

(再評価)

資料 4 - 2 - ②  
関東地方整備局  
事業評価監視委員会  
(平成26年度第7回)

横浜港南本牧ふ頭地区  
国際海上コンテナターミナル整備事業

平成26年12月12日  
国土交通省 関東地方整備局

港湾（港湾整備事業） 事業評価カルテ（再評価）

平成 26 年度						
事業名(箇所名)	国際海上コンテナターミナル整備事業 (横浜港 南本牧ふ頭地区)	担当課	港湾局計画課	事業主体	関東地方整備局	
		担当課長名	宮崎 祥一			
実施箇所	カルテ表示項目 横浜市中区 検索対象都道府県指定(複数可) 神奈川県					
該当基準	再評価後、3年間が経過した時点で継続中の事業					
主な事業の諸元	岸壁(水深16m)(耐震)、岸壁(水深18m)(耐震)、航路・泊地(-18m)、泊地(-18m)、護岸(防波)、荷捌き地、荷役機械、上屋					
事業期間	事業採択	平成 19 年度	完了	平成 32 年度		
総事業費(億円)	1,536	残事業費(億円)	757			
目的・必要性	<p>&lt;解決すべき課題・背景&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・コンテナ貨物の増加への対応。</li> <li>・コンテナ船の大型化による既存施設の水深不足への対応。</li> <li>・大規模地震時の背後圏地域への幹線貨物輸送への対応。</li> </ul> <p>&lt;達成すべき目標&gt;</p> <p>横浜港において、海外トランシップの回避およびコンテナ需要の増大に対応するため、大水深岸壁を有するコンテナターミナルを整備し、物流効率化を図ることで、国際競争力の向上を目指す。併せて耐震強化岸壁を整備することにより、大規模地震時における物流機能を確保し、経済活動の維持を図る。</p> <p>①物流機能の高度化、効率化 ②岸壁の大水深化 ③大規模地震時における、幹線貨物輸送の確保</p> <p>&lt;政策体系上の位置付け&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・政策目標：国際競争力、観光交流、広域・地域間連携等の確保・強化</li> <li>・施策目標：海上物流基盤の強化等総合的な物流体系整備の推進、みなとの振興、安定的な国際海上輸送の確保を推進する。</li> </ul>					
便益の主な根拠	輸送コスト削減 (平成38年予測貨物取扱量：94万TEU)					
事業全体の投資効率性	基準年度	平成 26 年度				
	B:総便益(億円)	4,588	C:総費用(億円)	1,610	全体B/C 2.9	
残事業の投資効率性	B:総便益(億円)	3,568	C:総費用(億円)	751	継続B/C 4.7	
感度分析			事業全体のB/C		残事業のB/C	
	需 要 (-10%~+10%)	( 2.6 ~ 3.1 )		( 4.3 ~ 5.2 )		
	建 設 費 (+10%~+10%)	( 2.6 ~ 3.2 )		( 4.3 ~ 5.3 )		
	建 設 期 間 (+10%~+10%)	( 2.8 ~ 2.9 )		( 4.7 ~ 4.8 )		
事業の効果等	<p>当該事業を実施することにより、</p> <p>①増大する貨物量に対応し、物流機能の効率化が図られる。</p> <p>②コンテナ船の大型化に対応し、物流機能の効率化が図られる。</p> <p>③地震時において当該岸壁により幹線貨物の輸送機能が確保され、経済活動の維持が図られる。</p>					
社会経済情勢等の変化	特になし					
主な事業の進捗状況	総事業費1,536億円、既投資額779億円 平成26年度末現在 事業進捗率50.7%					
主な事業の進捗の見込み	平成32年度に事業完了予定					
コスト削減や代替案立案等の可能性	岸壁背後の地盤改良材として、事前混合処理土を使用する計画であるが、その混合処理土の材料として、床掘土の活用を検討し、コスト削減を図る。					
対応方針	継続					
対応方針理由	十分な事業の投資効果及び進捗の目的が確認されたため。					
貨幣換算が困難な効果等による評価	評価の観点	貨幣換算が困難な効果				
	国際競争力強化・物流効率化	物流機能の効率化・高度化、国際競争力の強化				
	環境	CO2、NOx等の排出量削減				
	安全	防災機能強化、緊急輸送体制の強化				
概要図(位置図)	H26横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業_概要図.PDF					
バックデータ1	コメント	費用便益の概要				
	ファイル名	H26横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業_費用便益の概要.PDF				
バックデータ2	コメント	費用便益分析シート				
	ファイル名	H26横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業_費用便益分析シート.PDF				
事業評価監視委員会HP						

横浜港南本牧心頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【基本ケース】  
費用便益分析シート(割引前)

事業全体

(億円)

年度	施設供用期間	割引前						総便益 (B)	純便益 (B-C)	
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避			
2007		8.6		8.6				-8.6		
2008		107.2		107.2				-107.2		
2009		187.5		187.5				-187.5		
2010		13.5		13.5				-13.5		
2011		128.9		128.9				-128.9		
2012		169.7		169.7				-169.7		
2013		62.2		62.2				-62.2		
2014		74.3		74.3				-74.3		
2015		37.7	1.9	39.5	36.0	7.5	1.5	45.0		
2016		275.8	1.9	277.6	36.0	7.5	1.5	45.0		
2017		198.4	1.9	200.3	36.0	7.5	1.5	45.0		
2018		39.0	1.9	40.9	48.4	10.0	2.0	60.4		
2019		71.9	1.9	73.8	48.4	10.0	2.0	60.4		
2020		78.1	1.9	80.0	96.9	20.1	3.9	120.8		
2021	1		2.8	2.8	154.4	31.9	8.4	194.7		
2022	2		2.8	2.8	154.4	32.0	8.3	194.6		
2023	3		2.8	2.8	154.5	32.0	8.1	194.6		
2024	4		2.8	2.8	154.5	32.0	8.0	194.5		
2025	5		2.8	2.8	154.5	32.0	7.9	194.4		
2026	6		2.8	2.8	212.1	43.9	7.8	263.8		
2027	7		2.8	2.8	212.1	43.9	7.7	263.7		
2028	8		2.8	2.8	212.2	43.9	7.6	263.7		
2029	9		2.8	2.8	212.2	43.9	7.5	263.6		
2030	10		2.8	2.8	212.2	43.9	7.4	263.6		
2031	11	59.6	2.8	62.4	212.3	43.9	7.3	263.5		
2032	12		2.8	2.8	212.3	43.9	7.2	263.5		
2033	13		2.8	2.8	212.4	43.9	7.1	263.4		
2034	14		2.8	2.8	212.4	44.0	7.0	263.4		
2035	15		2.8	2.8	212.4	44.0	6.9	263.3		
2036	16		2.8	2.8	212.5	44.0	6.8	263.3		
2037	17	29.6	2.8	32.4	212.5	44.0	6.8	263.2		
2038	18		2.8	2.8	212.5	44.0	6.7	263.2		
2039	19		2.8	2.8	212.6	44.0	6.6	263.1		
2040	20		2.8	2.8	212.6	44.0	6.5	263.1		
2041	21		2.8	2.8	212.6	44.0	6.4	263.0		
2042	22		2.8	2.8	212.7	44.0	6.3	263.0		
2043	23		2.8	2.8	212.7	44.0	6.2	263.0		
2044	24		2.8	2.8	212.7	44.0	6.1	262.9		
2045	25		2.8	2.8	212.8	44.0	6.0	262.9		
2046	26		2.8	2.8	212.8	44.0	6.0	262.8		
2047	27		2.8	2.8	212.8	44.0	5.9	262.8		
2048	28	59.6	2.8	62.4	212.9	44.0	5.8	262.7		
2049	29		2.8	2.8	212.9	44.1	5.7	262.7		
2050	30		2.8	2.8	212.9	44.1	5.7	262.7		
2051	31		2.8	2.8	213.0	44.1	5.6	262.6		
2052	32		2.8	2.8	213.0	44.1	5.5	262.6		
2053	33		2.8	2.8	213.0	44.1	5.4	262.5		
2054	34	29.6	2.8	32.4	213.0	44.1	5.4	262.5		
2055	35		2.8	2.8	213.1	44.1	5.3	262.5		
2056	36		2.8	2.8	213.1	44.1	5.2	262.4		
2057	37		2.8	2.8	213.1	44.1	5.2	262.4		
2058	38		2.8	2.8	213.1	44.1	5.1	262.3		
2059	39		2.8	2.8	213.2	44.1	5.0	262.3		
2060	40		2.8	2.8	213.2	44.1	5.0	262.3		
2061	41		2.8	2.8	213.2	44.1	4.9	262.2		
2062	42		2.8	2.8	213.2	44.1	4.8	262.2		
2063	43		2.8	2.8	213.3	44.1	4.8	262.2		
2064	44		2.8	2.8	213.3	44.1	4.7	262.1		
2065	45	59.6	2.8	62.4	213.3	44.1	4.6	262.1		
2066	46		2.8	2.8	213.3	44.1	4.6	262.1		
2067	47		2.8	2.8	213.4	44.2	4.5	262.0		
2068	48		2.8	2.8	213.4	44.2	4.5	262.0		
2069	49		2.8	2.8	213.4	44.2	4.4	262.0		
2070	50		2.8	2.8	213.4	44.2	4.3	262.0		
合計		1,691.1	150.0	1,841.1	10,651.4	2,204.1	319.4	371.2	13,546.1	11,705.1

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	9.8%	NPV=	2,978 億円
B/C=	2.9		

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後						総便益 (B)	純便益 (B-C)	
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避			
2007		1.32	11.3		11.3				-11.3		
2008		1.27	135.7		135.7				-135.7		
2009		1.22	228.1		228.1				-228.1		
2010		1.17	15.8		15.8				-15.8		
2011		1.12	145.0		145.0				-145.0		
2012		1.08	183.5		183.5				-183.5		
2013		1.04	64.7		64.7				-64.7		
2014		1.00	74.3		74.3				-74.3		
2015		0.96	36.2	1.8	38.0	34.6	7.2	1.5	43.3		
2016		0.92	255.0	1.7	256.7	33.3	6.9	1.4	41.6		
2017		0.89	176.4	1.6	178.0	32.0	6.6	1.3	40.0		
2018		0.85	33.4	1.6	34.9	41.4	8.6	1.7	51.7		
2019		0.82	59.1	1.5	60.6	39.8	8.2	1.6	49.7		
2020		0.79	61.7	1.5	63.2	76.6	15.8	3.1	95.5		
2021	1	0.76		2.1	2.1	117.3	24.3	6.4	148.0		
2022	2	0.73		2.0	2.0	112.8	23.4	6.0	142.2		
2023	3	0.70		2.0	2.0	108.5	22.5	5.7	136.7		
2024	4	0.68		1.9	1.9	104.4	21.6	5.4	131.4		
2025	5	0.65		1.8	1.8	100.4	20.8	5.2	126.3		
2026	6	0.62		1.7	1.7	132.5	27.4	4.9	164.8		
2027	7	0.60		1.7	1.7	127.4	26.4	4.8	158.4		
2028	8	0.58		1.6	1.6	122.5	25.4	4.4	152.3		
2029	9	0.56		1.5	1.5	117.8	24.4	4.2	146.4		
2030	10	0.53		1.5	1.5	113.3	23.4	4.0	140.7		
2031	11	0.51	30.6	1.4	32.0	109.0	22.6	3.8	135.3		
2032	12	0.49		1.4	1.4	104.8	21.7	3.6	130.1		
2033	13	0.47		1.3	1.3	100.8	20.9	3.4	125.0		
2034	14	0.46		1.3	1.3	96.9	20.1	3.2	120.2		
2035	15	0.44		1.2	1.2	93.2	19.3	3.0	115.6		
2036	16	0.42		1.2	1.2	89.7	18.6	2.9	111.1		
2037	17	0.41	12.0	1.1	13.1	86.2	17.8	2.7	106.8		
2038	18	0.39		1.1	1.1	82.9	17.2	2.6	102.7		
2039	19	0.38		1.0	1.0	79.7	16.5	2.5	98.7		
2040	20	0.36		1.0	1.0	76.7	15.9	2.3	94.9		
2041	21	0.35		1.0	1.0	73.7	15.3	2.2	91.2		
2042	22	0.33		0.9	0.9	70.9	14.7	2.1	87.7		
2043	23	0.32		0.9	0.9	68.2	14.1	2.0	84.3		
2044	24	0.31		0.9	0.9	65.6	13.6	1.9	81.1		
2045	25	0.30		0.8	0.8	63.1	13.1	1.8	77.9		
2046	26	0.29		0.8	0.8	60.7	12.6	1.7	74.9		
2047	27	0.27		0.8	0.8	58.3	12.1	1.6	72.0		
2048	28	0.26	15.7	0.7	16.4	56.1	11.6	1.5	69.2		
2049	29	0.25		0.7	0.7	54.0	11.2	1.5	66.6		
2050	30	0.24		0.7	0.7	51.9	10.7	1.4	64.0		
2051	31	0.23		0.7	0.7	49.9	10.3	1.3	61.5		
2052	32	0.23		0.6	0.6	48.0	9.9	1.2	59.2		
2053	33	0.22		0.6	0.6	46.1	9.5	1.2	56.9		
2054	34	0.21	6.2	0.6	6.8	44.4	9.2	1.1	54.7		
2055	35	0.20		0.6	0.6	42.7	8.8	1.1	52.6		
2056	36	0.19		0.5	0.5	41.0	8.5	1.0	50.5		
2057	37	0.19		0.5	0.5	39.5	8.2	1.0	48.6		
2058	38	0.18		0.5	0.5	37.9	7.9	0.9	46.7		
2059	39	0.17		0.5	0.5	36.5	7.6	0.9	44.9		
2060	40	0.16		0.5	0.5	35.1	7.3	0.8	43.2		
2061	41	0.16		0.4	0.4	33.7	7.0	0.8	41.5		
2062	42	0.15		0.4	0.4	32.5	6.7	0.7	39.9		
2063	43	0.15		0.4	0.4	31.2	6.5	0.7	38.4		
2064	44	0.14		0.4	0.4	30.0	6.2	0.7	36.9		
2065	45	0.14	8.1	0.4	8.4	28.9	6.0	0.6	35.5		
2066	46	0.13		0.4	0.4	27.8	5.7	0.6	34.1		
2067	47	0.13		0.3	0.3	26.7	5.5	0.6	32.8		
2068	48	0.12		0.3	0.3	25.7	5.3	0.5	31.5		
2069	49	0.12		0.3	0.3	24.7	5.1	0.5	30.3		
2070	50	0.11		0.3	0.3	23.7	4.9	0.5	29.4		
合計			1,552.9	56.9	1,609.7	3,663.1	758.0	125.8	41.3	4,588.1	2,978.4

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【需要+10%】  
費用便益分析シート(割引前)

事業全体

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	10.5%	NPV=	3,437 億円
B/C=	3.1		

		割引前								
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		8.6		8.6						-8.6
2008		107.2		107.2						-107.2
2009		187.5		187.5						-187.5
2010		13.5		13.5						-13.5
2011		128.9		128.9						-128.9
2012		169.7		169.7						-169.7
2013		62.2		62.2						-62.2
2014		74.3		74.3						-74.3
2015		37.7	1.9	39.5	39.6	8.2	1.7		49.5	10.0
2016		275.8	1.9	277.6	39.6	8.2	1.7		49.5	-228.1
2017		198.4	1.9	200.3	39.6	8.2	1.7		49.5	-150.8
2018		39.0	1.9	40.9	53.3	11.0	2.2		66.5	25.6
2019		71.9	1.9	73.8	53.3	11.0	2.2		66.5	-7.3
2020		78.1	1.9	80.0	106.6	22.1	4.3		132.9	52.9
2021	1		2.8	2.8	169.8	35.1	9.2		214.2	211.4
2022	2		2.8	2.8	169.9	35.2	9.1		214.1	211.3
2023	3		2.8	2.8	169.9	35.2	9.0		214.0	211.3
2024	4		2.8	2.8	169.9	35.2	8.8		214.0	211.2
2025	5		2.8	2.8	170.0	35.2	8.7		213.9	211.1
2026	6		2.8	2.8	233.3	48.3	8.6		290.2	287.4
2027	7		2.8	2.8	233.3	48.3	8.5		290.1	287.3
2028	8		2.8	2.8	233.4	48.3	8.4		290.1	287.3
2029	9		2.8	2.8	233.4	48.3	8.3		290.0	287.2
2030	10		2.8	2.8	233.5	48.3	8.2		289.9	287.2
2031	11	59.6	2.8	62.4	233.5	48.3	8.1		289.9	227.5
2032	12		2.8	2.8	233.6	48.3	7.9		289.8	287.0
2033	13		2.8	2.8	233.6	48.3	7.8		289.8	287.0
2034	14		2.8	2.8	233.6	48.3	7.7		289.7	286.9
2035	15		2.8	2.8	233.7	48.4	7.6		289.7	286.9
2036	16		2.8	2.8	233.7	48.4	7.5		289.6	286.8
2037	17	29.6	2.8	32.4	233.8	48.4	7.4		289.6	257.1
2038	18		2.8	2.8	233.8	48.4	7.3		289.5	286.7
2039	19		2.8	2.8	233.8	48.4	7.2		289.4	286.7
2040	20		2.8	2.8	233.9	48.4	7.1		289.4	286.6
2041	21		2.8	2.8	233.9	48.4	7.0		289.3	286.6
2042	22		2.8	2.8	233.9	48.4	6.9		289.3	286.5
2043	23		2.8	2.8	234.0	48.4	6.9		289.2	286.5
2044	24		2.8	2.8	234.0	48.4	6.8		289.2	286.4
2045	25		2.8	2.8	234.0	48.4	6.7		289.2	286.4
2046	26		2.8	2.8	234.1	48.4	6.6		289.1	286.3
2047	27		2.8	2.8	234.1	48.4	6.5		289.1	286.3
2048	28	59.6	2.8	62.4	234.1	48.5	6.4		289.0	226.6
2049	29		2.8	2.8	234.2	48.5	6.3		289.0	286.2
2050	30		2.8	2.8	234.2	48.5	6.2		288.9	286.1
2051	31		2.8	2.8	234.2	48.5	6.2		288.9	286.1
2052	32		2.8	2.8	234.3	48.5	6.1		288.8	286.1
2053	33		2.8	2.8	234.3	48.5	6.0		288.8	286.0
2054	34	29.6	2.8	32.4	234.3	48.5	5.9		288.7	256.3
2055	35		2.8	2.8	234.4	48.5	5.8		288.7	285.9
2056	36		2.8	2.8	234.4	48.5	5.8		288.7	285.9
2057	37		2.8	2.8	234.4	48.5	5.7		288.6	285.8
2058	38		2.8	2.8	234.5	48.5	5.6		288.6	285.8
2059	39		2.8	2.8	234.5	48.5	5.5		288.5	285.8
2060	40		2.8	2.8	234.5	48.5	5.5		288.5	285.7
2061	41		2.8	2.8	234.5	48.5	5.4		288.5	285.7
2062	42		2.8	2.8	234.6	48.5	5.3		288.4	285.6
2063	43		2.8	2.8	234.6	48.5	5.2		288.4	285.6
2064	44		2.8	2.8	234.6	48.6	5.2		288.4	285.6
2065	45	59.6	2.8	62.4	234.7	48.6	5.1		288.3	225.9
2066	46		2.8	2.8	234.7	48.6	5.0		288.3	285.5
2067	47		2.8	2.8	234.7	48.6	5.0		288.2	285.5
2068	48		2.8	2.8	234.7	48.6	4.9		288.2	285.4
2069	49		2.8	2.8	234.8	48.6	4.8		288.2	285.4
2070	50		2.8	2.8	234.8	48.6	4.8	408.4	696.5	693.7
合計		1,691.1	150.0	1,841.1	11,716.6	2,424.5	351.3	408.4	14,900.7	13,059.7

