4	2.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-331.0

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【需要 - 10%】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減		震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
					前	後					
2007		5.8	0.0	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-5.8
2008		54.7	0.0	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7
2009		91.4	0.0	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4
2010		51.1	0.0	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1
2011		61.7	0.0	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7
2012		175.8	0.0	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8
2013		93.7	0.0	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7
2014		41.9	0.0	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9
2015		48.9	0.0	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9
2016		226.2	0.0	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2
2017		454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		489.7	1.4	491.1	37.0	81.2	2.0	0.0	120.2	-370.9	
2019		463.7	1.4	465.1	37.0	81.2	1.9	0.0	120.2	-345.0	
2020		208.0	1.4	209.4	37.0	81.2	1.9	0.0	120.2	-89.3	
2021		71.5	6.1	77.6	37.0	81.2	1.9	89.8	0.0	209.9	132.3
2022		66.7	6.1	72.8	37.1	81.2	1.9	90.2	0.0	210.4	137.5
2023		135.9	6.1	142.0	74.1	162.5	3.7	90.6	0.0	331.0	188.9
2024		21.8	6.1	27.9	74.1	162.5	3.6	91.1	0.0	331.4	303.5
2025	1	0.0	6.1	6.1	121.7	266.8	5.9	91.5	0.0	485.9	479.8
2026	2	0.0	6.1	6.1	121.7	266.9	5.8	91.9	0.0	486.4	480.3
2027	3	0.0	6.6	6.6	121.8	266.9	5.7	92.4	0.0	486.8	480.2
2028	4	0.0	6.6	6.6	121.8	267.0	5.7	92.8	0.0	487.2	480.7
2029	5	0.0	6.6	6.6	121.8	267.0	5.6	93.2	0.0	487.7	481.1
2030	6	0.0	6.6	6.6	169.4	371.5	7.7	93.7	0.0	642.2	635.6
2031	7	0.0	6.6	6.6	169.5	371.5	7.6	93.3	0.0	641.9	635.3
2032	8	0.0	6.6	6.6	169.5	371.6	7.5	93.0	0.0	641.6	635.0
2033	9	0.0	6.6	6.6	169.5	371.7	7.4	92.7	0.0	641.3	634.7
2034	10	53.9	6.6	60.5	169.5	371.7	7.3	92.4	0.0	640.9	580.5
2035	11	0.0	6.6	6.6	169.6	371.8	7.2	92.1	0.0	640.6	634.0
2036	12	0.0	6.1	6.1	169.6	371.9	7.1	91.7	0.0	640.3	634.2
2037	13	0.0	6.1	6.1	169.6	371.9	7.0	91.4	0.0	640.0	633.9
2038	14	0.0	6.1	6.1	169.7	372.0	6.9	91.1	0.0	639.7	633.5
2039	15	0.0	6.1	6.1	169.7	372.1	6.8	90.8	0.0	639.3	633.2
2040	16	40.7	15.4	56.1	169.7	372.1	6.7	90.5	0.0	639.0	582.9
2041	17	0.0	6.1	6.1	169.7	372.2	6.6	90.2	0.0	638.7	632.6
2042	18	0.0	6.6	6.6	169.8	372.2	6.5	89.8	0.0	638.4	631.8
2043	19	0.0	6.6	6.6	169.8	372.3	6.4	89.5	0.0	638.1	631.5
2044	20	0.0	6.6	6.6	169.8	372.4	6.4	89.2	0.0	638.7	631.2
2045	21	0.0	6.6	6.6	169.9	372.4	6.3	88.9	0.0	637.4	620.9
2046	22	0.0	6.6	6.6	169.9	372.5	6.2	88.6	0.0	637.1	630.5
2047	23	0.0	6.6	6.6	169.9	372.5	6.1	88.3	0.0	636.8	630.2
2048	24	0.0	6.6	6.6	169.9	372.6	6.0	87.9	0.0	636.5	629.9
2049	25	0.0	6.6	6.6	170.0	372.6	5.9	87.6	0.0	636.2	629.6
2050	26	0.0	6.6	6.6	170.0	372.7	5.9	87.3	0.0	635.8	629.3
2051	27	53.9	6.1	60.0	170.0	372.8	5.8	87.0	0.0	635.5	575.5
2052	28	0.0	6.1	6.1	170.0	372.8	5.7	86.7	0.0	635.2	629.1
2053	29	0.0	6.1	6.1	170.1	372.9	5.6	86.4	0.0	634.9	628.8
2054	30	0.0	6.1	6.1	170.1	372.9	5.6	86.0	0.0	634.6	628.5
2055	31	0.0	6.1	6.1	170.1	373.0	5.5	85.7	0.0	634.3	628.1
2056	32	0.0	6.1	6.1	170.1	373.0	5.4	85.4	0.0	633.9	627.8
2057	33	40.7	6.6	47.3	170.1	373.1	5.3	85.1	0.0	633.6	586.3
2058	34	0.0	6.6	6.6	170.2	373.1	5.3	84.8	0.0	633.3	626.7
2059	35	0.0	6.6	6.6	170.2	373.2	5.2	84.4	0.0	633.0	626.4
2060	36	0.0	15.8	15.8	170.2	373.2	5.1	84.1	0.0	632.7	616.8
2061	37	0.0	6.6	6.6	170.2	373.2	5.1	83.8	0.0	632.4	625.8
2062	38	0.0	6.6	6.6	170.3	373.3	5.0	83.5	0.0	632.0	625.5
2063	39	0.0	6.6	6.6	170.3	373.3	4.9	83.2	0.0	631.7	625.1
2064	40	0.0	6.6	6.6	170.3	373.4	4.9	82.9	0.0	631.4	624.8
2065	41	0.0	6.6	6.6	170.3	373.4	4.8	82.5	0.0	631.1	624.5
2066	42	0.0	6.1	6.1	170.3	373.5	4.7	82.2	0.0	630.8	624.7
2067	43	0.0	6.1	6.1	170.4	373.5	4.7	81.9	0.0	630.4	624.3
2068	44	53.9	4.7	58.6	95.7	209.9	2.6	81.6	0.0	389.8	331.2
2069	45	0.0	4.7	4.7	95.7	209.9	2.6	81.3	0.0	389.5	384.8
2070	46	0.0	4.7	4.7	95.8	210.0	2.5	81.0	8.8	398.0	393.3
2071	47	0.0	1.4	1.4	95.8	210.0	2.5	0.0	0.0	308.2	306.8
2072	48	0.0	1.4	1.4	95.8	210.0	2.5	0.0	0.0	308.2	306.8
2073	49	0.0	1.4	1.4	95.8	210.0	2.4	0.0	0.0	308.2	306.8
2074	50	40.7	1.4	42.1	95.8	210.0	2.4	0.0	445.3	753.6	711.4
合計		3,046.7	342.1	3,388.9	8,069.8	17,693.4	292.7	4,403.1	454.2	30,913.1	27,524.2

事業全体
費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		0	1.48	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.5
2008		0	1.42	77.9	0.0	77.9	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9
2009		0	1.37	125.1	0.0	125.1	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1
2010		0	1.32	67.3	0.0	67.3	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3
2011		0	1.27	78.1	0.0	78.1	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1
2012		0	1.22	213.9	0.0	213.9	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9
2013		0	1.17	109.6	0.0	109.6	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6
2014		0	1.12	47.2	0.0	47.2	0.0	0.0	0.0	0.0	-47.2
2015		0	1.08	52.8	0.0	52.8	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8
2016		0	1.04	235.2	0.0	235.2	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2
2017		0	1.00	454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		0	0.96	470.8	1.3	472.2	35.6	78.0	1.9	0.0	-356.6
2019		0	0.92	428.7	1.3	430.0	34.2	75.1	1.8	0.0	-318.9
2020		0	0.89	185.0	1.2	186.2	32.9	72.2	1.7	0.0	-106.8
2021		0	0.85	61.1	5.2	66.3	31.7	69.4	1.6	76.7	0.0
2022		0	0.82	54.8	5.0	59.9	30.5	66.8	1.5	74.1	0.0
2023		0	0.79	107.4	4.8	112.2	28.6	128.4	2.9	71.6	0.0
2024		0	0.76	16.5	4.6	21.2	26.3	123.5	2.8	69.2	0.0
2025	1	0.73	0.0	4.5	4.5	48.8	39.0	195.0	4.3	66.9	0.0
2026	2	0.70	0.0	4.3	4.3	85.5	85.5	145.2	4.1	64.6	0.0
2027	3	0.68	0.0	4.4	4.4	82.					

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【建設費 + 10 %】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	事業全体									
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		5.8	0.0	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-5.8
2008		54.7	0.0	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7
2009		91.4	0.0	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4
2010		51.1	0.0	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1
2011		61.7	0.0	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7
2012		175.8	0.0	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8
2013		93.7	0.0	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7
2014		41.9	0.0	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9
2015		48.9	0.0	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9
2016		226.2	0.0	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2
2017		454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		538.6	1.5	540.2	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-406.7
2019		510.1	1.5	511.6	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-378.1
2020		228.9	1.5	230.4	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-96.9
2021		78.6	6.7	85.4	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	147.9
2022		73.4	6.7	80.1	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	153.6
2023		149.5	6.7	156.2	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	211.5
2024		23.9	6.7	30.7	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	337.6
2025	1	0.0	6.7	6.7	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.2
2026	2	0.0	6.7	6.7	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	533.7
2027	3	0.0	7.2	7.2	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	533.7
2028	4	0.0	7.2	7.2	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.1
2029	5	0.0	7.2	7.2	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	534.6
2030	6	0.0	7.2	7.2	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	706.3
2031	7	0.0	7.2	7.2	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.0
2032	8	0.0	7.2	7.2	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	705.6
2033	9	0.0	7.2	7.2	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.3
2034	10	59.3	7.2	66.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	645.6
2035	11	0.0	7.2	7.2	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	704.6
2036	12	0.0	6.7	6.7	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	704.7
2037	13	0.0	6.7	6.7	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	704.4
2038	14	0.0	6.7	6.7	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.0
2039	15	0.0	6.7	6.7	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	703.7
2040	16	44.8	16.9	61.7	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	648.3
2041	17	0.0	6.7	6.7	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.0
2042	18	0.0	7.2	7.2	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.1
2043	19	0.0	7.2	7.2	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	701.7
2044	20	0.0	7.2	7.2	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	701.4
2045	21	0.0	7.2	7.2	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.0
2046	22	0.0	7.2	7.2	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	700.7
2047	23	0.0	7.2	7.2	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	700.3
2048	24	0.0	7.2	7.2	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.0
2049	25	0.0	7.2	7.2	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	699.6
2050	26	0.0	7.2	7.2	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.3
2051	27	59.3	6.7	66.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	640.1
2052	28	0.0	6.7	6.7	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.1
2053	29	0.0	6.7	6.7	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	698.7
2054	30	0.0	6.7	6.7	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	698.4
2055	31	0.0	6.7	6.7	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.0
2056	32	0.0	6.7	6.7	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	697.7
2057	33	44.8	7.2	52.0	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	652.0
2058	34	0.0	7.2	7.2	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	696.4
2059	35	0.0	7.2	7.2	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.1
2060	36	0.0	17.4	17.4	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	695.6
2061	37	0.0	7.2	7.2	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	695.4
2062	38	0.0	7.2	7.2	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.0
2063	39	0.0	7.2	7.2	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	694.7
2064	40	0.0	7.2	7.2	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	694.3
2065	41	0.0	7.2	7.2	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.0
2066	42	0.0	6.7	6.7	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.1
2067	43	0.0	6.7	6.7	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	693.8
2068	44	59.3	5.2	64.5	106.4	232.2	2.9	90.7	0.0	433.1	368.7
2069	45	0.0	5.2	5.2	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	427.6
2070	46	0.0	5.2	5.2	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	436.1
2071	47	0.0	1.5	1.5	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	340.9
2072	48	0.0	1.5	1.5	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	340.9
2073	49	0.0	1.5	1.5	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	340.9
2074	50	44.8	1.5	46.3	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	741.5
合 計		3,220.9	376.3	3,597.2	8,966.4	19,659.3	325.2	4,892.3	454.2	34,297.4	30,700.2

