

入札公告等の概要(参考)

本資料は、本工事の入札公告に示した条件の概要や工事内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本工事の詳細な内容に関しては、公告文、設計図書及び現場説明書等をご覧ください。

工事名	東京障害者職業能力開発校（16）エレベーター設備工事	
工事種別	機械設備工事	
工事場所(都県)	東京都	
工事場所(市区町村)	小平市小川西町二丁目 2260-1、2260-21、2260-24	
工事発注規模	3,000万円から6,000万円未満	
工事概要	敷地面積 35,795m ² 【本館】 構造 : 鉄筋コンクリート造2階建 建築面積 : 約3,300m ² 延べ面積 : 約5,900m ² 用途 : 庁舎 工事種目 : エレベーター設備新設一式	
担当事務所	甲武営繕事務所	
公告日/期限日/開札日	H28.7.27 / H28.8.19 / H28.9.8	
工期末	H30.1.31	
入札契約方式/落札方式	一般競争入札(標準型) / 総合評価落札方式(施工能力評価型II型)	
競争参加資格要件の概要	等級(ランク)	—
	本店・支店・営業所の所在地	—
	企業の施工実績等	平成13年4月1日以降に、元請けとして完成・引渡しが完了した下記(ア)の要件を満たす同種工事(新設又は更新によるシステム一式(機器、機材等の施工及び試験・調整を含む。)を施工していること。)の施工実績を有し、本工事における設備の製作に係る設計、工程管理、検査・試験に関する自らの体制と能力を証明できること(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上の場合のものに限る(ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。))。ただし、建築一式工事及び請負代金額が500万円未満の工事における施工実績は含まない。 (ア) 1. 方式: ロープ式(機械室なしを含む) 2. 用途: 乗用又は人荷共用 3. 定員: 20人乗り以上

		<p>4. 速度：30m／m i n以上</p> <p>ただし、申請できる同種工事の施工実績は1件のみとする。</p> <p>なお、当該実績が大臣官房官庁営繕部所掌の工事又は地方整備局所掌の工事（旧地方建設局所掌の工事を含み、港湾空港関係を除く。）に係るものにあつては、評定点合計（工事成績評定通知書の記4. 成績評定①の評定点（評定点が修正された場合にあつては、修正評定点）をいう。）が65点未満のものを除く。</p> <p>経常建設共同企業体にあつては、構成員のうち1社が上記の施工実績を有し、他の構成員は下記（イ）の要件を満たすエレベーター設備の新築工事の施工実績を有すること。</p> <p>（イ）</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 方式：ロープ式（機械室なしを含む） 2. 用途：乗用又は人荷共用 3. 定員：17人乗り以上 4. 速度：30m／m i n以上 <p>また、異工種建設工事共同企業体としての実績は、協定書による分担工事の実績のみ同種工事の実績として認める。</p>
	<p>配置予定技術者の資格、工事経験等</p>	<p>当該工事の現地での施工期間について、次に掲げる基準を満たす主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。なお、現地での施工期間は平成29年8月21日から平成30年1月31日を予定する。</p> <p>複数の技術者を申請する場合は、申請する全ての者について次に掲げる基準を満たしていること。</p> <p>① 主任技術者は、建設業法第7条2号イ、ロで定める者（イについては、建築学、機械工学又は電気工学に関する学科を修めた者。）。又は、技術士（機械部門又は総合技術監理部門（選択科目を機械部門に係るものとするものに限る。）に合格した者。）。</p> <p>監理技術者にあつては、建設業法第15条第2号ロで定める者。又は、技術士（機械部門又は総合技術監理部門（選択科目を機械部門に係るものとするものに限る。）に合格した者）。</p> <p>② 1人の者が、過去に、元請けとして完成・引渡し完了した下記（ア）の要件を満たす同種工事（新設又は更新によるシステム一式（機器、機材等の施工及び試験・調整を含む。）を施工していること。）を施工した経験を有するものであること（共同企業体の構成員としての経験は、出資比率が20%以上の場合のものに限る（ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。）。）。ただし、建築一式工事及び請負代金額が500万円未満の工事における施工経験は含まない。</p> <p>（ア）</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 方式：ロープ式（機械室なしを含む） 2. 用途：乗用又は人荷共用 3. 定員：17人乗り以上 4. 速度：30m／m i n以上 <p>ただし、申請できる同種工事の工事経験は1件のみとする。</p> <p>なお、当該工事経験が平成8年4月1日以降に完成した大臣官房官庁営繕部所掌の</p>