		割引後									
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007			1.32		11.3						-11.3
2008			1.27		135.7						-135.7
2009			1.22		228.1						-228.1
2010			1.17		15.8						-15.8
2011			1.12		145.0						-145.0
2012			1.08		183.5						-183.5
2013			1.04		64.7						-64.7
2014			1.00		74.3						-74.3
2015			0.96		36.2	1.8	38.0	38.1	7.9	1.6	47.6
2016			0.92		255.0	1.7	256.7	36.6	7.6	1.5	45.8
2017			0.89		176.4	1.6	178.0	35.2	7.3	1.5	44.0
2018			0.85		33.4	1.6	34.9	45.5	9.4	1.9	56.8
2019			0.82		59.1	1.5	60.6	43.8	9.1	1.8	54.6
2020			0.79		61.7	1.5	63.2	84.2	17.4	3.4	105.0
2021	1		0.76		2.1	2.1	129.1	26.7	7.0		162.8
2022	2		0.73		2.0	2.0	124.1	25.7	6.6		156.4
2023	3		0.70		2.0	2.0	119.4	24.7	6.3		150.4
2024	4		0.68		1.9	1.9	114.8	23.8	6.0		144.5
2025	5		0.65		1.8	1.8	110.4	22.8	5.7		138.9
2026	6		0.62		1.7	1.7	145.7	30.2	5.4		181.2
2027	7		0.60		1.7	1.7	140.1	29.0	5.1		174.2
2028	8		0.58		1.6	1.6	134.8	27.9	4.8		167.5
2029	9		0.56		1.5	1.5	129.6	26.8	4.6		161.0
2030	10		0.53		1.5	1.5	124.7	25.8	4.4		154.8
2031	11		0.51	30.6	1.4	32.0	119.9	24.8	4.1		148.8
2032	12		0.49		1.4	1.4	115.3	23.9	3.9		143.1
2033	13		0.47		1.3	1.3	110.9	22.9	3.7		137.5
2034	14		0.46		1.3	1.3	106.6	22.1	3.5		132.2
2035	15		0.44		1.2	1.2	102.5	21.2	3.3		127.1
2036	16		0.42		1.2	1.2	98.6	20.4	3.2		122.2
2037	17		0.41	12.0	1.1	13.1	94.8	19.6	3.0		117.5
2038	18		0.39		1.1	1.1	91.2	18.9	2.9		112.9
2039	19		0.38		1.0	1.0	87.7	18.2	2.7		108.6
2040	20		0.36		1.0	1.0	84.4	17.5	2.6		104.4
2041	21		0.35		1.0	1.0	81.1	16.8	2.4		100.4
2042	22		0.33		0.9	0.9	78.0	16.1	2.3		96.5
2043	23		0.32		0.9	0.9	75.0	15.5	2.2		92.7
2044	24		0.31		0.9	0.9	72.2	14.9	2.1		89.2
2045	25		0.30		0.8	0.8	69.4	14.4	2.0		85.7
2046	26		0.29		0.8	0.8	66.7	13.8	1.9		82.4
2047	27		0.27		0.8	0.8	64.2	13.3	1.8		79.2
2048	28		0.26	15.7	0.7	16.4	61.7	12.8	1.7		76.2
2049	29		0.25		0.7	0.7	59.3	12.3	1.6		73.2
2050	30		0.24		0.7	0.7	57.1	11.8	1.5		70.4
2051	31		0.23		0.7	0.7	54.9	11.4	1.4		67.7
2052	32		0.23		0.6	0.6	52.8	10.9	1.4		65.1
2053	33		0.22		0.6	0.6	50.8	10.5	1.3		62.6
2054	34		0.21	6.2	0.6	6.8	48.8	10.1	1.2		60.1
2055	35		0.20		0.6	0.6	46.9	9.7	1.2		57.8
2056	36		0.19		0.5	0.5	45.1	9.3	1.1		55.6
2057	37		0.19		0.5	0.5	43.4	9.0	1.1		53.4
2058	38		0.18		0.5	0.5	41.7	8.6	1.0		51.4
2059	39		0.17		0.5	0.5	40.1	8.3	0.9		49.4
2060	40		0.16		0.5	0.5	38.6	8.0	0.9		47.5
2061	41		0.16		0.4	0.4	37.1	7.7	0.9		45.7
2062	42		0.15		0.4	0.4	35.7	7.4	0.8		43.9
2063	43		0.15		0.4	0.4	34.3	7.1	0.8		42.2
2064	44		0.14		0.4	0.4	33.0	6.8	0.7		40.6
2065	45		0.14	8.1	0.4	8.4	31.7	6.6	0.7		39.0
2066	46		0.13		0.4	0.4	30.5	6.3	0.7		37.5
2067	47		0.13		0.3	0.3	29.4	6.1	0.6		36.1
2068	48		0.12		0.3	0.3	28.2	5.8	0.6		34.7
2069	49		0.12		0.3	0.3	27.2	5.6	0.6		33.3
2070	50		0.11		0.3	0.3					

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【需要-10%】  
費用便益分析シート(割引前)

事業全体

(億円)

年度	施設供用期間	割引前							総便益 (B)	純便益 (B-C)
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回送	震災時の輸送コスト増大回送	残存価値		
2007		8.6		8.6					-8.6	
2008		107.2		107.2					-107.2	
2009		187.5		187.5					-187.5	
2010		13.5		13.5					-13.5	
2011		128.9		128.9					-128.9	
2012		169.7		169.7					-169.7	
2013		62.2		62.2					-62.2	
2014		74.3		74.3					-74.3	
2015		37.7	1.9	39.5	32.4	6.7	1.4	40.5	1.0	
2016		275.8	1.9	277.6	32.4	6.7	1.4	40.5	-237.1	
2017		198.4	1.9	200.3	32.4	6.7	1.4	40.5	-159.8	
2018		39.0	1.9	40.9	43.6	9.0	1.8	54.4	13.5	
2019		71.9	1.9	73.8	43.6	9.0	1.8	54.4	-19.4	
2020		78.1	1.9	80.0	87.2	10.0	3.5	108.8	28.8	
2021	1		2.8	2.8	139.0	28.8	7.5	175.2	172.5	
2022	2		2.8	2.8	139.0	28.8	7.4	175.2	172.4	
2023	3		2.8	2.8	139.0	28.8	7.3	175.1	172.3	
2024	4		2.8	2.8	139.0	28.8	7.2	175.0	172.2	
2025	5		2.8	2.8	139.1	28.8	7.1	175.0	172.2	
2026	6		2.8	2.8	190.9	39.5	7.0	237.4	234.6	
2027	7		2.8	2.8	190.9	39.5	7.0	237.4	234.6	
2028	8		2.8	2.8	191.0	39.5	6.9	237.3	234.5	
2029	9		2.8	2.8	191.0	39.5	6.8	237.3	234.5	
2030	10		2.8	2.8	191.0	39.5	6.7	237.2	234.4	
2031	11	59.6	2.8	62.4	191.1	39.5	6.6	237.2	174.8	
2032	12		2.8	2.8	191.1	39.5	6.5	237.1	234.4	
2033	13		2.8	2.8	191.1	39.5	6.4	237.1	234.3	
2034	14		2.8	2.8	191.2	39.6	6.3	237.0	234.3	
2035	15		2.8	2.8	191.2	39.6	6.2	237.0	234.2	
2036	16		2.8	2.8	191.2	39.6	6.2	237.0	234.2	
2037	17	29.6	2.8	32.4	191.3	39.6	6.1	236.9	204.5	
2038	18		2.8	2.8	191.3	39.6	6.0	236.9	234.1	
2039	19		2.8	2.8	191.3	39.6	5.9	236.8	234.0	
2040	20		2.8	2.8	191.3	39.6	5.8	236.8	234.0	
2041	21		2.8	2.8	191.4	39.6	5.8	236.7	234.0	
2042	22		2.8	2.8	191.4	39.6	5.7	236.7	233.9	
2043	23		2.8	2.8	191.4	39.6	5.6	236.7	233.9	
2044	24		2.8	2.8	191.5	39.6	5.5	236.6	233.8	
2045	25		2.8	2.8	191.5	39.6	5.5	236.6	233.8	
2046	26		2.8	2.8	191.5	39.6	5.4	236.5	233.8	
2047	27		2.8	2.8	191.5	39.6	5.3	236.5	233.7	
2048	28	59.6	2.8	62.4	191.6	39.6	5.2	236.5	174.1	
2049	29		2.8	2.8	191.6	39.6	5.2	236.4	233.6	
2050	30		2.8	2.8	191.6	39.7	5.1	236.4	233.6	
2051	31		2.8	2.8	191.7	39.7	5.0	236.4	233.6	
2052	32		2.8	2.8	191.7	39.7	5.0	236.3	233.5	
2053	33		2.8	2.8	191.7	39.7	4.9	236.3	233.5	
2054	34	29.6	2.8	32.4	191.7	39.7	4.8	236.2	203.8	
2055	35		2.8	2.8	191.8	39.7	4.8	236.2	233.4	
2056	36		2.8	2.8	191.8	39.7	4.7	236.2	233.4	
2057	37		2.8	2.8	191.8	39.7	4.6	236.1	233.4	
2058	38		2.8	2.8	191.8	39.7	4.6	236.1	233.3	
2059	39		2.8	2.8	191.9	39.7	4.5	236.1	233.3	
2060	40		2.8	2.8	191.9	39.7	4.5	236.0	233.3	
2061	41		2.8	2.8	191.9	39.7	4.4	236.0	233.2	
2062	42		2.8	2.8	191.9	39.7	4.3	236.0	233.2	
2063	43		2.8	2.8	191.9	39.7	4.3	236.0	233.2	
2064	44		2.8	2.8	192.0	39.7	4.2	235.9	233.1	
2065	45	59.6	2.8	62.4	192.0	39.7	4.2	235.9	173.5	
2066	46		2.8	2.8	192.0	39.7	4.1	235.9	233.1	
2067	47		2.8	2.8	192.0	39.7	4.1	235.8	233.1	
2068	48		2.8	2.8	192.1	39.7	4.0	235.8	233.0	
2069	49		2.8	2.8	192.1	39.7	4.0	235.8	233.0	
2070	50		2.8	2.8	192.1	39.8	3.9	235.7	233.0	
合計		1,691.1	150.0	1,841.1	9,586.3	1,983.7	287.4	334.1	12,191.5	10,350.4

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	9.1%	NPV=	2,520 億円
B/C=	2.6		

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後							総便益 (B)	純便益 (B-C)
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回送	震災時の輸送コスト増大回送	残存価値		
2007		1.32	11.3		11.3					-11.3	
2008		1.27	135.7		135.7					-135.7	
2009		1.22	228.1		228.1					-228.1	
2010		1.17	15.8		15.8					-15.8	
2011		1.12	145.0		145.0					-145.0	
2012		1.08	183.5		183.5					-183.5	
2013		1.04	64.7		64.7					-64.7	
2014		1.00	74.3		74.3					-74.3	
2015		0.96	36.2	1.8	38.0	31.2	6.4	1.3	39.0	0.9	
2016		0.92	255.0	1.7	256.7	30.0	6.2	1.3	37.4	-219.2	
2017		0.89	176.4	1.6	178.0	28.8	6.0	1.2	36.0	-142.0	
2018		0.85	33.4	1.6	34.9	37.3	7.7	1.5	46.5	11.6	
2019		0.82	59.1	1.5	60.6	35.8	7.4	1.5	44.7	-15.9	
2020		0.79	61.7	1.5	63.2	68.9	14.3	2.8	85.9	22.7	
2021	1	0.76		2.1	2.1	105.6	21.9	5.7	133.2	131.1	
2022	2	0.73		2.0	2.0	101.6	21.0	5.4	128.0	126.0	
2023	3	0.70		2.0	2.0	97.7	20.2	5.2	123.0	121.1	
2024	4	0.68		1.9	1.9	93.9	19.4	4.9	118.3	116.4	
2025	5	0.65		1.8	1.8	90.3	18.7	4.6	113.7	111.9	
2026	6	0.62		1.7	1.7	119.2	24.7	4.4	148.3	146.6	
2027	7	0.60		1.7	1.7	114.7	23.7	4.2	142.6	140.9	
2028	8	0.58		1.6	1.6	110.3	22.8	4.0	137.0	135.4	
2029	9	0.56		1.5	1.5	106.0	21.9	3.8	131.7	130.2	
2030	10	0.53		1.5	1.5	102.0	21.1	3.6	126.7	125.2	
2031	11	0.51	30.6	1.4	32.0	98.1	20.3	3.4	121.8	89.7	
2032	12	0.49		1.4	1.4	94.3	19.5	3.2	117.1	115.7	
2033	13	0.47		1.3	1.3	90.7	18.8	3.0	112.5	111.2	
2034	14	0.46		1.3	1.3	87.2	18.1	2.9	108.2	106.9	
2035	15	0.44		1.2	1.2	83.9	17.4	2.7	104.0	102.8	
2036	16	0.42		1.2	1.2	80.7	16.7	2.6	100.0	98.8	
2037	17	0.41	12.0	1.1	13.1	77.6	16.1	2.5	96.1	83.0	
2038	18	0.39		1.1	1.1	74.6	15.4	2.3	92.4	91.3	
2039	19	0.38		1.0	1.0	71.8	14.9	2.2	88.8	87.8	
2040	20	0.36		1.0	1.0	69.0	14.3	2.1	85.4	84.4	
2041	21	0.35		1.0	1.0	66.4	13.7	2.0	82.1	81.1	
2042	22	0.33		0.9	0.9	63.8	13.2	1.9	78.9	78.0	
2043	23	0.32		0.9	0.9	61.4	12.7	1.8	75.9	75.0	
2044	24	0.31		0.9	0.9	59.0	12.2	1.7	73.0	72.1	
2045	25	0.30		0.8	0.8	56.8	11.7	1.6	70.1	69.3	
2046	26	0.29		0.8	0.8	54.6	11.3	1.5	67.4	66.6	
2047	27	0.27		0.8	0.8	52.5	10.9	1.5	64.8	64.1	
2048	28	0.26	15.7	0.7	16.4	50.5	10.4	1.4	62.3	45.9	
2049	29	0.25		0.7	0.7	48.6	10.0	1.3	59.9	59.2	
2050	30	0.24		0.7	0.7	46.7	9.7	1.2	57.6	56.9	
2051	31	0.23		0.7	0.7	44.9	9.3	1.2	55.4	54.7	
2052	32	0.23		0.6	0.6	43.2	8.9	1.1	53.2	52.6	
2053	33	0.22		0.6	0.6	41.5	8.6	1.1	51.2	50.6	
2054	34	0.21	6.2	0.6	6.8	39.9	8.3	1.0	49.2	42.5	
2055	35	0.20		0.6	0.6	38.4	7.9	1.0	47.3	46.8	
2056	36	0.19		0.5	0.5	36.9	7.6	0.9	45.5	44.9	
2057	37	0.19		0.5	0.5	35.5	7.3	0.9	43.7	43.2	
2058	38	0.18		0.5	0.5	34.2	7.1	0.8	42.0	41.5	
2059	39	0.17		0.5	0.5	32.8	6.8	0.8	40.4	39.9	
2060	40	0.16		0.5	0.5	31.6	6.5	0.7	38.9	38.4	
2061	41	0.16		0.4	0.4	30.4	6.3	0.7	37.4	36.9	
2062	42	0.15		0.4	0.4	29.2	6.0	0.7	35.9	35.5	
2063	43	0.15		0.4	0.4	28.1	5.8	0.6	34.5	34.1	
2064	44	0.14		0.4	0.4	27.0	5.6	0.6	33.2	32.8	
2065	45	0.14	8.1	0.4	8.4	26.0	5.4	0.6	31.9	20.5	
2066	46	0.13		0.4	0.4	25.0	5.2	0.5	30.7	30.3	
2067	47	0.13		0.3	0.3	24.0	5.0	0.5	29.5	29.2	
2068	48	0.12		0.3	0.3	23.1	4.8	0.5	28.4	28.0	
2069	49	0.12		0.3	0.3	22.2	4.6	0.5	27.3	26.9	
2070	50	0.11		0.3	0.3	21.4	4.4	0.4	26.4	26.1	
合計			1,552.9	56.9	1,609.7	3,296.8	682.2	113.2			

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【建設費+10%】 事業全体  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 9.2% NPV= 2,817 億円  
B/C= 2.6

(億円)										
年度	施設供用期間	割引前								
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル施設による輸送コスト削減	海外トランシップロン	震災時の輸送コスト増入回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		9.5		9.5						-9.5
2008		118.0		118.0						-118.0
2009		206.2		206.2						-206.2
2010		14.9		14.9						-14.9
2011		141.8		141.8						-141.8
2012		186.6		186.6						-186.6
2013		68.4		68.4						-68.4
2014		81.8		81.8						-81.8
2015		41.5	2.0	43.5	36.0	7.5	1.5	45.0	1.5	1.5
2016		303.4	2.0	305.4	36.0	7.5	1.5	45.0	-260.4	41.6
2017		218.3	2.0	220.3	36.0	7.5	1.5	45.0	-175.3	40.0
2018		42.9	2.0	45.0	48.4	10.0	2.0	60.4	15.5	13.2
2019		79.1	2.0	81.2	48.4	10.0	2.0	60.4	-20.7	49.7
2020		85.9	2.0	88.0	96.9	20.1	3.9	120.8	32.9	95.5
2021	1		3.1	3.1	154.4	31.9	8.4	194.7	191.7	148.0
2022	2		3.1	3.1	154.4	32.0	8.3	194.6	191.6	142.2
2023	3		3.1	3.1	154.5	32.0	8.1	194.6	191.5	136.7
2024	4		3.1	3.1	154.5	32.0	8.0	194.5	191.4	131.4
2025	5		3.1	3.1	154.5	32.0	7.9	194.4	191.4	126.3
2026	6		3.1	3.1	212.1	43.9	7.8	263.8	260.7	164.8
2027	7		3.1	3.1	212.1	43.9	7.7	263.7	260.7	158.4
2028	8		3.1	3.1	212.2	43.9	7.6	263.7	260.6	152.3
2029	9		3.1	3.1	212.2	43.9	7.5	263.6	260.6	146.4
2030	10		3.1	3.1	212.2	43.9	7.4	263.6	260.5	140.7
2031	11	65.6		3.1	68.6	212.3	43.9	263.5	194.9	135.3
2032	12			3.1	212.3	43.9	7.2	263.5	260.4	130.1
2033	13			3.1	212.4	43.9	7.1	263.4	260.4	125.0
2034	14			3.1	212.4	44.0	7.0	263.4	260.3	120.2
2035	15			3.1	212.4	44.0	6.9	263.3	260.3	115.6
2036	16			3.1	212.5	44.0	6.8	263.3	260.2	111.1
2037	17	32.6		3.1	35.6	212.5	44.0	263.2	227.6	106.8
2038	18			3.1	212.5	44.0	6.7	263.2	260.1	102.7
2039	19			3.1	212.6	44.0	6.6	263.1	260.1	98.7
2040	20			3.1	212.6	44.0	6.5	263.1	260.0	94.9
2041	21			3.1	212.6	44.0	6.4	263.0	260.0	91.2
2042	22			3.1	212.7	44.0	6.3	263.0	259.9	87.7
2043	23			3.1	212.7	44.0	6.2	263.0	259.9	84.3
2044	24			3.1	212.7	44.0	6.1	262.9	259.9	81.1
2045	25			3.1	212.8	44.0	6.1	262.9	259.8	77.9
2046	26			3.1	212.8	44.0	6.0	262.8	259.8	74.9
2047	27			3.1	212.8	44.0	5.9	262.8	259.7	72.0
2048	28	65.6		3.1	68.6	212.9	44.0	262.7	194.1	69.2
2049	29			3.1	212.9	44.1	5.7	262.7	259.6	66.6
2050	30			3.1	212.9	44.1	5.7	262.7	259.6	64.0
2051	31			3.1	213.0	44.1	5.6	262.6	259.6	61.5
2052	32			3.1	213.0	44.1	5.5	262.6	259.5	59.2
2053	33			3.1	213.0	44.1	5.4	262.5	259.5	56.9
2054	34	32.6		3.1	35.6	213.0	44.1	262.5	226.8	54.7
2055	35			3.1	213.1	44.1	5.3	262.5	259.4	52.6
2056	36			3.1	213.1	44.1	5.2	262.4	259.4	50.5
2057	37			3.1	213.1	44.1	5.2	262.4	259.3	48.6
2058	38			3.1	213.1	44.1	5.1	262.3	259.3	46.7
2059	39			3.1	213.2	44.1	5.0	262.3	259.3	44.9
2060	40			3.1	213.2	44.1	5.0	262.3	259.2	43.2
2061	41			3.1	213.2	44.1	4.9	262.2	259.2	41.5
2062	42			3.1	213.2	44.1	4.8	262.2	259.1	39.9
2063	43			3.1	213.3	44.1	4.8	262.2	259.1	38.4
2064	44			3.1	213.3	44.1	4.7	262.1	259.1	36.9
2065	45	65.6		3.1	68.6	213.3	44.1	262.1	193.5	35.5
2066	46			3.1	213.3	44.1	4.6	262.1	259.0	34.1
2067	47			3.1	213.4	44.2	4.5	262.0	259.0	32.8
2068	48			3.1	213.4	44.2	4.5	262.0	259.0	31.5
2069	49			3.1	213.4	44.2	4.4	262.0	258.9	30.3
2070	50			3.1	213.4	44.2	4.3	262.0	258.9	29.9
合計		1,860.2	165.0	2,025.2	10,651.4	2,204.1	319.4	371.2	13,546.1	11,521.0