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後									
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007	0	1.48	8.5	0.0	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.5
2008	0	1.42	77.9	0.0	77.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9
2009	0	1.37	125.1	0.0	125.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1
2010	0	1.32	67.3	0.0	67.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3
2011	0	1.27	78.1	0.0	78.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1
2012	0	1.22	213.9	0.0	213.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9
2013	0	1.17	109.6	0.0	109.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6
2014	0	1.12	47.2	0.0	47.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-47.2
2015	0	1.08	52.8	0.0	52.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8
2016	0	1.04	235.2	0.0	235.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2
2017	0	1.00	454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018	0	0.96	519.4	1.5	519.4	39.6	86.7	2.1	0.0	0.0	128.4	-391.0
2019	0	0.92	471.6	1.4	473.0	38.0	83.4	2.0	0.0	0.0	123.4	-349.6
2020	0	0.89	203.4	1.4	204.8	36.6	80.2	1.9	0.0	0.0	118.7	-86.1
2021	0	0.85	67.2	5.7	73.0	35.2	77.1	1.8	0.0	0.0	199.4	126.4
2022	0	0.82	60.3	5.5	65.8	33.8	74.2	1.7	0.0	0.0	192.1	126.3
2023	0	0.79	118.2	5.3	123.5	65.1	142.7	3.2	0.0	0.0	290.6	167.2
2024	0	0.76	18.2	5.1	23.3	62.6	137.2	3.1	0.0	0.0	279.8	256.5
2025	1	0.73	0.0	4.9	4.9	98.8	216.6	4.8	0.0	0.0	394.5	389.6
2026	2	0.70	0.0	4.7	4							

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【建設費－10%】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	事業全体									
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		5.8	0.0	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-5.8
2008		54.7	0.0	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7
2009		91.4	0.0	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4
2010		51.1	0.0	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1
2011		61.7	0.0	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7
2012		175.8	0.0	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8
2013		93.7	0.0	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7
2014		41.9	0.0	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9
2015		48.9	0.0	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9
2016		226.2	0.0	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2
2017		454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018		440.7	1.3	442.0	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-308.4
2019		417.4	1.3	418.6	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-285.1
2020		187.2	1.3	188.5	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-55.0
2021		64.3	5.5	69.8	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	163.4
2022		60.0	5.5	65.5	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	168.2
2023		122.3	5.5	127.8	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	239.9
2024		19.6	5.5	25.1	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	343.1
2025	1	0.0	5.5	5.5	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	534.4
2026	2	0.0	5.5	5.5	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.9
2027	3	0.0	5.9	5.9	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	535.0
2028	4	0.0	5.9	5.9	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	535.4
2029	5	0.0	5.9	5.9	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.9
2030	6	0.0	5.9	5.9	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.6
2031	7	0.0	5.9	5.9	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	707.3
2032	8	0.0	5.9	5.9	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.9
2033	9	0.0	5.9	5.9	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	706.6
2034	10	48.5	5.9	54.4	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	657.7
2035	11	0.0	5.9	5.9	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.9
2036	12	0.0	5.5	5.5	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.9
2037	13	0.0	5.5	5.5	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.6
2038	14	0.0	5.5	5.5	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	705.2
2039	15	0.0	5.5	5.5	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.9
2040	16	36.7	13.8	50.5	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	659.5
2041	17	0.0	5.5	5.5	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	704.2
2042	18	0.0	5.9	5.9	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	703.4
2043	19	0.0	5.9	5.9	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	703.1
2044	20	0.0	5.9	5.9	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.7
2045	21	0.0	5.9	5.9	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	702.3
2046	22	0.0	5.9	5.9	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	702.0
2047	23	0.0	5.9	5.9	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.6
2048	24	0.0	5.9	5.9	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	701.3
2049	25	0.0	5.9	5.9	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.9
2050	26	0.0	5.9	5.9	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	700.6
2051	27	48.5	5.5	54.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	652.1
2052	28	0.0	5.5	5.5	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	700.3
2053	29	0.0	5.5	5.5	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.9
2054	30	0.0	5.5	5.5	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.6
2055	31	0.0	5.5	5.5	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	699.2
2056	32	0.0	5.5	5.5	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.9
2057	33	36.7	5.9	42.6	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	661.4
2058	34	0.0	5.9	5.9	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.8
2059	35	0.0	5.9	5.9	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	697.4
2060	36	0.0	14.3	14.3	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	688.7
2061	37	0.0	5.9	5.9	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.7
2062	38	0.0	5.9	5.9	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	696.3
2063	39	0.0	5.9	5.9	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	696.0
2064	40	0.0	5.9	5.9	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.6
2065	41	0.0	5.9	5.9	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	695.3
2066	42	0.0	5.5	5.5	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	695.4
2067	43	0.0	5.5	5.5	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	695.0
2068	44	48.5	4.3	52.8	106.4	232.2	2.9	90.7	0.0	433.1	380.4
2069	45	0.0	4.3	4.3	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.5
2070	46	0.0	4.3	4.3	106.4	233.3	2.8	90.0	0.8	441.3	437.0
2071	47	0.0	1.3	1.3	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.2
2072	48	0.0	1.3	1.3	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.2
2073	49	0.0	1.3	1.3	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.2
2074	50	36.7	1.3	37.9	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	445.3	787.8
合計		2,872.6	307.9	3,180.5	8,966.4	19,659.3	325.2	4,892.3	454.2	34,297.4	31,116.9

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後									
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007	0	1.48	8.5	0.0	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.5
2008	0	1.42	77.9	0.0	77.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9
2009	0	1.37	125.1	0.0	125.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1
2010	0	1.32	67.3	0.0	67.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3
2011	0	1.27	78.1	0.0	78.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1
2012	0	1.22	213.9	0.0	213.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9
2013	0	1.17	109.6	0.0	109.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6
2014	0	1.12	47.2	0.0	47.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-47.2
2015	0	1.08	52.8	0.0	52.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8
2016	0	1.04	235.2	0.0	235.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2
2017	0	1.00	454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018	0	0.96	423.8	1.2	425.0	2.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-296.6
2019	0	0.92	385.9	1.2	387.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-263.6
2020	0	0.89	166.5	1.1	167.6	1.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-118.7
2021	0	0.85	55.0	4.7	59.7	3.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-139.7
2022	0	0.82	49.3	4.5	53.9	3.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-138.3
2023	0	0.79	96.7	4.3	101.0	5.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-290.6
2024	0	0.76	14.9	4.2	19.1	6.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-260.7
2025	1	0.73	0.0	4.0	4.0	4.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-394.5
2026	2	0.70	0.0	3.9	3.9	4.5	0.0	0.0	0.0	0		

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業【事業期間+10%】
費用便益分析シート(割引前)

事業全体

年度	施設供用期間	割引前									
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊大回遊	震災時の輸送コスト増	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007	5.8	5.8							0.0	0.0	-5.8
2008	54.7	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7
2009	91.4	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4
2010	51.1	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1
2011	61.7	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7
2012	175.8	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8
2013	93.7	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7
2014	41.9	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9
2015	48.9	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9
2016	226.2	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2
2017	454.3	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018	182.2	1.4	183.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-183.6
2019	428.5	1.4	429.9	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	296.3	
2020	405.8	1.4	407.2	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	273.6	
2021	182.0	1.4	183.4	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	49.9	
2022	62.5	6.1	68.7	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	164.6	
2023	58.4	6.1	64.5	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	237.7	169.3	
2024	118.9	6.1	125.0	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	242.7	
2025	19.0	6.1	25.2	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	343.1	
2026	1	0.0	6.1	6.1	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.8
2027	2	0.0	6.1	6.1	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.3
2028	3	0.0	6.6	6.6	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	534.3
2029	4	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.8
2030	5	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.3
2031	6	0.0	6.6	6.6	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.0
2032	7	0.0	6.6	6.6	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.6
2033	8	0.0	6.6	6.6	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.3
2034	9	0.0	6.6	6.6	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.9
2035	10	53.9	6.6	60.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	651.7
2036	11	0.0	6.6	6.6	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.2
2037	12	0.0	6.1	6.1	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.3
2038	13	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.0
2039	14	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.6
2040	15	0.0	6.1	6.1	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.3
2041	16	40.7	15.4	56.1	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	653.9
2042	17	0.0	6.1	6.1	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.6
2043	18	0.0	6.6	6.6	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.7
2044	19	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	702.4
2045	20	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.0
2046	21	0.0	6.6	6.6	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.7
2047	22	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	701.3
2048	23	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.0
2049	24	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.6
2050	25	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.3
2051	26	0.0	6.6	6.6	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.9
2052	27	53.9	6.1	60.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	646.1
2053	28	0.0	6.1	6.1	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.7
2054	29	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.3
2055	30	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.0
2056	31	0.0	6.1	6.1	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.6
2057	32	0.0	6.1	6.1	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.3
2058	33	40.7	6.6	47.3	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	656.7
2059	34	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.1
2060	35	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.7
2061	36	0.0	15.8	15.8	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	697.1
2062	37	0.0	6.6	6.6	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.0
2063	38	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.7
2064	39	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	695.3
2065	40	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.0
2066	41	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.6
2067	42	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.7
2068	43	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	694.4
2069	44	53.9	4.7	58.6	106.4	233.2	2.9	90.7	0.0	433.1	374.5
2070	45	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.1
2071	46	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	436.5
2072	47	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.1
2073	48	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1
2074	49	0.0	1.4	1.4	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1
2075	50	40.7	1.4	42.1	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	745.7
合計		3,046.7	343.5	3,390.3	8,966.4	19,659.3	325.2	4,692.3	454.2	34,297.4	30,907.1

