

資料4-3-2
関東地方整備局
事業評価監視委員会
平成23年度第1回

国営常陸海浜公園

再評価委員会資料

平成23年7月21日
国土交通省 関東地方整備局

目次

算出根拠、バックデータ.....	1
誘致圏及びゾーン.....	2
競合公園.....	6
【直接利用価値】公園施設内容と魅力値の算出.....	13
【直接利用価値】旅行費用.....	22
【直接利用価値】単年度便益額の算出.....	33
【間接利用価値】緑地・広場面積及び防災拠点機能の整理.....	35
【間接利用価値】単年度便益額の算出.....	38
その他データの収集(人口、世帯数)	39
費用の評価.....	43
直接利用価値算出における補正值の導入.....	45
費用対効果分析計算結果シート.....	45
事業費内訳.....	47
茨城県からの意見照会(回答).....	48

算出根拠、バックデータ

(1) 計上した便益の種類、算出方法

費用対効果分析は、『改訂第 2 版大規模公園費用便益分析マニュアル』（平成 19 年 6 月、国土交通省都市・地域整備局公園緑地課監修）による。

表 1 費用対効果分析の条件設定

算出マニュアル	改訂第 2 版大規模公園費用便益分析マニュアル』（平成 19 年 6 月、国土交通省都市・地域整備局公園緑地課監修）	
分析の基本的事項	分析対象期間	50 年間 (平成 3 年度～平成 52 年度)
	社会的割引率	4%
	基準年次	平成 23 年度
	便益計測年次	平成 23 年度 平成 35 年度（全体供用開始）
直接利用価値	評価手法	旅行費用法
	誘致圏の設定	利用実態に基づく圏域設定 国営常陸海浜公園から 110km 圏（茨城県、栃木県の全域、福島県、千葉県、群馬県、埼玉県、東京都の一部）
	その他条件設定	便益の計上にあたり、公園利用実績との整合を図るための補正值を導入
間接利用価値	評価手法	効用関数法
	誘致圏の設定	国営常陸海浜公園から 40km 圏
	その他条件設定	-
費用	用地費の設定	無償で取得しているが、買収したものとして計上
	施設費、維持管理費の設定	<ul style="list-style-type: none"> ・事業着手時～平成 19 年度 「平成 20 年度ひたち海浜公園整備効果検討業務報告書」に記載の費用を計上。 ・成 20 年から 22 年度実績値を計上 ・平成 23 年度概算要求額と同額を計上 ・平成 24 年度から平成 35 年度現時点の事業計画に従い各年度の資金計画の数値を計上
	その他条件設定	-
その他		

誘致圏及びゾーン

直接利用価値の分析にあたっては、まず対象公園（国営常陸海浜公園）を利用することが想定される圏域（公園誘致圏）を設定し、圏域内をゾーン分割する。ゾーン分割は分析マニュアルに従い、人口などの統計データが入手可能な最小単位である市町村区行政区画を1単位とした。

誘致圏の設定に関しては、分析マニュアルにおいて のような留意点が示されている。

分析マニュアル

利用者の漏れが生じないように、ある程度広めに設定することが必要であるが、分析に適用するモデルでは、遠方の利用者は移動費用が大きくなることにより利用回数が少なく推計されるため、設定する対象範囲の多少の違いによる大きな誤差は生じない。しかし必要以上に広範囲な設定をすると、分析に際して実務上の入力作業が指数的に増加してしまうため、適度な範囲に定めることが肝要である。

（資料：分析マニュアル p15）

本検討では、来園者の居住地分布、公園周辺の高速道路及び鉄道の状況を踏まえ、茨城県、栃木県の全域、及び福島県、千葉県、群馬県、埼玉県、東京都の一部を誘致圏とし、対象ゾーンを抽出した

誘致圏設定(H22利用実態調査結果による)

	利用者割合	市区町村数	対象ゾーン内の市区町村数
茨城県	43.7%	44	44
埼玉県	12.4%	64	26
千葉県	12.2%	54	36
東京都*	9.1%	53	13
栃木県	7.9%	27	27
福島県	2.8%	59	22
群馬県	2.7%	35	6
その他	9.2%	利用割合が低いため除外	

※離島は除く。区数は特別区である東京23区のみ計上

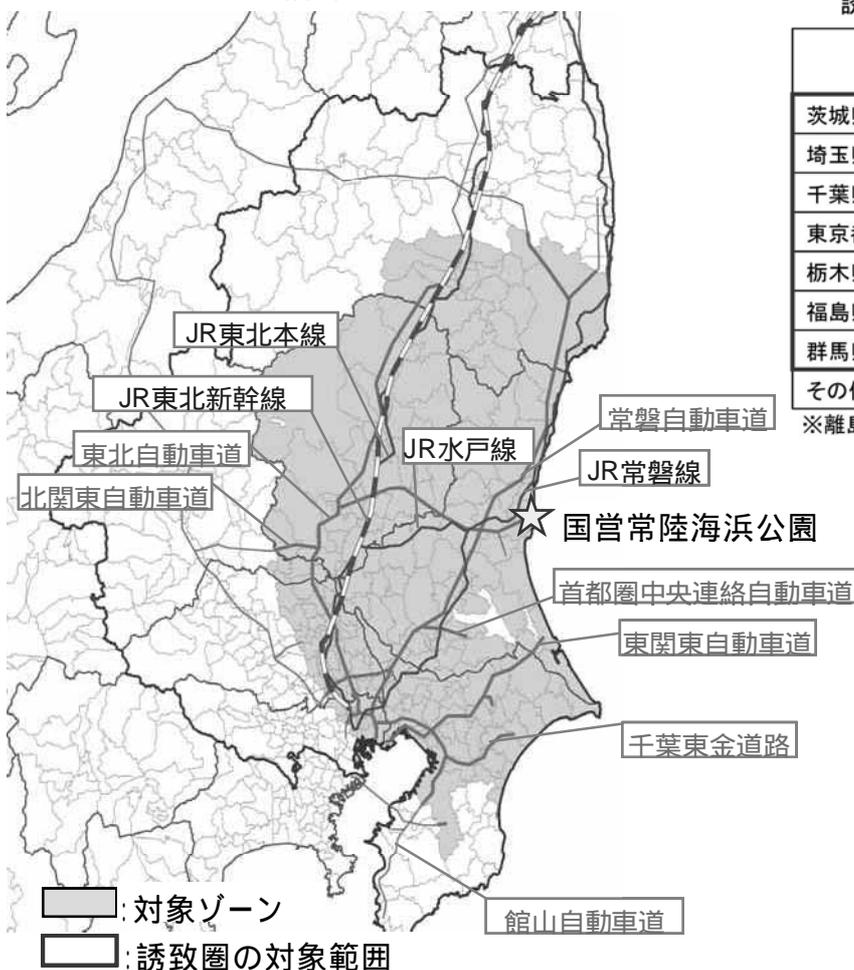


図1 分析対象ゾーン

表2 ゾーン一覧(1)

コード	都道府県	市町村	摘要(太字:ゾーン中心)
Z01	福島県	いわき市	
Z02		白河市	
Z03		須賀川市	
Z04		東白川郡	柵倉町、塙町、矢祭町、鮫川村
Z05		石川郡	石川町、浅川町、古殿町、玉川村、平田村
Z06		西白河郡-1	西郷村
Z07		西白河郡-2	矢吹町、泉崎村、中島村
Z08		岩瀬郡	鏡石町、天栄村
Z09		双葉郡	楢葉町、広野町、川内村
Z10		田村郡	小野町
Z11	茨城県	水戸市	
Z12		日立市	
Z13		土浦市	
Z14		古河市	
Z15		石岡市	
Z16		結城市	
Z17		龍ヶ崎市	
Z18		下妻市	
Z19		常総市	
Z20		常陸太田市	
Z21		高萩市	
Z22		北茨城市	
Z23		笠間市	
Z24		取手市	
Z25		牛久市	
Z26		つくば市	
Z27		ひたちなか市	
Z28		鹿嶋市	
Z29		潮来市	
Z30		守谷市	
Z31		常陸大宮市	
Z32		那珂市	
Z33		筑西市	
Z34		坂東市	
Z35		稲敷市	
Z36		かすみがうら市	
Z37		桜川市	
Z38		神栖市	
Z39		行方市	
Z40		鉾田市	
Z41		つくばみらい市	
Z42		小美玉市	
Z43		東茨城郡-1	茨城町、大洗町
Z44		那珂郡	東海村
Z45		久慈郡	大子町
Z46	稲敷郡-1	阿見町、美浦町	
Z47	結城郡	八千代町	
Z48	猿島郡	境町、五霞町	
Z49	北相馬郡	利根町	
Z50	東茨城郡-2	城里町	
Z51	稲敷郡-2	河内町	

表2 ゾーン一覧(2)

コード	都道府県	市町村	摘要(太字:ゾーン中心)
Z52	栃木県	宇都宮市	
Z53		栃木市	
Z54		鹿沼市	
Z55		小山市	
Z56		真岡市	
Z57		大田原市	
Z58		矢板市	
Z59		那須塩原市	
Z60		さくら市	
Z61		那須烏山市	
Z62		下野市	
Z63		佐野市	
Z64		日光市	
Z65		足利市	
Z66		河内郡	上三川町
Z67		上都賀郡	西方町
Z68		芳賀郡	益子町、茂木町、市貝町、芳賀町
Z69		下都賀郡-1	壬生町
Z70		塩谷郡-1	高根沢町
Z71		那須郡-1	那珂川町
Z72		那須郡-2	那須町
Z73		塩谷郡-2	塩谷町
Z74		下都賀郡-2	野木町、岩舟町
Z75		群馬県	館林市
Z76	邑楽郡		大泉町、板倉町、明和町、千代田町、邑楽町
Z77	埼玉県	さいたま市	
Z78		加須市	
Z79		羽生市	
Z80		鴻巣市	
Z81		行田市	
Z82		久喜市	
Z83		幸手市	
Z84		上尾市	
Z85		桶川市	
Z86		北本市	
Z87		蓮田市	
Z88		春日部市	
Z89		越谷市	
Z90		吉川市	
Z91		川口市	
Z92		戸田市	
Z93		蕨市	
Z94		鳩ヶ谷市	
Z95		草加市	
Z96		八潮市	
Z97		三郷市	
Z100		南埼玉郡	白岡町、宮代町
Z102		北葛飾郡-2	杉戸町
Z103		北葛飾郡-3	松伏町
Z104		北足立郡	伊奈町

表2 ゾーン一覧(3)

コード	都道府県	市町村	摘要(太字:ゾーン中心)
Z105	千葉県	銚子市	
Z106		成田市	
Z107		旭市	
Z108		我孫子市	
Z109		印西市	
Z110		富里市	
Z111		匝瑳市	
Z112		香取市	
Z113		千葉市	
Z114		市川市	
Z115		鎌ヶ谷市	
Z116		白井市	
Z117		浦安市	
Z118		船橋市	
Z119		八千代市	
Z120		習志野市	
Z121		松戸市	
Z122		流山市	
Z123		佐倉市	
Z124		四街道市	
Z125		八街市	
Z126		東金市	
Z127		柏市	
Z128		山武市	
Z129		野田市	
Z130		市原市	
Z131	印旛郡	栄町、酒々井町	
Z132	香取郡-1	多古町	
Z133	香取郡-2	神崎町	
Z134	香取郡-3	東庄町	
Z135	山武郡-1	横芝光町、芝山町	
Z136	山武郡-2	大網白里町、九十九里町、白子町	
Z137	東京都	千代田区	
Z138		中央区	
Z139		文京区	
Z140		台東区	
Z141		墨田区	
Z142		江東区	
Z143		豊島区	
Z144		北区	
Z145		荒川区	
Z146		板橋区	
Z147		足立区	
Z148		葛飾区	
Z149		江戸川区	