(億円)											
年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後								
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル施設による輸送コスト削減	海外トランシップロン	震災時の輸送コスト増入回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		1.32	12.4		12.4						-12.4
2008		1.27	149.3		149.3						-149.3
2009		1.22	250.9		250.9						-250.9
2010		1.17	17.4		17.4						-17.4
2011		1.12	159.5		159.5						-159.5
2012		1.08	201.9		201.9						-201.9
2013		1.04	71.2		71.2						-71.2
2014		1.00	81.8		81.8						-81.8
2015		0.96	39.9	2.0	41.8	34.6	7.2	1.5	43.3	1.5	
2016		0.92	280.5	1.9	282.4	33.3	6.9	1.4	41.6	-240.7	
2017		0.89	194.0	1.8	195.8	32.0	6.6	1.3	40.0	-155.8	
2018		0.85	36.7	1.7	38.4	41.4	8.6	1.7	51.7	13.2	
2019		0.82	65.0	1.7	66.7	39.8	8.2	1.6	49.7	-17.0	
2020		0.79	67.9	1.6	69.5	76.6	15.8	3.1	95.5	26.0	
2021	1	0.76	2.3	2.3	117.3	24.3	6.4	4.2	148.0	145.6	
2022	2	0.73	2.2	2.2	112.8	23.4	6.0	4.1	142.2	140.0	
2023	3	0.70	2.1	2.1	108.5	22.5	5.7	4.0	136.7	134.6	
2024	4	0.68	2.1	2.1	104.4	21.6	5.4	4.0	131.4	129.3	
2025	5	0.65	2.0	2.0	100.4	20.8	5.2	4.0	126.3	124.3	
2026	6	0.62	1.9	1.9	132.5	27.4	4.9	4.0	164.8	162.9	
2027	7	0.60	1.8	1.8	127.4	26.4	4.6	4.0	158.4	156.6	
2028	8	0.58	1.8	1.8	122.5	25.4	4.4	4.0	152.3	150.5	
2029	9	0.56	1.7	1.7	117.8	24.4	4.2	4.0	146.4	144.7	
2030	10	0.53	1.6	1.6	113.3	23.4	4.0	4.0	140.7	139.1	
2031	11	0.51	33.7	1.6	35.2	109.0	22.6	3.8	135.3	100.0	
2032	12	0.49	1.5	1.5	104.8	21.7	3.6	3.8	130.1	128.6	
2033	13	0.47	1.5	1.5	100.8	20.9	3.4	3.8	125.0	123.6	
2034	14	0.46	1.4	1.4	96.9	20.1	3.2	3.8	120.2	118.8	
2035	15	0.44	1.3	1.3	93.2	19.3	3.0	3.8	115.6	114.2	
2036	16	0.42	1.3	1.3	89.7	18.6	2.9	3.8	111.1	109.8	
2037	17	0.41	13.2	1.2	14.5	86.2	17.8	2.7	106.8	92.3	
2038	18	0.39	1.2	1.2	82.9	17.2	2.6	3.8	102.7	101.5	
2039	19	0.38	1.1	1.1	79.7	16.5	2.5	3.8	98.7	97.6	
2040	20	0.36	1.1	1.1	76.7	15.9	2.3	3.8	94.9	93.8	
2041	21	0.35	1.1	1.1	73.7	15.3	2.2	3.8	91.2	90.2	
2042	22	0.33	1.0	1.0	70.9	14.7	2.1	3.8	87.7	86.7	
2043	23	0.32	1.0	1.0	68.2	14.1	2.0	3.8	84.3	83.3	
2044	24	0.31	0.9	0.9	65.6	13.6	1.9	3.8	81.1	80.1	
2045	25	0.30	0.9	0.9	63.1	13.1	1.8	3.8	77.9	77.0	
2046	26	0.29	0.9	0.9	60.7	12.6	1.7	3.8	74.9	74.0	
2047	27	0.27	0.8	0.8	58.3	12.1	1.6	3.8	72.0	71.2	
2048	28	0.26	17.3	0.8	18.1	56.1	11.6	1.5	69.2	51.2	
2049	29	0.25	0.8	0.8	54.0	11.2	1.5	3.8	66.6	65.8	
2050	30	0.24	0.7	0.7	51.9	10.7	1.4	3.8	64.0	63.3	
2051	31	0.23	0.7	0.7	49.9	10.3	1.3	3.8	61.5	60.8	
2052	32	0.23	0.7	0.7	48.0	9.9	1.2	3.8	59.2	58.5	
2053	33	0.22	0.7	0.7	46.1	9.5	1.2	3.8	56.9	56.2	
2054	34	0.21	6.8	0.6	7.4	44.4	9.2	1.1	54.7	47.3	
2055	35	0.20	0.6	0.6	42.7	8.8	1.1	3.8	52.6	52.0	
2056	36	0.19	0.6	0.6	41.0	8.5	1.0	3.8	50.5	49.9	
2057	37	0.19	0.6	0.6	39.5	8.2	1.0	3.8	48.6	48.0	
2058	38	0.18	0.5	0.5	37.9	7.9	0.9	3.8	46.7	46.2	
2059	39	0.17	0.5	0.5	36.5	7.6	0.9	3.8	44.9	44.4	
2060	40	0.16	0.5	0.5	35.1	7.3	0.8	3.8	43.2	42.7	
2061	41	0.16	0.5	0.5	33.7	7.0	0.8	3.8	41.5	41.0	
2062	42	0.15	0.5	0.5	32.5	6.7	0.7	3.8	39.9	39.4	
2063	43	0.15	0.4	0.4	31.2	6.5	0.7	3.8	38.4	37.9	
2064	44	0.14	0.4	0.4	30.0	6.2	0.7	3.8	36.9	36.5	
2065	45	0.14	8.9	0.4	9.3	28.9	6.0	0.6	35.5	28.2	
2066	46	0.13	0.4	0.4	27.8	5.7	0.6	3.8	34.1	33.7	

横浜港南本牧心頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【建設費-10%】 事業全体  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 10.6% NPV= 3,139 億円  
B/C= 3.2

割引前 (億円)										
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシッ プ困難	震災時の輸送 コスト増大困難	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		7.7		7.7						-7.7
2008		96.5		96.5						-96.5
2009		168.7		168.7						-168.7
2010		12.2		12.2						-12.2
2011		116.0		116.0						-116.0
2012		152.7		152.7						-152.7
2013		56.0		56.0						-56.0
2014		66.9		66.9						-66.9
2015		33.9	1.7	35.6	36.0	7.5	1.5		45.0	9.4
2016		248.2	1.7	249.9	36.0	7.5	1.5		45.0	-204.9
2017		178.6	1.7	180.2	36.0	7.5	1.5		45.0	-135.2
2018		35.1	1.7	36.8	48.4	10.0	2.0		60.4	23.7
2019		64.7	1.7	66.4	48.4	10.0	2.0		60.4	-6.0
2020		70.3	1.7	72.0	96.9	20.1	3.9		120.8	48.9
2021	1		2.5	2.5	154.4	31.9	8.4		194.7	192.2
2022	2		2.5	2.5	154.4	32.0	8.3		194.6	192.1
2023	3		2.5	2.5	154.5	32.0	8.1		194.6	192.1
2024	4		2.5	2.5	154.5	32.0	8.0		194.5	192.0
2025	5		2.5	2.5	154.5	32.0	7.9		194.4	191.9
2026	6		2.5	2.5	212.1	43.9	7.8		263.8	261.3
2027	7		2.5	2.5	212.1	43.9	7.7		263.7	261.2
2028	8		2.5	2.5	212.2	43.9	7.6		263.7	261.2
2029	9		2.5	2.5	212.2	43.9	7.5		263.6	261.1
2030	10		2.5	2.5	212.2	43.9	7.4		263.6	261.1
2031	11	53.7	2.5	56.2	212.3	43.9	7.3		263.5	207.4
2032	12		2.5	2.5	212.3	43.9	7.2		263.5	261.0
2033	13		2.5	2.5	212.4	43.9	7.1		263.4	260.9
2034	14		2.5	2.5	212.4	44.0	7.0		263.4	260.9
2035	15		2.5	2.5	212.4	44.0	6.9		263.3	260.8
2036	16		2.5	2.5	212.5	44.0	6.8		263.3	260.8
2037	17	26.7	2.5	29.2	212.5	44.0	6.8		263.2	234.1
2038	18		2.5	2.5	212.5	44.0	6.7		263.2	260.7
2039	19		2.5	2.5	212.6	44.0	6.6		263.1	260.6
2040	20		2.5	2.5	212.6	44.0	6.5		263.1	260.6
2041	21		2.5	2.5	212.6	44.0	6.4		263.0	260.5
2042	22		2.5	2.5	212.7	44.0	6.3		263.0	260.5
2043	23		2.5	2.5	212.7	44.0	6.2		263.0	260.5
2044	24		2.5	2.5	212.7	44.0	6.1		262.9	260.4
2045	25		2.5	2.5	212.8	44.0	6.1		262.9	260.4
2046	26		2.5	2.5	212.8	44.0	6.0		262.8	260.3
2047	27		2.5	2.5	212.8	44.0	5.9		262.8	260.3
2048	28	53.7	2.5	56.2	212.9	44.0	5.8		262.7	206.6
2049	29		2.5	2.5	212.9	44.1	5.7		262.7	260.2
2050	30		2.5	2.5	212.9	44.1	5.7		262.7	260.2
2051	31		2.5	2.5	213.0	44.1	5.6		262.6	260.1
2052	32		2.5	2.5	213.0	44.1	5.5		262.6	260.1
2053	33		2.5	2.5	213.0	44.1	5.4		262.5	260.0
2054	34	26.7	2.5	29.2	213.0	44.1	5.4		262.5	233.3
2055	35		2.5	2.5	213.1	44.1	5.3		262.5	260.0
2056	36		2.5	2.5	213.1	44.1	5.2		262.4	259.9
2057	37		2.5	2.5	213.1	44.1	5.2		262.4	259.9
2058	38		2.5	2.5	213.1	44.1	5.1		262.3	259.8
2059	39		2.5	2.5	213.2	44.1	5.0		262.3	259.8
2060	40		2.5	2.5	213.2	44.1	5.0		262.3	259.8
2061	41		2.5	2.5	213.2	44.1	4.9		262.2	259.7
2062	42		2.5	2.5	213.2	44.1	4.8		262.2	259.7
2063	43		2.5	2.5	213.3	44.1	4.8		262.2	259.7
2064	44		2.5	2.5	213.3	44.1	4.7		262.1	259.6
2065	45	53.7	2.5	56.2	213.3	44.1	4.6		262.1	205.9
2066	46		2.5	2.5	213.3	44.1	4.6		262.1	259.6
2067	47		2.5	2.5	213.4	44.2	4.5		262.0	259.5
2068	48		2.5	2.5	213.4	44.2	4.5		262.0	259.5
2069	49		2.5	2.5	213.4	44.2	4.4		262.0	259.5
2070	50		2.5	2.5	213.4	44.2	4.3	371.2	633.2	630.7
合計		1,522.0	135.0	1,657.0	10,651.4	2,204.1	319.4	371.2	13,546.1	11,889.2

割引後 (億円)											
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシッ プ困難	震災時の輸送 コスト増大困難	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		1.32	10.2		10.2						-10.2
2008		1.27	122.1		122.1						-122.1
2009		1.22	205.3		205.3						-205.3
2010		1.17	14.2		14.2						-14.2
2011		1.12	130.5		130.5						-130.5
2012		1.08	165.2		165.2						-165.2
2013		1.04	58.2		58.2						-58.2
2014		1.00	66.9		66.9						-66.9
2015		0.96	32.6	1.6	34.2	34.6	7.2	1.5		43.3	9.1
2016		0.92	229.5	1.5	231.0	33.3	6.9	1.4		41.6	-189.4
2017		0.89	158.7	1.5	160.2	32.0	6.6	1.3		40.0	-120.2
2018		0.85	30.0	1.4	31.4	41.4	8.6	1.7		51.7	20.2
2019		0.82	53.2	1.4	54.6	39.8	8.2	1.6		49.7	-4.9
2020		0.79	55.6	1.3	56.9	76.6	15.8	3.1		95.5	38.6
2021	1	0.76	1.9	1.9	117.3	24.3	6.4			148.0	146.1
2022	2	0.73	1.8	1.8	112.8	23.4	6.0			142.2	140.4
2023	3	0.70	1.8	1.8	108.5	22.5	5.7			136.7	134.9
2024	4	0.68	1.7	1.7	104.4	21.6	5.4			131.4	129.7
2025	5	0.65	1.6	1.6	100.4	20.8	5.2			126.3	124.7
2026	6	0.62	1.6	1.6	132.5	27.4	4.9			164.8	163.2
2027	7	0.60	1.5	1.5	127.4	26.4	4.6			158.4	156.9
2028	8	0.58	1.4	1.4	122.5	25.4	4.4			152.3	150.8
2029	9	0.56	1.4	1.4	117.8	24.4	4.2			146.4	145.0
2030	10	0.53	1.3	1.3	113.3	23.4	4.0			140.7	139.4
2031	11	0.51	27.6	1.3	28.8	109.0	22.6	3.8		135.3	106.5
2032	12	0.49	1.2	1.2	104.8	21.7	3.6			130.1	128.8
2033	13	0.47	1.2	1.2	100.8	20.9	3.4			125.0	123.8
2034	14	0.46	1.1	1.1	96.9	20.1	3.2			120.2	119.1
2035	15	0.44	1.1	1.1	93.2	19.3	3.0			115.6	114.5
2036	16	0.42	1.1	1.1	89.7	18.6	2.9			111.1	110.0
2037	17	0.41	10.8	1.0	11.8	86.2	17.8	2.7		106.8	95.0
2038	18	0.39	1.0	1.0	82.9	17.2	2.6			102.7	101.7
2039	19	0.38	0.9	0.9	79.7	16.5	2.5			98.7	97.8
2040	20	0.36	0.9	0.9	76.7	15.9	2.3			94.9	94.0
2041	21	0.35	0.9	0.9	73.7	15.3	2.2			91.2	90.4
2042	22	0.33	0.8	0.8	70.9	14.7	2.1			87.7	86.9
2043	23	0.32	0.8	0.8	68.2	14.1	2.0			84.3	83.5
2044	24	0.31	0.8	0.8	65.6	13.6	1.9			81.1	80.3
2045	25	0.30	0.7	0.7	63.1	13.1	1.8			77.9	77.2
2046	26	0.29	0.7	0.7	60.7	12.6	1.7			74.9	74.2
2047	27	0.27	0.7	0.7	58.3	12.1	1.6			72.0	71.3
2048	28	0.26	14.1	0.7	14.8	56.1	11.6	1.5		69.2	54.4
2049	29	0.25	0.6	0.6	54.0	11.2	1.5			66.6	65.9
2050	30	0.24	0.6	0.6	51.9	10.7	1.4			64.0	63.4
2051	31	0.23	0.6	0.6	49.9	10.3	1.3			61.5	60.9
2052	32	0.23	0.6	0.6	48.0	9.9	1.2			59.2	58.6
2053	33	0.22	0.5	0.5	46.1	9.5	1.2			56.9	56.3
2054	34	0.21	5.6	0.5	6.1	44.4	9.2	1.1		54.7	48.6
2055	35	0.20	0.5	0.5	42.7	8.8	1.1			52.6	52.1
2056	36	0.19	0.5	0.5	41.0	8.5	1.0			50.5	50.1
2057	37	0.19	0.5	0.5	39.5	8.2	1.0			48.6	48.1
2058	38	0.18	0.4	0.4	37.9	7.9	0.9			46.7	46.3
2059	39	0.17	0.4	0.4	36.5	7.6	0.9			44.9	44.5
2060	40	0.16	0.4	0.4	35.1	7.3	0.8			43.2	42.8
2061	41	0.16	0.4	0.4	33.7	7.0	0.8			41.5	41.1
2062	42	0.15	0.4	0.4	32.5	6.7	0.7			39.9	39.5
2063	43	0.15	0.4	0.4	31.2	6.5	0.7			38.4	38.0
2064	44	0.14	0.4	0.4	30.0	6.2	0.7			36.9	36.5
2065	45	0.14	7.3	0.4	7.6	28.9	6.0	0.6		35.5	27.9
2066	46	0.13	0.3	0.3	27.8	5.7	0.6			34.1	33.8
2067	47	0.13	0.3	0.3	26.7	5.5	0.6			32.8	32.5
2068	48	0.12									

横浜港南本牧心頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【事業期間+10%】 事業全体  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 9.6% NPV= 2,912 億円  
B/C= 2.8

										(億円)	
										割引前	
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)	
2007		8.6		8.6					-8.6	-8.6	
2008		107.2		107.2					-107.2	-107.2	
2009		187.5		187.5					-187.5	-187.5	
2010		13.5		13.5					-13.5	-13.5	
2011		128.9		128.9					-128.9	-128.9	
2012		169.7		169.7					-169.7	-169.7	
2013		62.2		62.2					-62.2	-62.2	
2014		74.3		74.3					-74.3	-74.3	
2015		37.7	1.9	39.5	36.0	7.5	1.5	45.0	5.5	5.5	
2016		275.8	1.9	277.6	36.0	7.5	1.5	45.0	-232.6	-232.6	
2017		198.4	1.9	200.3	36.0	7.5	1.5	45.0	-155.3	-155.3	
2018		29.3	1.9	31.1	48.4	10.0	2.0	60.4	29.3	29.3	
2019		53.9	1.9	55.8	48.4	10.0	2.0	60.4	4.6	4.6	
2020		58.6	1.9	60.4	96.9	20.1	3.9	120.8	60.4	60.4	
2021		47.3	1.9	49.1	96.9	20.1	3.9	120.8	71.7	71.7	
2022	1		2.8	2.8	154.4	31.9	8.4	194.7	191.9	191.9	
2023	2		2.8	2.8	154.4	32.0	8.3	194.6	191.9	191.9	
2024	3		2.8	2.8	154.5	32.0	8.1	194.6	191.8	191.8	
2025	4		2.8	2.8	154.5	32.0	8.0	194.5	191.7	191.7	
2026	5		2.8	2.8	154.5	32.0	7.9	194.4	191.7	191.7	
2027	6		2.8	2.8	212.1	43.9	7.7	263.8	261.0	261.0	
2028	7		2.8	2.8	212.1	43.9	7.7	263.7	261.0	261.0	
2029	8		2.8	2.8	212.2	43.9	7.6	263.7	260.9	260.9	
2030	9		2.8	2.8	212.2	43.9	7.5	263.6	260.9	260.9	
2031	10		2.8	2.8	212.2	43.9	7.4	263.6	260.8	260.8	
2032	11	59.6		62.4	212.3	43.9	7.3	263.5	201.1	201.1	
2033	12		2.8	2.8	212.3	43.9	7.2	263.5	260.7	260.7	
2034	13		2.8	2.8	212.4	43.9	7.1	263.4	260.7	260.7	
2035	14		2.8	2.8	212.4	44.0	7.0	263.4	260.6	260.6	
2036	15		2.8	2.8	212.4	44.0	6.9	263.3	260.5	260.5	
2037	16		2.8	2.8	212.5	44.0	6.8	263.3	260.5	260.5	
2038	17	29.6		32.4	212.5	44.0	6.8	263.2	230.8	230.8	
2039	18		2.8	2.8	212.5	44.0	6.7	263.2	260.4	260.4	
2040	19		2.8	2.8	212.6	44.0	6.6	263.1	260.4	260.4	
2041	20		2.8	2.8	212.6	44.0	6.5	263.1	260.3	260.3	
2042	21		2.8	2.8	212.6	44.0	6.4	263.0	260.3	260.3	
2043	22		2.8	2.8	212.7	44.0	6.3	263.0	260.2	260.2	
2044	23		2.8	2.8	212.7	44.0	6.2	263.0	260.2	260.2	
2045	24		2.8	2.8	212.7	44.0	6.1	262.9	260.1	260.1	
2046	25		2.8	2.8	212.8	44.0	6.1	262.9	260.1	260.1	
2047	26		2.8	2.8	212.8	44.0	6.0	262.8	260.0	260.0	
2048	27		2.8	2.8	212.8	44.0	5.9	262.8	260.0	260.0	
2049	28	59.6		62.4	212.9	44.0	5.8	262.7	200.3	200.3	
2050	29		2.8	2.8	212.9	44.1	5.7	262.7	259.9	259.9	
2051	30		2.8	2.8	212.9	44.1	5.6	262.7	259.9	259.9	
2052	31		2.8	2.8	213.0	44.1	5.7	262.6	259.8	259.8	
2053	32		2.8	2.8	213.0	44.1	5.5	262.6	259.8	259.8	
2054	33		2.8	2.8	213.0	44.1	5.4	262.5	259.8	259.8	
2055	34	29.6		32.4	213.0	44.1	5.4	262.5	230.1	230.1	
2056	35		2.8	2.8	213.1	44.1	5.3	262.5	259.7	259.7	
2057	36		2.8	2.8	213.1	44.1	5.2	262.4	259.6	259.6	
2058	37		2.8	2.8	213.1	44.1	5.2	262.4	259.6	259.6	
2059	38		2.8	2.8	213.1	44.1	5.1	262.3	259.6	259.6	
2060	39		2.8	2.8	213.2	44.1	5.0	262.3	259.5	259.5	
2061	40		2.8	2.8	213.2	44.1	5.0	262.3	259.5	259.5	
2062	41		2.8	2.8	213.2	44.1	4.9	262.2	259.5	259.5	
2063	42		2.8	2.8	213.2	44.1	4.8	262.2	259.4	259.4	
2064	43		2.8	2.8	213.3	44.1	4.8	262.2	259.4	259.4	
2065	44		2.8	2.8	213.3	44.1	4.7	262.1	259.4	259.4	
2066	45	59.6		62.4	213.3	44.1	4.6	262.1	199.7	199.7	
2067	46		2.8	2.8	213.3	44.1	4.6	262.1	259.3	259.3	
2068	47		2.8	2.8	213.4	44.2	4.5	262.0	259.3	259.3	
2069	48		2.8	2.8	213.4	44.2	4.5	262.0	259.2	259.2	
2070	49		2.8	2.8	213.4	44.2	4.4	262.0	259.2	259.2	
2071	50		2.8	2.8	213.4	44.2	4.3	262.0	259.2	259.2	
合計		1,691.1	151.9	1,842.9	10,748.3	2,224.1	323.3	371.2	13,667.0	11,824.0	