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊大回遊	震災時の輸送コスト増	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007	0	1.48	8.5	0.0	8.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2008	0	1.42	77.9	0.0	77.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9
2009	0	1.37	125.1	0.0	125.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1
2010	0	1.32	67.3	0.0	67.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3
2011	0	1.27	78.1	0.0	78.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1
2012	0	1.22	213.9	0.0	213.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9
2013	0	1.17	109.6	0.0	109.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6
2014	0	1.12	47.2	0.0	47.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-47.2
2015	0	1.08	52.8	0.0	52.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8
2016	0	1.04	235.2	0.0	235.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2
2017	0	1.00	454.3	0.0	454.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-454.3
2018	0	0.96	175.2	1.3	176.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-176.5
2019	0	0.92	396.1	1.3	397.4	38.0	83.4	2.0	0.0	0.0	0.0	-397.4
2020	0	0.89	360.7	1.2	362.0	36.6	80.2	1.9	0.0	0.0	0.0	-360.7
2021	0	0.85	155.6	1.2	156.8	35.2	77.1	1.8	0.0	0.0	0.0	-155.6
2022	0	0.82	51.4	1.1	54.6	3.9	33.8	1.7	0.0	0.0	0.0	-51.4
2023	0	0.79	46.1	1.1	51.0	32.5	71.3	1.6	0.0</td			

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【事業期間－10年】

費用便益分析シート(割引前)

事業全体

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	割引前								(億円)						
					ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	
2007	5.8	5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-5.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-8.5	
2008	54.7	54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-54.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-77.9	
2009	91.4	91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-91.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-125.1	
2010	51.1	51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-51.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-67.3	
2011	61.7	61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-61.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-78.1	
2012	175.8	175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-175.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-213.9	
2013	93.7	93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-93.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-109.6	
2014	41.9	41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-41.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-52.8	
2015	48.9	48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-48.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-32.2	
2016	226.2	226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-226.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-235.2	
2017	454.3	1.4	455.7	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-322.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	133.5	
2018	869.4	1.4	870.8	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-737.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-708.9	
2019	242.7	1.4	244.1	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-110.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-102.3	
2020	83.4	6.1	89.5	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	143.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	207.4	
2021	77.8	6.1	83.9	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	149.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	127.8	
2022	158.6	6.1	164.7	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	203.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	199.8	
2023	25.4	6.1	31.5	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	336.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	266.1	
2024	1	0.0	6.1	6.1	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	405.7
2025	2	0.0	6.1	6.1	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	390.4
2026	3	0.0	6.6	6.6	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	534.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	375.4
2027	4	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	361.3
2028	5	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	347.7
2029	6	0.0	6.6	6.6	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	441.6
2030	7	0.0	6.6	6.6	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	424.4
2031	8	0.0	6.6	6.6	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	407.9
2032	9	0.0	6.6	6.6	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	392.0
2033	10	53.9	6.6	60.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	651.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	347.9
2034	11	0.0	6.6	6.6	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	362.0
2035	12	0.0	6.1	6.1	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	348.2
2036	13	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	334.6
2037	14	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	321.6
2038	15	0.0	6.1	6.1	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	309.1
2039	16	40.7	15.4	56.1	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	653.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	275.9
2040	17	0.0	6.1	6.1	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	265.5
2041	18	0.0	6.6	6.6	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	274.2
2042	19	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	702.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	263.5
2043	20	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	253.2
2044	21	0.0	6.6	6.6	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	243.4
2045	22	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	701.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	233.9
2046	23	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	224.8
2047	24	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	216.0
2048	25	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	207.6
2049	26	0.0	6.6	6.6	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	199.5
2050	27	53.9	6.1	60.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	646.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	177.1
2051	28	0.0	6.1	6.1	189.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	184.4
2052	29	0.0	6.1	6.1	189.9	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	177.2
2053	30	0.0	6.1	6.1	189.9	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	170.3
2054	31	0.0	6.1	6.1	189.9	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	163.7
2055	32	0.0	6.1	6.1	189.9	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	157.3
2056	33	40.7	6.6	47.3	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	656.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	142.3
2057	34	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	145.2
2058	35	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	139.5
2059	36	0.0	15.8	15.8	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	687.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	132.3
2060	37	0.0	6.6	6.6	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	128.9
2061	38	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	123.9
2062	39	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	695.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	119.0
2063	40	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	114.4
2064	41	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	109.9
2065	42	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.7	0.0	0.0	0.					

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業【基本ケース】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	割引前										残事業	
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	(億円)	
2007													
2008													
2009													
2010													
2011													
2012													
2013													
2014													
2015													
2016													
2017													
2018		489.7	1.4	491.1	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-357.6		
2019		463.7	1.4	465.1	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-331.6		
2020		208.0	1.4	209.4	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-75.9		
2021		71.5	6.1	77.6	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	155.7		
2022		66.7	6.1	72.8	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	160.9		
2023		135.9	6.1	142.0	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	225.7		
2024		21.8	6.1	27.9	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	340.3		
2025	1	0.0	6.1	6.1	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.8		
2026	2	0.0	6.1	6.1	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.3		
2027	3	0.0	6.6	6.6	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	534.3		
2028	4	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.8		
2029	5	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.3		
2030	6	0.0	6.6	6.6	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.0		
2031	7	0.0	6.6	6.6	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.6		
2032	8	0.0	6.6	6.6	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.3		
2033	9	0.0	6.6	6.6	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.9		
2034	10	53.9	6.6	60.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	651.7		
2035	11	0.0	6.6	6.6	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.2		
2036	12	0.0	6.1	6.1	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.3		
2037	13	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.0		
2038	14	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.6		
2039	15	0.0	6.1	6.1	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.3		
2040	16	40.7	15.4	56.1	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	653.9		
2041	17	0.0	6.1	6.1	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.6		
2042	18	0.0	6.6	6.6	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.7		
2043	19	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	702.4		
2044	20	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.0		
2045	21	0.0	6.6	6.6	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.7		
2046	22	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	701.3		
2047	23	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.0		
2048	24	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.6		
2049	25	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.3		
2050	26	0.0	6.6	6.6	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.9		
2051	27	53.9	6.1	60.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	646.1		
2052	28	0.0	6.1	6.1	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.7		
2053	29	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.3		
2054	30	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.0		
2055	31	0.0	6.1	6.1	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.6		
2056	32	0.0	6.1	6.1	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.3		
2057	33	40.7	6.6	47.3	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	656.7		
2058	34	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.1		
2059	35	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.7		
2060	36	0.0	15.8	15.8	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	687.1		
2061	37	0.0	6.6	6.6	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.0		
2062	38	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.7		
2063	39	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	695.3		
2064	40	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.0		
2065	41	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.6		
2066	42	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.7		
2067	43	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	694.4		
2068	44	53.9	4.7	58.6	106.4	232.2	2.9	90.7	0.0	433.1	374.5		
2069	45	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.1		
2070	46	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	436.5		
2071	47	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.1		
2072	48	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1		
2073	49	0.0	1.4	1.4	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1		
2074	50	40.7	1.4	42.1	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	745.7		
合計		1,741.2	342.1	2,083.3	8,966.4	19,659.3	325.2	4,892.3	454.2	34,297.4	32,214.1		

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資		運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減		海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避		道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
			EIRR=	B/C=			30.0%	7.90		NPV=	10,574 億円				
2007	0	1.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2008	0	1.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2009	0	1.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2010	0	1.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2011	0	1.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2012	0	1.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2013	0	1.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2014	0	1.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2015	0	1.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2016	0	1.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2017	0	1.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2018	0	0.96	470.8	1.3	472.2	39.6	39.6	86.7	2.1	0.0	0.0	0.0	128.4	-343.8	
2019	0	0.92	428.7	1.3	430.0	38.0	38.4	83.4	2.0	0.0	0.0	0.0	123.4	-306.6	
2020	0	0.89	185.0	1.2	186.2	36.6	36.6	80.2	1.9	0.0	0.0	0.0	118.7	-67.5	
2021	0	0.85	61.1	5.2	66.3										