		<p>工事又は地方整備局所掌の工事（旧地方建設局所掌の工事を含み、港湾空港関係を除く。）に係るものにあつては、評定点合計（工事成績評定通知書の記4．成績評定①の評定点（評定点が修正された場合にあつては、修正評定点）をいう。）が65点未満のものを除く。</p> <p>経常建設共同企業体にあつては、構成員のうち1社の主任技術者又は監理技術者が上記の工事経験を有していればよい。</p> <p>また、異工種建設工事共同企業体としての経験は、協定書による分担工事の経験のみ同種工事の経験として認める。</p> <p>③ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。</p> <p>④ 配置予定の主任（監理）技術者にあつては直接的かつ恒常的な雇用関係が必要であるので、その旨を明示することができる資料を求めることがあり、その明示がなされない場合は入札に参加できないことがある。（詳細は入札説明書による。）</p>
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

「東京障害者職業能力開発校（16）エレベーター設備工事」の概要（参考）

本資料は、本工事の概要をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。
本工事の詳細な内容に関しては、設計図書及び現場説明書等をご覧ください。

1. 工事の概要

本工事は、東京障害者職業能力開発校（東京都小平市小川西町二丁目2260-1, 2260-21, 2260-24）新築工事に伴う、エレベーター設備の新設工事です。

(1) 主な工事内容

- ・本工事は、ロープ式、乗用、一般型、26人乗りの機械室なしエレベーターを2台新設します。

(2) 施工時期、施工時間、施工手順（想定）

- ・施工時期、施工時間は現場説明書説明事項その2現場及び技術に関する事項〔工程関係〕の施工時期及び施工時間を参照して下さい。

2. 実態を踏まえた積算の運用、施工条件等の円滑な協議等

本工事において、以下の取組みを実施しています。

(1) 実態を踏まえた積算の運用

予定価格の算出にあたり、本人負担分の法定福利費相当額を反映した「公共工事設計労務単価」を用いるとともに、法定福利費相当額が反映された見積書式の活用を行う等、実態を踏まえた価格設定を行います。

(2) 施工条件等の円滑な協議

施工計画の立案にあたり新たに必要となった調査、工事施工に関して、新たに発生した条件等について監督職員と協議した結果、請負代金額の変更が必要と判断された内容については、設計変更の対象となります。

(3) 工事関係図書等の効率化

本工事は、受発注者相互の業務の効率化と品質向上を目的とし、「工事関係図書等の効率化」を行う工事です。工事関係資料の重複提出を避けるとともに、真に必要な最小限の工事関係図書等の作成及び管理を重点的に行うこととし、効率化できる書類について監督職員と協議した上で書類作成等を行うこととなります。工事関係書類一覧表は次のURLよりダウンロードすることができます。

<http://www.ktr.mlit.go.jp/eizen/gijyutu/index00000001.html>

(4) 入札時積算数量活用方式の試行

本工事は、入札時において発注者が入札時積算数量書を示し、入札参加者が入札時積算数量書に記載された積算数量を活用して入札に参加することを通じ、工事請負契約の締結後において、当該積算数量に疑義が生じた場合に、発注者及び受注者は、入札時積算数量書に基づき、積算数量に関して確認及び協議を行うことができる「入札時積算数量活用方式」を試行します。