										(億円)	
										割引後	
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007			1.32	11.3	11.3						
2008			1.27	135.7	135.7						-11.3
2009			1.22	228.1	228.1						-135.7
2010			1.17	15.8	15.8						-228.1
2011			1.12	145.0	145.0						-15.8
2012			1.08	183.5	183.5						-145.0
2013			1.04	64.7	64.7						-183.5
2014			1.00	74.3	74.3						-64.7
2015			0.96	36.2	36.2	1.8	38.0	34.6	7.2	1.5	43.3
2016			0.92	255.0	255.0	1.7	256.7	33.3	6.9	1.4	5.3
2017			0.89	176.4	176.4	1.6	178.0	32.0	6.6	1.3	-215.1
2018			0.85	25.0	25.0	1.6	26.6	41.4	8.6	1.7	40.0
2019			0.82	44.3	44.3	1.5	45.9	39.8	8.2	1.6	25.1
2020			0.79	46.3	46.3	1.5	47.8	76.6	15.8	3.1	49.7
2021			0.76	35.9	35.9	1.4	37.3	73.6	15.2	2.9	95.5
2022	1	0.73	2.0	2.0	112.8	23.3	6.1	142.3	140.3	140.3	
2023	2	0.70	2.0	2.0	108.5	22.5	5.8	136.8	134.8	134.8	
2024	3	0.68	1.9	1.9	104.3	21.6	5.5	131.4	129.6	129.6	
2025	4	0.65	1.8	1.8	100.4	20.8	5.2	126.3	124.5	124.5	
2026	5	0.62	1.7	1.7	96.5	20.0	5.0	121.4	119.7	119.7	
2027	6	0.60	1.7	1.7	127.4	26.4	4.7	158.4	156.8	156.8	
2028	7	0.58	1.6	1.6	122.5	25.3	4.5	152.3	150.7	150.7	
2029	8	0.56	1.5	1.5	117.8	24.4	4.2	146.4	144.9	144.9	
2030	9	0.53	1.5	1.5	113.3	23.4	4.0	140.8	139.3	139.3	
2031	10	0.51	1.4	1.4	109.0	22.5	3.8	135.3	133.9	133.9	
2032	11	0.49	29.4	1.4	308.0	104.8	21.7	366.0	364.3	364.3	
2033	12	0.47	1.3	1.3	100.8	20.9	3.4	125.1	123.7	123.7	
2034	13	0.46	1.3	1.3	96.9	20.1	3.3	120.2	119.0	119.0	
2035	14	0.44	1.2	1.2	93.2	19.3	3.1	115.6	114.4	114.4	
2036	15	0.42	1.2	1.2	89.6	18.5	2.9	111.1	109.9	109.9	
2037	16	0.41	1.1	1.1	86.2	17.8	2.8	106.8	105.7	105.7	
2038	17	0.39	11.6	1.1	126.6	82.9	17.2	266.0	264.3	264.3	
2039	18	0.38	1.0	1.0	79.7	16.5	2.5	98.7	97.7	97.7	
2040	19	0.36	1.0	1.0	76.7	15.9	2.4	94.9	93.9	93.9	
2041	20	0.35	1.0	1.0	73.7	15.3	2.2	91.2	90.3	90.3	
2042	21	0.33	0.9	0.9	70.9	14.7	2.1	87.7	86.8	86.8	
2043	22	0.32	0.9	0.9	68.2	14.1	2.0	84.3	83.4	83.4	
2044	23	0.31	0.9	0.9	65.6	13.6	1.9	81.1	80.2	80.2	
2045	24	0.30	0.8	0.8	63.1	13.1	1.8	77.9	77.1	77.1	
2046	25	0.29	0.8	0.8	60.7	12.6	1.7	74.9	74.1	74.1	
2047	26	0.27	0.8	0.8	58.3	12.1	1.6	72.0	71.3	71.3	
2048	27	0.26	0.7	0.7	56.1	11.6	1.6	69.3	68.5	68.5	
2049	28	0.25	15.1	0.7	158.8	53.9	11.2	263.0	261.3	261.3	
2050	29	0.24	0.7	0.7	51.9	10.7	1.4	64.0	63.3	63.3	
2051	30	0.23	0.7	0.7	49.9	10.3	1.3	61.5	60.9	60.9	
2052	31	0.23	0.6	0.6	48.0	9.9	1.3	59.2	58.5	58.5	
2053	32	0.22	0.6	0.6	46.1	9.5	1.2	56.9	56.3	56.3	
2054	33	0.21	0.6	0.6	44.4	9.2	1.1	54.7	54.1	54.1	
2055	34	0.20	5.9	0.6	65.5	42.7	8.8	157.0	155.3	155.3	
2056	35	0.19	0.5	0.5	41.0	8.5	1.0	50.5	50.0	50.0	
2057	36	0.19	0.5	0.5	39.5	8.2	1.0	48.6	48.1	48.1	
2058	37	0.18	0.5	0.5	37.9	7.9	0.9	46.7	46.2	46.2	
2059	38	0.17	0.5	0.5	36.5	7.6	0.9	44.9	44.4	44.4	
2060	39	0.16	0.5	0.5	35.1	7.3	0.8	43.2	42.7	42.7	
2061	40	0.16	0.4	0.4	33.7	7.0	0.8	41.5	41.1	41.1	
2062	41	0.15	0.4	0.4	32.5	6.7	0.7</				



横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【事業期間-10%】 事業全体  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 10.1% NPV= 3,046 億円  
B/C= 2.9

(億円)										
割引前										
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007		8.6		8.6						-8.6
2008		107.2		107.2						-107.2
2009		187.5		187.5						-187.5
2010		13.5		13.5						-13.5
2011		128.9		128.9						-128.9
2012		169.7		169.7						-169.7
2013		62.2		62.2						-62.2
2014		74.3		74.3						-74.3
2015		37.7	1.9	39.5	36.0	7.5	1.5	45.0	5.5	5.5
2016		275.8	1.9	277.6	36.0	7.5	1.5	45.0	-232.6	-232.6
2017		198.4	1.9	200.3	36.0	7.5	1.5	45.0	-155.3	-155.3
2018		78.1	1.9	79.9	48.4	10.0	2.0	60.4	-19.5	-19.5
2019		111.0	1.9	112.8	48.4	10.0	2.0	60.4	-52.4	-52.4
2020	1		2.8	2.8	154.4	31.9	8.4	194.7	191.9	191.9
2021	2		2.8	2.8	154.4	32.0	8.3	194.6	191.9	191.9
2022	3		2.8	2.8	154.5	32.0	8.1	194.6	191.8	191.8
2023	4		2.8	2.8	154.5	32.0	8.0	194.5	191.7	191.7
2024	5		2.8	2.8	154.5	32.0	7.9	194.4	191.7	191.7
2025	6		2.8	2.8	212.1	43.9	7.8	263.8	261.0	261.0
2026	7		2.8	2.8	212.1	43.9	7.7	263.7	261.0	261.0
2027	8		2.8	2.8	212.2	43.9	7.6	263.7	260.9	260.9
2028	9		2.8	2.8	212.2	43.9	7.5	263.6	260.9	260.9
2029	10		2.8	2.8	212.2	43.9	7.4	263.6	260.8	260.8
2030	11	59.6	2.8	62.4	212.3	43.9	7.3	263.5	201.1	201.1
2031	12		2.8	2.8	212.3	43.9	7.2	263.5	260.7	260.7
2032	13		2.8	2.8	212.4	43.9	7.1	263.4	260.7	260.7
2033	14		2.8	2.8	212.4	44.0	7.0	263.4	260.6	260.6
2034	15		2.8	2.8	212.4	44.0	6.9	263.3	260.5	260.5
2035	16		2.8	2.8	212.5	44.0	6.8	263.3	260.5	260.5
2036	17	29.6	2.8	32.4	212.5	44.0	6.8	263.2	230.8	230.8
2037	18		2.8	2.8	212.5	44.0	6.7	263.2	260.4	260.4
2038	19		2.8	2.8	212.6	44.0	6.6	263.1	260.4	260.4
2039	20		2.8	2.8	212.6	44.0	6.5	263.1	260.3	260.3
2040	21		2.8	2.8	212.6	44.0	6.4	263.0	260.3	260.3
2041	22		2.8	2.8	212.7	44.0	6.3	263.0	260.2	260.2
2042	23		2.8	2.8	212.7	44.0	6.2	263.0	260.2	260.2
2043	24		2.8	2.8	212.7	44.0	6.1	262.9	260.1	260.1
2044	25		2.8	2.8	212.8	44.0	6.1	262.9	260.1	260.1
2045	26		2.8	2.8	212.8	44.0	6.0	262.8	260.0	260.0
2046	27		2.8	2.8	212.8	44.0	5.9	262.8	260.0	260.0
2047	28	59.6	2.8	62.4	212.9	44.0	5.8	262.7	200.3	200.3
2048	29		2.8	2.8	212.9	44.1	5.7	262.7	259.9	259.9
2049	30		2.8	2.8	212.9	44.1	5.7	262.7	259.9	259.9
2050	31		2.8	2.8	213.0	44.1	5.6	262.6	259.8	259.8
2051	32		2.8	2.8	213.0	44.1	5.5	262.6	259.8	259.8
2052	33		2.8	2.8	213.0	44.1	5.4	262.5	259.8	259.8
2053	34	29.6	2.8	32.4	213.0	44.1	5.4	262.5	230.1	230.1
2054	35		2.8	2.8	213.1	44.1	5.3	262.5	259.7	259.7
2055	36		2.8	2.8	213.1	44.1	5.2	262.4	259.6	259.6
2056	37		2.8	2.8	213.1	44.1	5.2	262.4	259.6	259.6
2057	38		2.8	2.8	213.1	44.1	5.1	262.3	259.6	259.6
2058	39		2.8	2.8	213.2	44.1	5.0	262.3	259.5	259.5
2059	40		2.8	2.8	213.2	44.1	5.0	262.3	259.5	259.5
2060	41		2.8	2.8	213.2	44.1	4.9	262.2	259.5	259.5
2061	42		2.8	2.8	213.2	44.1	4.8	262.2	259.4	259.4
2062	43		2.8	2.8	213.3	44.1	4.8	262.2	259.4	259.4
2063	44		2.8	2.8	213.3	44.1	4.7	262.1	259.4	259.4
2064	45	59.6	2.8	62.4	213.3	44.1	4.6	262.1	199.7	199.7
2065	46		2.8	2.8	213.3	44.1	4.6	262.1	259.3	259.3
2066	47		2.8	2.8	213.4	44.2	4.5	262.0	259.3	259.3
2067	48		2.8	2.8	213.4	44.2	4.5	262.0	259.2	259.2
2068	49		2.8	2.8	213.4	44.2	4.4	262.0	259.2	259.2
2069	50		2.8	2.8	213.4	44.2	4.3	371.2	633.2	630.4
合計		1,691.1	148.1	1,839.2	10,554.5	2,184.0	315.5	371.2	13,425.3	11,586.1

(億円)											
割引後											
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007			1.32		11.3						-11.3
2008			1.27		135.7						-135.7
2009			1.22		228.1						-228.1
2010			1.17		15.8						-15.8
2011			1.12		145.0						-145.0
2012			1.08		183.5						-183.5
2013			1.04		64.7						-64.7
2014			1.00		74.3						-74.3
2015			0.96		36.2	1.8	38.0	34.6	7.2	1.5	43.3
2016			0.92		255.0	1.7	256.7	33.3	6.9	1.4	-215.1
2017			0.89		176.4	1.6	178.0	32.0	6.6	1.3	-138.0
2018			0.85		66.7	1.6	68.3	41.4	8.6	1.7	-16.7
2019			0.82		91.2	1.5	92.7	39.8	8.2	1.6	-43.1
2020	1		0.79		2.2	2.2	122.0	25.3	6.6	6.6	153.9
2021	2		0.76		2.1	2.1	117.4	24.3	6.3	6.3	147.9
2022	3		0.73		2.0	2.0	112.9	23.4	6.0	6.0	142.2
2023	4		0.70		2.0	2.0	108.5	22.5	5.6	5.6	136.7
2024	5		0.68		1.9	1.9	104.4	21.6	5.4	5.4	131.4
2025	6		0.65		1.8	1.8	137.8	28.5	5.1	5.1	171.4
2026	7		0.62		1.7	1.7	132.5	27.4	4.8	4.8	164.7
2027	8		0.60		1.7	1.7	127.4	26.4	4.6	4.6	158.4
2028	9		0.58		1.6	1.6	122.5	25.4	4.3	4.3	152.2
2029	10		0.56		1.5	1.5	117.9	24.4	4.1	4.1	146.4
2030	11		0.53	31.8	1.5	33.3	113.3	23.5	3.9	3.9	140.7
2031	12		0.51		1.4	1.4	109.0	22.6	3.7	3.7	135.3
2032	13		0.49		1.4	1.4	104.8	21.7	3.5	3.5	130.0
2033	14		0.47		1.3	1.3	100.8	20.9	3.3	3.3	125.0
2034	15		0.46		1.3	1.3	97.0	20.1	3.2	3.2	120.2
2035	16		0.44		1.2	1.2	93.2	19.3	3.0	3.0	115.5
2036	17		0.42	12.5	1.2	13.7	89.7	18.6	2.8	2.8	111.1
2037	18		0.41		1.1	1.1	86.2	17.8	2.7	2.7	106.8
2038	19		0.39		1.1	1.1	82.9	17.2	2.6	2.6	102.7
2039	20		0.38		1.0	1.0	79.8	16.5	2.4	2.4	98.7
2040	21		0.36		1.0	1.0	76.7	15.9	2.3	2.3	94.9
2041	22		0.35		1.0	1.0	73.8	15.3	2.2	2.2	91.2
2042	23		0.33		0.9	0.9	70.9	14.7	2.1	2.1	87.7
2043	24		0.32		0.9	0.9	68.2	14.1	2.0	2.0	84.3
2044	25		0.31		0.9	0.9	65.6	13.6	1.9	1.9	81.0
2045	26		0.30		0.8	0.8	63.1	13.1	1.8	1.8	77.9
2046	27		0.29		0.8	0.8	60.7	12.6	1.7	1.7	74.9
2047	28		0.27	16.3	0.8	17.1	58.3	12.1	1.6	1.6	72.0
2048	29		0.26		0.7	0.7	56.1	11.6	1.5	1.5	69.2
2049	30		0.25		0.7	0.7	54.0	11.2	1.4	1.4	66.6
2050	31		0.24		0.7	0.7	51.9	10.7	1.4	1.4	64.0
2051	32		0.23		0.7	0.7	49.9	10.3	1.3	1.3	61.5
2052	33		0.23		0.6	0.6	48.0	9.9	1.2	1.2	59.1
2053	34		0.22	6.4	0.6	7.0	46.1	9.5	1.2	1.2	56.9
2054	35		0.21		0.6	0.6	44.4	9.2	1.1	1.1	54.7
2055	36		0.20		0.6	0.6	42.7	8.8	1.0	1.0	52.6
2056	37		0.19		0.5	0.5	41.0	8.5	1.0	1.0	50.5
2057	38		0.19		0.5	0.5	39.5	8.2	0.9	0.9	48.6
2058	39		0.18		0.5	0.5	38.0	7.9	0.9	0.9	46.7
2059	40		0.17		0.5	0.5	36.5	7.6	0.8	0.8	44.9
2060	41		0.16		0.5	0.5	35.1	7.3	0.8	0.8	43.2
2061	42		0.16		0.4	0.4	33.8	7.0	0.8	0.8	41.5
2062	43		0.15		0.4	0.4	32.5	6.7	0.7	0.7	39.9
2063	44		0.15		0.4	0.4	31.2	6.5	0.7	0.7	38.4
2064	45		0.14	8.4	0.4	8.8	30.0	6.2	0.7	0.7	36.9
2065	46		0.14		0.4	0.4	28.9	6.0	0.6	0.6	35.5
2066	47		0.13		0.4	0.4	27.8	5.7	0.6	0.6	34.1

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【基本ケース】  
費用便益分析シート(割引前)

残事業

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	17.0%	NPV=	2,817 億円
B/C=	4.7		