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【需要+10%】

費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	割引前										割引後													
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	
2007												2007	0	1.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2008												2008	0	1.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2009												2009	0	1.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2010												2010	0	1.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2011												2011	0	1.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2012												2012	0	1.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2013												2013	0	1.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2014												2014	0	1.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2015												2015	0	1.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2016												2016	0	1.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2017												2017	0	1.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2018		489.7	1.4	491.1	45.2	99.2	2.4	0.0	0.0	146.9	-344.2	2018	0	0.96	470.8	1.3	472.2	43.5	95.4	2.3	0.0	0.0	141.2	-331.0	
2019		463.7	1.4	465.1	45.3	99.2	2.4	0.0	0.0	146.9	-318.3	2019	0	0.92	428.7	1.3	430.0	41.8	91.7	2.2	0.0	0.0	135.8	-294.2	
2020		208.0	1.4	209.4	45.3	99.2	2.3	0.0	0.0	146.9	-62.6	2020	0	0.89	185.0	1.2	186.2	40.2	88.2	2.1	0.0	0.0	130.6	-55.6	
2021		71.5	6.1	77.6	45.3	99.3	2.3	109.7	0.0	256.6	179.0	2021	0	0.85	61.1	5.2	66.3	38.7	84.9	2.0	93.8	0.0	219.3	153.0	
2022		66.7	6.1	72.8	45.3	99.3	2.3	110.3	0.0	257.1	184.3	2022	0	0.82	54.8	5.0	59.9	37.2	81.6	1.9	90.6	0.0	211.3	151.5	
2023		135.9	6.1	142.0	90.6	198.6	4.5	110.8	0.0	404.5	262.5	2023	0	0.79	107.4	4.8	112.2	71.6	157.0	3.6	87.6	0.0	319.7	207.4	
2024		21.8	6.1	27.9	90.6	198.7	4.4	111.3	0.0	405.0	377.2	2024	0	0.76	16.5	4.6	21.2	68.9	151.0	3.4	84.6	0.0	307.8	286.6	
2025	1	0.0	6.1	6.1	148.7	326.1	7.2	111.8	0.0	593.9	587.8	2025	1	0.73	0.0	4.5	4.5	108.7	238.3	5.3	81.7	0.0	434.0	429.5	
2026	2	0.0	6.1	6.1	148.8	326.2	7.1	112.4	0.0	594.4	588.3	2026	2	0.70	0.0	4.3	4.3	104.5	229.2	5.0	78.9	0.0	417.7	413.4	
2027	3	0.0	6.6	6.6	148.8	326.3	7.0	112.9	0.0	595.0	588.4	2027	3	0.68	0.0	4.4	4.4	100.5	220.4	4.7	76.3	0.0	401.9	397.5	
2028	4	0.0	6.6	6.6	148.8	326.3	6.9	113.4	0.0	595.5	588.9	2028	4	0.65	0.0	4.3	4.3	96.7	212.0	4.5	73.7	0.0	386.8	382.6	
2029	5	0.0	6.6	6.6	148.9	326.4	6.8	113.9	0.0	596.0	589.5	2029	5	0.62	0.0	4.1	4.1	93.0	203.9	4.3	71.2	0.0	372.3	368.2	
2030	6	0.0	6.6	6.6	207.1	454.0	9.4	114.5	0.0	784.9	778.3	2030	6	0.60	0.0	3.9	3.9	124.4	272.7	5.6	68.7	0.0	471.4	467.5	
2031	7	0.0	6.6	6.6	207.1	454.1	9.2	114.1	0.0	784.5	778.0	2031	7	0.58	0.0	3.8	3.8	119.6	262.2	5.3	65.9	0.0	453.0	449.2	
2032	8	0.0	6.6	6.6	207.1	454.2	9.1	113.7	0.0	784.1	777.6	2032	8	0.56	0.0	3.7	3.7	115.0	252.2	5.1	63.1	0.0	435.4	431.8	
2033	9	0.0	6.6	6.6	207.2	454.3	9.0	113.3	0.0	783.8	777.2	2033	9	0.53	0.0	3.5	3.5	110.6	242.5	4.8	60.5	0.0	418.5	414.9	
2034	10	53.9	6.6	60.5	207.2	454.3	8.9	112.9	0.0	783.4	722.9	2034	10	0.51	27.7	3.4	31.0	106.4	233.2	4.6	58.0	0.0	402.2	371.1	
2035	11	0.0	6.6	6.6	207.3	454.4	8.8	112.5	0.0	783.0	776.4	2035	11	0.49	0.0	3.2	3.2	102.3	24.3	4.3	55.5	0.0	386.5	383.3	
2036	12	0.0	6.1	6.1	207.3	454.5	8.6	112.1	0.0	782.6	776.5	2036	12	0.47	0.0	2.9	2.9	98.4	215.7	4.1	53.2	0.0	371.4	368.5	
2037	13	0.0	6.1	6.1	207.3	454.6	8.5	111.7	0.0	782.2	776.1	2037	13	0.46	0.0	2.8	2.8	94.6	207.5	3.9	51.0	0.0	357.0	354.2	
2038	14	0.0	6.1	6.1	207.4	454.7	8.4	111.4	0.0	781.8	775.7	2038	14	0.44	0.0	2.7	2.7	91.0	199.5	3.7	48.9	0.0	343.1	340.4	
2039	15	0.0	6.1	6.1	207.4	454.7	8.3	111.0	0.0	781.4	775.3	2039	15	0.42	0.0	2.6	2.6	87.5	191.9	3.5	46.8	0.0	329.7	327.1	
2040	16	40.7	15.4	56.1	207.4	454.8	8.2	110.6	0.0	781.0	724.9	2040	16	0.41	16.5	6.2	22.8	84.2	184.5	3.3	44.9	0.0	316.9	294.1	
2041	17	0.0	6.1	6.1	207.5	454.9	8.1	110.2	0.0	780.6	774.5	2041	17	0.39	0.0	2.4	2.4	80.9	177.5	3.2	43.0	0.0	304.5	302.2	
2042	18	0.0	6.6	6.6	207.5	455.0	8.0	109.8	0.0	780.3	773.7	2042	18	0.38	0.0	2.5	2.5	77.8	170.7	3.0	41.2	0.0	292.7	290.2	
2043	19	0.0	6.6	6.6	207.5	455.0	7.9	109.4	0.0	779.9	773.3	2043	19	0.36	0.0	2.4	2.4	74.9	164.1	2.8	39.5	0.0	281.3	278.9	
2044	20	0.0	6.6	6.6	207.6	455.1	7.8	109.0	0.0	779.5	772.9	2044	20	0.35	0.0	2.3	2.3	72.0	157.8	2.7	37.8	0.0	270.3	268.1	
2045	21	0.0	6.6	6.6	207.6	455.3	7.6	108.6	0.0	779.1	772.5	2045	21	0.33	0.0	2.2	2.2	69.2	151.8	2.6	36.2	0.0	269.8	257.6	
2046	22	0.0	6.6	6.6	207.7	455.3	7.5	107.9	0.0	778.3	772.1	2046	22	0.32	0.0	2.1	2.1	66.6	146.0	2.4	34.7	0.0	249.7	247.6	
2047	23	0.0	6.6	6.6	207.7	454.4	7.4	107.5	0.0	777.9	771.4	2047	23	0.31	0.0	2.0	2.0	64.0	140.4	2.3	33.3	0.0	240.0	237.9	
2048	24	0.0	6.6	6.6	207.7	454.5	7.4	107.1	0.0	777.5	771.0	2048	24	0.30	0.0	1.9	1.9	61.6	135.0	2.2	31.9	0.0	230.6	228.7	
2049	25	0.0	6.6	6.6	207.7	455.7	7.3	107.1	0.0	777.5	771.0	2049	25	0.29	0.0	1.9	1.9	59.2	129.8	2.1	30.5	0.0	221.6	219.8	
2050	26	0.0	6.6	6.6	207.8	455.7	7.2	106.7	0.0	777.1	770.6	2050	26	0.27	0.0	1.8	1.8	56.9	124.9	2.0	29.2	0.0	213.0	211.2	
2051	27	53.9	6.1	60.0	207.8	455.6	7.1	106.3	0.0	776.8	716.8	2051	27	0.26	14.2	1.6	15.8	54.8	120.1	1.9	28.0	0.0	204.7	188.9	
2052	28	0.0	6.1	6.1	207.8	455.7	7.0	105.9	0.0	776.4	770.3	2052	28	0.25	0.0	1.5	1.5	52.7	115.5	1.8	26.8	0.0	196.7	195.2	
2053	29	0.0	6.1	6.1	207.9	455.8	6.8	105.2	0.0	776.5	769.5	2053	29	0.24	0.0	1.4	1.4	48.7	106.8	1.6	24.6	0.0	181.7	180.3	
2054	30	0.0	6.1	6.1	207.9	455.8	6.7	104.8	0.0	775.2	769.1	2054	30	0.23	0.0	1.4									

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【需要-10%】

費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	割引前										(億円)											
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値
2007																							
2008																							
2009																							
2010																							
2011																							
2012																							
2013																							
2014																							
2015																							
2016																							
2017																							
2018	489.7	1.4	491.1	37.0	81.2	2.0	0.0	0.0	120.2	-370.9													
2019	463.7	1.4	465.1	37.0	81.2	1.9	0.0	0.0	120.2	-345.0													
2020	208.0	1.4	209.4	37.0	81.2	1.9	0.0	0.0	120.2	-89.3													
2021	71.5	6.1	77.6	37.0	81.2	1.9	89.8	0.0	209.9	132.3													
2022	66.7	6.1	72.8	37.1	81.2	1.9	90.2	0.0	210.4	137.5													
2023	135.9	6.1	142.0	74.1	162.5	3.7	90.6	0.0	331.0	188.9													
2024	21.8	6.1	27.9	74.1	162.5	3.6	91.1	0.0	331.4	303.5													
2025	1	0.0	6.1	6.1	121.7	266.8	5.9	91.5	0.0	485.9	479.8												
2026	2	0.0	6.1	6.1	121.7	266.9	5.8	91.9	0.0	486.4	480.3												
2027	3	0.0	6.6	6.6	121.8	266.9	5.7	92.4	0.0	486.8	480.2												
2028	4	0.0	6.6	6.6	121.8	267.0	5.7	92.8	0.0	487.2	480.7												
2029	5	0.0	6.6	6.6	121.8	267.0	5.6	93.2	0.0	487.7	481.1												
2030	6	0.0	6.6	6.6	169.4	371.5	7.7	93.7	0.0	642.2	635.6												
2031	7	0.0	6.6	6.6	169.5	371.5	7.6	93.3	0.0	641.9	635.3												
2032	8	0.0	6.6	6.6	169.5	371.6	7.5	93.0	0.0	641.6	635.0												
2033	9	0.0	6.6	6.6	169.5	371.7	7.4	92.7	0.0	641.3	634.7												
2034	10	53.9	6.6	60.5	169.5	371.7	7.3	92.4	0.0	640.9	580.5												
2035	11	0.0	6.6	6.6	169.6	371.8	7.2	92.1	0.0	640.6	634.0												
2036	12	0.0	6.1	6.1	169.6	371.9	7.1	91.7	0.0	640.3	634.2												
2037	13	0.0	6.1	6.1	169.6	371.9	7.0	91.4	0.0	640.0	633.9												
2038	14	0.0	6.1	6.1	169.7	372.0	6.9	91.1	0.0	639.7	633.5												
2039	15	0.0	6.1	6.1	169.7	372.1	6.8	90.8	0.0	639.3	633.2												
2040	16	40.7	15.4	56.1	169.7	372.1	6.7	90.5	0.0	639.0	582.9												
2041	17	0.0	6.1	6.1	169.7	372.2	6.6	90.2	0.0	638.7	632.6												
2042	18	0.0	6.6	6.6	169.8	372.2	6.5	89.8	0.0	638.4	631.8												
2043	19	0.0	6.6	6.6	169.8	372.3	6.4	89.5	0.0	638.1	631.5												
2044	20	0.0	6.6	6.6	169.8	372.4	6.4	89.2	0.0	637.8	631.2												
2045	21	0.0	6.6	6.6	169.9	372.4	6.3	88.9	0.0	637.4	629.9												
2046	22	0.0	6.6	6.6	169.9	372.5	6.2	88.6	0.0	637.1	630.5												
2047	23	0.0	6.6	6.6	169.9	372.5	6.1	88.3	0.0	636.8	630.2												
2048	24	0.0	6.6	6.6	169.9	372.6	6.0	87.9	0.0	636.5	629.9												
2049	25	0.0	6.6	6.6	170.0	372.6	5.9	87.6	0.0	636.2	629.6												
2050	26	0.0	6.6	6.6	170.0	372.7	5.9	87.3	0.0	635.8	629.3												
2051	27	53.9	6.1	60.0	170.0	372.8	5.8	87.0	0.0	635.5	575.5												
2052	28	0.0	6.1	6.1	170.0	372.8	5.7	86.7	0.0	635.2	629.1												
2053	29	0.0	6.1	6.1	170.1	372.9	5.6	86.4	0.0	634.9	628.8												
2054	30	0.0	6.1	6.1	170.1	373.0	5.5	85.7	0.0	634.3	628.1												
2055	31	0.0	6.1	6.1	170.1	373.0	5.4	85.4	0.0	633.9	627.8												
2056	32	0.0	6.1	6.1	170.1	373.0	5.4	85.1	0.0	633.6	586.3												
2057	33	40.7	6.6	47.3	170.1	373.1	5.3	85.1	0.0	631.6	586.3												
2058	34	0.0	6.6	6.6	170.2	373.1	5.3	84.8	0.0	633.3	626.7												
2059	35	0.0	6.6	6.6	170.2	373.2	5.2	84.4	0.0	633.0	626.4												
2060	36	0.0	15.8	15.8	170.2	373.2	5.1	84.1	0.0	632.7	616.8												
2061	37	0.0	6.6	6.6	170.2	373.2	5.1	83.8	0.0	632.4	625.8												
2062	38	0.0	6.6	6.6	170.3	373.3	5.0	83.5	0.0	632.0	625.5												
2063	39	0.0	6.6	6.6	170.3	373.3	4.9	83.2	0.0	631.7	625.1												
2064	40	0.0	6.6	6.6	170.3	373.4	4.9	82.9	0.0	631.4	624.8												
2065	41	0.0	6.6	6.6	170.3	373.4	4.8	82.5	0.0	631.1	624.5												
2066	42	0.0	6.1	6.1	170.3	373.5	4.7	82.2	0.0	630.8	624.7												
2067	43	0.0	6.1	6.1	170.4	373.5	4.7	81.9	0.0	630.4	624.3												
2068	44	53.9	4.7	58.6	95.7	209.9	2.6	81.6	0.0	389.8	351.2												
2069	45	0.0	4.7	4.7	95.7	209.9	2.6	81.3	0.0	389.5	384.8												
2070	46	0.0	4.7	4.7	95.8	210.0	2.5	81.0	0.8	398.0	393.3												
2071	47	0.0	1.4	1.4	95.8	210.0	2.5	0.0	0.0	304.2	306.8												
2072	48	0.0	1.4	1.4	95.8	210.0	2.5	0.0	0.0	304.2	306.8												
2073	49	0.0	1.4	1.4	95.8	210.0	2.4	0.0	0.0	308.2	306.8												
2074	50	40.7	1.4	42.1	95.8	210.0	2.4	0.0	445.3	753.6	711.4					</							