競合公園

(1) 競合公園の抽出条件

計測対象範囲として設定した各ゾーン内の居住者が利用することが考えられる、国営常陸海浜公園以外の大規模公園を、競合公園として設定した。競合公園の抽出の考え方は次の通りである。なお下記の条件を満たす公園を抽出するにあたっては、「都道府県営公園及び主要都市公園調書 H22.3」(国営常陸海浜公園事務所提供)を公園データベースとして活用した。

- 条件 1：現在供用中の公園であること
- 条件 2：大規模公園であること
- ・ 国営公園
 - ・ 供用面積 10ha 以上の大規模公園（総合公園・運動公園・広域公園）
 - ・ その他、広域的な利用が見込まれる公園
- 条件 3：各ゾーンからの利用が見込まれる公園であること
- ・ 当該公園の誘致圏内に、各ゾーンの代表点である市役所等が含まれること

(2) 競合公園の抽出

(1)の考え方に従い、競合公園の抽出を行った結果、合計 324 公園が抽出された。このうち、前回評価時に対し本検討において新たに追加された競合公園は 17 公園となった。

なお平成 20 年度の前回評価時の競合公園数は 308 公園であり、追加公園数を足した場合総数が合わないが、これは前回評価において城北中央公園（東京都立公園）を 2 公園に分けていたのに対し、本分析では、1 つの公園として評価したためである。

表 3 別競合公園数

県	競合公園
福島県	23
茨城県	52
栃木県	57
群馬県	12
埼玉県	64
千葉県	52
東京都	59
神奈川県	5
合計	324

表4 合公園一覧(1)

網掛けは、前回評価時に対し新規に追加した公園を示す

県名	公園番号	公園名	面積 (ha)	公園種別
福島県	P01	開成山公園	30.3	総合公園
	P02	大槻公園	27.7	総合公園
	P03	いわき公園	71.3	広域公園
	P04	21世紀の森公園	60.1	総合公園
	P05	上荒川公園	29.0	運動公園
	P06	三崎公園	59.6	風致公園
	P07	水石山公園	58.3	風致公園
	P08	新舞子浜公園	19.0	風致公園
	P09	御幸山公園	10.0	風致公園
	P10	勿来の関公園	24.7	風致公園
	P11	白河総合運動公園	11.2	運動公園
	P12	南湖公園	44.4	風致公園
	P13	福島空港公園	45.4	広域公園
	P14	翠ヶ丘公園	25.7	総合公園
	P15	牡丹台公園	18.1	運動公園
	P16	つつじヶ丘公園	19.7	総合公園
	P17	東ヶ丘公園	21.2	広域公園
	P18	鳥見山公園	18.1	総合公園
	P19	さつき公園	12.6	総合公園
	P20	大池公園	19.4	総合公園
	P21	石川町総合運動公園	13.4	総合公園
	P22	小野公園	16.5	運動公園
P501	東風の台運動公園	17.4	運動公園	
茨城県	P23	偕楽園	56.7	広域公園
	P24	千波公園	66.6	総合公園
	P25	堀原運動公園	12.7	運動公園
	P26	水戸市総合運動公園	13.7	運動公園
	P27	大塚池公園	16.0	風致公園
	P28	かみね公園	15.0	総合公園
	P29	小木津山自然公園	64.6	風致公園
	P30	霞ヶ浦総合公園	22.0	総合公園
	P31	乙戸沼公園	12.8	総合公園
	P32	古河総合公園	22.5	総合公園
	P33	中央運動公園	13.3	運動公園
	P34	渡良瀬総合運動公園	104.4	都市緑地
	P35	石岡市運動公園	11.3	運動公園
	P36	石岡市八郷総合運動公園	10.5	運動公園
	P37	鹿窪運動公園	15.0	運動公園
	P38	龍ヶ崎市森林公園	12.7	都市緑地
	P39	砂沼広域公園	25.6	広域公園
	P40	小貝川ふれあい公園	28.2	総合公園
	P41	きぬ総合公園	12.0	総合公園
	P42	石下総合運動公園	11.3	運動公園
	P43	山吹運動公園	10.6	運動公園
	P44	笠間芸術の森公園	35.9	広域公園
	P45	笠間市総合公園	23.5	総合公園
	P46	取手緑地運動公園	26.0	運動公園
	P47	牛久運動公園	15.0	運動公園
	P48	洞峰公園	20.0	総合公園
	P49	荳崎運動公園	13.1	運動公園
	P50	ひたちなか市那珂湊運動公園	12.0	運動公園
	P51	ひたちなか市総合運動公園	19.5	運動公園
	P52	国営常陸海浜公園	160.4	国営公園
	P53	高松緑地	21.7	緩衝緑地
	P54	常総運動公園	16.7	運動公園

表4 競合公園一覧(2)

網掛けは、前回評価時に対し新規に追加した公園を示す

県名	公園番号	公園名	面積 (ha)	公園種別
茨城県	P55	西部総合公園	16.4	総合公園
	P56	笠松運動公園	55.7	運動公園
	P57	那珂総合公園	19.7	総合公園
	P58	県西総合公園	24.8	広域公園
	P59	鬼怒緑地	12.4	運動公園
	P60	新利根運動公園	10.8	運動公園
	P61	岩瀬町総合運動公園	14.3	運動公園
	P62	神之池緑地	73.0	緩衝緑地
	P63	和田山緑地	18.3	緩衝緑地
	P64	海浜運動公園	23.7	運動公園
	P65	若松緑地	14.7	緩衝緑地
	P66	鹿島灘海浜公園	19.7	広域公園
	P67	鉾田総合公園	10.8	総合公園
	P68	大洗公園	44.4	風致公園
	P69	大洗町総合運動公園	13.6	運動公園
	P70	大子広域公園	60.4	広域公園
	P71	阿見町総合運動公園	19.3	運動公園
	P502	逆川緑地	13.9	都市緑地
	P503	八坂公園	10.1	総合公園
	P504	神栖総合公園	13.6	総合公園
栃木県	P72	栃木県総合運動公園	44.0	運動公園
	P73	栃木県中央公園	10.5	総合公園
	P74	八幡山公園	12.0	総合公園
	P75	長岡公園	10.9	総合公園
	P76	うつのみや平成記念子どものもり公園	21.7	総合公園
	P77	うつのみや文化の森	26.0	総合公園
	P78	柳田緑地	25.0	運動公園
	P79	鬼怒川緑地運動公園(石井緑地)	57.0	運動公園
	P80	清原中央公園	10.0	運動公園
	P81	清原工業団地3号緑地	16.3	緩衝緑地
	P82	清原北公園	16.6	風致公園
	P83	みずほの自然の森公園	23.7	総合公園
	P84	織姫公園	10.5	総合公園
	P85	足利市総合運動公園	12.0	運動公園
	P86	渡良瀬緑地	77.9	運動公園
	P87	迫間自然観察公園	14.3	総合公園
	P88	栃木市総合運動公園	37.0	運動公園
	P89	永野川緑地公園	26.2	都市緑地
	P90	みかも山公園	165.9	広域公園
	P91	佐野市運動公園	32.0	運動公園
	P92	佐野市田沼グリーンスポーツセンター	15.0	運動公園
	P93	鹿沼運動公園	17.5	運動公園
	P94	自然の森総合公園	11.3	総合公園
	P95	日光だいや川公園	55.8	広域公園
	P96	日光運動公園	18.2	運動公園
	P97	丸山公園	10.7	総合公園
	P98	大谷川グリーンパーク	13.0	総合公園
	P99	小山運動公園	20.3	運動公園
	P100	思川緑地	17.9	運動公園
	P101	小山総合公園	18.9	総合公園
P102	石ノ上河川広場	11.7	運動公園	
P103	井頭公園	93.3	広域公園	
P104	鬼怒自然公園	32.0	運動公園	
P105	美原公園	18.3	運動公園	
P106	長峰公園	11.0	総合公園	

表4 競合公園一覧(3)

網掛けは、前回評価時に対し新規に追加した公園を示す

県名	公園番号	公園名	面積 (ha)	公園種別
栃木県	P107	矢板運動公園	26.0	運動公園
	P108	那須野が原公園	59.4	広域公園
	P109	鳥野目河川公園	15.8	総合公園
	P110	東那須野公園	10.4	総合公園
	P111	にしなすの運動公園	11.8	運動公園
	P112	烏ヶ森公園	16.7	総合公園
	P113	氏家総合公園	15.1	総合公園
	P114	氏家緑地	27.6	運動公園
	P115	鬼怒川運動公園	12.8	都市緑地
	P116	鬼怒川河川公園	14.8	都市緑地
	P117	大桶運動公園	12.0	運動公園
	P118	西方総合公園	14.4	総合公園
	P119	並松運動公園	14.4	運動公園
	P120	市貝町総合運動公園	20.4	運動公園
	P121	とちぎわんぱく公園	37.2	総合公園
	P122	壬生町総合公園	11.4	総合公園
	P123	野木町総合運動公園	10.7	運動公園
	P124	大平町運動公園	14.0	運動公園
	P125	藤岡町渡良瀬運動公園	28.4	運動公園
	P126	岩舟町総合運動公園	19.0	運動公園
P127	塩谷町総合公園	17.1	総合公園	
P128	鬼怒グリーンパーク	136.5	運動公園	
群馬県	P129	観音山ファミリーパーク	60.3	広域公園
	P130	桐生が岡公園	10.8	総合公園
	P131	桐生市南公園	10.2	総合公園
	P132	太田市運動公園	16.6	運動公園
	P133	東山公園	37.7	風致公園
	P134	西山公園	45.4	風致公園
	P135	渡良瀬川河川緑地	31.7	都市緑地
	P136	つつじが岡公園	38.6	総合公園
	P137	多々良沼公園	34.1	総合公園
	P505	いずみ総合公園	12.4	総合公園
	P512	群馬県立金山総合公園	18.7	総合公園
	P513	太田市北部運動公園	18.1	運動公園
	埼玉県	P138	秋ヶ瀬公園	100.1
P139		大宮公園	67.8	広域公園
P140		埼玉スタジアム2002公園	29.5	運動公園
P141		さぎ山記念公園	15.3	総合公園
P142		荒川総合運動公園	28.2	運動公園
P143		桜草公園	16.0	都市緑地
P144		荒川彩湖公園	15.0	都市緑地
P145		三橋総合公園	10.3	総合公園
P146		大和田公園	8.1	運動公園
P147		岩槻城址公園	17.9	総合公園
P148		岩槻文化公園	12.0	総合公園
P149		川越公園	39.6	総合公園
P150		川越運動公園	13.5	運動公園
P151		荒川大麻生公園	166.7	都市緑地
P152		熊谷スポーツ文化公園	88.3	広域公園
P153		熊谷運動公園	30.6	運動公園
P154		熊谷荒川緑地	25.6	都市緑地
P155		別府沼公園	17.1	総合公園
P156		妻沼運動公園	10.4	総合公園
P157		利根川総合運動公園	59.1	都市緑地
P158	川口市グリーンセンター公園	13.4	総合公園	

表4 競合公園一覧(4)