割引前 (億円)										
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシッ プ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		37.7	1.9	39.5					-39.5	
2016		275.8	1.9	277.6					-277.6	
2017		198.4	1.9	200.3					-200.3	
2018		39.0	1.9	40.9	12.4	2.6	0.5		15.5	-25.4
2019		71.9	1.9	73.8	12.4	2.6	0.5		15.4	-58.3
2020		78.1	1.9	80.0	60.9	12.6	2.4		75.8	-4.1
2021	1		2.8	2.8	118.4	24.5	6.9		149.7	146.9
2022	2		2.8	2.8	118.4	24.5	6.8		149.7	146.9
2023	3		2.8	2.8	118.4	24.5	6.6		149.6	146.8
2024	4		2.8	2.8	118.5	24.5	6.5		149.5	146.7
2025	5		2.8	2.8	118.5	24.5	6.4		149.4	146.7
2026	6		2.8	2.8	118.5	24.5	6.3		149.4	146.7
2027	7		2.8	2.8	118.5	24.5	6.2		149.4	146.7
2028	8		2.8	2.8	118.5	24.5	6.1		149.4	146.7
2029	9		2.8	2.8	118.5	24.5	6.0		149.4	146.7
2030	10		2.8	2.8	118.5	24.5	5.9		149.4	146.7
2031	11	59.6	2.8	62.4	176.3	36.5	5.8		218.5	156.1
2032	12		2.8	2.8	176.3	36.5	5.7		218.5	215.7
2033	13		2.8	2.8	176.3	36.5	5.6		218.4	215.7
2034	14		2.8	2.8	176.4	36.5	5.5		218.4	215.6
2035	15		2.8	2.8	176.4	36.5	5.4		218.3	215.6
2036	16		2.8	2.8	176.4	36.5	5.3		218.3	215.5
2037	17	29.6	2.8	32.4	176.5	36.5	5.3		218.2	185.8
2038	18		2.8	2.8	176.5	36.5	5.2		218.2	215.4
2039	19		2.8	2.8	176.5	36.5	5.1		218.1	215.4
2040	20		2.8	2.8	176.6	36.5	5.0		218.1	215.3
2041	21		2.8	2.8	176.6	36.5	4.9		218.0	215.3
2042	22		2.8	2.8	176.6	36.6	4.8		218.0	215.2
2043	23		2.8	2.8	176.7	36.6	4.7		218.0	215.2
2044	24		2.8	2.8	176.7	36.6	4.6		217.9	215.1
2045	25		2.8	2.8	176.7	36.6	4.6		217.9	215.1
2046	26		2.8	2.8	176.8	36.6	4.5		217.8	215.0
2047	27		2.8	2.8	176.8	36.6	4.4		217.8	215.0
2048	28	59.6	2.8	62.4	176.8	36.6	4.3		217.7	215.0
2049	29		2.8	2.8	176.9	36.6	4.2		217.7	214.9
2050	30		2.8	2.8	176.9	36.6	4.2		217.7	214.9
2051	31		2.8	2.8	176.9	36.6	4.1		217.6	214.8
2052	32		2.8	2.8	176.9	36.6	4.0		217.6	214.8
2053	33		2.8	2.8	177.0	36.6	3.9		217.5	214.8
2054	34	29.6	2.8	32.4	177.0	36.6	3.9		217.5	185.1
2055	35		2.8	2.8	177.0	36.6	3.8		217.5	214.7
2056	36		2.8	2.8	177.1	36.6	3.7		217.4	214.6
2057	37		2.8	2.8	177.1	36.6	3.7		217.4	214.6
2058	38		2.8	2.8	177.1	36.6	3.6		217.4	214.6
2059	39		2.8	2.8	177.1	36.7	3.5		217.3	214.5
2060	40		2.8	2.8	177.2	36.7	3.5		217.3	214.5
2061	41		2.8	2.8	177.2	36.7	3.4		217.2	214.5
2062	42		2.8	2.8	177.2	36.7	3.3		217.2	214.4
2063	43		2.8	2.8	177.2	36.7	3.3		217.2	214.4
2064	44		2.8	2.8	177.3	36.7	3.2		217.1	214.4
2065	45	59.6	2.8	62.4	177.3	36.7	3.1		217.1	154.7
2066	46		2.8	2.8	177.3	36.7	3.1		217.1	214.3
2067	47		2.8	2.8	177.3	36.7	3.0		217.0	214.3
2068	48		2.8	2.8	177.4	36.7	3.0		217.0	214.2
2069	49		2.8	2.8	177.4	36.7	2.9		217.0	214.2
2070	50		2.8	2.8	177.4	36.7	2.8	186.7	403.7	400.9
合計		939.1	150.0	1,089.1	8,633.6	1,786.5	235.1	186.7	10,841.9	9,752.8

割引後 (億円)											
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシッ プ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007											
2008											
2009											
2010											
2011											
2012											
2013											
2014											
2015			0.96	36.2	1.8	38.0					-38.0
2016			0.92	255.0	1.7	256.7					-256.7
2017			0.89	176.4	1.6	178.0					-178.0
2018			0.85	33.4	1.6	34.9	10.6	2.2	0.4	13.2	-21.7
2019			0.82	59.1	1.5	60.6	10.2	2.1	0.4	12.7	-48.0
2020			0.79	61.7	1.5	63.2	48.1	10.0	1.9	59.9	-3.3
2021	1		0.76		2.1	2.1	89.9	18.6	5.2	113.8	111.7
2022	2		0.73		2.0	2.0	86.5	17.9	4.9	109.4	107.3
2023	3		0.70		2.0	2.0	83.2	17.2	4.7	105.1	103.1
2024	4		0.68		1.9	1.9	80.0	16.6	4.4	101.0	99.1
2025	5		0.65		1.8	1.8	77.0	15.9	4.2	97.1	95.3
2026	6		0.62		1.7	1.7	110.0	22.8	4.0	136.7	134.9
2027	7		0.60		1.7	1.7	105.8	21.9	3.7	131.4	129.7
2028	8		0.58		1.6	1.6	101.7	21.0	3.5	126.3	124.7
2029	9		0.56		1.5	1.5	97.8	20.2	3.3	121.4	119.9
2030	10		0.53		1.5	1.5	94.1	19.5	3.2	116.7	115.2
2031	11		0.51	30.6	1.4	32.0	90.5	18.7	3.0	112.2	80.2
2032	12		0.49		1.4	1.4	87.0	18.0	2.8	107.9	106.5
2033	13		0.47		1.3	1.3	83.7	17.3	2.7	103.7	102.4
2034	14		0.46		1.3	1.3	80.5	16.7	2.5	99.7	98.4
2035	15		0.44		1.2	1.2	77.4	16.0	2.4	95.8	94.6
2036	16		0.42		1.2	1.2	74.4	15.4	2.3	92.1	90.9
2037	17		0.41	12.0	1.1	13.1	71.6	14.8	2.1	88.5	75.4
2038	18		0.39		1.1	1.1	68.9	14.2	2.0	85.1	84.0
2039	19		0.38		1.0	1.0	66.2	13.7	1.9	81.8	80.8
2040	20		0.36		1.0	1.0	63.7	13.2	1.8	78.7	77.7
2041	21		0.35		1.0	1.0	61.3	12.7	1.7	75.6	74.7
2042	22		0.33		0.9	0.9	58.9	12.2	1.6	72.7	71.8
2043	23		0.32		0.9	0.9	56.7	11.7	1.5	69.9	69.0
2044	24		0.31		0.9	0.9	54.5	11.3	1.4	67.2	66.3
2045	25		0.30		0.8	0.8	52.4	10.8	1.4	64.6	63.8
2046	26		0.29		0.8	0.8	50.4	10.4	1.3	62.1	61.3
2047	27		0.27		0.8	0.8	48.5	10.0	1.2	59.7	58.9
2048	28		0.26	15.7	0.7	16.4	46.6	9.6	1.1	57.4	40.9
2049	29		0.25		0.7	0.7	44.8	9.3	1.1	55.2	54.5
2050	30		0.24		0.7	0.7	43.1	8.9	1.0	53.0	52.4
2051	31		0.23		0.7	0.7	41.5	8.6	1.0	51.0	50.3
2052	32		0.23		0.6	0.6	39.9	8.2	0.9	49.0	48.4
2053	33		0.22		0.6	0.6	38.3	7.9	0.9	47.1	46.5
2054	34		0.21	6.2	0.6	6.8	36.9	7.6	0.8	45.3	38.6
2055	35		0.20		0.6	0.6	35.5	7.3	0.8	43.6	43.0
2056	36		0.19		0.5	0.5	34.1	7.1	0.7	41.9	41.3
2057	37		0.19		0.5	0.5	32.8	6.8	0.7	40.3	39.7
2058	38		0.18		0.5	0.5	31.5	6.5	0.6	38.7	38.2
2059	39		0.17		0.5	0.5	30.3	6.3	0.6	37.2	36.7
2060	40		0.16		0.5	0.5	29.2	6.0	0.6	35.8	35.3
2061	41		0.16		0.4	0.4	28.0	5.8	0.5	34.4	33.9
2062	42		0.15		0.4	0.4	27.0	5.6	0.5	33.1	32.6
2063	43		0.15		0.4	0.4	25.9	5.4	0.5	31.8	31.4
2064	44		0.14		0.4	0.4	24.9	5.2	0.4	30.6	30.2
2065	45		0.14	8.1	0.4	8.4	24.0	5.0	0.4	29.4	20.9
2066	46		0.13		0.4	0.4	23.1	4.8	0.4	28.2	27.9
2067	47		0.13		0.3	0.3	22.2	4.6	0.4	27.2	26.8
2068	48		0.12		0.3	0.3	21.3	4.4	0.4	26.1	25.8
2069	49		0.12		0.3	0.3	20.5	4.2	0.3	25.1	24.8
2070	50		0.11		0.3	0.3	19.7	4.1	0.3	20.8	44.9
合計			694.4	56.9	751.3	2,862.5	592.3	92.3	20.8	3,5	

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【需要+10%】  
費用便益分析シート(割引前)

残事業

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	18.2%	NPV=	3,173 億円
B/C=	5.2		

年度	施設供用期間	割引前							総便益 (B)	純便益 (B-C)
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値		
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		37.7	1.9	39.5				-39.5		
2016		275.8	1.9	277.6				-277.6		
2017		198.4	1.9	200.3				-200.3		
2018		39.0	1.9	40.9	13.6	2.8	0.5	17.0	-23.9	
2019		71.9	1.9	73.8	13.6	2.8	0.5	17.0	-50.8	
2020		78.1	1.9	80.0	67.0	13.9	2.6	83.4	3.4	
2021	1		2.8	2.8	130.2	26.9	7.6	164.7	161.9	
2022	2		2.8	2.8	130.2	26.9	7.4	164.6	161.8	
2023	3		2.8	2.8	130.3	27.0	7.3	164.5	161.8	
2024	4		2.8	2.8	130.3	27.0	7.2	164.5	161.7	
2025	5		2.8	2.8	130.3	27.0	7.1	164.4	161.6	
2026	6		2.8	2.8	193.7	40.1	7.0	240.7	237.9	
2027	7		2.8	2.8	193.7	40.1	6.8	240.6	237.9	
2028	8		2.8	2.8	193.7	40.1	6.7	240.6	237.8	
2029	9		2.8	2.8	193.8	40.1	6.6	240.5	237.7	
2030	10		2.8	2.8	193.8	40.1	6.5	240.4	237.7	
2031	11	59.6	2.8	62.4	193.9	40.1	6.4	240.4	178.0	
2032	12		2.8	2.8	193.9	40.1	6.3	240.3	237.6	
2033	13		2.8	2.8	194.0	40.1	6.2	240.3	237.5	
2034	14		2.8	2.8	194.0	40.1	6.1	240.2	237.4	
2035	15		2.8	2.8	194.0	40.2	6.0	240.2	237.4	
2036	16		2.8	2.8	194.1	40.2	5.9	240.1	237.3	
2037	17	29.6	2.8	32.4	194.1	40.2	5.8	240.1	207.7	
2038	18		2.8	2.8	194.2	40.2	5.7	240.0	237.2	
2039	19		2.8	2.8	194.2	40.2	5.6	240.0	237.2	
2040	20		2.8	2.8	194.2	40.2	5.5	239.9	237.1	
2041	21		2.8	2.8	194.3	40.2	5.4	239.9	237.1	
2042	22		2.8	2.8	194.3	40.2	5.3	239.8	237.0	
2043	23		2.8	2.8	194.3	40.2	5.2	239.8	237.0	
2044	24		2.8	2.8	194.4	40.2	5.1	239.7	236.9	
2045	25		2.8	2.8	194.4	40.2	5.0	239.7	236.9	
2046	26		2.8	2.8	194.4	40.2	4.9	239.6	236.8	
2047	27		2.8	2.8	194.5	40.2	4.8	239.6	236.8	
2048	28	59.6	2.8	62.4	194.5	40.3	4.8	239.5	177.1	
2049	29		2.8	2.8	194.5	40.3	4.7	239.5	236.7	
2050	30		2.8	2.8	194.6	40.3	4.6	239.4	236.6	
2051	31		2.8	2.8	194.6	40.3	4.5	239.4	236.6	
2052	32		2.8	2.8	194.6	40.3	4.4	239.3	236.6	
2053	33		2.8	2.8	194.7	40.3	4.3	239.3	236.5	
2054	34	29.6	2.8	32.4	194.7	40.3	4.3	239.3	206.8	
2055	35		2.8	2.8	194.7	40.3	4.2	239.2	236.4	
2056	36		2.8	2.8	194.8	40.3	4.1	239.2	236.4	
2057	37		2.8	2.8	194.8	40.3	4.0	239.1	236.4	
2058	38		2.8	2.8	194.8	40.3	4.0	239.1	236.3	
2059	39		2.8	2.8	194.9	40.3	3.9	239.0	236.3	
2060	40		2.8	2.8	194.9	40.3	3.8	239.0	236.2	
2061	41		2.8	2.8	194.9	40.3	3.7	239.0	236.2	
2062	42		2.8	2.8	194.9	40.3	3.7	238.9	236.2	
2063	43		2.8	2.8	195.0	40.3	3.6	238.9	236.1	
2064	44		2.8	2.8	195.0	40.3	3.5	238.9	236.1	
2065	45	59.6	2.8	62.4	195.0	40.4	3.4	238.8	176.4	
2066	46		2.8	2.8	195.0	40.4	3.4	238.8	236.0	
2067	47		2.8	2.8	195.1	40.4	3.3	238.7	236.0	
2068	48		2.8	2.8	195.1	40.4	3.2	238.7	235.9	
2069	49		2.8	2.8	195.1	40.4	3.2	238.7	235.9	
2070	50		2.8	2.8	195.1	40.4	3.1	205.4	444.0	
合計		939.1	150.0	1,089.1	9,496.9	1,965.2	258.6	205.4	11,926.1	10,837.0

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後							総便益 (B)	純便益 (B-C)
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値		
2007		1.32									
2008		1.27									
2009		1.22									
2010		1.17									
2011		1.12									
2012		1.08									
2013		1.04									
2014		1.00									
2015		0.96	36.2	1.8	38.0					-38.0	
2016		0.92	255.0	1.7	256.7					-256.7	
2017		0.89	176.4	1.6	178.0					-178.0	
2018		0.85	33.4	1.6	34.9	11.7	2.4	0.5	14.5	-20.4	
2019		0.82	59.1	1.5	60.6	11.2	2.3	0.4	14.0	-40.7	
2020		0.79	61.7	1.5	63.2	52.9	10.9	2.1	65.9	2.7	
2021	1	0.76		2.1	2.1	98.9	20.5	5.7	125.2	123.0	
2022	2	0.73		2.0	2.0	95.2	19.7	5.4	120.3	118.3	
2023	3	0.70		2.0	2.0	91.5	18.9	5.1	115.6	113.7	
2024	4	0.68		1.9	1.9	88.0	18.2	4.9	111.1	109.2	
2025	5	0.65		1.8	1.8	84.7	17.5	4.6	106.8	105.0	
2026	6	0.62		1.7	1.7	121.0	25.0	4.3	150.3	148.6	
2027	7	0.60		1.7	1.7	116.3	24.1	4.1	144.5	142.8	
2028	8	0.58		1.6	1.6	111.9	23.2	3.9	138.9	137.3	
2029	9	0.56		1.5	1.5	107.6	22.3	3.7	133.5	132.0	
2030	10	0.53		1.5	1.5	103.5	21.4	3.5	128.4	126.9	
2031	11	0.51	30.6	1.4	32.0	99.5	20.6	3.3	123.4	91.4	
2032	12	0.49		1.4	1.4	95.7	19.8	3.1	118.6	117.3	
2033	13	0.47		1.3	1.3	92.1	19.0	2.9	114.0	112.7	
2034	14	0.46		1.3	1.3	88.5	18.3	2.8	109.6	108.4	
2035	15	0.44		1.2	1.2	85.2	17.6	2.6	105.4	104.2	
2036	16	0.42		1.2	1.2	81.9	16.9	2.5	101.3	100.1	
2037	17	0.41	12.0	1.1	13.1	78.8	16.3	2.3	97.4	84.3	
2038	18	0.39		1.1	1.1	75.7	15.7	2.2	93.6	92.5	
2039	19	0.38		1.0	1.0	72.8	15.1	2.1	90.0	89.0	
2040	20	0.36		1.0	1.0	70.1	14.5	2.0	86.5	85.5	
2041	21	0.35		1.0	1.0	67.4	13.9	1.9	83.2	82.2	
2042	22	0.33		0.9	0.9	64.8	13.4	1.8	80.0	79.0	
2043	23	0.32		0.9	0.9	62.3	12.9	1.7	76.9	76.0	
2044	24	0.31		0.9	0.9	59.9	12.4	1.6	73.9	73.0	
2045	25	0.30		0.8	0.8	57.6	11.9	1.5	71.0	70.2	
2046	26	0.29		0.8	0.8	55.4	11.5	1.4	68.3	67.5	
2047	27	0.27		0.8	0.8	53.3	11.0	1.3	65.7	64.9	
2048	28	0.26	15.7	0.7	16.4	51.3	10.6	1.3	63.1	48.7	
2049	29	0.25		0.7	0.7	49.3	10.2	1.2	60.7	60.0	
2050	30	0.24		0.7	0.7	47.4	9.8	1.1	58.3	57.7	
2051	31	0.23		0.7	0.7	45.6	9.4	1.1	56.1	55.4	
2052	32	0.23		0.6	0.6	43.8	9.1	1.0	53.9	53.3	
2053	33	0.22		0.6	0.6	42.2	8.7	0.9	51.8	51.2	
2054	34	0.21	6.2	0.6	6.8	40.6	8.4	0.9	49.8	43.1	
2055	35	0.20		0.6	0.6	39.0	8.1	0.8	47.9	47.4	
2056	36	0.19		0.5	0.5	37.5	7.8	0.8	46.1	45.5	
2057	37	0.19		0.5	0.5	36.1	7.5	0.7	44.3	43.8	
2058	38	0.18		0.5	0.5	34.7	7.2	0.7	42.6	42.1	
2059	39	0.17		0.5	0.5	33.4	6.9	0.7	40.9	40.4	
2060	40	0.16		0.5	0.5	32.1	6.6	0.6	39.3	38.9	
2061	41	0.16		0.4	0.4	30.9	6.4	0.6	37.8	37.4	
2062	42	0.15		0.4	0.4	29.7	6.1	0.6	36.4	35.9	
2063	43	0.15		0.4	0.4	28.5	5.9	0.5	35.0	34.6	
2064	44	0.14		0.4	0.4	27.4	5.7	0.5	33.6	33.2	
2065	45	0.14	8.1	0.4	8.4	26.4	5.5	0.5	32.3	23.9	
2066	46	0.13		0.4	0.4	25.4	5.3	0.4	31.1	30.7	
2067	47	0.13		0.3	0.3	24.4	5.0	0.4	29.9	29.5	
2068	48	0.12		0.3	0.3	23.5	4.9	0.4	28.7	28.4	
2069	49	0.12		0.3	0.3	22.6	4.7	0.4	27.6	27.3	
2070	50	0.11		0.3	0.3	21.7	4.5	0.3	22.8	49.4	
合計			694.4	56.9	751.3	3,148.7	651.6	101.5	22.8	3,924.6	3,173.3

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【需要-10%】  
費用便益分析シート(割引前)

残事業

(億円)