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【建設費 + 10 %】

費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	割引前										割引後													
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	
2007												2007	0	1.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-0.0	
2008												2008	0	1.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2009												2009	0	1.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2010												2010	0	1.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2011												2011	0	1.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2012												2012	0	1.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2013												2013	0	1.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2014												2014	0	1.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2015												2015	0	1.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2016												2016	0	1.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2017												2017	0	1.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2018		538.6	1.5	540.2	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-406.7	2018	0	0.96	517.9	1.5	519.4	39.6	86.7	2.1	0.0	0.0	128.4	-391.0	
2019		510.1	1.5	511.6	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-378.1	2019	0	0.92	471.6	1.4	473.0	38.0	83.4	2.0	0.0	0.0	123.4	-349.6	
2020		228.9	1.5	230.4	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-96.9	2020	0	0.89	203.4	1.4	204.8	36.6	80.2	1.9	0.0	0.0	118.7	-56.1	
2021		78.6	6.7	85.4	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	147.9	2021	0	0.85	67.2	5.7	73.0	35.2	77.1	1.8	85.3	0.0	199.4	126.4	
2022		73.4	6.7	80.1	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	153.6	2022	0	0.82	60.3	5.5	65.8	33.8	74.2	1.7	82.4	0.0	192.1	126.3	
2023		149.5	6.7	156.2	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	211.5	2023	0	0.79	118.2	5.3	123.5	65.1	142.7	3.2	79.6	0.0	290.6	167.2	
2024		23.9	6.7	30.7	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	337.6	2024	0	0.76	18.2	5.1	23.3	62.6	137.2	3.1	76.9	0.0	279.8	256.5	
2025	1	0.0	6.7	6.7	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.2	2025	1	0.73	0.0	4.9	4.9	98.8	216.6	4.8	74.3	0.0	394.5	389.6	
2026	2	0.0	6.7	6.7	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	533.7	2026	2	0.70	0.0	4.7	4.7	95.0	208.4	4.5	71.8	0.0	379.7	375.0	
2027	3	0.0	7.2	7.2	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	533.7	2027	3	0.68	0.0	4.9	4.9	91.4	200.4	4.3	69.3	0.0	365.4	360.5	
2028	4	0.0	7.2	7.2	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.1	2028	4	0.65	0.0	4.7	4.7	87.9	192.7	4.1	67.0	0.0	351.7	347.0	
2029	5	0.0	7.2	7.2	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	534.6	2029	5	0.62	0.0	4.5	4.5	84.5	185.3	3.9	64.7	0.0	338.4	333.9	
2030	6	0.0	7.2	7.2	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	706.3	2030	6	0.60	0.0	4.3	4.3	113.1	247.9	5.1	62.5	0.0	428.5	424.2	
2031	7	0.0	7.2	7.2	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.0	2031	7	0.58	0.0	4.2	4.2	108.7	238.4	4.9	59.9	0.0	411.9	407.7	
2032	8	0.0	7.2	7.2	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	705.6	2032	8	0.56	0.0	4.0	4.0	104.6	229.3	4.6	57.4	0.0	395.8	391.8	
2033	9	0.0	7.2	7.2	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.3	2033	9	0.53	0.0	3.9	3.9	100.6	220.5	4.4	55.0	0.0	380.4	376.5	
2034	10	59.3	7.2	66.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	645.6	2034	10	0.51	30.4	3.7	34.1	96.7	212.0	4.1	52.7	0.0	365.6	331.5	
2035	11	0.0	7.2	7.2	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	704.6	2035	11	0.49	0.0	3.6	3.6	93.0	203.9	3.9	50.5	0.0	351.4	347.8	
2036	12	0.0	6.7	6.7	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	704.7	2036	12	0.47	0.0	3.2	3.2	89.4	196.1	3.7	48.4	0.0	337.7	334.5	
2037	13	0.0	6.7	6.7	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	704.4	2037	13	0.46	0.0	3.1	3.1	86.0	188.6	3.5	46.4	0.0	324.5	321.5	
2038	14	0.0	6.7	6.7	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.0	2038	14	0.44	0.0	2.9	2.9	82.7	181.4	3.4	44.4	0.0	311.9	308.9	
2039	15	0.0	6.7	6.7	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	703.7	2039	15	0.42	0.0	2.8	2.8	79.6	174.4	3.2	42.6	0.0	299.7	296.9	
2040	16	44.8	16.9	61.7	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	648.3	2040	16	0.41	18.2	6.9	25.0	76.5	167.8	3.0	40.8	0.0	288.1	263.0	
2041	17	0.0	6.7	6.7	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.0	2041	17	0.39	0.0	2.6	2.6	73.6	161.3	2.9	39.1	0.0	276.9	274.2	
2042	18	0.0	7.2	7.2	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.1	2042	18	0.38	0.0	2.7	2.7	70.8	155.2	2.7	37.4	0.0	266.1	263.4	
2043	19	0.0	7.2	7.2	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	701.7	2043	19	0.36	0.0	2.6	2.6	68.1	149.2	2.6	35.9	0.0	255.7	253.1	
2044	20	0.0	7.2	7.2	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	701.4	2044	20	0.35	0.0	2.5	2.5	65.4	143.5	2.4	34.4	0.0	245.8	243.3	
2045	21	0.0	7.2	7.2	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.0	2045	21	0.33	0.0	2.4	2.4	62.9	138.0	2.3	32.9	0.0	236.2	233.8	
2046	22	0.0	7.2	7.2	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	700.7	2046	22	0.32	0.0	2.3	2.3	60.5	132.7	2.2	31.6	0.0	227.0	224.7	
2047	23	0.0	7.2	7.2	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	700.3	2047	23	0.31	0.0	2.2	2.2	58.2	127.6	2.1	30.2	0.0	218.2	215.9	
2048	24	0.0	7.2	7.2	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.0	2048	24	0.30	0.0	2.1	2.1	56.0	122.7	2.0	29.0	0.0	209.7	207.5	
2049	25	0.0	7.2	7.2	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	699.6	2049	25	0.29	0.0	2.1	2.1	53.8	118.0	1.9	27.8	0.0	201.5	199.4	
2050	26	0.0	7.2	7.2	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.3	2050	26	0.27	0.0	2.0	2.0	51.8	113.5	1.8	26.6	0.0	193.6	191.7	
2051	27	59.3	6.7	66.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	640.1	2051	27	0.26	15.6	1.8	17.4	49.8	109.2	1.7	25.5	0.0	186.1	168.7	
2052	28	0.0	6.7	6.7	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	703.0	685.6	2052	28	0.25	0.0	1.7	1.7	47.9	105.0	1.6	24.4	0.0	178.9	177.2	
2053	29	0.0	6.7	6.7	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	698.4	2053	29	0.24	0.0	1.6	1.6	46.0	100.9	1.5	23.4	0.0	171.9	170.3	
2054	30	0.0	6.7	6.7	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.0	2054	30	0.23	0.0	1.5	1.5	42.6							

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【建設費－10%】
費用便益分析シート(割引前)

残事業

年度	施設供用期間	割引前										年率
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	
2007												
2008												
2009												
2010												
2011												
2012												
2013												
2014												
2015												
2016												
2017												
2018	440.7	1.3	442.0	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-308.4		
2019	417.4	1.3	418.6	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-285.1		
2020	187.2	1.3	188.5	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-55.0		
2021	64.3	5.5	69.8	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	163.4		
2022	60.0	5.5	65.5	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	168.2		
2023	122.3	5.5	127.8	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	239.9		
2024	19.6	5.5	25.1	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	343.1		
2025	1	0.0	5.5	5.5	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	534.4	
2026	2	0.0	5.5	5.5	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.9	
2027	3	0.0	5.9	5.9	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	535.0	
2028	4	0.0	5.9	5.9	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	535.4	
2029	5	0.0	5.9	5.9	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.9	
2030	6	0.0	5.9	5.9	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.6	
2031	7	0.0	5.9	5.9	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	707.3	
2032	8	0.0	5.9	5.9	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.9	
2033	9	0.0	5.9	5.9	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	706.6	
2034	10	48.5	5.9	54.4	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	657.7	
2035	11	0.0	5.9	5.9	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.9	
2036	12	0.0	5.5	5.5	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.9	
2037	13	0.0	5.5	5.5	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.6	
2038	14	0.0	5.5	5.5	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	705.2	
2039	15	0.0	5.5	5.5	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.9	
2040	16	36.7	13.8	50.5	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	659.5	
2041	17	0.0	5.5	5.5	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	704.2	
2042	18	0.0	5.9	5.9	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	703.4	
2043	19	0.0	5.9	5.9	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	703.1	
2044	20	0.0	5.9	5.9	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.7	
2045	21	0.0	5.9	5.9	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	702.3	
2046	22	0.0	5.9	5.9	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	702.0	
2047	23	0.0	5.9	5.9	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.6	
2048	24	0.0	5.9	5.9	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	701.3	
2049	25	0.0	5.9	5.9	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.9	
2050	26	0.0	5.9	5.9	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	700.6	
2051	27	48.5	5.5	54.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	652.1	
2052	28	0.0	5.5	5.5	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	700.3	
2053	29	0.0	5.5	5.5	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.9	
2054	30	0.0	5.5	5.5	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.6	
2055	31	0.0	5.5	5.5	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	699.2	
2056	32	0.0	5.5	5.5	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.9	
2057	33	36.7	5.9	42.6	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	661.4	
2058	34	0.0	5.9	5.9	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.8	
2059	35	0.0	5.9	5.9	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	697.4	
2060	36	0.0	14.3	14.3	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	688.7	
2061	37	0.0	5.9	5.9	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.7	
2062	38	0.0	5.9	5.9	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	696.3	
2063	39	0.0	5.9	5.9	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	696.0	
2064	40	0.0	5.9	5.9	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.6	
2065	41	0.0	5.9	5.9	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	695.3	
2066	42	0.0	5.5	5.5	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	695.4	
2067	43	0.0	5.5	5.5	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	695.0	
2068	44	48.5	4.3	52.8	106.4	232.2	2.9	90.7	0.0	433.1	380.4	
2069	45	0.0	4.3	4.3	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.5	
2070	46	0.0	4.3	4.3	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	437.0	
2071	47	0.0	1.3	1.3	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.2	
2072	48	0.0	1.3	1.3	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.2	
2073	49	0.0	1.3	1.3	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.2	
2074	50	36.7	1.3	37.9	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	749.9	
合 計		1,567.1	307.9	1,875.0	8,966.4	19,659.3	325.2	4,892.3	454.2	34,297.4	32,422.4	