網掛けは、前回評価時に対し新規に追加した公園を示す

県名	公園番号	公園名	面積 (ha)	公園種別	
埼玉県	P159	青木町公園	10.8	運動公園	
	P160	荒川緑地	42.1	都市緑地	
	P161	さきたま緑道	11.5	緑道	
	P162	さきたま古墳公園	31.9	広域公園	
	P163	水城公園	10.3	総合公園	
	P164	行田市総合公園	16.9	総合公園	
	P165	古代蓮の里	14.0	風致公園	
	P166	秩父ミュージアムパーク スポーツの森公園	57.4	広域公園	
	P167	所沢航空記念公園	50.2	広域公園	
	P168	阿須運動公園	18.6	運動公園	
	P169	加須はなさき公園	24.9	広域公園	
	P170	こども動物自然公園	46.1	広域公園	
	P171	岩鼻運動公園	17.3	運動公園	
	P172	庄和総合公園	14.0	総合公園	
	P173	羽生水郷公園	27.0	広域公園	
	P174	羽生中央公園	10.6	総合公園	
	P175	羽生スカイスポーツ公園	15.3	総合公園	
	P176	仙元山公園	30.7	総合公園	
	P177	上尾運動公園	39.1	運動公園	
	P178	上尾丸山公園	14.9	総合公園	
	P179	上平公園	12.1	総合公園	
	P180	そうか公園	17.8	総合公園	
	P181	しらこぼと公園	22.0	広域公園	
	P182	越谷総合公園	16.4	運動公園	
	P183	しらこぼと運動公園	27.2	総合公園	
	P184	戸田公園	34.9	総合公園	
	P185	彩湖・道満グリーンパーク	66.7	都市緑地	
	P186	志木市第1号緑地(志木市立秋ヶ瀬運動公園)	10.2	都市緑地	
	P187	和光樹林公園	20.2	総合公園	
	P188	城山公園	10.3	総合公園	
	P189	久喜菖蒲公園	40.0	総合公園	
	P190	北本自然観察公園	32.9	総合公園	
	P191	北本総合公園	10.6	総合公園	
	P192	みさと公園	16.9	総合公園	
	P193	坂戸市民総合運動公園	10.2	運動公園	
	P194	幸手総合公園	10.2	総合公園	
	P195	吉川公園	21.8	都市緑地	
	P196	国営武蔵丘陵森林公園	304.0	国営公園	
	P197	吉見総合運動公園	182.8	都市緑地	
	P198	八丁湖公園	11.2	総合公園	
	P199	宮代町総合運動公園	10.9	運動公園	
	P200	白岡町総合運動公園	12.7	運動公園	
	P514	総合運動公園(新座市)	12.3	運動公園	
	千葉県	P201	青葉の森公園	53.7	広域公園
		P202	幕張海浜公園	67.9	広域公園
		P203	千葉県スポーツセンター	42.6	運動公園
		P204	千葉公園	16.1	総合公園
		P205	稲毛海浜公園	83.0	総合公園
		P206	昭和の森	105.8	総合公園
		P207	泉自然公園	42.0	風致公園
		P208	千葉市動物公園	34.0	動植物公園
P209		花見川緑地	10.5	都市緑地	
P210		大百池公園	10.7	総合公園	
P211		花島公園	14.9	総合公園	
P212		大町公園	19.3	総合公園	

表4 競合公園一覧(5)

網掛けは、前回評価時に対し新規に追加した公園を示す

県名	公園番号	公園名	面積(ha)	公園種別
千葉県	P213	江戸川河川敷緑地(市川市)	24.5	都市緑地
	P214	行田公園	11.9	総合公園
	P215	アンデルセン公園	28.0	総合公園
	P216	船橋市運動公園	18.3	運動公園
	P217	21世紀の森と広場	50.2	総合公園
	P218	松戸運動公園	10.0	運動公園
	P219	江戸川左岸河川敷緑地	18.6	都市緑地
	P220	野田市総合公園	16.0	総合公園
	P221	野田市スポーツ公園	136.0	都市緑地
	P222	長生の森公園	10.2	広域公園
	P223	茂原公園	16.1	総合公園
	P224	中台運動公園	19.9	運動公園
	P225	坂田ヶ池総合公園	17.2	総合公園
	P226	下総運動公園	10.3	運動公園
	P227	佐倉城址公園	21.3	歴史公園
	P228	岩名運動公園	17.4	運動公園
	P229	習志野緑地	43.3	緩衝緑地
	P230	柏の葉公園	45.0	広域公園
	P231	手賀沼自然ふれあい緑道	25.1	緑道
	P232	手賀の丘公園	25.9	総合公園
	P233	市原緑地運動公園	42.7	緩衝緑地
	P234	流山市総合運動公園	15.0	運動公園
	P235	江戸川河川敷緑地(流山市)	14.3	都市緑地
	P236	八千代総合運動公園	13.1	運動公園
	P237	村上緑地公園	10.8	総合公園
	P238	利根川ゆうゆう公園	86.3	都市緑地
	P239	富津公園	97.3	広域公園
	P240	浦安市運動公園	10.5	運動公園
	P241	四街道総合公園	19.0	総合公園
	P242	袖ヶ浦公園	25.2	総合公園
	P243	北総花の丘公園	36.1	総合公園
	P244	松山下公園	14.1	総合公園
	P245	白井運動公園	11.6	運動公園
	P246	佐原河川敷緑地	12.8	都市緑地
P247	小見川河川敷運動公園	10.0	都市緑地	
P248	蓮沼海浜公園	38.3	広域公園	
P249	成東総合運動公園	13.9	運動公園	
P250	酒々井総合公園	12.4	総合公園	
P506	浦安市総合公園	13.2	総合公園	
P507	千葉市蘇我スポーツ公園	16.7	運動公園	
東京都	P251	日比谷公園	16.2	総合公園
	P252	浜離宮恩賜公園	25.0	歴史公園
	P253	芝公園	12.3	総合公園
	P254	戸山公園	18.7	総合公園
	P255	上野恩賜公園	53.9	歴史公園
	P256	隅田公園	10.7	風致公園
	P257	東白鬚公園	10.3	総合公園
	P258	大島小松川公園	24.9	総合公園
	P259	木場公園	24.2	総合公園
	P260	亀戸中央公園	10.3	総合公園
	P261	猿江恩賜公園	14.5	運動公園
	P262	夢の島公園	43.3	総合公園
	P263	潮風公園	15.5	風致公園
	P264	しながわ区民公園	12.7	総合公園
P265	林試の森公園	12.1	総合公園	

表4 競合公園一覧(6)

網掛けは、前回評価時に対し新規に追加した公園を示す

県名	公園番号	公園名	面積 (ha)	公園種別
東京都	P266	多摩川ガス橋緑地	12.4	都市緑地
	P267	駒沢オリンピック公園	41.4	運動公園
	P268	砧公園	39.2	総合公園
	P269	大蔵運動公園	11.3	運動公園
	P270	多摩川二子橋公園	20.9	運動公園
	P271	多摩川遊園	11.2	風致公園
	P272	代々木公園	54.1	総合公園
	P273	善福寺川緑地	18.1	都市緑地
	P274	和田堀公園	19.6	総合公園
	P275	汐入公園	12.6	総合公園
	P276	浮間公園	11.7	総合公園
	P278	赤塚公園	25.4	風致公園
	P279	荒川戸田橋緑地	59.7	都市緑地
	P280	石神井公園	20.1	風致公園
	P281	大泉中央公園	10.3	総合公園
	P282	光が丘公園	60.8	総合公園
	P283	城北中央公園	25.5	運動公園
	P284	中川公園	12.1	運動公園
	P285	舎人公園	61.3	総合公園
	P286	東綾瀬公園	15.9	総合公園
	P287	荒川江北橋緑地	14.6	都市緑地
	P288	荒川西新井橋緑地	10.0	都市緑地
	P289	荒川千住新橋緑地	11.8	都市緑地
	P290	水元公園	86.2	風致公園
	P291	篠崎公園	29.3	広域公園
	P292	葛西臨海公園	80.6	広域公園
	P293	総合レクリエーション公園	22.9	総合公園
	P294	新左近川親水公園	11.0	総合公園
	P295	国営昭和記念公園	162.5	国営公園
	P296	武蔵野中央公園	10.1	総合公園
	P297	井の頭恩賜公園	38.5	動植物公園
	P298	多摩川緑地	26.0	都市緑地
	P299	武蔵野の森公園	16.2	広域公園
P300	是政緑地	33.8	総合公園	
P301	野川公園	39.9	広域公園	
P302	小金井公園	79.1	広域公園	
P303	野山北・六道山公園	159.8	広域公園	
P304	桜ヶ丘公園	29.4	広域公園	
P400	東京臨海広域防災公園	10.8	国営公園	
P508	江戸川区篠崎緑地	26.2	都市緑地	
P509	江戸川区小岩緑地	42.1	都市緑地	
P510	仙台堀川公園	10.4	総合公園	
P511	荒川四ツ木橋緑地	10.7	運動公園	
P515	平和の森公園(大田区)	10.5	総合公園	
神奈川県	P305	こども自然公園	46.4	広域公園
	P306	舞岡公園	28.5	広域公園
	P307	横浜動物の森公園	54.1	広域公園
	P308	等々力緑地	36.6	総合公園
	P401	多摩川緑地(川崎市)	62.1	運動公園

【直接利用価値】 公園施設内容と魅力値の算出

都市公園には様々な施設が整備されており、その内容により公園利用者数に影響を及ぼすことが考えられる。直接利用価値は、公園を直接利用することによって生じる価値を計測するものであり、公園整備内容の違いが個々の公園の魅力として反映されることにより適切な評価が可能になる。マニュアルにおいては、こうした考えのもと、評価対象公園および競合公園の施設整備データより、公園整備内容を下表に示す原単位を用いて施設分類毎に利用者容量で表される魅力値を「自然・空間系の魅力」「施設系の魅力」「文化活動系の魅力」の機能分類ごとに合算することで公園の魅力指数とする。

表5 園の施設・機能および施設規模から魅力へ変換するための原単位

機能	7分類	魅力3分類	単位時間あたりキャパ (利用者原単位)	滞留時間/サイクル (最大稼働率)	
広場(多目的/芝生)	園路広場	自然・空間系の魅力	1人/3.2㎡	2時間/サイクル	
修景施設(庭園/花壇/水)	修景施設				
休養施設(キャンプ場)	休養施設		1人/16.3㎡	1日/サイクル	
ボート	遊戯施設	施設系の魅力	3人/台	30分/サイクル	
フィールドアスレチック			1人/330㎡	50分/サイクル	
遊具ゾーン			1人/3.2㎡	1時間/サイクル	
アミューズメントゾーン (動力付き遊具)			1人/13㎡	2h/サイクル	
競泳プール	運動施設		90.9人/50mコース数/日	単位時間あたりキャパに含む	
			45.5人/25mコース数/日		
アミューズメントプール/ アイススケート			1人/9.3㎡	1.3サイクル/日	
サイクリング			1台/23.5㎡	<サイクリング距離/24km>h/サイクル	
テニスコート			4人/面	1h/サイクル	
トレーニングセンター/ジム			1人/4.5㎡	2h/サイクル	
パターゴルフ場		ホール数×4	2.8分×ホール数/サイクル		
体育館(アリーナ面積)		11人/(14×24)㎡	2h/サイクル		
陸上競技場		3000人/23000㎡	1日/サイクル		
サッカー・ラグビー専用 グラウンド		22人(サッカー)、 30人(ラグビー)/面	サッカー2サイクル/日 ラグビー2サイクル/日		
野球場		18人/面	2h/サイクル		
ゲートボール場		10人/コート	0.5h/サイクル		
動物園		教養施設	文化活動系の魅力	1人/3.2㎡	9サイクル/日
水族館				1人/3.2㎡	3サイクル/日
植物園	1人/3.2㎡			1サイクル/日	
緑の相談所	1人/相談員			12サイクル/日	
野外劇場(野外音楽場)	—			2サイクル	
博物館	1人/3.2㎡			1サイクル/日	
美術館	1人/3.2㎡			4サイクル/日	
図書館	1人/3.2㎡			1サイクル/日	
研修所/教室	1人/0.675㎡			3サイクル	
展望台	1人/3.2㎡			0.5h/サイクル	
ホール集会所	1人/0.675㎡	3サイクル			