年度	施設供用期間	割引前							総便益 (B)	純便益 (B-C)
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値		
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		37.7	1.9	39.5					-39.5	
2016		275.8	1.9	277.6					-277.6	
2017		198.4	1.9	200.3					-200.3	
2018		39.0	1.9	40.9	11.2	2.3	0.4	13.9	-27.0	
2019		71.9	1.9	73.8	11.2	2.3	0.4	13.9	-59.9	
2020		78.1	1.9	80.0	54.8	11.3	2.1	68.3	-11.7	
2021	1		2.8	2.8	106.5	22.0	6.2	134.8	132.0	
2022	2		2.8	2.8	106.6	22.0	6.1	134.7	131.9	
2023	3		2.8	2.8	106.6	22.1	6.0	134.6	131.8	
2024	4		2.8	2.8	106.6	22.1	5.9	134.6	131.8	
2025	5		2.8	2.8	106.6	22.1	5.8	134.5	131.7	
2026	6		2.8	2.8	158.4	32.8	5.7	196.9	194.1	
2027	7		2.8	2.8	158.5	32.8	5.6	196.9	194.1	
2028	8		2.8	2.8	158.5	32.8	5.5	196.8	194.1	
2029	9		2.8	2.8	158.6	32.8	5.4	196.8	194.0	
2030	10		2.8	2.8	158.6	32.8	5.3	196.7	194.0	
2031	11	59.6	2.8	62.4	158.6	32.8	5.2	196.7	134.3	
2032	12		2.8	2.8	158.7	32.8	5.1	196.6	193.9	
2033	13		2.8	2.8	158.7	32.8	5.1	196.6	193.8	
2034	14		2.8	2.8	158.7	32.8	5.0	196.5	193.8	
2035	15		2.8	2.8	158.8	32.9	4.9	196.5	193.7	
2036	16		2.8	2.8	158.8	32.9	4.8	196.5	193.7	
2037	17	29.6	2.8	32.4	158.8	32.9	4.7	196.4	164.0	
2038	18		2.8	2.8	158.9	32.9	4.6	196.4	193.6	
2039	19		2.8	2.8	158.9	32.9	4.6	196.3	193.5	
2040	20		2.8	2.8	158.9	32.9	4.5	196.3	193.5	
2041	21		2.8	2.8	158.9	32.9	4.4	196.2	193.5	
2042	22		2.8	2.8	159.0	32.9	4.3	196.2	193.4	
2043	23		2.8	2.8	159.0	32.9	4.3	196.2	193.4	
2044	24		2.8	2.8	159.0	32.9	4.2	196.1	193.3	
2045	25		2.8	2.8	159.1	32.9	4.1	196.1	193.3	
2046	26		2.8	2.8	159.1	32.9	4.0	196.0	193.3	
2047	27		2.8	2.8	159.1	32.9	4.0	196.0	193.2	
2048	28	59.6	2.8	62.4	159.1	32.9	3.9	196.0	133.6	
2049	29		2.8	2.8	159.2	32.9	3.8	195.9	193.2	
2050	30		2.8	2.8	159.2	32.9	3.8	195.9	193.1	
2051	31		2.8	2.8	159.2	32.9	3.7	195.9	193.1	
2052	32		2.8	2.8	159.3	33.0	3.6	195.8	193.0	
2053	33		2.8	2.8	159.3	33.0	3.6	195.8	193.0	
2054	34	29.6	2.8	32.4	159.3	33.0	3.5	195.8	163.3	
2055	35		2.8	2.8	159.3	33.0	3.4	195.7	192.9	
2056	36		2.8	2.8	159.4	33.0	3.4	195.7	192.9	
2057	37		2.8	2.8	159.4	33.0	3.3	195.7	192.9	
2058	38		2.8	2.8	159.4	33.0	3.2	195.6	192.8	
2059	39		2.8	2.8	159.4	33.0	3.2	195.6	192.8	
2060	40		2.8	2.8	159.4	33.0	3.1	195.6	192.8	
2061	41		2.8	2.8	159.5	33.0	3.1	195.5	192.7	
2062	42		2.8	2.8	159.5	33.0	3.0	195.5	192.7	
2063	43		2.8	2.8	159.5	33.0	2.9	195.5	192.7	
2064	44		2.8	2.8	159.5	33.0	2.9	195.4	192.7	
2065	45	59.6	2.8	62.4	159.6	33.0	2.8	195.4	133.0	
2066	46		2.8	2.8	159.6	33.0	2.8	195.4	192.6	
2067	47		2.8	2.8	159.6	33.0	2.7	195.3	192.6	
2068	48		2.8	2.8	159.6	33.0	2.7	195.3	192.5	
2069	49		2.8	2.8	159.6	33.0	2.6	195.3	192.5	
2070	50		2.8	2.8	159.7	33.0	2.5	168.1	363.3	
合計		939.1	150.0	1,089.1	7,770.2	1,607.9	211.6	168.1	9,757.7	8,668.6

費用便益分析シート(割引後)

EIRR= 15.8% NPV= 2,460 億円  
B/C= 4.3

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後							総便益 (B)	純便益 (B-C)
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値		
2007		1.32									
2008		1.27									
2009		1.22									
2010		1.17									
2011		1.12									
2012		1.08									
2013		1.04									
2014		1.00									
2015		0.96	36.2	1.8	38.0					-38.0	
2016		0.92	255.0	1.7	256.7					-256.7	
2017		0.89	176.4	1.6	178.0					-178.0	
2018		0.85	33.4	1.6	34.9	9.5	2.0	0.4	11.9	-23.0	
2019		0.82	59.1	1.5	60.6	9.2	1.9	0.3	11.4	-49.2	
2020		0.79	61.7	1.5	63.2	43.3	9.0	1.7	53.9	-9.3	
2021	1	0.76		2.1	2.1	81.0	16.8	4.7	102.4	100.3	
2022	2	0.73		2.0	2.0	77.9	16.1	4.4	98.4	96.4	
2023	3	0.70		2.0	2.0	74.9	15.5	4.2	94.6	92.6	
2024	4	0.68		1.9	1.9	72.0	14.9	4.0	90.9	89.0	
2025	5	0.65		1.8	1.8	69.3	14.3	3.8	87.4	85.6	
2026	6	0.62		1.7	1.7	99.0	20.5	3.6	123.0	121.3	
2027	7	0.60		1.7	1.7	95.2	19.7	3.4	118.2	116.6	
2028	8	0.58		1.6	1.6	91.5	18.9	3.2	113.7	112.1	
2029	9	0.56		1.5	1.5	88.0	18.2	3.0	109.3	107.7	
2030	10	0.53		1.5	1.5	84.7	17.5	2.8	105.0	103.6	
2031	11	0.51	30.6	1.4	32.0	81.4	16.9	2.7	101.0	68.9	
2032	12	0.49		1.4	1.4	78.3	16.2	2.5	97.1	95.7	
2033	13	0.47		1.3	1.3	75.3	15.6	2.4	93.3	92.0	
2034	14	0.46		1.3	1.3	72.4	15.0	2.3	89.7	88.4	
2035	15	0.44		1.2	1.2	69.7	14.4	2.1	86.2	85.0	
2036	16	0.42		1.2	1.2	67.0	13.9	2.0	82.9	81.7	
2037	17	0.41	12.0	1.1	13.1	64.4	13.3	1.9	79.7	66.5	
2038	18	0.39		1.1	1.1	62.0	12.8	1.8	76.6	75.5	
2039	19	0.38		1.0	1.0	59.6	12.3	1.7	73.6	72.6	
2040	20	0.36		1.0	1.0	57.3	11.9	1.6	70.8	69.8	
2041	21	0.35		1.0	1.0	55.1	11.4	1.5	68.1	67.1	
2042	22	0.33		0.9	0.9	53.0	11.0	1.4	65.4	64.5	
2043	23	0.32		0.9	0.9	51.0	10.6	1.4	62.9	62.0	
2044	24	0.31		0.9	0.9	49.0	10.1	1.3	60.5	59.6	
2045	25	0.30		0.8	0.8	47.2	9.8	1.2	58.1	57.3	
2046	26	0.29		0.8	0.8	45.4	9.4	1.1	55.9	55.1	
2047	27	0.27		0.8	0.8	43.6	9.0	1.1	53.7	53.0	
2048	28	0.26	15.7	0.7	16.4	41.9	8.7	1.0	51.6	35.2	
2049	29	0.25		0.7	0.7	40.3	8.3	1.0	49.7	48.9	
2050	30	0.24		0.7	0.7	38.8	8.0	0.9	47.7	47.1	
2051	31	0.23		0.7	0.7	37.3	7.7	0.9	45.9	45.2	
2052	32	0.23		0.6	0.6	35.9	7.4	0.8	44.1	43.5	
2053	33	0.22		0.6	0.6	34.5	7.1	0.8	42.4	41.8	
2054	34	0.21	6.2	0.6	6.8	33.2	6.9	0.7	40.8	38.6	
2055	35	0.20		0.6	0.6	31.9	6.6	0.7	39.2	38.0	
2056	36	0.19		0.5	0.5	30.7	6.4	0.6	37.7	37.1	
2057	37	0.19		0.5	0.5	29.5	6.1	0.6	36.2	35.7	
2058	38	0.18		0.5	0.5	28.4	5.9	0.6	34.8	34.3	
2059	39	0.17		0.5	0.5	27.3	5.6	0.5	33.5	33.0	
2060	40	0.16		0.5	0.5	26.2	5.4	0.5	32.2	31.7	
2061	41	0.16		0.4	0.4	25.2	5.2	0.5	30.9	30.5	
2062	42	0.15		0.4	0.4	24.3	5.0	0.5	29.8	29.3	
2063	43	0.15		0.4	0.4	23.3	4.8	0.4	28.6	28.2	
2064	44	0.14		0.4	0.4	22.4	4.6	0.4	27.5	27.1	
2065	45	0.14	8.1	0.4	8.4	21.6	4.5	0.4	26.4	18.0	
2066	46	0.13		0.4	0.4	20.8	4.3	0.4	25.4	25.1	
2067	47	0.13		0.3	0.3	20.0	4.1	0.3	24.4	24.1	
2068	48	0.12		0.3	0.3	19.2	4.0	0.3	23.5	23.2	
2069	49	0.12		0.3	0.3	18.5	3.8	0.3	22.6	22.3	
2070	50	0.11		0.3	0.3	17.8	3.7	0.3	18.7	40.4	
合計			694.4	56.9	751.3	2,576.2	533.1	83.1	18.7	3,211.1	2,459.8

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【建設費+10%】 残事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	15.9%	NPV=	2,741 億円
B/C=	4.3		

割引前										
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		41.5	2.0	43.5					-43.5	
2016		303.4	2.0	305.4					-305.4	
2017		218.3	2.0	220.3					-220.3	
2018		42.9	2.0	45.0	12.4	2.6	0.5	15.5	-29.5	
2019		79.1	2.0	81.2	12.4	2.6	0.5	15.4	-65.7	
2020		85.9	2.0	88.0	60.9	12.6	2.4	75.8	-12.1	
2021	1		3.1	3.1	118.4	24.5	6.9	149.7	146.7	
2022	2		3.1	3.1	118.4	24.5	6.8	149.7	146.6	
2023	3		3.1	3.1	118.4	24.5	6.6	149.6	146.5	
2024	4		3.1	3.1	118.5	24.5	6.5	149.5	146.5	
2025	5		3.1	3.1	118.5	24.5	6.4	149.4	146.4	
2026	6		3.1	3.1	176.1	36.4	6.3	218.8	215.8	
2027	7		3.1	3.1	176.1	36.4	6.2	218.8	215.7	
2028	8		3.1	3.1	176.1	36.4	6.1	218.7	215.6	
2029	9		3.1	3.1	176.2	36.5	6.0	218.6	215.6	
2030	10		3.1	3.1	176.2	36.5	5.9	218.6	215.5	
2031	11	65.6	3.1	68.6	176.3	36.5	5.8	218.5	149.9	
2032	12		3.1	3.1	176.3	36.5	5.7	218.5	215.4	
2033	13		3.1	3.1	176.3	36.5	5.6	218.4	215.4	
2034	14		3.1	3.1	176.4	36.5	5.5	218.4	215.3	
2035	15		3.1	3.1	176.4	36.5	5.4	218.3	215.3	
2036	16		3.1	3.1	176.4	36.5	5.3	218.3	215.2	
2037	17	32.6	3.1	35.6	176.5	36.5	5.3	218.2	182.6	
2038	18		3.1	3.1	176.5	36.5	5.2	218.2	215.1	
2039	19		3.1	3.1	176.5	36.5	5.1	218.1	215.1	
2040	20		3.1	3.1	176.6	36.5	5.0	218.1	215.0	
2041	21		3.1	3.1	176.6	36.5	4.9	218.0	215.0	
2042	22		3.1	3.1	176.6	36.6	4.8	218.0	214.9	
2043	23		3.1	3.1	176.7	36.6	4.7	218.0	214.9	
2044	24		3.1	3.1	176.7	36.6	4.6	217.9	214.9	
2045	25		3.1	3.1	176.7	36.6	4.6	217.9	214.8	
2046	26		3.1	3.1	176.8	36.6	4.5	217.8	214.8	
2047	27		3.1	3.1	176.8	36.6	4.4	217.8	214.7	
2048	28	65.6	3.1	68.6	176.8	36.6	4.3	217.7	149.1	
2049	29		3.1	3.1	176.9	36.6	4.2	217.7	214.6	
2050	30		3.1	3.1	176.9	36.6	4.2	217.7	214.6	
2051	31		3.1	3.1	176.9	36.6	4.1	217.6	214.6	
2052	32		3.1	3.1	176.9	36.6	4.0	217.6	214.5	
2053	33		3.1	3.1	177.0	36.6	3.9	217.5	214.5	
2054	34	32.6	3.1	35.6	177.0	36.6	3.9	217.5	181.9	
2055	35		3.1	3.1	177.0	36.6	3.8	217.5	214.4	
2056	36		3.1	3.1	177.1	36.6	3.7	217.4	214.4	
2057	37		3.1	3.1	177.1	36.6	3.7	217.4	214.3	
2058	38		3.1	3.1	177.1	36.6	3.6	217.4	214.3	
2059	39		3.1	3.1	177.1	36.7	3.5	217.3	214.3	
2060	40		3.1	3.1	177.2	36.7	3.5	217.3	214.2	
2061	41		3.1	3.1	177.2	36.7	3.4	217.2	214.2	
2062	42		3.1	3.1	177.2	36.7	3.3	217.2	214.2	
2063	43		3.1	3.1	177.2	36.7	3.3	217.2	214.1	
2064	44		3.1	3.1	177.3	36.7	3.2	217.1	214.1	
2065	45	65.6	3.1	68.6	177.3	36.7	3.1	217.1	148.5	
2066	46		3.1	3.1	177.3	36.7	3.1	217.1	214.0	
2067	47		3.1	3.1	177.3	36.7	3.0	217.0	214.0	
2068	48		3.1	3.1	177.4	36.7	3.0	217.0	214.0	
2069	49		3.1	3.1	177.4	36.7	2.9	217.0	213.9	
2070	50		3.1	3.1	177.4	36.7	2.8	186.7	403.7	400.6
合計		1,033.0	165.0	1,198.0	8,633.6	1,786.5	235.1	186.7	10,841.9	9,643.9

割引後											
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007			1.32								
2008			1.27								
2009			1.22								
2010			1.17								
2011			1.12								
2012			1.08								
2013			1.04								
2014			1.00								
2015			0.96	39.9	2.0	41.8					-41.8
2016			0.92	280.5	1.9	282.4					-282.4
2017			0.89	194.0	1.8	195.8					-195.8
2018			0.85	36.7	1.7	38.4	10.6	2.2	0.4	13.2	-25.2
2019			0.82	65.0	1.7	66.7	10.2	2.1	0.4	12.7	-54.0
2020			0.79	67.9	1.6	69.5	48.1	10.0	1.9	59.9	-9.6
2021	1		0.76		2.3	2.3	89.9	18.6	5.2	113.8	111.5
2022	2		0.73		2.2	2.2	86.5	17.9	4.9	109.4	107.1
2023	3		0.70		2.1	2.1	83.2	17.2	4.7	105.1	102.9
2024	4		0.68		2.1	2.1	80.0	16.6	4.4	101.0	98.9
2025	5		0.65		2.0	2.0	77.0	15.9	4.2	97.1	95.1
2026	6		0.62		1.9	1.9	110.0	22.8	4.0	136.7	134.8
2027	7		0.60		1.8	1.8	105.8	21.9	3.7	131.4	129.5
2028	8		0.58		1.8	1.8	101.7	21.0	3.5	126.3	124.5
2029	9		0.56		1.7	1.7	97.8	20.2	3.3	121.4	119.7
2030	10		0.53		1.6	1.6	94.1	19.5	3.2	116.7	115.1
2031	11		0.51	33.7	1.6	35.2	90.5	18.7	3.0	112.2	76.9
2032	12		0.49		1.5	1.5	87.0	18.0	2.8	107.9	106.3
2033	13		0.47		1.5	1.5	83.7	17.3	2.7	103.7	102.2
2034	14		0.46		1.4	1.4	80.5	16.7	2.5	99.7	98.3
2035	15		0.44		1.3	1.3	77.4	16.0	2.4	95.8	94.5
2036	16		0.42		1.3	1.3	74.4	15.4	2.3	92.1	90.8
2037	17		0.41	13.2	1.2	14.5	71.6	14.8	2.1	88.5	74.1
2038	18		0.39		1.2	1.2	68.9	14.2	2.0	85.1	83.9
2039	19		0.38		1.1	1.1	66.2	13.7	1.9	81.8	80.7
2040	20		0.36		1.1	1.1	63.7	13.2	1.8	78.7	77.6
2041	21		0.35		1.1	1.1	61.3	12.7	1.7	75.6	74.6
2042	22		0.33		1.0	1.0	58.9	12.2	1.6	72.7	71.7
2043	23		0.32		1.0	1.0	56.7	11.7	1.5	69.9	68.9
2044	24		0.31		0.9	0.9	54.5	11.3	1.4	67.2	66.2
2045	25		0.30		0.9	0.9	52.4	10.8	1.4	64.6	63.7
2046	26		0.29		0.9	0.9	50.4	10.4	1.3	62.1	61.2
2047	27		0.27		0.8	0.8	48.5	10.0	1.2	59.7	58.9
2048	28		0.26	17.3	0.8	18.1	46.6	9.6	1.1	57.4	39.3
2049	29		0.25		0.8	0.8	44.8	9.3	1.1	55.2	54.4
2050	30		0.24		0.7	0.7	43.1	8.9	1.0	53.0	52.3
2051	31		0.23		0.7	0.7	41.5	8.6	1.0	51.0	50.3
2052	32		0.23		0.7	0.7	39.9	8.2	0.9	49.0	48.3
2053	33		0.22		0.7	0.7	38.3	7.9	0.9	47.1	46.5
2054	34		0.21	6.8	0.6	7.4	36.9	7.6	0.8	45.3	37.9
2055	35		0.20		0.6	0.6	35.5	7.3	0.8	43.6	42.9
2056	36		0.19		0.6	0.6	34.1	7.1	0.7	41.9	41.3
2057	37		0.19		0.6	0.6	32.8	6.8	0.7	40.3	39.7
2058	38		0.18		0.5	0.5	31.5	6.5	0.6	38.7	38.2
2059	39		0.17		0.5	0.5	30.3	6.3	0.6	37.2	36.7
2060	40		0.16		0.5	0.5	29.2	6.0	0.6	35.8	35.3
2061	41		0.16		0.5	0.5	28.0	5.8	0.5	34.4	33.9
2062	42		0.15		0.5	0.5	27.0	5.6	0.5	33.1	32.6
2063	43		0.15		0.4	0.4	25.9	5.4	0.5	31.8	31.3
2064	44		0.14		0.4	0.4	24.9	5.2	0.4	30.6	30.1
2065	45		0.14	8.9	0.4	9.3	24.0	5.0	0.4	29.4	20.1
2066	46		0.13		0.4	0.4	23.1	4.8	0.4	28.2	27.8
2067	47		0.13		0.4	0.4	22.2	4.6	0.4	27.2	26.8
2068	48		0.12		0.4	0.4	21.3	4.4	0.4	26.1	25.7
2069	49		0.12		0.4	0.4	20.5	4.2	0.3	25.1	24.7
2070	50		0.11		0.3	0.3	19.7	4.1	0.3	20.8	44.6
合計				763.8	62.6	826.4	2,862.5	592.3	92.3	20.8	

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【建設費-10%】 残事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	18.3%	NPV=	2,892 億円
B/C=	5.3		