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	(億円)
													(億円)
2007	0	1.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2008	0	1.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2009	0	1.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2010	0	1.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2011	0	1.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2012	0	1.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2013	0	1.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2014	0	1.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2015	0	1.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2016	0	1.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2017	0	1.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2018	0	0.96	423.8	1.2	425.0	39.6	39.6	86.7	2.1	0.0	0.0	128.4	-296.6
2019	0	0.92	385.9	1.2	387.0	38.0	38.4	83.4	2.0	0.0	0.0	123.4	-263.6
2020	0	0.89	166.5	1.1	167.6	36.6	36.0	80.2	1.9	0.0	0.0	118.7	-48.9
2021	0	0.85	55.0	4.7	59.7	35.2	35.2	77.1	1.8	0.0	0.0	199.4	139.7
2022	0	0.82	49.3	4.5	53.9	33.8	33.8	74.2	1.7	0.0	0.0	192.1	138.3
2023	0	0.79	96.7	4.3	101.0	65.1	65.1	142.7	3.2	0.0	0.0	290.6	189.6
2024	0	0.76	14.9	4.2	19.1	62.6	62.6	137.2	3.1	0.0	0.0	279.8	260.7

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業【事業期間+10%】
費用便益分析シート(割引前)

年度	施設供用期間	割引前									
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊大回避	震災時の輸送コスト増	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007											
2008											
2009											
2010											
2011											
2012											
2013											
2014											
2015											
2016											
2017											
2018	182.2	182.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	-182.2		
2019	428.5	1.4	429.9	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-296.3	
2020	405.8	1.4	407.2	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-273.6	
2021	182.0	1.4	183.4	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-49.9	
2022	62.5	6.1	68.7	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	164.6	
2023	58.4	6.1	64.5	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	169.3	
2024	118.9	6.1	125.0	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	242.7	
2025	19.0	6.1	25.2	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	343.1	
2026	1	0.0	6.1	6.1	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.8
2027	2	0.0	6.1	6.1	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.3
2028	3	0.0	6.6	6.6	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	534.3
2029	4	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.8
2030	5	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.3
2031	6	0.0	6.6	6.6	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.0
2032	7	0.0	6.6	6.6	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.6
2033	8	0.0	6.6	6.6	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.3
2034	9	0.0	6.6	6.6	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.9
2035	10	53.9	6.6	60.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	651.7
2036	11	0.0	6.6	6.6	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.2
2037	12	0.0	6.1	6.1	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.3
2038	13	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.0
2039	14	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.6
2040	15	0.0	6.1	6.1	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.3
2041	16	40.7	15.4	56.1	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	653.9
2042	17	0.0	6.1	6.1	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.6
2043	18	0.0	6.6	6.6	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.7
2044	19	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	702.4
2045	20	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.0
2046	21	0.0	6.6	6.6	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.7
2047	22	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	701.3
2048	23	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.0
2049	24	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.6
2050	25	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.3
2051	26	0.0	6.6	6.6	188.9	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.9
2052	27	53.9	6.1	60.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	646.1
2053	28	0.0	6.1	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.7	
2054	29	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.3
2055	30	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.0
2056	31	0.0	6.1	6.1	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.6
2057	32	0.0	6.1	6.1	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.3
2058	33	40.7	6.6	47.3	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	656.7
2059	34	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.1
2060	35	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.7
2061	36	0.0	15.8	15.8	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	687.1
2062	37	0.0	6.6	6.6	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.0
2063	38	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.7
2064	39	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	695.3
2065	40	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.0
2066	41	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.6
2067	42	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.7
2068	43	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	694.4
2069	44	53.9	4.7	58.6	106.4	233.2	2.9	90.7	0.0	433.1	374.5
2070	45	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.1
2071	46	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	436.5
2072	47	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.1
2073	48	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1
2074	49	0.0	1.4	1.4	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1
2075	50	40.7	1.4	42.1	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	745.7
合計		1,741.2	342.1	2,083.3	8,966.4	19,659.3	325.2	4,692.3	454.2	34,297.4	32,214.1

残事業

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後									
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊大回避	震災時の輸送コスト増	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007	0	1.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2008	0	1.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2009	0	1.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2010	0	1.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2011	0	1.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2012	0	1.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2013	0	1.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2014	0	1.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2015	0	1.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2016	0	1.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2017	0	1.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2018	0	0.96	175.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2019	0	0.92	396.1	1.3	397.4	38.0	83.4	2.0	0.0	0.0	123.4	-175.2
2020	0	0.89	360.7	1.2	362.0	36.6	80.2	1.9	0.0	0.0	118.7	-243.3
2021	0	0.85	155.6	1.2	156.8	35.2	77.1	1.8	0.0	0.0	114.1	-42.7
2022	0	0.82	51.4	5.0	56.4	32.5	74.2	1.7	0.0	0.0	107.7	135.3
2023	0	0.79	46.1	4.8	51.0	32.5	71.3	1.6	0.0	0.0	104.7	133.8
2024	0	0.76	90.4	4.6	95.0	62.6	137.2	3.1	76.5	0.0	279.4	184.4
2025	0	0.73	13.9	4.5	18.4	60.2	132.0	3.0	73.9	0.0	269.0	250.7
2026	1	0.70	0.0	4.3	9.5	50.5	208.3	4.6	71.4	0.0	379.3	375.1
2027	2	0.68	0.0	4.1	9.1	49.0	200.3	4.4	69.0	0.0	365.1	361.0
2028	3	0.65	0.0	4.3	8.9	48.7	192.7	4.1	66.7	0.0	351.3	347.1
2029	4	0.62	0.0	4.1	8.5	48.4	185.3	3.9	64.4			

東京港中央防波堤外側地区 国際海上コンテナターミナル整備事業 【事業期間－10年】
費用便益分析シート(割引前)

残事業

年度	施設供用期間	割引前									
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊大回遊	震災時の輸送コスト増	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007											
2008											
2009											
2010											
2011											
2012											
2013											
2014											
2015											
2016											
2017											
2018	869.4	1.4	870.8	41.1	90.2	2.2	0.0	0.0	133.5	-737.3	
2019	242.7	1.4	244.1	41.2	90.2	2.1	0.0	0.0	133.5	-110.6	
2020	83.4	6.1	89.5	41.2	90.2	2.1	99.8	0.0	233.3	143.8	
2021	77.8	6.1	83.9	41.2	90.3	2.1	100.2	0.0	233.7	149.8	
2022	158.6	6.1	164.7	82.4	180.6	4.1	100.7	0.0	367.7	203.1	
2023	25.4	6.1	31.5	82.4	180.6	4.0	101.2	0.0	368.2	336.7	
2024	1	0.0	6.1	6.1	135.2	296.5	6.5	101.7	0.0	539.9	533.8
2025	2	0.0	6.1	6.1	135.3	296.5	6.5	102.1	0.0	540.4	534.3
2026	3	0.0	6.6	6.6	135.3	296.6	6.4	102.6	0.0	540.9	534.3
2027	4	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.3	103.1	0.0	541.4	534.8
2028	5	0.0	6.6	6.6	135.3	296.7	6.2	103.6	0.0	541.8	535.3
2029	6	0.0	6.6	6.6	188.2	412.7	8.5	104.1	0.0	713.6	707.0
2030	7	0.0	6.6	6.6	188.3	412.8	8.4	103.7	0.0	713.2	706.6
2031	8	0.0	6.6	6.6	188.3	412.9	8.3	103.4	0.0	712.9	706.3
2032	9	0.0	6.6	6.6	188.4	413.0	8.2	103.0	0.0	712.5	705.9
2033	10	53.9	6.6	60.5	188.4	413.0	8.1	102.6	0.0	712.1	651.7
2034	11	0.0	6.6	6.6	188.4	413.1	8.0	102.3	0.0	711.8	705.2
2035	12	0.0	6.1	6.1	188.5	413.2	7.9	101.9	0.0	711.4	705.3
2036	13	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.8	101.6	0.0	711.1	705.0
2037	14	0.0	6.1	6.1	188.5	413.3	7.6	101.2	0.0	710.7	704.6
2038	15	0.0	6.1	6.1	188.5	413.4	7.5	100.9	0.0	710.4	704.3
2039	16	40.7	15.4	56.1	188.6	413.5	7.4	100.5	0.0	710.0	653.9
2040	17	0.0	6.1	6.1	188.6	413.5	7.3	100.2	0.0	709.7	703.6
2041	18	0.0	6.6	6.6	188.6	413.6	7.2	99.8	0.0	709.3	702.7
2042	19	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.2	99.5	0.0	709.0	702.4
2043	20	0.0	6.6	6.6	188.7	413.7	7.1	99.1	0.0	708.6	702.0
2044	21	0.0	6.6	6.6	188.7	413.8	7.0	98.8	0.0	708.3	701.7
2045	22	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.9	98.4	0.0	707.9	701.3
2046	23	0.0	6.6	6.6	188.8	413.9	6.8	98.1	0.0	707.6	701.0
2047	24	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.7	97.7	0.0	707.2	700.6
2048	25	0.0	6.6	6.6	188.8	414.0	6.6	97.4	0.0	706.9	700.3
2049	26	0.0	6.6	6.6	188.8	414.1	6.5	97.0	0.0	706.5	699.9
2050	27	53.9	6.1	60.0	188.9	414.2	6.4	96.7	0.0	706.1	646.1
2051	28	0.0	6.1	6.1	188.9	414.2	6.3	96.3	0.0	705.8	699.7
2052	29	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.3	95.9	0.0	705.4	699.3
2053	30	0.0	6.1	6.1	189.0	414.3	6.2	95.6	0.0	705.1	699.0
2054	31	0.0	6.1	6.1	189.0	414.4	6.1	95.2	0.0	704.7	698.6
2055	32	0.0	6.1	6.1	189.0	414.5	6.0	94.9	0.0	704.4	698.3
2056	33	40.7	6.6	47.3	189.1	414.5	5.9	94.5	0.0	704.0	656.7
2057	34	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	94.2	0.0	703.7	697.1
2058	35	0.0	6.6	6.6	189.1	414.6	5.8	93.8	0.0	703.3	696.7
2059	36	0.0	15.8	15.8	189.1	414.7	5.7	93.5	0.0	703.0	687.1
2060	37	0.0	6.6	6.6	189.2	414.7	5.6	93.1	0.0	702.6	696.0
2061	38	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.8	0.0	702.3	695.7
2062	39	0.0	6.6	6.6	189.2	414.8	5.5	92.4	0.0	701.9	695.3
2063	40	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.4	92.1	0.0	701.6	695.0
2064	41	0.0	6.6	6.6	189.2	414.9	5.3	91.7	0.0	701.2	694.6
2065	42	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.3	91.4	0.0	700.9	694.7
2066	43	0.0	6.1	6.1	189.3	415.0	5.2	91.0	0.0	700.5	694.4
2067	44	53.9	4.7	58.6	106.4	233.2	2.9	90.7	0.0	433.1	374.5
2068	45	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.3	0.0	432.8	428.1
2069	46	0.0	4.7	4.7	106.4	233.3	2.8	90.0	8.8	441.3	436.5
2070	47	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.8	0.0	0.0	342.5	341.1
2071	48	0.0	1.4	1.4	106.4	233.3	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1
2072	49	0.0	1.4	1.4	106.4	233.4	2.7	0.0	0.0	342.5	341.1
2073	50	40.7	1.4	42.1	106.4	233.4	2.7	0.0	445.3	787.8	745.7
合 計		1,741.2	340.7	2,082.0	8,925.3	19,569.1	323.0	4,892.3	454.2	34,163.9	32,081.9