出典:『改訂第2版大規模公園費用対効果分析手法マニュアル』より作成

(1)常陸海浜公園の魅力値

本公園の魅力値の算出に当たっては、「国営公園管理の概要」(H21.3 財団法人 公園緑地管理財団)、及び平成20年度以降の供用計画・事業費一覧表を参照した。

表6 陸海浜公園施設規模集計

エリア名	供用/未供用	施設名称	魅力種別	規模(現計画)	単位	備考	
樹林エリア	供用	四阿	展望施設・休憩施設	50.9	m ²	ひたちなか自然の森	
	未供用	サイクリングコース	サイクリング	0.56	km	沢田-はまかぜ橋	
		沢田湧水地ネイチャーセンター	研修所・教室	180	m ²		
		観察拠点(四阿)	展望施設・休憩施設	60	m ²	20m2×3箇所 沢田エリア	
みはらしエリア	供用	四阿	展望施設・休憩施設	24.6	m ²	みはらしの丘	
		四阿	展望施設・休憩施設	24.6	m ²	ひなの森	
		休憩所	展望施設・休憩施設	25.9	m ²	みはらしの里	
		みはらしの丘(花畑)	修景施設	48000	m ²		
		ひなの林	遊具ゾーン(ジャングルジム等)	40000	m ²		
		里の家	研修所・教室	150	m ²		
		第一号古民家(本家 主屋)	研修所・教室	130	m ²		
		第一号古民家(分家 隠居屋)	研修所・教室	120	m ²		
		第二号古民家	研修所・教室	120	m ²	みはらしの里 期	
	未供用	休憩施設・売店	展望施設・休憩施設	300	m ²		
		サイクリングコース	サイクリング	0.7	km	みはらしの里-沢田	
		みはらしの丘(海側斜面)	修景施設	49000	m ²		
西口エリア	供用	休憩所	展望施設・休憩施設	17.3	m ²	西口ロータリー	
		休憩所	展望施設・休憩施設	12.9	m ²	たまごの森	
		四阿	展望施設・休憩施設	13.9	m ²	記念の森	
		四阿	展望施設・休憩施設	27	m ²	スイセンガーデン	
		四阿	展望施設・休憩施設	18	m ²	たまごの森	
		テラスハウス	展望施設・休憩施設	168	m ²		
		円形ステージ(水のステージ)	野外音楽堂 野外劇場	10000	人		
		池	修景施設	450	m ²		
		スイセンガーデン	修景施設	10000	m ²		
		たまごの森	遊具ゾーン(ジャングルジム等)	40000	m ²		
		たまごの森フラワーガーデン	修景施設	20000	m ²		
		記念の森	修景施設	11000	m ²		
		未供用	休憩施設	展望施設・休憩施設	500	m ²	デッキ上 翼のゲート内側
			休憩施設	展望施設・休憩施設	300	m ²	翼のゲート外側
	屋根施設		展望施設・休憩施設	200	m ²		
	草原エリア	供用	休憩所	展望施設・休憩施設	145.2	m ²	大草原 36.3m ² ×4箇所
			四阿	展望施設・休憩施設	27	m ²	大草原
展望台			展望施設・休憩施設	16	m ²	ハーベキュー広場	
ディスクゴルフコース			ハタニゴルフ場	27	コース		
林間広場(林間アスレチック広場)			フィールドアスレチック	6000	m ²		
ハーベキュー広場			キャンプ場・オートキャンプ場	14000	m ²		
大草原			広場(多目的広場・芝生広場)	80000	m ²		
大草原フラワーガーデン			修景施設	2000	m ²		
プレジャーガーデンエリア	供用	四阿	展望施設・休憩施設	7.8	m ²	ローズガーデン	
		四阿	展望施設・休憩施設	12.9	m ²	BMXコース	
		そよかぜドーム	展望施設・休憩施設	684	m ²	3棟	
		プレジャーガーデン	アミューズメントゾーン(動力付き遊具)	87,500	m ²		
		ローズガーデン	修景施設	2500	m ²		
		中央フラワーガーデン	修景施設	10,000	m ²		
		ハタニゴルフガーデン	ハタニゴルフ場	18	コース		
	ファミリーパークゴルフ	ハタニゴルフ場	18	コース			
	未供用	休憩施設	展望施設・休憩施設	64	m ²	駐車場側	
屋根施設		展望施設・休憩施設	500	m ²			
砂丘エリア	供用	グリーン工房	研修所・教室	399.5	m ²	砂丘ガーデン	
		陶芸棟	研修所・教室	200	m ²	砂丘ガーデン	
		展望台	展望施設・休憩施設	22.9	m ²	砂丘ガーデン	
		休憩所	展望施設・休憩施設	122.9	m ²	海浜口	
		四阿	展望施設・休憩施設	48	m ²	砂丘ガーデン	
		ロックガーデン	修景施設	3500	m ²		
		サンドガーデン	修景施設	5000	m ²		
		砂礫ガーデン	修景施設	5000	m ²		
香りの谷	修景施設	2000	m ²				
南口エリア	供用	泉の森フラワーガーデン	修景施設	1000	m ²		
		休憩所	展望施設・休憩施設	30.3	m ²	南口	
		多目的広場	広場(多目的広場・芝生広場)	45000	m ²		
入込み交通スペース	供用	休憩所	展望施設・休憩施設	9.6	m ²	西駐車場	
		休憩所	展望施設・休憩施設	9.6	m ²	南駐車場	
その他	供用	サイクリングコース	サイクリング	10	km	H20供用(スイセン-みはらしの里)を含む	
		多目的ホール	ホール・集会所等	140	m ²	管理センター内	

評価基準年である平成 23 年及び全体供用開始時の平成 35 年の施設規模に基づき計測年の魅力値を以下のとおり算出した。

表 7 国営常陸海浜公園の魅力値

平成23年度（評価基準年）		機能	規模	単位	魅力値（人）	
自然・空間系	園路広場	広場（多目的広場・芝生広場）	125000	m ²	156250	
	修景施設	庭園・花壇・水面積（湖沼・池・滝・流れ）	120450	m ²	150563	
	休養施設	キャンプ場・オートキャンプ場	14000	m ²	859	
施設系の魅力	遊戯施設	ボート		台	0	
		フィールドアスレチック	6000	m ²	175	
		遊具ゾーン（ジャングルジム等）	80000	m ²	200000	
		アミューズメントゾーン（動力付き遊具）	87500	m ²	26923	
	運動施設	競泳プール/アイススケート	50m		コース	0
		競泳プール/アイススケート	25m			0
		アミューズメントプール/アイススケート			m ²	0
		サイクリング		10	km	1418
		テニスコート			面	0
		トレーニングセンター/ジム			m ²	0
		バターゴルフ場		63	ホール	686
		体育館（アリーナ面積）			m ²	0
		陸上競技場（陸上競技、サッカー、ラグビー他）			m ²	0
		サッカー専用グラウンド			面	0
		ラグビー専用グラウンド			面	0
		野球場（野球、ソフトボール等）			面	0
		ゲートボール場			面	0
文化活動系の魅力	教養施設	動物園		m ²	0	
		水族館		m ²	0	
		植物園		m ²	0	
		緑の相談所			相談員	0
		野外音楽堂、野外劇場		10000	人	20000
		博物館			m ²	0
		美術館			m ²	0
		図書館			m ²	0
		研修所/教室		999.5	m ²	4442
		展望施設・休憩施設		1519.3	m ²	7597
		ホール・集会場等		140	m ²	622
		その他の施設				

魅力計	魅力値（人）
自然・空間系	307671.4
施設系	229201.8
文化活動系	32660.9

平成35年度（全体供用時）		機能	規模	単位	魅力値（人）	
自然・空間系	園路広場	広場（多目的広場・芝生広場）	125000	m ²	156250	
	修景施設	庭園・花壇・水面積（湖沼・池・滝・流れ）	169450	m ²	211813	
	休養施設	キャンプ場・オートキャンプ場	14000	m ²	859	
施設系の魅力	遊戯施設	ボート		台	0	
		フィールドアスレチック	6000	m ²	175	
		遊具ゾーン（ジャングルジム等）	80000	m ²	200000	
		アミューズメントゾーン（動力付き遊具）	87500	m ²	26923	
	運動施設	競泳プール/アイススケート	50m		コース	0
		競泳プール/アイススケート	25m			0
		アミューズメントプール/アイススケート			m ²	0
		サイクリング		11.26	km	1798
		テニスコート			面	0
		トレーニングセンター/ジム			m ²	0
		バターゴルフ場		63	ホール	686
		体育館（アリーナ面積）			m ²	0
		陸上競技場（陸上競技、サッカー、ラグビー他）			m ²	0
		サッカー専用グラウンド			面	0
		ラグビー専用グラウンド			面	0
		野球場（野球、ソフトボール等）			面	0
		ゲートボール場			面	0
文化活動系の魅力	教養施設	動物園		m ²	0	
		水族館		m ²	0	
		植物園		m ²	0	
		緑の相談所			相談員	0
		野外音楽堂、野外劇場		10000	人	20000
		博物館			m ²	0
		美術館			m ²	0
		図書館			m ²	0
		研修所/教室		1299.5	m ²	5776
		展望施設・休憩施設		3443.3	m ²	17217
		ホール・集会場等		140	m ²	622
		その他の施設				

魅力計	魅力値（人）
自然・空間系	368921.4
施設系	229581.7
文化活動系	43614.3

(2)競合公園の魅力値

競合公園の魅力値を下表に示す。

表 8 競合公園の魅力値(1)

公園番号	公園名	魅力値		
		魅力/自然	施設	文化活動
P01	開成山公園	41,250	29,810	13,176
P02	大槻公園	32,807	12,791	125
P03	いわき公園	57,750	85,000	250
P04	21世紀の森公園	220,000	25,281	250
P05	上荒川公園	47,125	6,656	250
P06	三崎公園	96,850	72	1,111
P07	水石山公園	94,738	0	125
P08	新舞子浜公園	30,875	0	125
P09	御幸山公園	16,250	0	125
P10	勿来の関公園	40,138	0	2,509
P11	白河総合運動公園	18,200	4,912	250
P12	南湖公園	76,127	4,493	5,018
P13	福島空港公園	383,977	388	250
P14	翠ヶ丘公園	63,734	14,008	3,421
P15	牡丹台公園	19,288	699	1,500
P16	つつじヶ丘公園	19,899	13,133	1,317
P17	東ヶ丘公園	37,500	2,529	965
P18	鳥見山公園	38,125	8,024	500
P19	さつき公園	20,475	1,730	250
P20	大池公園	25,434	12,572	1,630
P21	石川町総合運動公園	27,500	15,288	806
P22	小野公園	13,000	6,111	250
P501	東風の台運動公園	28,905	1,521	250
P23	偕楽園	92,138	0	3,484
P24	千波公園	68,425	5,801	2,345
P25	堀原運動公園	20,638	46,033	3,472
P26	水戸市総合運動公園	171,250	5,393	250
P27	大塚池公園	12,013	4,572	250
P28	かみね公園	2,625	1,662	11,862
P29	小木津山自然公園	12,625	0	250
P30	霞ヶ浦総合公園	60,225	1,907	250
P31	乙戸沼公園	18,663	0	250
P32	古河総合公園	86,088	3,500	250
P33	中央運動公園	22,500	11,686	2,188
P34	渡良瀬総合運動公園	130,400	4,686	250
P35	石岡市運動公園	26,818	2,877	130
P36	石岡市八郷総合運動公園	31,870	4,327	490
P37	鹿窪運動公園	105,075	35,940	250
P38	龍ヶ崎市森林公園	21,979	17,293	250
P39	砂沼広域公園	41,535	2,003	250
P40	小貝川ふれあい公園	34,078	1,759	760
P41	きぬ総合公園	50,375	25,866	500
P42	石下総合運動公園	26,400	6,220	250
P43	山吹運動公園	71,265	534	250
P44	笠間芸術の森公園	58,338	16,950	35,546
P45	笠間市総合公園	18,750	32,764	770
P46	取手緑地運動公園	42,182	1,144	250
P47	牛久運動公園	33,125	652	250
P48	洞峰公園	32,500	22,706	16,961
P49	荃崎運動公園	41,391	18,148	250
P50	ひたちなか市那珂湊運動公園	59,405	656	850
P51	ひたちなか市総合運動公園	48,562	5,975	250
P53	高松緑地	9,388	950	250
P54	常総運動公園	28,759	5,670	650

表 8 競合園の魅力値(2)