(億円)										
年度	施設供用期間	割引前							総便益 (B)	純便益 (B-C)
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値		
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		33.9	1.7	35.6					-35.6	
2016		248.2	1.7	249.9					-249.9	
2017		178.6	1.7	180.2					-180.2	
2018		35.1	1.7	36.8	12.4	2.6	0.5	15.5	-21.3	
2019		64.7	1.7	66.4	12.4	2.6	0.5	15.4	-51.0	
2020		70.3	1.7	72.0	60.9	12.6	2.4	75.8	3.9	
2021	1		2.5	2.5	118.4	24.5	6.9	149.7	147.2	
2022	2		2.5	2.5	118.4	24.5	6.8	149.7	147.2	
2023	3		2.5	2.5	118.4	24.5	6.6	149.6	147.1	
2024	4		2.5	2.5	118.5	24.5	6.5	149.5	147.0	
2025	5		2.5	2.5	118.5	24.5	6.4	149.4	146.9	
2026	6		2.5	2.5	176.1	36.4	6.3	218.8	216.3	
2027	7		2.5	2.5	176.1	36.4	6.2	218.8	216.3	
2028	8		2.5	2.5	176.1	36.4	6.1	218.7	216.2	
2029	9		2.5	2.5	176.2	36.5	6.0	218.6	216.1	
2030	10		2.5	2.5	176.2	36.5	5.9	218.6	216.1	
2031	11	53.7	2.5	56.2	176.3	36.5	5.8	218.5	162.4	
2032	12		2.5	2.5	176.3	36.5	5.7	218.5	216.0	
2033	13		2.5	2.5	176.3	36.5	5.6	218.4	215.9	
2034	14		2.5	2.5	176.4	36.5	5.5	218.4	215.9	
2035	15		2.5	2.5	176.4	36.5	5.4	218.3	215.8	
2036	16		2.5	2.5	176.4	36.5	5.3	218.3	215.8	
2037	17	26.7	2.5	29.2	176.5	36.5	5.3	218.2	189.1	
2038	18		2.5	2.5	176.5	36.5	5.2	218.2	215.7	
2039	19		2.5	2.5	176.5	36.5	5.1	218.1	215.6	
2040	20		2.5	2.5	176.6	36.5	5.0	218.1	215.6	
2041	21		2.5	2.5	176.6	36.5	4.9	218.0	215.5	
2042	22		2.5	2.5	176.6	36.6	4.8	218.0	215.5	
2043	23		2.5	2.5	176.7	36.6	4.7	218.0	215.5	
2044	24		2.5	2.5	176.7	36.6	4.6	217.9	215.4	
2045	25		2.5	2.5	176.7	36.6	4.6	217.9	215.4	
2046	26		2.5	2.5	176.8	36.6	4.5	217.8	215.3	
2047	27		2.5	2.5	176.8	36.6	4.4	217.8	215.3	
2048	28	53.7	2.5	56.2	176.8	36.6	4.3	217.7	161.6	
2049	29		2.5	2.5	176.9	36.6	4.2	217.7	215.2	
2050	30		2.5	2.5	176.9	36.6	4.2	217.7	215.2	
2051	31		2.5	2.5	176.9	36.6	4.1	217.6	215.1	
2052	32		2.5	2.5	176.9	36.6	4.0	217.6	215.1	
2053	33		2.5	2.5	177.0	36.6	3.9	217.5	215.0	
2054	34	26.7	2.5	29.2	177.0	36.6	3.9	217.5	188.3	
2055	35		2.5	2.5	177.0	36.6	3.8	217.5	215.0	
2056	36		2.5	2.5	177.1	36.6	3.7	217.4	214.9	
2057	37		2.5	2.5	177.1	36.6	3.7	217.4	214.9	
2058	38		2.5	2.5	177.1	36.6	3.6	217.4	214.9	
2059	39		2.5	2.5	177.1	36.7	3.5	217.3	214.8	
2060	40		2.5	2.5	177.2	36.7	3.5	217.3	214.8	
2061	41		2.5	2.5	177.2	36.7	3.4	217.2	214.7	
2062	42		2.5	2.5	177.2	36.7	3.3	217.2	214.7	
2063	43		2.5	2.5	177.2	36.7	3.3	217.2	214.7	
2064	44		2.5	2.5	177.3	36.7	3.2	217.1	214.6	
2065	45	53.7	2.5	56.2	177.3	36.7	3.1	217.1	160.9	
2066	46		2.5	2.5	177.3	36.7	3.1	217.1	214.6	
2067	47		2.5	2.5	177.3	36.7	3.0	217.0	214.5	
2068	48		2.5	2.5	177.4	36.7	3.0	217.0	214.5	
2069	49		2.5	2.5	177.4	36.7	2.9	217.0	214.5	
2070	50		2.5	2.5	177.4	36.7	2.8	217.0	214.5	
合計		845.2	135.0	980.2	8,633.6	1,786.5	235.1	186.7	10,841.9	9,861.7

(億円)											
年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後							総便益 (B)	純便益 (B-C)
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値		
2007		1.32									
2008		1.27									
2009		1.22									
2010		1.17									
2011		1.12									
2012		1.08									
2013		1.04									
2014		1.00									
2015		0.96	32.6	1.6	34.2					-34.2	
2016		0.92	229.5	1.5	231.0					-231.0	
2017		0.89	158.7	1.5	160.2					-160.2	
2018		0.85	30.0	1.4	31.4	10.6	2.2	0.4	13.2	-18.2	
2019		0.82	53.2	1.4	54.6	10.2	2.1	0.4	12.7	-41.9	
2020		0.79	55.6	1.3	56.9	48.1	10.0	1.9	59.9	3.0	
2021	1	0.76		1.9	1.9	89.9	18.6	5.2	113.8	111.9	
2022	2	0.73		1.8	1.8	86.5	17.9	4.9	109.4	107.5	
2023	3	0.70		1.8	1.8	83.2	17.2	4.7	105.1	103.3	
2024	4	0.68		1.7	1.7	80.0	16.6	4.4	101.0	99.3	
2025	5	0.65		1.6	1.6	77.0	15.9	4.2	97.1	95.4	
2026	6	0.62		1.6	1.6	110.0	22.8	4.0	136.7	135.1	
2027	7	0.60		1.5	1.5	105.8	21.9	3.7	131.4	129.9	
2028	8	0.58		1.4	1.4	101.7	21.0	3.5	126.3	124.8	
2029	9	0.56		1.4	1.4	97.8	20.2	3.3	121.4	120.0	
2030	10	0.53		1.3	1.3	94.1	19.5	3.2	116.7	115.4	
2031	11	0.51	27.6	1.3	28.8	90.5	18.7	3.0	112.2	83.4	
2032	12	0.49		1.2	1.2	87.0	18.0	2.8	107.9	106.6	
2033	13	0.47		1.2	1.2	83.7	17.3	2.7	103.7	102.5	
2034	14	0.46		1.1	1.1	80.5	16.7	2.5	99.7	98.5	
2035	15	0.44		1.1	1.1	77.4	16.0	2.4	95.8	94.7	
2036	16	0.42		1.1	1.1	74.4	15.4	2.3	92.1	91.1	
2037	17	0.41	10.8	1.0	11.8	71.6	14.8	2.1	88.5	76.7	
2038	18	0.39		1.0	1.0	68.9	14.2	2.0	85.1	84.1	
2039	19	0.38		0.9	0.9	66.2	13.7	1.9	81.8	80.9	
2040	20	0.36		0.9	0.9	63.7	13.2	1.8	78.7	77.8	
2041	21	0.35		0.9	0.9	61.3	12.7	1.7	75.6	74.8	
2042	22	0.33		0.8	0.8	58.9	12.2	1.6	72.7	71.9	
2043	23	0.32		0.8	0.8	56.7	11.7	1.5	69.9	69.1	
2044	24	0.31		0.8	0.8	54.5	11.3	1.4	67.2	66.4	
2045	25	0.30		0.7	0.7	52.4	10.8	1.4	64.6	63.8	
2046	26	0.29		0.7	0.7	50.4	10.4	1.3	62.1	61.4	
2047	27	0.27		0.7	0.7	48.5	10.0	1.2	59.7	59.0	
2048	28	0.26	14.1	0.7	14.8	46.6	9.6	1.1	57.4	42.6	
2049	29	0.25		0.6	0.6	44.8	9.3	1.1	55.2	54.5	
2050	30	0.24		0.6	0.6	43.1	8.9	1.0	53.0	52.4	
2051	31	0.23		0.6	0.6	41.5	8.6	1.0	51.0	50.4	
2052	32	0.23		0.6	0.6	39.9	8.2	0.9	49.0	48.5	
2053	33	0.22		0.5	0.5	38.3	7.9	0.9	47.1	46.6	
2054	34	0.21	5.6	0.5	6.1	36.9	7.6	0.8	45.3	39.2	
2055	35	0.20		0.5	0.5	35.5	7.3	0.8	43.6	43.1	
2056	36	0.19		0.5	0.5	34.1	7.1	0.7	41.9	41.4	
2057	37	0.19		0.5	0.5	32.8	6.8	0.7	40.3	39.8	
2058	38	0.18		0.4	0.4	31.5	6.5	0.6	38.7	38.3	
2059	39	0.17		0.4	0.4	30.3	6.3	0.6	37.2	36.8	
2060	40	0.16		0.4	0.4	29.2	6.0	0.6	35.8	35.4	
2061	41	0.16		0.4	0.4	28.0	5.8	0.5	34.4	34.0	
2062	42	0.15		0.4	0.4	27.0	5.6	0.5	33.1	32.7	
2063	43	0.15		0.4	0.4	25.9	5.4	0.5	31.8	31.4	
2064	44	0.14		0.4	0.4	24.9	5.2	0.4	30.6	30.2	
2065	45	0.14	7.3	0.3	7.6	24.0	5.0	0.4	29.4	21.6	
2066	46	0.13		0.3	0.3	23.1	4.8	0.4	28.2	27.9	
2067	47	0.13		0.3	0.3	22.2	4.6	0.4	27.2	26.8	
2068	48	0.12		0.3	0.3	21.3	4.4	0.4	26.1	25.8	
2069	49	0.12		0.3	0.3	20.5	4.2	0.3	25.1	24.8	
2070	50	0.11		0.3	0.3	19.7	4.1	0.3	24.0	23.7	
合計			625.0	51.2	676.1	2,862.5	592.3	92.3	20.8	3,567.8	2,891.7

横浜港南本牧心頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【事業期間+10%】 残事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	16.3%	NPV=	2,746 億円
B/C=	4.7		

(億円)										
割引前										
年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		37.7	1.9	39.5						-39.5
2016		275.8	1.9	277.6						-277.6
2017		198.4	1.9	200.3						-200.3
2018		29.3	1.9	31.1	12.4	2.6	0.5		15.5	-15.7
2019		53.9	1.9	55.0	12.4	2.6	0.5		15.4	-40.4
2020		58.6	1.9	60.4	60.9	12.6	2.4		75.8	15.4
2021		47.3	1.9	49.1	60.9	12.6	2.4		75.8	26.7
2022	1		2.8	2.8	118.4	24.5	6.9		149.7	146.9
2023	2		2.8	2.8	118.4	24.5	6.8		149.7	146.9
2024	3		2.8	2.8	118.4	24.5	6.6		149.6	146.8
2025	4		2.8	2.8	118.5	24.5	6.5		149.5	146.7
2026	5		2.8	2.8	118.5	24.5	6.4		149.4	146.7
2027	6		2.8	2.8	176.1	36.4	6.3		218.8	216.0
2028	7		2.8	2.8	176.1	36.4	6.2		218.8	216.0
2029	8		2.8	2.8	176.1	36.4	6.1		218.7	215.9
2030	9		2.8	2.8	176.2	36.5	6.0		218.6	215.9
2031	10		2.8	2.8	176.2	36.5	5.9		218.6	215.8
2032	11	59.6	2.8	62.4	176.3	36.5	5.8		218.5	156.1
2033	12		2.8	2.8	176.3	36.5	5.7		218.5	215.7
2034	13		2.8	2.8	176.3	36.5	5.6		218.4	215.7
2035	14		2.8	2.8	176.4	36.5	5.5		218.4	215.6
2036	15		2.8	2.8	176.4	36.5	5.4		218.3	215.6
2037	16		2.8	2.8	176.4	36.5	5.3		218.3	215.5
2038	17	29.6	2.8	32.4	176.5	36.5	5.3		218.2	185.8
2039	18		2.8	2.8	176.5	36.5	5.2		218.2	215.4
2040	19		2.8	2.8	176.5	36.5	5.1		218.1	215.4
2041	20		2.8	2.8	176.6	36.5	5.0		218.1	215.3
2042	21		2.8	2.8	176.6	36.5	4.9		218.0	215.3
2043	22		2.8	2.8	176.6	36.6	4.8		218.0	215.2
2044	23		2.8	2.8	176.7	36.6	4.7		218.0	215.2
2045	24		2.8	2.8	176.7	36.6	4.6		217.9	215.1
2046	25		2.8	2.8	176.7	36.6	4.6		217.9	215.1
2047	26		2.8	2.8	176.8	36.6	4.5		217.8	215.0
2048	27		2.8	2.8	176.8	36.6	4.4		217.8	215.0
2049	28	59.6	2.8	62.4	176.8	36.6	4.3		217.7	155.3
2050	29		2.8	2.8	176.9	36.6	4.2		217.7	214.9
2051	30		2.8	2.8	176.9	36.6	4.2		217.7	214.9
2052	31		2.8	2.8	176.9	36.6	4.1		217.6	214.8
2053	32		2.8	2.8	176.9	36.6	4.0		217.6	214.8
2054	33		2.8	2.8	177.0	36.6	3.9		217.5	214.8
2055	34	29.6	2.8	32.4	177.0	36.6	3.9		217.5	185.1
2056	35		2.8	2.8	177.0	36.6	3.8		217.5	214.7
2057	36		2.8	2.8	177.1	36.6	3.7		217.4	214.6
2058	37		2.8	2.8	177.1	36.6	3.7		217.4	214.6
2059	38		2.8	2.8	177.1	36.6	3.6		217.4	214.6
2060	39		2.8	2.8	177.1	36.7	3.5		217.3	214.5
2061	40		2.8	2.8	177.2	36.7	3.5		217.3	214.5
2062	41		2.8	2.8	177.2	36.7	3.4		217.2	214.5
2063	42		2.8	2.8	177.2	36.7	3.3		217.2	214.4
2064	43		2.8	2.8	177.2	36.7	3.3		217.2	214.4
2065	44		2.8	2.8	177.3	36.7	3.2		217.1	214.4
2066	45	59.6	2.8	62.4	177.3	36.7	3.1		217.1	154.7
2067	46		2.8	2.8	177.3	36.7	3.1		217.1	214.3
2068	47		2.8	2.8	177.3	36.7	3.0		217.0	214.3
2069	48		2.8	2.8	177.4	36.7	3.0		217.0	214.2
2070	49		2.8	2.8	177.4	36.7	2.9		217.0	214.2
2071	50		2.8	2.8	177.4	36.7	2.8	186.7	403.7	400.9
合計		939.1	151.9	1,090.9	8,694.4	1,799.1	237.5	186.7	10,917.8	9,826.8

(億円)											
割引後											
年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用(C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避	震災時の輸送コスト増大回避	残存価値	総便益(B)	純便益(B-C)
2007											
2008											
2009											
2010											
2011											
2012											
2013											
2014											
2015			0.96	36.2	1.8	38.0					-38.0
2016			0.92	255.0	1.7	256.7					-256.7
2017			0.89	176.4	1.6	178.0					-178.0
2018			0.85	25.0	1.6	26.6	10.6	2.2	0.4	13.2	-13.4
2019			0.82	44.3	1.5	45.9	10.2	2.1	0.4	12.7	-33.2
2020			0.79	46.3	1.5	47.8	48.1	10.0	1.9	59.9	12.2
2021			0.76	35.9	1.4	37.3	46.3	9.6	1.8	57.6	20.3
2022	1		0.73	2.0	2.0	86.5	17.9	5.0		109.4	107.4
2023	2		0.70	2.0	2.0	83.2	17.2	4.7		105.1	103.2
2024	3		0.68	1.9	1.9	80.0	16.6	4.5		101.1	99.2
2025	4		0.65	1.8	1.8	76.9	15.9	4.2		97.1	95.3
2026	5		0.62	1.7	1.7	74.0	15.3	4.0		93.3	91.6
2027	6		0.60	1.7	1.7	105.7	21.9	3.8		131.4	129.7
2028	7		0.58	1.6	1.6	101.7	21.0	3.6		126.3	124.7
2029	8		0.56	1.5	1.5	97.8	20.2	3.4		121.4	119.9
2030	9		0.53	1.5	1.5	94.1	19.5	3.2		116.7	115.3
2031	10		0.51	1.4	1.4	90.5	18.7	3.0		112.2	110.8
2032	11		0.49	29.4	1.4	30.8	87.0	8.0	2.9	107.9	77.1
2033	12		0.47	1.3	1.3	83.7	17.3	2.7		103.7	102.4
2034	13		0.46	1.3	1.3	80.5	16.7	2.6		99.7	98.4
2035	14		0.44	1.2	1.2	77.4	16.0	2.4		95.8	94.6
2036	15		0.42	1.2	1.2	74.4	15.4	2.3		92.1	91.0
2037	16		0.41	1.1	1.1	71.6	14.8	2.2		88.6	87.4
2038	17		0.39	11.6	1.1	12.6	68.8	14.2	2.0	85.1	72.5
2039	18		0.38	1.0	1.0	66.2	13.7	1.9		81.8	80.8
2040	19		0.36	1.0	1.0	63.7	13.2	1.8		78.7	77.7
2041	20		0.35	1.0	1.0	61.2	12.7	1.7		75.6	74.7
2042	21		0.33	0.9	0.9	58.9	12.2	1.6		72.7	71.8
2043	22		0.32	0.9	0.9	56.6	11.7	1.5		69.9	69.0
2044	23		0.31	0.9	0.9	54.5	11.3	1.5		67.2	66.3
2045	24		0.30	0.8	0.8	52.4	10.8	1.4		64.6	63.8
2046	25		0.29	0.8	0.8	50.4	10.4	1.3		62.1	61.3
2047	26		0.27	0.8	0.8	48.5	10.0	1.2		59.7	58.9
2048	27		0.26	0.7	0.7	46.6	9.6	1.2		57.4	56.7
2049	28		0.25	15.1	0.7	15.8	44.8	9.3	1.1	55.2	39.4
2050	29		0.24	0.7	0.7	43.1	8.9	1.0		53.0	52.4
2051	30		0.23	0.7	0.7	41.4	8.6	1.0		51.0	50.3
2052	31		0.23	0.6	0.6	39.9	8.2	0.9		49.0	48.4
2053	32		0.22	0.6	0.6	38.3	7.9	0.9		47.1	46.5
2054	33		0.21	0.6	0.6	36.9	7.6	0.8		45.3	44.7
2055	34		0.20	5.9	0.6	6.5	35.4	7.3	0.8	43.6	37.1
2056	35		0.19	0.5	0.5	34.1	7.1	0.7		41.9	41.3
2057	36		0.19	0.5	0.5	32.8	6.8	0.7		40.3	39.7
2058	37		0.18	0.5	0.5	31.5	6.5	0.7		38.7	38.2
2059	38		0.17	0.5	0.5	30.3	6.3	0.6		37.2	36.7
2060	39		0.16	0.5	0.5	29.2	6.0	0.6		35.8	35.3
2061	40		0.16	0.4	0.4	28.0	5.8	0.5		34.4	34.0
2062	41		0.15	0.4	0.4	27.0	5.6	0.5		33.1	32.6
2063	42		0.15	0.4	0.4	25.9	5.4	0.5		31.8	31.4
2064	43		0.14	0.4	0.4	24.9	5.2	0.5		30.6	30.2
2065	44		0.14	0.4	0.4	24.0	5.0	0.4		29.4	29.0
2066	45		0.13	7.8	0.4	8.1	23.1	4.8	0.4	28.2	20.1
2067	46		0.13	0.3	0.3	22.2	4.6	0.4		27.2	26.8
2068	47		0.12	0.3	0.3	21.3	4.4	0.4		26.1	25.8
2069	48		0.12	0.3	0.3	20.5	4.2	0.3		25.1	24.8
2070	49		0.11	0.3	0.3	19.7	4.1	0.3		24.1	23.8
207											

横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業【事業期間-10%】 残事業  
費用便益分析シート(割引前)

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	17.3%	NPV=	2,889 億円
B/C=	4.8		