費用便益分析シート(割引後)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後									
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回遊大回遊	震災時の輸送コスト増	道路整備による交通効率化	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007	0	1.48	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2008	0	1.42	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2009	0	1.37	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2010	0	1.32	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2011	0	1.27	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2012	0	1.22	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2013	0	1.17	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2014	0	1.12	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2015	0	1.08	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2016	0	1.04	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2017	0	1.00	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
2018	0	0.96	836.0	1.3	837.3	39.6	86.7	2.1	0.0	0.0	128.4	-708.9
2019	0	0.92	224.4	1.3	225.7	38.0	83.4	2.0	0.0	0.0	123.4	-102.3
2020	0	0.89	74.1	5.4	79.6	36.6	80.2	1.9	88.7	0.0	207.4	127.8
2021	0	0.85	66.5	5.2	71.8	35.2	77.2	1.8	85.7	0.0	199.8	128.1
2022	0	0.82	130.3	5.0	135.4	67.7	148.4	3.4	82.8	0.0	302.3	166.9
2023	0	0.79	20.1	4.8	24.9	65.1	142.7	3.2	80.0	0.0	291.0	266.1
2024	1	0.76	0.0	4.6	4.6	102.8	225.3	5.0	77.3	0.0	410.3	405.7
2025	2	0.73	0.0	4.5	4.5	98.8	216.7	4.7	74.6	0.0	394.9	390.4
2026	3	0.70	0.0	4.6	4.6	95.0	208.4	4.5	72.1	0.0	380.0	375.4
2027	4	0.68	0.0	4.4	4.4	91.4	200.4	4.2	69.7	0.0	365.7	361.3
2028	5	0.65	0.0	4.3	4.3	87.9	192.7	4.0	67.3	0.0	352.0	347.7
2029	6	0.62	0.0	4.1	4.1	117.6	257.8	5.3	65.0	0.0	445.7	441.6
2030	7	0.60	0.0	3.9	3.9	113.1	247.9	5.0	62.3	0.0	428.3	424.4
2031	8	0.58	0.0	3.8								

東京港中央防波堤地区・中部地区 国際海上コンテナターミナル整備事業

費用便益の概要

便益

項目	区分	単位当りの便益			便益(代表年)	
		単位	備考	単位		
利用者便益	輸送コストの削減	132	千円／TEU・年	海外トランシップ回避による輸送コスト削減	419.0	億円／年
	輸送コストの削減	28	千円／TEU・年	ターミナル新設による輸送効率化	191.1	億円／年
耐震便益	輸送コストの削減	579	円／TEU・年	震災時の輸送コスト削減	8.5	億円／年
移動便益	走行時間短縮	37	千円／台／年	走行時間短縮	90.7	億円／年
	走行経費減少	4	千円／台／年	走行経費減少	10.6	億円／年
	事故損失減少	1	千円／台／年	事故損失減少	2.8	億円／年

* 便益の算出にあたっては、「港湾整備事業の費用対効果分析マニュアル(平成29年)」を参照

費用

費用項目	建設費、管理運営費 等
事業の対象施設	岸壁(-16m)(耐震)(改良)、航路(-16m)、泊地(-16m)、航路・泊地(-16m)、ターミナル建設、荷役機械、臨港道路

【ターミナル新設による輸送効率化】

対象プロジェクトの実施により、荷主は近傍の東京港が利用できるようになり、整備しない場合に想定される他港利用に比べて、輸送コストが縮減される。

計算の結果、便益は以下に示すように年間 191.1 億円となる。

項目		With時	Without時
①	便益対象貨物量(TEU/年) (実入り)	557,511	557,511
②	陸上輸送費用(億円/年)	217.1	415.0
③	海上輸送費用(億円/年)	98.6	96.1
④	輸送時間費用(億円/年)	727.4	723.1
便益合計(億円/年)		191.1	

【陸上輸送費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年)	557,511	557,511
	(個/年)	360,742	360,742
使用台数(台/年)		360,742	360,742
陸上輸送費用原単位(円/台)	30,440 ~ 190,630	45,440 ~ 329,650	
陸上輸送費用(億円/年)	217.1	415.0	
陸上輸送費用削減便益(億円/年)	197.9		

【海上輸送費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年)	557,511	557,511
	(個/年)	360,742	360,742
船型(TEU型)		1,000 ~ 6,000	1,000 ~ 6,000
海上輸送時間(日)		2.22 ~ 26.99	1.30 ~ 26.96
海上輸送費用原単位(円/個)		15,895 ~ 133,143	11,148 ~ 136,774
海上輸送費用(億円/年)		98.6	96.1
海上輸送費用削減便益(億円/年)		-2.5	

【輸送時間費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年)	557,511	557,511
	(個/年)	360,742	360,742
陸上輸送距離(km)		21 ~ 302	55 ~ 806
陸上輸送時間(時間)		0.40 ~ 4.32	0.82 ~ 11.48
陸上輸送時間費用原単位(円/個)		478 ~ 14,265	985 ~ 37,889
海上輸送距離(シーマイル)		692 ~ 11,596	405 ~ 11,523
海上輸送時間(日)		2.22 ~ 26.99	1.30 ~ 26.96
海上輸送時間費用原単位(円/個)		63,877 ~ 2,137,810	37,385 ~ 2,135,407
輸送時間費用(億円/年)		727.4	723.1
輸送費用削減便益(億円/年)		-4.3	

〔海外トランシップ回避による輸送コスト削減〕

対象プロジェクトの実施により、大型船の寄港が可能となり、海外での積み替えによる非効率な輸送を回避することができ、整備しない場合に想定される海外トランシップ輸送に比べて、輸送コストが縮減される。

計算の結果、便益は以下に示すように年間 419.0 億円となる。

項目		With時	Without時
①	便益対象貨物量(TEU/年) (実入り)	237,600	237,600
②	海上輸送費用(億円／年)	116.7	174.8
③	輸送時間費用(億円／年)	1,687.7	2,048.6
便益合計(億円／年)		419.0	

【海上輸送費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU／年)	237,600	237,600
	(個／年)	153,741	153,741
船型(TEU型)		8,000	1,000 ~ 8,000
海上輸送時間(日)		11.75 ~ 26.99	15.90 ~ 29.13
海上輸送費用原単位(円／個)		41,224 ~ 131,505	72,187 ~ 168,221
海上輸送費用(億円／年)		116.7	174.8
海上輸送費用削減便益(億円／年)		58.1	

【輸送時間費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU／年)	237,600	237,600
	(個／年)	153,741	153,741
陸上輸送距離(km)		21 ~ 302	21 ~ 302
陸上輸送時間(時間)		0.40 ~ 4.32	0.40 ~ 4.32
陸上輸送時間費用原単位(円／個)		756 ~ 14,265	756 ~ 14,265
海上輸送距離(シーマイル)		4,850 ~ 11,596	5,927 ~ 11,822
海上輸送時間(日)		11.75 ~ 26.99	15.90 ~ 29.13
海上輸送時間費用原単位(円／個)		535,756 ~ 2,137,810	725,023 ~ 2,306,761
輸送時間費用(億円／年)		1,687.7	2,048.6
輸送費用削減便益(億円／年)		360.9	

〔震災時の輸送コスト削減〕

対象プロジェクトの実施により、荷主は震災時においても近傍の東京港が利用できるようになり、整備しない場合に想定される他港利用に比べて、輸送コストが縮減される。

計算の結果、便益は以下に示すように地震発生確率の考慮前だと年間 612.7 億円となり、これに地震発生確率を乗じると年間 8.5 億円となる。

項目		With時	Without時
①	便益対象貨物量(TEU/年) (実入り)	1,167,951	1,167,951
②	陸上輸送費用(億円／年)	475.0	1,096.8
③	海上輸送費用(億円／年)	285.0	278.3
④	輸送時間費用(億円／年)	2,934.1	2,931.7
便益合計(億円／年)		612.7	

【陸上輸送費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU／年)	1,167,951	1,167,951
	(個／年)	755,733	755,733
使用台数(台／年)		755,733	755,733
陸上輸送費用原単位(円／台)	30,440	～ 190,630	78,930 ～ 329,650
陸上輸送費用(億円／年)		475.0	1,096.8
陸上輸送費用削減便益(億円／年)		621.8	