公園番号	公園名	魅力値		
		魅力/自然	施設	文化活動
P55	西部総合公園	31,150	8,137	420
P56	笠松運動公園	90,513	23,640	3,472
P57	那珂総合公園	119,463	1,336	250
P58	県西総合公園	40,300	17,762	13,739
P59	鬼怒緑地	20,144	448	250
P60	新利根運動公園	6,559	1,076	250
P61	岩瀬町総合運動公園	23,238	1,242	250
P62	神之池緑地	47,750	18,980	250
P63	和田山緑地	29,363	0	250
P64	海浜運動公園	46,395	1,299	250
P65	若松緑地	30,510	144	250
P66	鹿島灘海浜公園	32,013	16,950	3,472
P67	鉾田総合公園	15,300	21,253	250
P68	大洗公園	72,150	0	16,862
P69	大洗町総合運動公園	36,358	2,583	250
P70	大子広域公園	99,488	17,392	3,472
P71	阿見町総合運動公園	17,874	3,496	250
P502	逆川緑地	22,523	16,950	250
P503	八坂公園	33,900	7,647	250
P504	神栖総合公園	17,212	62	250
P72	栃木県総合運動公園	84,200	20,658	3,749
P73	栃木県中央公園	110,600	7,500	3,761
P74	八幡山公園	19,500	0	250
P75	長岡公園	17,713	0	250
P76	うつのみや平成記念子どものもり公園	35,263	343	250
P77	うつのみや文化の森	72,500	0	250
P78	柳田緑地	21,875	0	250
P79	鬼怒川緑地運動公園(石井緑地)	92,625	0	250
P80	清原中央公園	22,875	0	250
P81	清原工業団地3号緑地	175,375	0	250
P82	清原北公園	26,975	0	250
P83	みずほの自然の森公園	93,063	0	250
P84	織姫公園	59,050	0	250
P85	足利市総合運動公園	34,313	0	250
P86	渡良瀬緑地	923,938	0	250
P87	迫間自然観察公園	50,780	0	250
P88	栃木市総合運動公園	153,538	0	250
P89	永野川緑地公園	144,050	0	250
P90	みかも山公園	50,463	12,500	871
P91	佐野市運動公園	52,033	0	250
P92	佐野市田沼クリーンスポーツセンター	125,750	0	250
P93	鹿沼運動公園	41,578	0	250
P94	自然の森総合公園	50,800	0	250
P95	日光だいや川公園	243,041	1,268	7,969
P96	日光運動公園	22,663	0	250
P97	丸山公園	32,575	0	250
P98	大谷川グリーンパーク	86,688	0	250
P99	小山運動公園	26,351	0	250
P100	思川緑地	54,875	0	250
P101	小山総合公園	64,125	105	250
P102	石ノ上河川広場	19,078	273	250
P103	井頭公園	197,500	12,849	9,337
P104	鬼怒自然公園	81,250	0	250
P105	美原公園	27,625	0	250
P106	長峰公園	69,800	0	250
P107	矢板運動公園	21,015	0	250
P108	那須野が原公園	117,971	41,843	3,542
P109	鳥野目河川公園	25,596	835	250
P110	東那須野公園	16,819	0	250
P111	にしなすの運動公園	51,000	0	250
P112	烏ヶ森公園	27,215	0	250

表8 競合園の魅力値(3)

公園番号	公園名	魅力値		
		魅力/自然	施設	文化活動
P113	氏家総合公園	37,215	0	250
P114	氏家緑地	83,514	11,339	1,285
P115	鬼怒川運動公園	19,630	58	250
P116	鬼怒川河川公園	76,738	0	250
P117	大桶運動公園	42,838	0	250
P118	西方総合公園	67,550	0	250
P119	並松運動公園	40,188	0	250
P120	市貝町総合運動公園	70,038	0	250
P121	とちぎわんぱく公園	65,188	50,308	4,730
P122	壬生町総合公園	56,625	0	250
P123	野木町総合運動公園	32,232	4,376	496
P124	大平町運動公園	57,500	0	250
P125	藤岡町渡良瀬運動公園	73,142	0	250
P126	岩舟町総合運動公園	56,850	0	250
P127	塩谷町総合公園	28,000	0	250
P128	鬼怒グリーンパーク	239,375	2,617	250
P129	観音山ファミリーパーク	68,863	16,950	2,025
P130	桐生が岡公園	17,550	0	23,484
P131	桐生市南公園	96,250	272	250
P132	太田市運動公園	96,250	47,198	517
P133	東山公園	26,638	72	250
P134	西山公園	73,775	0	544
P135	渡良瀬川河川緑地	199,388	0	250
P136	つつじが岡公園	151,250	23,186	49,177
P137	多々良沼公園	46,083	4,796	8,821
P505	いずみ総合公園	38,400	14,362	125
P512	群馬県立金山総合公園	80,375	25,000	10,746
P513	太田市北部運動公園	392,500	5,000	1,300
P138	秋ヶ瀬公園	18,024	2,124	250
P139	大宮公園	201,250	6,638	730
P140	埼玉スタジアム2002公園	19,375	7,755	250
P141	さぎ山記念公園	44,787	6,822	2,670
P142	荒川総合運動公園	85,328	11,585	1,312
P143	桜草公園	187,688	72	250
P144	荒川彩湖公園	48,750	25,072	250
P145	三橋総合公園	31,786	5,451	250
P146	大和田公園	10,738	325	250
P147	岩槻城址公園	47,725	354	250
P148	岩槻文化公園	42,000	28,243	250
P149	川越公園	98,988	4,194	250
P150	川越運動公園	25,375	3,695	250
P151	荒川大麻生公園	92,762	0	250
P152	熊谷スポーツ文化公園	295,208	10,568	250
P153	熊谷運動公園	102,500	17,053	668
P154	熊谷荒川緑地	83,233	23,666	250
P155	別府沼公園	80,250	12,500	250
P156	妻沼運動公園	24,521	663	250
P157	利根川総合運動公園	97,163	376	250
P158	川口市グリーンセンター公園	50,075	56,398	12,426
P159	青木町公園	16,550	4,247	250
P160	荒川緑地	68,348	1,046	315
P161	さきたま緑道	18,688	287	250
P162	さきたま古墳公園	116,088	0	6,175
P163	水城公園	110,694	250	1,063
P164	行田市総合公園	31,875	586	1,333
P165	古代蓮の里	64,563	0	11,850
P166	秩父ミュージアムパーク スポーツの森公園	93,275	2,924	250
P167	所沢航空記念公園	24,094	13,018	11,782
P168	阿須運動公園	56,240	7,636	865
P169	加須はなさき公園	59,744	2,322	250
P170	こども動物自然公園	74,913	0	52,113

表 8 競合園の魅力値(4)

公園番号	公園名	魅力値		
		魅力/自然	施設	文化活動
P171	岩鼻運動公園	52,310	7,102	805
P172	庄和総合公園	22,559	4,616	250
P173	羽生水郷公園	263,750	96	2,135
P174	羽生中央公園	31,090	4,736	1,853
P175	羽生スカイスポーツ公園	44,787	6,822	2,670
P176	仙元山公園	142,253	22,447	250
P177	上尾運動公園	154,000	10,066	250
P178	上尾丸山公園	42,248	5,000	7,865
P179	上平公園	33,875	6,706	250
P180	そうか公園	83,366	8,609	2,341
P181	しらこぼと公園	46,022	4,208	250
P182	越谷総合公園	48,388	1,085	250
P183	しらこぼと運動公園	49,329	12,567	250
P184	戸田公園	51,725	0	250
P185	彩湖・道満グリーンパーク	191,813	9,274	262
P186	志木市第1号緑地(志木市立秋ヶ瀬運動公園)	32,365	1,943	154
P187	和光樹林公園	51,325	0	250
P188	城山公園	45,150	10,174	3,785
P189	久喜菖蒲公園	33,788	2,585	250
P190	北本自然観察公園	41,425	0	20,250
P191	北本総合公園	106,570	7,447	2,505
P192	みさと公園	30,157	0	250
P193	坂戸市民総合運動公園	30,811	4,183	474
P194	幸手総合公園	23,836	3,147	250
P195	吉川公園	133,175	4,201	250
P196	国営武蔵丘陵森林公園	483,313	20,212	19,341
P197	吉見総合運動公園	57,966	1,470	2,050
P198	八丁湖公園	18,200	0	250
P199	宮代町総合運動公園	18,717	18,171	1,014
P200	白岡町総合運動公園	12,875	7,528	250
P514	総合運動公園(新座市)	19,988	2,841	250
P201	青葉の森公園	200,750	20,278	39,450
P202	幕張海浜公園	88,938	7,579	1,463
P203	千葉県スポーツセンター	35,000	27,887	9,152
P204	千葉公園	48,138	9,265	1,083
P205	稲毛海浜公園	91,500	36,328	3,286
P206	昭和の森	266,425	18,464	250
P207	泉自然公園	99,081	2,397	734
P208	千葉市動物公園	212,875	5,538	38,864
P209	花見川緑地	38,375	0	1,365
P210	大百池公園	4,064	0	250
P211	花島公園	24,245	427	4,739
P212	大町公園	28,775	0	6,683
P213	江戸川河川敷緑地(市川市)	198,699	908	245
P214	行田公園	41,288	15,014	250
P215	アンデルセン公園	69,838	40,029	11,393
P216	船橋市運動公園	76,288	7,495	250
P217	21世紀の森と広場	140,227	0	137,527
P218	松戸運動公園	2,000	4,634	250
P219	江戸川左岸河川敷緑地	31,977	1,584	250
P220	野田市総合公園	56,000	6,569	562
P221	野田市スポーツ公園	456,735	0	250
P222	長生の森公園	25,250	1,288	250
P223	茂原公園	44,163	25,000	4,180
P224	中台運動公園	32,403	3,990	250
P225	坂田ヶ池総合公園	28,253	16,950	1,265
P226	下総運動公園	26,562	392	11,312
P227	佐倉城址公園	34,538	0	250
P228	岩名運動公園	28,275	20,971	250
P229	習志野緑地	318,500	326	250

表8 競合園の魅力値(5)

公園番号	公園名	魅力値		
		魅力/自然	施設	文化活動
P230	柏の葉公園	199,988	16,326	5,739
P231	手賀沼自然ふれあい緑道	40,788	0	250
P232	手賀の丘公園	97,962	584	3,857
P233	市原緑地運動公園	212,500	6,034	250
P234	流山市総合運動公園	33,750	42,014	250
P235	江戸川河川敷緑地(流山市)	53,771	504	250
P236	八千代総合運動公園	18,663	15,604	250
P237	村上緑地公園	7,625	12,000	250
P238	利根川ゆうゆう公園	206,050	456	250
P239	富津公園	9,663	11,237	17,650
P240	浦安市運動公園	68,511	10,886	1,083
P241	四街道総合公園	138,488	28,464	250
P242	袖ヶ浦公園	103,000	25,000	1,500
P243	北総花の丘公園	193,538	16,950	11,253
P244	松山下公園	58,193	7,964	250
P245	白井運動公園	41,852	4,239	250
P246	佐原河川敷緑地	79,804	576	250
P247	小見川河川敷運動公園	34,996	288	250
P248	蓮沼海浜公園	221,850	7,341	250
P249	成東総合運動公園	34,125	7,873	250
P250	酒々井総合公園	25,225	2,826	250
P506	浦安市総合公園	2,159	0	250
P507	千葉市蘇我スポーツ公園	90,000	17,686	250
P251	日比谷公園	14,274	160	20,799
P252	浜離宮恩賜公園	15,625	0	1,970
P253	芝公園	15,495	985	594
P254	戸山公園	8,313	4,240	1,574
P255	上野恩賜公園	159,521	4,872	109,658
P256	隅田公園	25,000	11,601	250
P257	東白鬚公園	38,628	432	250
P258	大島小松川公園	45,075	475	500
P259	木場公園	138,244	22,918	46,530
P260	亀戸中央公園	26,096	10,613	488
P261	猿江恩賜公園	77,199	484	5,406
P262	夢の島公園	12,655	6,332	1,429
P263	潮風公園	17,508	0	2,750
P264	しながわ区民公園	5,817	4,621	3,768
P265	林試の森公園	18,742	1,750	250
P266	多摩川ガス橋緑地	20,090	736	250
P267	駒沢オリンピック公園	23,825	9,826	250
P268	砧公園	138,893	29,821	24,827
P269	大蔵運動公園	18,333	1,608	250
P270	多摩川二子橋公園	33,930	17,686	250
P271	多摩川遊園	0	404	0
P272	代々木公園	250,375	4,936	1,277
P273	善福寺川緑地	1,905	7,240	250
P274	和田堀公園	10,358	6,255	719
P275	汐入公園	53,475	128	250
P276	浮間公園	13,500	3,060	250
P278	赤塚公園	22,353	5,157	781
P279	荒川戸田橋緑地	101,133	7,370	250
P280	石神井公園	42,554	5,016	6,269
P281	大泉中央公園	30,056	6,739	250
P282	光が丘公園	75,398	6,917	1,635
P283	城北中央公園	65,813	9,151	250
P284	中川公園	42,508	15,000	350
P285	舎人公園	130,839	821	250
P286	東綾瀬公園	92,010	24,001	1,428
P287	荒川江北橋緑地	23,697	688	250
P288	荒川西新井橋緑地	16,258	757	250