(億円)										
年度	施設供用期間	割引前					残存価値	総便益 (B)	純便益 (B-C)	
		初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避				震災時の輸送コスト増大回避
2007										
2008										
2009										
2010										
2011										
2012										
2013										
2014										
2015		37.7	1.9	39.5				-39.5		
2016		275.8	1.9	277.6				-277.6		
2017		198.4	1.9	200.3				-200.3		
2018		78.1	1.9	79.9	12.4	2.6	15.5	-64.5		
2019		111.0	1.9	112.8	12.4	2.6	15.4	-97.4		
2020	1		2.8	2.8	118.4	24.5	149.7	146.9		
2021	2		2.8	2.8	118.4	24.5	149.7	146.9		
2022	3		2.8	2.8	118.4	24.5	149.6	146.8		
2023	4		2.8	2.8	118.5	24.5	149.5	146.7		
2024	5		2.8	2.8	118.5	24.5	149.4	146.7		
2025	6		2.8	2.8	176.1	36.4	218.8	216.0		
2026	7		2.8	2.8	176.1	36.4	218.8	216.0		
2027	8		2.8	2.8	176.1	36.4	218.7	215.9		
2028	9		2.8	2.8	176.2	36.5	218.6	215.9		
2029	10		2.8	2.8	176.2	36.5	218.6	215.8		
2030	11	59.6	2.8	62.4	176.3	36.5	218.5	156.1		
2031	12		2.8	2.8	176.3	36.5	218.5	215.7		
2032	13		2.8	2.8	176.3	36.5	218.4	215.7		
2033	14		2.8	2.8	176.4	36.5	218.4	215.6		
2034	15		2.8	2.8	176.4	36.5	218.3	215.6		
2035	16		2.8	2.8	176.4	36.5	218.3	215.5		
2036	17	29.6	2.8	32.4	176.5	36.5	218.2	185.8		
2037	18		2.8	2.8	176.5	36.5	218.2	215.4		
2038	19		2.8	2.8	176.5	36.5	218.1	215.4		
2039	20		2.8	2.8	176.6	36.5	218.1	215.3		
2040	21		2.8	2.8	176.6	36.5	218.0	215.3		
2041	22		2.8	2.8	176.6	36.6	218.0	215.2		
2042	23		2.8	2.8	176.7	36.6	217.9	215.1		
2043	24		2.8	2.8	176.7	36.6	217.9	215.1		
2044	25		2.8	2.8	176.7	36.6	217.9	215.1		
2045	26		2.8	2.8	176.8	36.6	217.8	215.0		
2046	27		2.8	2.8	176.8	36.6	217.8	215.0		
2047	28	59.6	2.8	62.4	176.8	36.6	217.7	155.3		
2048	29		2.8	2.8	176.9	36.6	217.7	214.9		
2049	30		2.8	2.8	176.9	36.6	217.7	214.9		
2050	31		2.8	2.8	176.9	36.6	217.6	214.8		
2051	32		2.8	2.8	176.9	36.6	217.6	214.8		
2052	33		2.8	2.8	177.0	36.6	217.5	214.8		
2053	34	29.6	2.8	32.4	177.0	36.6	217.5	185.1		
2054	35		2.8	2.8	177.0	36.6	217.5	214.7		
2055	36		2.8	2.8	177.1	36.6	217.4	214.6		
2056	37		2.8	2.8	177.1	36.6	217.4	214.6		
2057	38		2.8	2.8	177.1	36.6	217.4	214.6		
2058	39		2.8	2.8	177.1	36.7	217.3	214.5		
2059	40		2.8	2.8	177.2	36.7	217.3	214.5		
2060	41		2.8	2.8	177.2	36.7	217.2	214.5		
2061	42		2.8	2.8	177.2	36.7	217.2	214.4		
2062	43		2.8	2.8	177.2	36.7	217.2	214.4		
2063	44		2.8	2.8	177.3	36.7	217.1	214.4		
2064	45	59.6	2.8	62.4	177.3	36.7	217.1	154.7		
2065	46		2.8	2.8	177.3	36.7	217.1	214.3		
2066	47		2.8	2.8	177.3	36.7	217.0	214.3		
2067	48		2.8	2.8	177.4	36.7	217.0	214.2		
2068	49		2.8	2.8	177.4	36.7	217.0	214.2		
2069	50		2.8	2.8	177.4	36.7	216.7	214.2		
合計		939.1	148.1	1,087.2	8,572.7	1,773.9	232.7	186.7	10,766.1	9,678.8

(億円)												
年度	施設供用期間	社会的割引率	割引後					残存価値	総便益 (B)	純便益 (B-C)		
			初期投資・更新投資	運営・維持コスト	総費用 (C)	ターミナル新設による輸送コスト削減	海外トランシップ回避				震災時の輸送コスト増大回避	
2007			1.32									
2008			1.27									
2009			1.22									
2010			1.17									
2011			1.12									
2012			1.08									
2013			1.04									
2014			1.00									
2015			0.96	36.2	1.8	38.0				-38.0		
2016			0.92	255.0	1.7	256.7				-256.7		
2017			0.89	176.4	1.6	178.0				-178.0		
2018			0.85	66.7	1.6	68.3	10.6	2.2	0.4	13.2	-55.1	
2019			0.82	91.2	1.5	92.7	10.2	2.1	0.4	12.7	-80.1	
2020	1		0.79		2.2	2.2	93.5	19.4	5.4	118.3	116.1	
2021	2		0.76		2.1	2.1	90.0	18.6	5.1	113.7	111.6	
2022	3		0.73		2.0	2.0	86.5	17.9	4.9	109.3	107.3	
2023	4		0.70		2.0	2.0	83.2	17.2	4.6	105.0	103.1	
2024	5		0.68		1.9	1.9	80.0	16.6	4.3	101.0	99.1	
2025	6		0.65		1.8	1.8	114.4	23.7	4.1	142.1	140.3	
2026	7		0.62		1.7	1.7	110.0	22.8	3.9	136.6	134.9	
2027	8		0.60		1.7	1.7	105.8	21.9	3.7	131.3	129.7	
2028	9		0.58		1.6	1.6	101.7	21.1	3.5	126.3	124.7	
2029	10		0.56		1.5	1.5	97.8	20.2	3.3	121.4	119.8	
2030	11		0.53	31.8	1.5	33.3	94.1	19.5	3.1	116.7	83.4	
2031	12		0.51		1.4	1.4	90.5	18.7	2.9	112.2	110.7	
2032	13		0.49		1.4	1.4	87.0	18.0	2.8	107.8	106.5	
2033	14		0.47		1.3	1.3	83.7	17.3	2.6	103.7	102.3	
2034	15		0.46		1.3	1.3	80.5	16.7	2.5	99.6	98.4	
2035	16		0.44		1.2	1.2	77.4	16.0	2.3	95.8	94.6	
2036	17		0.42	12.5	1.2	13.7	74.5	15.4	2.2	92.1	78.4	
2037	18		0.41		1.1	1.1	71.6	14.8	2.1	88.5	87.4	
2038	19		0.39		1.1	1.1	68.9	14.3	2.0	85.1	84.0	
2039	20		0.38		1.0	1.0	66.2	13.7	1.9	81.8	80.8	
2040	21		0.36		1.0	1.0	63.7	13.2	1.8	78.6	77.6	
2041	22		0.35		1.0	1.0	61.3	12.7	1.7	75.6	74.6	
2042	23		0.33		0.9	0.9	58.9	12.2	1.6	72.7	71.8	
2043	24		0.32		0.9	0.9	56.7	11.7	1.5	69.9	69.0	
2044	25		0.31		0.9	0.9	54.5	11.3	1.4	67.2	66.3	
2045	26		0.30		0.8	0.8	52.4	10.8	1.3	64.6	63.8	
2046	27		0.29		0.8	0.8	50.4	10.4	1.3	62.1	61.3	
2047	28		0.27	16.3	0.8	17.1	48.5	10.0	1.2	59.7	42.6	
2048	29		0.26		0.7	0.7	46.6	9.6	1.1	57.4	56.6	
2049	30		0.25		0.7	0.7	44.8	9.3	1.1	55.2	54.5	
2050	31		0.24		0.7	0.7	43.1	8.9	1.0	53.0	52.4	
2051	32		0.23		0.7	0.7	41.5	8.6	0.9	51.0	50.3	
2052	33		0.23		0.6	0.6	39.9	8.3	0.9	49.0	48.4	
2053	34		0.22	6.4	0.6	7.0	38.3	7.9	0.8	47.1	40.1	
2054	35		0.21		0.6	0.6	36.9	7.6	0.8	45.3	44.7	
2055	36		0.20		0.6	0.6	35.5	7.3	0.7	43.5	43.0	
2056	37		0.19		0.5	0.5	34.1	7.1	0.7	41.9	41.3	
2057	38		0.19		0.5	0.5	32.8	6.8	0.7	40.2	39.7	
2058	39		0.18		0.5	0.5	31.5	6.5	0.6	38.7	38.2	
2059	40		0.17		0.5	0.5	30.3	6.3	0.6	37.2	36.7	
2060	41		0.16		0.5	0.5	29.2	6.0	0.6	35.8	35.3	
2061	42		0.16		0.4	0.4	28.1	5.8	0.5	34.4	33.9	
2062	43		0.15		0.4	0.4	27.0	5.6	0.5	33.1	32.6	
2063	44		0.15		0.4	0.4	25.9	5.4	0.5	31.8	31.4	
2064	45		0.14	8.4	0.4	8.8	24.9	5.2	0.4	30.6	21.8	
2065	46		0.14		0.4	0.4	24.0	5.0	0.4	29.4	29.0	
2066	47		0.13		0.4	0.4	23.1	4.8	0.4	28.2	27.9	
2067	48		0.13		0.3	0.3	22.2	4.6	0.4	27.1	26.8	
2068	49		0.12		0.3	0.3	21.3	4.4	0.4	26.1	25.8	
2069	50		0.12		0.3	0.3	20.5	4.2	0.3	24.6	24.4	
合計				701.1	57.3	758.4	2,926.1	605.5	94.0	21.6	3,647.2	2,888.8



横浜港南本牧ふ頭地区 国際海上コンテナターミナル整備事業

費用便益の概要

便益

項目	区分	単位当りの便益			便益(代表年)	
			単位	備考		単位
利用者便益	輸送コストの削減	39	千円/TEU・年	ターミナル新設による輸送コスト削減	213.4	億円/年
	輸送コストの削減	36	千円/TEU・年	海外トランシップによる輸送コスト増大回避	44.2	億円/年
耐震便益	輸送コストの削減	637	円/TEU・年	震災時の輸送コスト増大回避	8.4	億円/年

\* 便益の算出にあたっては、「港湾整備事業の費用対効果分析マニュアル(平成23年)」を参照

費用

費用項目	建設費、管理運営費 等
事業の対象施設	岸壁(水深16m)(耐震)、岸壁(水深18m)(耐震)、航路・泊地(-18m)、泊地(-18m)、護岸(防波)、荷捌き地、荷役機械、上屋

〔ターミナル新設による輸送コスト削減〕

対象プロジェクトの実施により、荷主は近傍の横浜港が利用できるようになり、整備しない場合に想定される他港利用に比べて、輸送コストが縮減される。

計算の結果、便益は以下に示すように年間 226.0 億円となる。

項目	With時	Without時	備考
① 便益対象貨物量(千TEU/年) (実入り)	407,247	407,247	
② 陸上輸送費用(億円/年)	125.8	320.7	(代替港)
③ 海上輸送費用(億円/年)	183.4	185.2	仙台塩釜港、茨城港常陸那珂港区、川崎港、新潟港、清水港、名古屋港、神戸港
④ 輸送時間費用(億円/年)	1,511.4	1,540.7	
便益合計(億円/年)	<b>226.0</b>		

【陸上輸送費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 407,247	407,247
	(個/年) 263,513	263,513
使用台数(台/年)	263,513	263,513
陸上輸送費用原単位(円/台)	20,140 ~ 194,340	25,050 ~ 324,520
陸上輸送費用(億円/年)	125.8	320.7
陸上輸送費用削減便益(億円/年)	<b>194.8</b>	

【海上輸送費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 407,247	407,247
	(個/年) 263,513	263,513
船型(TEU型)	1,000 ~ 8,000	1,000 ~ 8,000
海上輸送時間(日)	2.34 ~ 18.93	2.35 ~ 18.93
海上輸送費用原単位(円/個)	29,361 ~ 155,655	29,458 ~ 160,015
海上輸送費用(億円/年)	183.4	185.2
海上輸送費用削減便益(億円/年)	<b>1.8</b>	

【輸送時間費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 407,247	407,247
	(個/年) 263,513	263,513
陸上輸送距離(km)	5 ~ 325	13 ~ 802
陸上輸送時間(時間)	0.15 ~ 4.54	0.25 ~ 11.08
陸上輸送時間費用原単位(円/個)	184 ~ 14,968	305 ~ 36,565
海上輸送距離(シーマイル)	1,044 ~ 11,587	1,050 ~ 11,523
海上輸送時間(日)	2.34 ~ 18.93	2.35 ~ 18.93
海上輸送時間費用原単位(円/個)	67,355 ~ 1,499,494	67,742 ~ 1,499,143
輸送時間費用(億円/年)	1,511.4	1,540.7
輸送費用削減便益(億円/年)	<b>29.3</b>	

### 〔海外トランシップ回避による輸送コストの削減〕

対象プロジェクトの実施により、荷主は、近傍の横浜港が利用できるようになり、整備しない場合に想定される海外トランシップ輸送に比べて、輸送コストが削減される。

計算の結果、便益は以下に示すように年間 46.8 億円となる。

項目	With時	Without時	備考
① 便益対象貨物量(千TEU/年)(実入り)	92,807	92,807	
② 陸上輸送費用(億円/年)	7.6	9.7	(代替港)
③ 海上輸送費用(億円/年)	33.3	45.1	仙台塩釜港、小名浜港、茨城港
④ 輸送時間費用(億円/年)	345.6	378.4	常陸那珂港区、川崎港、新潟港、清水港
便益合計(億円/年)	<b>46.8</b>		

#### 【陸上輸送費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 92,807	92,807
	(個/年) 60,051	60,051
使用台数(台/年)	60,051	60,051
陸上輸送費用原単位(円/台)	20,140 ~ 30,990	25,050 ~ 38,710
陸上輸送費用(億円/年)	7.6	9.7
陸上輸送費用削減便益(億円/年)	<b>2.1</b>	

#### 【海上輸送費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 92,807	92,807
	(個/年) 60,051	60,051
船型(TEU型)	10,000	1,000 ~ 10,000
海上輸送時間(日)	18.93 ~ 18.93	20.73 ~ 20.73
海上輸送費用原単位(円/個)	89,662 ~ 134,498	121,485 ~ 182,219
海上輸送費用(億円/年)	33.3	45.1
海上輸送費用削減便益(億円/年)	<b>11.8</b>	

#### 【輸送時間費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 92,807	92,807
	(個/年) 60,051	60,051
陸上輸送距離(km)	5 ~ 5	13 ~ 13
陸上輸送時間(時間)	0.15 ~ 0.15	0.25 ~ 0.25
陸上輸送時間費用原単位(円/個)	292 ~ 507	483 ~ 839
海上輸送距離(シーマイル)	11,587 ~ 11,587	11,819 ~ 11,819
海上輸送時間(日)	18.93 ~ 18.93	20.73 ~ 20.73
海上輸送時間費用原単位(円/個)	863,345 ~ 1,499,494	945,276 ~ 1,641,795
輸送時間費用(億円/年)	345.6	378.4
輸送費用削減便益(億円/年)	<b>32.9</b>	

### 〔震災時の陸上・海上輸送コスト削減〕

対象プロジェクトの実施により、荷主は震災時においても近傍の横浜港が利用できるようになり、整備しない場合に想定される他港利用に比べて、輸送コストが縮減される。

計算の結果、便益は以下に示すように年間 583.2 億円となる。

項目	With時	Without時	備考
① 便益対象貨物量(千TEU/年)(実入り)	980,406	980,406	
② 陸上輸送費用(億円/年)	310.8	836.1	(代替港)
③ 海上輸送費用(億円/年)	496.1	498.3	仙台塩釜港、小名浜港、茨城港
④ 輸送時間費用(億円/年)	4,208.0	4,263.7	常陸那珂港区、新潟港、清水港、名古屋港、神戸港
便益合計(億円/年)	<b>583.2</b>		

#### 【陸上輸送費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 980,406	980,406
	(個/年) 634,380	634,380
使用台数(台/年)	634,380	634,380
陸上輸送費用原単位(円/台)	20,140 ~ 194,340	74,370 ~ 324,520
陸上輸送費用(億円/年)	310.8	836.1
陸上輸送費用削減便益(億円/年)	<b>525.3</b>	

#### 【海上輸送費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 980,406	980,406
	(個/年) 634,380	634,380
船型(TEU型)	1,000 ~ 8,000	1,000 ~ 8,000
海上輸送時間(日)	2.34 ~ 18.93	2.17 ~ 18.93
海上輸送費用原単位(円/個)	29,361 ~ 155,655	28,110 ~ 160,015
海上輸送費用(億円/年)	496.1	498.3
海上輸送費用削減便益(億円/年)	<b>2.2</b>	

#### 【輸送時間費用削減便益】

項目	With時	Without時
貨物取扱量(実入り)	(TEU/年) 980,406	980,406
	(個/年) 634,380	634,380
陸上輸送距離(km)	5 ~ 325	128 ~ 802
陸上輸送時間(時間)	0.15 ~ 4.54	1.99 ~ 11.08
陸上輸送時間費用原単位(円/個)	184 ~ 14,968	2,385 ~ 36,565
海上輸送距離(シーマイル)	1,044 ~ 11,587	967 ~ 11,523
海上輸送時間(日)	2.34 ~ 18.93	2.17 ~ 18.93
海上輸送時間費用原単位(円/個)	67,355 ~ 1,499,494	62,387 ~ 1,499,143
輸送時間費用(億円/年)	4,208.0	4,263.7
輸送費用削減便益(億円/年)	<b>55.6</b>	

〔残存価値〕

本プロジェクトにおいて残存価値を計上できる施設はふ頭用地および荷役機械であり、その残存価値は、390.0億円となる。

①	ふ頭用地の面積(m <sup>2</sup> )	527,000	
②	土地単価(円/m <sup>2</sup> )	74,000	都道府県地価調査(中9-1)(H26)
	ふ頭用地の残存価値(億円)	390.0(税込み)	②×①
		361.1(税抜き)	
③	荷役機械(MC-3)の整備費用(億円)	46.5(税込み)	
		43.1(税抜き)	
④	荷役機械(MC-3)の耐用年数(年)	17	
⑤	荷役機械(MC-3)の評価期間終了時点での経過年数(年)	5	
	荷役機械(MC-3)の残存価値(億円)	27.4(税抜き)	$(1 - \frac{⑤}{④}) \times 9/10 \times ③$
⑥	荷役機械(MC-4)の整備費用(億円)	32.0(税込み)	
		29.6(税抜き)	
⑦	荷役機械(MC-4)の耐用年数(年)	17	
⑧	荷役機械(MC-4)の評価期間終了時点での経過年数(年)	16	
	荷役機械(MC-4)の残存価値(億円)	1.6(税抜き)	$(1 - \frac{⑧}{⑦}) \times 9/10 \times ⑥$
	残存価値 合計(億円)	390.0(税抜き)	

【再評価】

■横浜港南本牧ふ頭地区国際海上コンテナターミナル整備事業 事業費内訳

(1) 事業費

項目	数量	全体事業費(億円)	残事業費(億円)
<b>工事費</b>			
岸壁(水深16m)耐震			
地盤改良工	400m	80.6	0.0
本体工	400m	294.0	0.0
護岸(防波)			
本体工	1,499m	21.6	1.6
岸壁(水深18m)耐震			
地盤改良工	500m	24.5	10.1
本体工	500m	270.2	249.7
航路・泊地(水深18m)			
浚渫工	50,000m <sup>3</sup>	0.6	0.0
泊地(水深18m)			
浚渫工	10,000m <sup>3</sup>	0.5	0.0
荷さばき地			
本体工	53ha	622.2	394.0
ターミナル建設			
本体工	53ha	121.2	66.6
荷役機械			
本体工	6基	78.5	32.0
間接経費		22.1	3.1
合計		1,536.0	757.1

※港湾請負工事積算基準及び類似事業箇所の実績より算出している。

(2) 管理運営費

項目	数量	金額(億円/年)
管理運営費	一式	3.0

※港湾管理者等へのヒアリングにより算出している。

港湾企第 745 号  
平成 26 年 12 月 3 日

国土交通省

関東地方整備局長 越智 繁雄 様

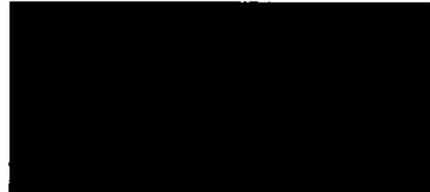
横浜市長  
林 文子



関東地方整備局事業評価監視委員会に諮る対応方針  
(原案)の作成に係る意見照会について (回答)

日頃から、本市の港湾行政の推進に御理解と御協力を賜りまして誠にありがとうございます。

さて、貴職より意見照会のありました標記につきまして、別紙のとおり回答いたしますので、よろしく願いいたします。



(別紙)

(回答様式)

(再評価)

<横浜市>

【港湾事業】

事業名	「対応方針（原案）案」 ※	横浜市長の意見
横浜港南本牧ふ頭地区 国際海上コンテナ ターミナル整備事業	継 続	本事業は、国際コンテナ戦略港湾に指定された横浜港における整備中の高規格コンテナターミナルであり、MC-3・MC-4コンテナターミナルの早期完成を確実に実現するために、事業を継続するべきと考えます。

※貴市の意見を踏まえ、関東地方整備局事業評価監視委員会へ諮る対応方針（原案）を作成するためのものです。