【海上輸送費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU／年)	1,167,951	1,167,951
	(個／年)	755,733	755,733
船型(TEU型)	1,000	～ 8,000	1,000 ～ 8,000
海上輸送時間(日)	3.38	～ 28.09	2.88 ～ 27.91
海上輸送費用原単位(円／個)	20,697	～ 142,339	19,285 ～ 141,467
海上輸送費用(億円／年)		285.0	278.3
海上輸送費用削減便益(億円／年)		-6.7	

【輸送時間費用削減便益】

項目		With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU／年)	1,167,951	1,167,951
	(個／年)	755,733	755,733
陸上輸送距離(km)	21	～ 302	131 ～ 806
陸上輸送時間(時間)	0.40	～ 4.32	2.02 ～ 11.48
陸上輸送時間費用原単位(円／個)	478	～ 14,265	2,654 ～ 37,889
海上輸送距離(シーマイル)	1,053	～ 11,596	897 ～ 11,523
海上輸送時間(日)	3.38	～ 28.09	2.88 ～ 27.91
海上輸送時間費用原単位(円／個)	97,200	～ 2,224,814	82,800 ～ 2,210,808
輸送時間費用(億円／年)		2,934.1	2,931.7
輸送費用削減便益(億円／年)		-2.4	

※地震発生確率の考慮前の便益額

〔臨港道路整備による輸送コスト削減〕

対象プロジェクトの実施により、コンテナターミナルオープン時間帯に発生・集中する交通量が分散されることで、陸上輸送コストが削減される。

計算の結果、便益は以下に示すように走行時間短縮：90.7億円、走行経費減少：10.6億円、事故減少：2.8億円となる。

(推計時点 H42年)

(走行時間短縮便益)

			without	with
			整備なし(A)	整備あり(B)
①新設・改築道路 改築区間	交通量 ^{※1}	[台/日]	0	36,222
	走行時間 ^{※2}	[分]	0	3
	走行時間費用 ^{※3}	[億円/年]	0.00	58.83
②主な周辺道路 ^{※4}	臨海トンネル (臨海道路I期)	交通量	[台/日]	38,658
		走行時間	[分]	4
		走行時間費用	[億円/年]	29.62
	東京ゲートブリッジ (臨海道路II期)	交通量	[台/日]	34,072
		走行時間	[分]	33
		走行時間費用	[億円/年]	412.33
	青海縦貫線	交通量	[台/日]	64,098
		走行時間	[分]	10
		走行時間費用	[億円/年]	126.94
③その他道路合計	走行時間費用	[億円/年]	23,008.02	22,954.41
			走行時間費用 整備なし(A)	走行時間費用 整備あり(B)
合計	走行時間短縮便益	[億円/年]	23,576.9	23,486.2
			走行時間短縮便益 (A - B)	
			90.7	

※1：当該道路内の平均値または代表的な値を記載する。

※2：配分計算結果を用いる場合と当該道路の代表的な速度から算出する場合がある。

※3：費用便益分析マニュアルに従い車種別、区間別に算出したものの合計値である。

※4：当該事業により大きな変化が生じる道路について3～5路線程度以内で記載する。

※5：②主な周辺道路における交通量の予測地点は、事業全体と残事業で同地点において設定する。

(推計時点 H42年)

(走行経費減少便益)

			without	with
			整備なし(A)	整備あり(B)
①新設・改築道路 改築区間	交通量 ^{※1}	[台/日]	0	36,222
	走行速度 ^{※2}	[km/h]	0	43
	走行経費 ^{※3}	[億円/年]	0.00	20.75
②主な周辺道路 ^{※4}	臨海トンネル (臨海道路I期)	交通量	38,658	42,429
		走行速度	50	50
		走行経費	14.63	15.96
	東京ゲートブリッジ (臨海道路II期)	交通量	34,072	33,098
		走行速度	32	33
		走行経費	49.57	45.43
	青海縦貫線	交通量	64,098	36,764
		走行速度	23	35
		走行経費	33.80	19.03
③その他道路合計	走行経費	[億円/年]	6,251.32	6,237.55

			走行経費 整備なし(A)	走行経費 整備あり(B)	走行経費減少便益 (A - B)
合計	走行経費減少便益	[億円/年]	6,349.3	6,338.7	10.6

※1：当該道路内の平均値または代表的な値を記載する。

※2：配分計算結果を用いる場合と当該道路の代表的な速度から算出する場合がある。

※3：費用便益分析マニュアルに従い車種別、区間別に算出したものの合計値である。

※4：当該事業により大きな変化が生じる道路について3～5路線程度以内で記載する。

※5：②主な周辺道路における交通量の予測地点は、事業全体と残事業で同地点において設定する。

(推計時点 H42年)

(事故減少)

			without	with
			整備なし(A)	整備あり(B)
①新設・改築道路 改築区間	交通量 ^{※1}	[台/日]	0	36,222
	主要交差点数	[箇所]	0	27
	社会的損失	[億円/年]	0.00	6.27
②主な周辺道路 ^{※4}	臨海トンネル (臨海道路I期)	交通量	38,658	42,429
		主要交差点数	6	6
		社会的損失	2.66	2.92
	東京ゲートブリッジ (臨海道路II期)	交通量	34,072	33,098
		主要交差点数	36	36
		社会的損失	11.83	11.13
	青海縦貫線	交通量	64,098	36,764
		主要交差点数	33	33
		社会的損失	8.44	5.25
③その他道路合計	社会的損失	[億円/年]	1,910.20	1,904.74
			社会的損失 整備なし(A)	社会的損失 整備あり(B)
合計	交通事故減少便益	[億円/年]	1,933.1	1,930.3
			交通事故減少便益 (A - B)	
			2.8	

※1：当該道路内の平均値または代表的な値を記載する。

※2：当該事業により大きな変化が生じる道路について3～5路線程度以内で記載する。

【再評価】

■東京港中央防波堤外側地区国際海上コンテナーミナル 事業費内訳

(1) 事業費

項目	数量	全体事業費(億円)	残事業費(億円)
工事費			
岸壁(水深16m)耐震 Y2			
本体工	400m	198.4	0.0
泊地(水深16m) Y2			
浚渫工	109,000m ³	6.9	0.0
航路(水深16m) Y2			
浚渫工	2,010,000m ³	125.0	2.0
航路・泊地(水深16m) Y2			
浚渫工	4,650,000m ³	172.7	0.0
臨港道路 Y2			
道路新設	0.4km	2.9	0.0
荷役機械 Y2			
本体工	3基	58.2	0.0
ターミナル建設 Y2			
本体工	一式	82.2	51.5
岸壁(水深16m)耐震 Y3			
本体工	400m	169.0	169.0
航路・泊地(水深16m) Y3			
浚渫工	510,000m ³	24.3	24.3
臨港道路 Y3			
道路新設	1.6km	27.5	27.5
荷役機械 Y3			
本体工	2基	44.0	44.0
ターミナル建設 Y3			
本体工	一式	61.3	61.3
臨港道路 南北線			
道路新設	6.6km	1,789.8	1,129.0
用地費及補償費			
用地補償費	一式	10.3	0.7
間接経費		171.4	64.5
合計		2,944.0	1,573.9

※港湾請負工事積算基準及び類似事業箇所の実績より算出している。

(2) 管理運営費

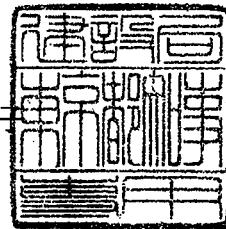
項目	数量	金額(億円/年)
管理運営費	一式	6.5

※港湾管理者等へのヒアリングにより算出している。

29建総企第 350号
平成29年12月12日

国土交通省関東地方整備局長 殿

東京都知事
小池 百合子



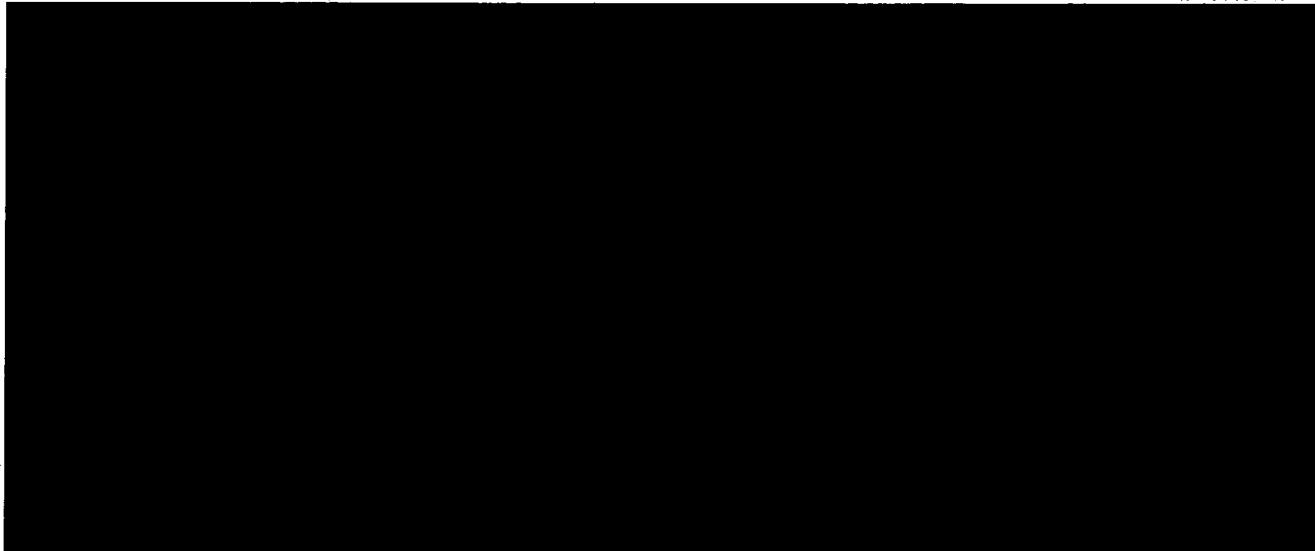
関東地方整備局事業評価監視委員会に諮る対応方針
(原案) の作成に係る意見照会について (回答)

平成29年12月1日付国関整企画第145号にて照会のありました標記の件について、別紙のとおり回答いたします。



(再評価)

(回答様式)



【港湾事業】

事業名	「対応方針(原案)」 案※	東京都知事の意見
東京港中央防波堤外側地区国際海上コンテナターミナル 整備事業	継続	<p>本事業は、東京港の物流機能の強化に向け、増大する貨物需要への対応を図るとともに、東京港内の道路ネットワークの充実や東京2020大会会場へのアクセス道路として活用されるなど、極めて重要な事業である。</p> <p>このため、本事業の継続が不可欠であり、着実な進捗を図られたい。</p> <p>なお、本事業の実施にあたっては、引き続き東京都と連携してコスト縮減に取り組むとともに、厳格な工程管理を実施されたい。</p>

※貴職の意見を踏まえ、関東地方整備局事業評価監視委員会へ諮る対応方針(原案)を作成するためのものです。