表8 競合園の魅力値(6)

公園番号	公園名	魅力値		
		魅力/自然	施設	文化活動
P289	荒川千住新橋緑地	61,924	576	250
P290	水元公園	386,348	0	14,286
P291	篠崎公園	63,863	11,232	250
P292	葛西臨海公園	24,390	0	80,147
P293	総合レクリエーション公園	92,688	880	250
P294	新左近川親水公園	15,598	1,440	250
P295	国営昭和記念公園	1,131,806	278,926	20,841
P296	武蔵野中央公園	40,045	4,198	250
P297	井の頭恩賜公園	46,725	9,752	23,238
P298	多摩川緑地	255,150	350	250
P299	武蔵野の森公園	27,314	88	2,050
P300	是政緑地	248,938	28,762	1,672
P301	野川公園	89,999	38,076	1,496
P302	小金井公園	1,181,250	2,305	22,583
P303	野山北・六道山公園	301,054	4,585	2,104
P304	桜ヶ丘公園	32,723	0	250
P400	東京臨海広域防災公園	51,250	0	250
P508	江戸川区篠崎緑地	22,309	216	250
P509	江戸川区小岩緑地	28,286	216	250
P510	仙台堀川公園	16,876	480	250
P511	荒川四ツ木橋緑地	17,388	1,024	250
P515	平和の森公園(大田区)	48,938	5,579	250
P305	こども自然公園	21,625	3,822	1,038
P306	舞岡公園	19,500	0	250
P307	横浜動物の森公園	39,042	16,950	45,475
P308	等々力緑地	95,738	27,316	2,871
P401	多摩川緑地(川崎市)	441,863	12,155	250

【直接利用価値】 旅行費用

(1)旅行費用の算出

計測対象ゾーンから本公園及び競合公園までの年齢階層別の旅行費用を以下の式により算出した。

$$\text{旅行費用} = \text{交通手段別旅行費用(A)} \times \text{交通手段利用率(B)} + \text{公園利用料金(C)}$$

なお、移動の起点は、大規模公園マニュアルに基づきゾーン中心として役所・役場の所在地に設定し、各公園との間の往復の旅行費用を算出した。

1)交通手段別旅行費用

計測対象ゾーンから設定した交通手段別の旅行費用を以下の式により算出する。

$$\text{交通手段別旅行費用(A)} = \text{所要時間} \times \text{時間価値} + \text{移動費用}$$

時間価値

時間価値は大規模公園マニュアルに基づき、現金給与総額を総実労働時間（平成16年時）で除し、年齢階層によらず、一律36.6円/分と設定した。

	総実労働時間 (時間/月)	現金給与総額 (円/月)	時間価値 (円/分)
全国平均	151.3	332,784	36.66

移動費用

交通手段は、徒歩、自転車、自動車、鉄道、及び本公園で自動車に次いで利用の多い貸切バスを設定し、ゾーン中心から各公園までの平均移動費用を算出した。

各公園までの平均移動費用は、各経路の移動距離および所要時間に基づいて、算出した。算出には大規模公園マニュアル等に基づき下表の数値を用いた。

表 9 平均移動費用算出根拠

交通手段	考 え 方	備考
徒歩、自転車	無料	「改訂第 2 版 大規模公園費用対効果分析手法マニュアル」による
自動車	燃費 10km/リットル、ガソリン単価 100 円/リットルとした場合の移動単価を利用。移動距離あたり 10 円/km として算出する。高速道路を利用して所要時間を算出している場合は、高速料金も加える。	
鉄道	大人一人利用料金とする。	1 貸出料金:「貸切バスご利用の手引き 社団法人茨城県バス協会」p.12「キロ制運賃」(http://www.ibarakibus.or.jp/pdf/tebiki.pdf) 2 大型バスの標準的な列数(11列)における補助席を除いた座席数
貸切バス	貸切料金 $\frac{1}{45}$ (1台あたりの利用者数 ²)	

2) 交通手段利用率

交通手段利用率は、現状の利用状況を勘案し、平成 21 年度の利用実態調査結果により得られた年齢階層別交通手段選択率を用いた。

表 10 年齢区分別の交通手段選択率 (H21 年度利用実態調査結果による)

年齢階層	徒歩	自転車	鉄道	自動車	貸切バス	合計
15歳未満	0.00%	2.81%	1.61%	93.98%	1.61%	100.00%
15～18歳	0.00%	0.79%	0.79%	98.41%	0.00%	100.00%
19～29歳	0.93%	0.00%	0.00%	94.39%	4.67%	100.00%
30～49歳	0.00%	0.85%	0.85%	96.62%	1.69%	100.00%
50歳以上	0.00%	0.10%	2.85%	83.59%	13.46%	100.00%

3) 徒歩、自転車による移動範囲の設定

徒歩、自転車による移動は大規模公園マニュアルに基づき、下表の範囲に限定することとした。移動距離が長く徒歩、自転車での移動が想定されない場合には、これらの利用率を 0% と設定し、それ以外の交通手段の選択率の総和が 100% になるように設定した。

表 11 徒歩・自転車移動の移動可能な距離

移動距離	利用可能な移動手段
0km～1km	全ての移動手段が利用可能
1km～3km	徒歩以外の移動手段が利用可能
3km～	徒歩・自転車以外の移動手段が利用可能

4) アクセス経路の確認（平成 20 年度再評価と同様）
 各ゾーンから公園へのアクセス経路については、一般のインターネット経路検索サイトを用いた。また、経路確認にあたっての諸条件を下表に示す。

表 12 使用した経路検索サイト

経路種別	使用した経路検索サイト
自動車経路	NAVITIME 車ルート検索(http://www.navitime.co.jp/)
鉄道経路	Google Map ルート・乗換案内 (http://maps.google.co.jp/)

表 13 諸条件の整理

経路種別	項目	条件
車経路	有料道路使用条件	有料道路を使用した方が移動時間が短く、使用距離が 30km 以上となる
鉄道経路	鉄道使用条件	経路検索サイトでの検索結果に鉄道が使用されている
	有料特急の使用条件	有料特急を使用しない場合、鉄道乗車時間 1 時間以上となる
	公園及びゾーンから最寄り駅までの交通手段	ゾーン中心～駅、駅～公園までの総徒歩距離が 1km 以上の場合、路線バスを使用すると想定。 （バス速度 20km/h、バス運賃 80 円/km として計算。 バス待ち時間 10 分を計上）

また、各ゾーンからのアクセス経路については、本業務では新規に追加した公園に関わる経路のみを確認することを基本としたが、前回再評価直後の平成20年度に北関東自動車道の一部開通があったため、関連性の高い以下のゾーンについては、アクセス経路の再確認を行った。

北関東自動車道、桜川筑西 IC～栃木都賀 JCT～岩舟 JCT～足利 IC の沿道ゾーン
 (佐野田沼～足利間は未開通であるが、並行する国道との併用で移動時間が短縮されと考えられるため含めた)

対象ゾーン 宇都宮市、栃木市、真岡市、下野市、足利市、河内郡、下都賀郡、下都賀郡



出典：NEXCO 東日本 HP

図3 北関東自動車道開通区間

(2) 公園利用料金

公園料金として、入園料と施設の利用料金から年齢階層別の平均利用料金を算出する。

$$\text{公園利用料金(C)} = \text{入園料} + \sum (\text{施設利用料金} \times \text{施設利用率})$$

年齢階層別の施設利用率については大規模公園マニュアルに示された下表の数値を用いた。

表 14 年齢階層別利用ウェイト

機能	年齢別ウェイト(%)				
	15歳未満	15～19歳	20～29歳	30～49歳	50歳以上
広場(他目的広場・芝生広場)	56.00	19.30	43.30	56.00	45.20
庭園・花壇・水面積(湖沼・池・滝・流れ)	31.30	8.30	20.60	31.30	29.50
キャンプ場・オートキャンプ場	2.70	0.60	2.00	2.70	0.90
ボート	1.70	0.20	0.70	1.70	0.10
フィールドアスレチック	2.60	0.20	0.80	2.60	0.10
遊具ゾーン	5.30	0.20	1.20	5.30	0.30
アミューズメントゾーン	2.50	0.20	0.80	2.50	0.10
プール	2.50	0.10	1.10	2.50	0.10
サイクリング	2.10	0.10	0.50	2.10	0.10
テニスコート	1.30	0.10	0.40	1.30	0.10
トレーニングセンター/ジム	1.00	0.10	0.40	1.00	0.10
パターゴルフ場	1.00	0.10	0.30	1.00	0.10
体育館(アリーナ面積)	1.00	0.10	0.30	1.00	0.10
陸上競技場	1.00	0.10	0.30	1.00	0.10
ラグビー、サッカー専用グラウンド	1.00	0.10	0.30	1.00	0.10
野球場	1.00	0.10	0.40	1.00	0.10
ゲートボール場	0.40	0.10	0.20	0.40	0.10
動物園	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
水族館	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
植物園	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
緑の相談所	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
野外音楽堂・野外劇場	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
博物館	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
美術館	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
図書館	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
研修所/教室	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
展望施設・休憩施設	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10
ホール・集会所等	0.30	0.10	0.20	0.30	0.10

出典：改訂第2版 大規模公園費用対効果分析手法マニュアル

なお、平成20年度の前回評価では、年齢別の料金が計上されていなかったが、今回評価においては、以下のルールに従い、年齢別料金を入力した。

表 15 年齢別利用料金入力要領

料金設定の種類	入力ルール
大人と子供の2種の料金設定	子供：15歳未満、大人：15歳以上全て
小学生、中学生、高校生、一般等	小、中学生：15歳未満 高校生：15～19歳 一般：20歳以上全て
学生、一般	学生：15歳未満、15～19、一般：20歳～全て
年齢別料金の記載なし	記載の料金を15歳以上の料金とし、15歳未満はその半額とする。

次頁以降に、対象公園及び競合公園の平均利用費用を示す。

表 16 対象公園及び競合公園の平均利用費用(1)

公園番号	公園名	利用費用(円/人・回)					有料公園 = 有料
		15歳未満	15-19歳	20-29歳	30-49歳	50歳以上	
P01	開成山公園	1.3	0.2	0.9	2.6	0.2	×
P02	大槻公園	0.2	0.0	0.2	0.5	0.0	×
P03	いわき公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P04	21世紀の森公園	25.2	4.9	19.8	50.3	4.9	×
P05	上荒川公園	3.6	0.5	2.8	7.2	0.5	×
P06	三崎公園	0.4	0.3	0.5	0.9	0.3	×
P07	水石山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P08	新舞子浜公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P09	御幸山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P10	勿来の関公園	0.2	0.1	0.2	0.4	0.1	×
P11	白河総合運動公園	1.5	0.3	1.0	2.9	0.3	×
P12	南湖公園	9.8	1.8	7.9	19.6	1.8	×
P13	福島空港公園	1.4	0.2	0.9	2.9	0.2	×
P14	翠ヶ丘公園	0.3	0.2	0.4	0.6	0.2	×
P15	牡丹台公園	2.0	0.6	1.8	3.9	0.6	×
P16	つつじヶ丘公園	0.1	0.0	0.1	0.3	0.0	×
P17	東ヶ丘公園	0.2	0.2	0.3	0.5	0.2	×
P18	鳥見山公園	1.3	0.1	1.0	2.6	0.1	×
P19	さつき公園	21.7	4.3	13.9	43.5	4.3	×
P20	大池公園	0.1	0.0	0.1	0.2	0.0	×
P21	石川町総合運動公園	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	×
P22	小野公園	2.8	0.5	2.0	5.5	0.5	×
P501	東風の台運動公園	57.0	14.3	49.0	114.0	16.5	×
P23	偕楽園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P24	千波公園	9.3	1.9	6.9	18.5	1.2	×
P25	堀原運動公園	10.3	3.1	9.1	20.6	3.1	×
P26	水戸市総合運動公園	30.8	6.0	23.7	60.3	6.0	×
P27	大塚池公園	6.0	1.2	4.8	12.1	1.2	×
P28	かみね公園	0.8	0.5	1.0	1.5	0.5	×
P29	小木津山自然公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P30	霞ヶ浦総合公園	9.4	2.5	7.0	18.9	2.6	×
P31	乙戸沼公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P32	古河総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P33	中央運動公園	75.4	15.4	49.6	153.3	15.4	×
P34	渡良瀬総合運動公園	12.0	1.8	8.8	24.0	1.8	×
P35	石岡市運動公園	286.9	197.0	442.4	573.7	461.3	×
P36	石岡市八郷総合運動公園	84.4	49.7	116.0	168.7	115.0	×
P37	鹿窪運動公園	36.9	3.8	18.3	48.3	4.8	×
P38	龍ヶ崎市森林公園	6.8	3.0	10.0	13.5	4.5	×
P39	砂沼広域公園	11.7	1.4	13.2	31.0	1.4	×
P40	小貝川ふれあい公園	22.3	9.4	31.2	44.5	13.9	×
P41	きぬ総合公園	34.5	5.6	26.6	68.9	5.6	×
P42	石下総合運動公園	32.9	6.4	24.4	65.8	6.4	×
P43	山吹運動公園	48.4	9.0	34.7	96.8	9.0	×
P44	笠間芸術の森公園	1,203.2	829.1	1,858.5	2,406.4	1,932.5	×
P45	笠間市総合公園	98.1	25.9	79.4	196.2	25.9	×
P46	取手緑地運動公園	5.0	0.9	3.3	9.9	0.9	×
P47	牛久運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P48	洞峰公園	14.9	3.7	12.5	29.9	3.7	×
P49	茅崎運動公園	644.9	437.1	985.8	1,289.8	1,019.9	×
P50	ひたちなか市那珂湊運動公園	110.2	69.9	161.0	220.4	160.6	×
P51	ひたちなか市総合運動公園	475.5	314.1	713.3	951.0	728.5	×
P52	国営常陸海浜公園	89.0	401.4	405.1	417.1	401.1	
P53	高松緑地	11.8	1.7	9.5	23.6	1.7	×
P54	常総運動公園	313.5	198.9	459.4	631.9	457.9	×
P55	西部総合公園	9.7	1.6	6.2	19.4	1.6	×
P56	笠松運動公園	36.1	6.1	30.7	72.3	6.1	×
P57	那珂総合公園	721.8	472.3	1,072.6	1,443.5	1,093.9	×
P58	県西総合公園	2.4	0.4	1.5	4.9	0.4	×
P59	鬼怒緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P60	新利根運動公園	297.0	196.9	446.0	593.9	455.9	×

表 16 対象公園及び競合公園の平均利用費用(2)

公園番号	公園名	利用費用(円/人・回)					有料公園 = 有料
		15歳未満	15-19歳	20-29歳	30-49歳	50歳以上	
P61	岩瀬町総合運動公園	568.3	386.9	872.4	1,136.5	904.9	×
P62	神之池緑地	20.1	3.9	13.1	40.2	3.9	×
P63	和田山緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P64	海浜運動公園	130.6	81.2	189.7	261.3	187.8	×
P65	若松緑地	285.0	194.0	437.0	570.0	453.0	×
P66	鹿島灘海浜公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P67	銚田総合公園	45.8	22.6	56.1	89.8	48.5	×
P68	大洗公園	2.7	1.8	3.6	5.4	1.8	×
P69	大洗町総合運動公園	101.4	56.8	133.3	202.8	125.9	×
P70	大子広域公園	62.5	23.6	85.1	125.1	34.9	×
P71	阿見町総合運動公園	308.2	205.2	464.6	616.4	477.1	×
P502	逆川緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P503	八坂公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P504	神栖総合公園	7.5	1.5	4.5	15.0	1.5	×
P72	栃木県総合運動公園	130.2	26.3	90.9	260.5	24.8	×
P73	栃木県中央公園	0.4	0.3	0.5	0.8	0.3	×
P74	八幡山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P75	長岡公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P76	うつのみや平成記念子どものもり公園	9.5	1.5	5.8	19.0	0.7	×
P77	うつのみや文化の森	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P78	柳田緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P79	鬼怒川緑地運動公園(石井緑地)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P80	清原中央公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P81	清原工業団地3号緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P82	清原北公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P83	みずほの自然の森公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P84	織姫公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P85	足利市総合運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P86	渡良瀬緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P87	迫間自然観察公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P88	栃木市総合運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P89	永野川緑地公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P90	みかも山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P91	佐野市運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P92	佐野市田沼グリーンスポーツセンター	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P93	鹿沼運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P94	自然の森総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P95	日光だいや川公園	67.2	28.1	93.9	134.3	41.3	×
P96	日光運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P97	丸山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P98	大谷川グリーンパーク	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P99	小山運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P100	思川緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P101	小山総合公園	13.0	2.0	8.0	26.0	1.0	×
P102	石ノ上河川広場	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P103	井頭公園	100.9	17.4	70.8	201.8	16.8	×
P104	鬼怒自然公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P105	美原公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P106	長峰公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P107	矢板運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P108	那須野が原公園	96.7	31.5	115.5	193.4	44.7	×
P109	鳥野目河川公園	39.0	6.0	24.0	78.0	3.0	×
P110	東那須野公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P111	にしなすの運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P112	烏ヶ森公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P113	氏家総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P114	氏家緑地	221.2	130.1	303.9	442.0	301.3	×
P115	鬼怒川運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P116	鬼怒川河川公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P117	大桶運動公園	375.6	199.2	494.4	751.2	708.0	×
P118	西方総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×

表 16 対象公園及び競合公園の平均利用費用(3)

公園番号	公園名	利用費用(円/人・回)					有料公園 = 有料
		15歳未満	15-19歳	20-29歳	30-49歳	50歳以上	
P119	並松運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P120	市貝町総合運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P121	とちぎわんぱく公園	1.6	0.4	1.2	3.1	0.3	×
P122	壬生町総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P123	野木町総合運動公園	85.4	50.2	117.3	170.6	116.3	×
P124	大平町運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P125	藤岡町渡良瀬運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P126	岩舟町総合運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P127	塩谷町総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P128	鬼怒グリーンパーク	56.6	10.1	40.3	113.1	9.6	×
P129	観音山ファミリーパーク	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P130	桐生が岡公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P131	桐生市南公園	16.0	3.1	12.6	32.0	3.1	×
P132	太田市運動公園	57.5	10.7	36.8	115.0	11.9	×
P133	東山公園	3.0	0.6	2.4	6.0	0.6	×
P134	西山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P135	渡良瀬川河川緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P136	つつしが岡公園	40.9	18.4	43.7	81.9	18.4	×
P137	多々良沼公園	0.5	0.3	0.6	0.9	0.3	×
P505	いずみ総合公園	17.9	3.6	13.7	35.7	3.6	×
P512	群馬県立金山総合公園	9.6	6.4	12.8	19.3	6.4	×
P513	太田市北部運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P138	秋ヶ瀬公園	31.3	9.5	32.2	62.6	12.5	×
P139	大宮公園	176.0	35.3	117.0	351.9	35.3	×
P140	埼玉スタジアム2002公園	240.0	48.0	144.0	480.0	48.0	×
P141	さぎ山記念公園	26.1	18.3	35.7	55.6	30.6	×
P142	荒川総合運動公園	26.1	18.3	35.7	55.6	30.6	×
P143	桜草公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P144	荒川彩湖公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P145	三橋総合公園	9.8	1.0	7.4	19.6	1.2	×
P146	大和田公園	17.1	2.7	13.9	34.2	2.7	×
P147	岩槻城址公園	9.5	1.8	7.1	19.1	1.8	×
P148	岩槻文化公園	4.7	0.8	3.3	9.5	0.8	×
P149	川越公園	10.0	1.8	11.5	27.6	1.4	×
P150	川越運動公園	85.4	16.9	51.6	170.8	16.9	×
P151	荒川大麻生公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P152	熊谷スポーツ文化公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P153	熊谷運動公園	86.7	11.6	61.4	170.8	15.7	×
P154	熊谷荒川緑地	16.5	1.7	9.9	33.0	3.3	×
P155	別府沼公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P156	妻沼運動公園	44.4	4.9	27.8	88.8	8.7	×
P157	利根川総合運動公園	14.5	1.4	8.7	28.9	2.8	×
P158	川口市グリーンセンター公園	116.5	306.5	316.6	330.3	306.3	×
P159	青木町公園	66.4	13.1	39.9	132.8	13.1	×
P160	荒川緑地	23.3	4.7	14.5	46.7	4.7	×
P161	さきたま緑道	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P162	さきたま古墳公園	0.3	0.2	0.4	0.6	0.2	×
P163	水城公園	0.3	0.2	0.4	0.6	0.2	×
P164	行田市総合公園	5.0	0.7	7.7	17.5	0.7	×
P165	古代蓮の里	0.6	0.4	0.8	1.2	0.4	×
P166	秩父ミュージアムパーク スポーツの森公園	32.3	3.3	25.8	64.5	3.3	×
P167	所沢航空記念公園	43.9	21.8	50.0	88.8	21.8	×
P168	阿須運動公園	148.9	87.6	204.6	297.6	202.9	×
P169	加須はなさき公園	11.4	2.0	12.0	29.3	1.6	×
P170	こども動物自然公園	0.6	0.5	1.0	1.5	0.5	×
P171	岩鼻運動公園	138.5	81.5	190.3	276.8	188.7	×
P172	庄和総合公園	31.6	6.2	21.3	63.3	6.2	×
P173	羽生水郷公園	13.2	3.3	11.1	26.4	1.8	×
P174	羽生中央公園	18.1	12.7	24.8	38.6	21.2	×
P175	羽生スカイスポーツ公園	26.1	18.3	35.7	55.6	30.6	×
P176	仙元山公園	25.6	5.0	15.4	51.2	5.0	×

表 16 対象公園及び競合公園の平均利用費用(4)

公園番号	公園名	利用費用(円/人・回)					有料公園 = 有料
		15歳未満	15-19歳	20-29歳	30-49歳	50歳以上	
P177	上尾運動公園	107.4	21.1	69.2	222.4	21.1	×
P178	上尾丸山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P179	上平公園	33.3	6.5	26.0	66.5	6.5	×
P180	そうか公園	9.3	0.9	5.7	18.8	1.8	×
P181	しらこぼと公園	5.0	1.4	5.6	17.5	0.7	×
P182	越谷総合公園	3,616.8	2,476.8	5,566.1	7,233.5	5,792.0	×
P183	しらこぼと運動公園	78.3	15.5	49.4	156.5	15.5	×
P184	戸田公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P185	彩湖・道満グリーンパーク	64.3	12.7	40.5	128.7	12.7	×
P186	志木市第1号緑地(志木市立秋ヶ瀬運動公園)	29.4	39.2	89.1	120.1	90.7	×
P187	和光樹林公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P188	城山公園	142.0	96.8	217.7	283.9	226.3	×
P189	久喜菖蒲公園	3.1	0.7	2.5	6.2	0.4	×
P190	北本自然観察公園	0.6	0.4	0.9	1.3	0.4	×
P191	北本総合公園	576.6	389.3	879.0	1,153.3	907.3	×
P192	みさと公園	10.1	4.5	15.0	20.3	6.8	×
P193	坂戸市民総合運動公園	81.6	48.0	112.1	163.1	111.1	×
P194	幸手総合公園	56.2	10.9	40.8	112.4	10.9	×
P195	吉川公園	26.6	5.3	18.6	53.1	5.3	×
P196	国営武蔵丘陵森林公園	81.3	400.1	400.5	402.1	400.1	
P197	吉見総合運動公園	30.8	5.7	20.8	61.6	5.7	×
P198	八丁湖公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P199	宮代町総合運動公園	310.5	198.6	454.4	621.1	457.6	×
P200	白岡町総合運動公園	157.5	99.9	228.5	314.9	229.4	×
P514	総合運動公園(新座市)	23.5	4.7	14.1	47.0	4.7	×
P201	青葉の森公園	47.7	17.3	45.6	95.4	17.3	×
P202	幕張海浜公園	102.3	23.1	85.9	204.7	33.7	×
P203	千葉県スポーツセンター	239.2	47.3	155.2	478.5	47.3	×
P204	千葉公園	15.4	2.6	14.7	34.2	3.2	×
P205	稲毛海浜公園	101.9	21.7	74.2	218.3	22.6	×
P206	昭和の森	18.3	3.6	14.0	36.7	3.9	×
P207	泉自然公園	2.9	0.7	2.1	5.8	0.7	×
P208	千葉市動物公園	102.8	500.9	502.6	506.5	500.7	
P209	花見川緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P210	大百池公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P211	花島公園	8.3	1.5	6.0	16.6	1.5	×
P212	大町公園	0.3	0.4	0.8	1.3	0.4	×
P213	江戸川河川敷緑地(市川市)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P214	行田公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P215	アンデルセン公園	207.6	901.4	905.0	915.1	901.0	
P216	船橋市運動公園	18.4	3.0	13.6	36.7	3.2	×
P217	21世紀の森と広場	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P218	松戸運動公園	24.6	5.8	22.7	59.2	5.8	×
P219	江戸川左岸河川敷緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P220	野田市総合公園	35.5	5.9	25.1	71.0	5.9	×
P221	野田市スポーツ公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P222	長生の森公園	17.9	3.4	13.6	35.7	3.4	×
P223	茂原公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P224	中台運動公園	113.0	22.1	69.4	228.1	22.4	×
P225	坂田ヶ池総合公園	3.4	1.5	5.0	6.8	2.3	×
P226	下総運動公園	381.4	256.6	580.0	762.8	597.5	×
P227	佐倉城址公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P228	岩名運動公園	11.1	1.2	11.6	31.2	2.4	×
P229	習志野緑地	97.8	9.5	65.3	195.9	18.9	×
P230	柏の葉公園	39.9	7.8	27.7	80.0	7.6	×
P231	手賀沼自然ふれあい緑道	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P232	手賀の丘公園	21.8	5.8	18.7	43.6	5.8	×
P233	市原緑地運動公園	173.5	16.9	111.1	347.5	33.5	×
P234	流山市総合運動公園	58.1	10.3	40.8	125.9	12.4	×
P235	江戸川河川敷緑地(流山市)	1,195.4	1,825.4	4,098.2	5,307.8	4,273.0	×
P236	八千代総合運動公園	15.7	2.5	12.1	31.4	2.5	×

表 16 対象公園及び競合公園の平均利用費用(5)

公園番号	公園名	利用費用(円/人・回)					有料公園 = 有料
		15歳未満	15-19歳	20-29歳	30-49歳	50歳以上	
P237	村上緑地公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P238	利根川ゆうゆう公園	33.7	3.4	22.0	67.5	6.8	×
P239	富津公園	90.2	41.2	125.1	180.4	55.7	×
P240	浦安市運動公園	53.8	10.7	38.2	107.6	10.7	×
P241	四街道総合公園	65.8	13.1	42.9	131.6	13.1	×
P242	袖ヶ浦公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P243	北総花の丘公園	1.1	0.7	1.5	2.2	0.7	×
P244	松山下公園	12.1	2.3	9.3	24.2	2.3	×
P245	白井運動公園	38.7	7.7	24.7	77.4	7.7	×
P246	佐原河川敷緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P247	小見川河川敷運動公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P248	蓮沼海浜公園	39.3	4.6	28.0	78.5	4.6	×
P249	成東総合運動公園	49.4	5.9	24.3	68.0	6.6	×
P250	酒々井総合公園	25.1	4.9	18.1	50.2	4.9	×
P506	浦安市総合公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P507	千葉市蘇我スポーツ公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P251	日比谷公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×
P252	浜離宮恩賜公園	304.0	300.4	302.4	307.9	300.7	
P253	芝公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P254	戸山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P255	上野恩賜公園	13.5	2.7	10.8	27.0	2.7	×
P256	隅田公園	23.3	3.2	18.7	46.7	3.2	×
P257	東白鬚公園	14.0	2.4	9.6	27.9	2.4	×
P258	大島小松川公園	50.0	9.6	31.2	99.9	9.6	×
P259	木場公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×
P260	亀戸中央公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×
P261	猿江恩賜公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P262	夢の島公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P263	潮風公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P264	しながわ区民公園	17.2	3.6	14.6	37.1	3.6	×
P265	林試の森公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P266	多摩川ガス橋緑地	49.0	9.2	33.0	98.0	9.2	×
P267	駒沢オリンピック公園	0.2	0.0	0.1	0.4	0.0	×
P268	砧公園	49.5	9.9	32.4	99.0	9.9	×
P269	大蔵運動公園	89.6	17.0	58.3	179.1	17.0	×
P270	多摩川二子橋公園	13.0	2.6	9.1	26.0	2.6	×
P271	多摩川遊園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P272	代々木公園	72.1	14.4	43.3	144.3	14.4	×
P273	善福寺川緑地	18.0	3.2	12.8	35.9	3.2	×
P274	和田堀公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P275	汐入公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×
P276	浮間公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P278	赤塚公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P279	荒川戸田橋緑地	16.8	3.4	11.7	33.5	3.4	×
P280	石神井公園	9.5	1.9	7.6	19.0	1.9	×
P281	大泉中央公園	13.5	2.7	10.8	27.0	2.7	×
P282	光が丘公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P283	城北中央公園	18.0	3.2	12.8	35.9	3.2	×
P284	中川公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P285	舎人公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P286	東綾瀬公園	22.0	4.0	16.0	43.9	4.0	×
P287	荒川江北橋緑地	19.5	3.9	12.8	39.0	3.9	×
P288	荒川西新井橋緑地	19.5	3.9	12.8	39.0	3.9	×
P289	荒川千住新橋緑地	5.5	1.1	4.4	11.0	1.1	×
P290	水元公園	3.0	2.0	4.0	6.0	2.0	×
P291	篠崎公園	18.0	3.2	12.8	35.9	3.2	×
P292	葛西臨海公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P293	総合レクリエーション公園	45.0	9.0	30.0	90.0	9.0	×
P294	新左近川親水公園	32.1	13.2	44.2	64.2	18.6	×
P295	国営昭和記念公園	116.1	410.1	442.2	488.5	409.6	
P296	武蔵野中央公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×

表 16 対象公園及び競合公園の平均利用費用（6）

公園番号	公園名	利用費用(円/人・回)					有料公園 = 有料
		15歳未満	15-19歳	20-29歳	30-49歳	50歳以上	
P297	井の頭恩賜公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×
P298	多摩川緑地	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P299	武蔵野の森公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P300	是政緑地	11.7	2.4	8.1	23.6	2.3	×
P301	野川公園	8.5	1.3	5.2	16.9	1.3	×
P302	小金井公園	22.1	4.0	16.1	44.2	4.0	×
P303	野山北・六道山公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P304	桜ヶ丘公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P400	東京臨海広域防災公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P508	江戸川区篠崎緑地	0.0	1.0	2.0	4.0	1.0	×
P509	江戸川区小岩緑地	0.0	1.0	4.0	10.0	1.0	×
P510	仙台堀川公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P511	荒川四ツ木橋緑地	3.5	0.7	2.8	7.0	0.7	×
P515	平和の森公園(大田区)	7.5	1.5	5.9	19.1	1.1	×
P305	こども自然公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P306	舞岡公園	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	×
P307	横浜動物の森公園	0.6	0.3	1.2	1.8	0.6	×
P308	等々力緑地	34.9	6.4	25.6	72.3	6.6	×
P401	多摩川緑地(川崎市)	7.5	1.5	5.5	15.0	1.5	×

【直接利用価値】 単年度便益額の算出

需要推計モデルにより算出した常陸海浜公園の単年度便益額を下表に示す。

表 17 需要推計（平成 23 年度）

ゾーン名	便益額(円)	需要予測(人)	ゾーン名	便益額(円)	需要予測(人)		
Z01	いわき市	427,549,888	44,255	Z74	下都賀郡-2	28,745,329	3,275
Z02	白河市	27,743,944	7,512	Z75	館林市	6,332,291	1,944
Z03	須賀川市	153,102	6,101	Z76	邑楽郡	6,506,553	5,019
Z04	東白川郡	47,736,379	6,272	Z77	さいたま市	245,709,698	47,245
Z05	石川郡	29,635,077	6,143	Z78	加須市	20,921,956	6,639
Z06	西白河郡-1	9,214,601	3,006	Z79	羽生市	7,840,959	3,174
Z07	西白河郡-2	13,171,116	3,156	Z80	鴻巣市	16,794,867	7,036
Z08	岩瀬郡	2,530,929	1,974	Z81	行田市	3,611,716	4,489
Z09	双葉郡	18,801,711	3,492	Z82	久喜市	40,105,984	9,714
Z10	田村郡	10,361,663	1,839	Z83	幸手市	17,133,712	3,661
Z11	水戸市	450,251,888	30,517	Z84	上尾市	45,682,954	10,709
Z12	日立市	596,340,722	38,522	Z85	桶川市	12,050,473	3,650
Z13	土浦市	193,164,395	14,805	Z86	北本市	11,297,385	3,851
Z14	古河市	70,299,172	8,620	Z87	蓮田市	15,043,175	3,104
Z15	石岡市	172,426,148	12,304	Z88	春日部市	77,450,659	12,968
Z16	結城市	47,981,332	4,306	Z89	越谷市	96,218,336	14,142
Z17	龍ヶ崎市	91,140,672	6,466	Z90	吉川市	21,388,789	2,911
Z18	下妻市	45,431,703	4,307	Z91	川口市	114,091,422	18,527
Z19	常総市	59,143,878	5,651	Z92	戸田市	24,733,409	4,160
Z20	常陸太田市	148,424,481	9,674	Z93	蕨市	17,547,854	2,846
Z21	高萩市	97,585,461	6,715	Z94	鳩ヶ谷市	15,448,112	2,335
Z22	北茨城市	143,730,056	10,746	Z95	草加市	75,563,992	10,238
Z23	笠間市	128,946,475	8,475	Z96	八潮市	23,659,168	3,126
Z24	取手市	74,865,575	7,807	Z97	三郷市	45,173,030	5,399
Z25	牛久市	83,187,415	7,034	Z100	南埼玉郡	21,968,412	4,511
Z26	つくば市	215,167,924	18,323	Z102	北葛飾郡-2	15,339,382	2,839
Z27	ひたちなか市	337,410,206	29,592	Z103	北葛飾郡-3	12,249,672	1,666
Z28	鹿嶋市	110,454,913	8,663	Z104	北足立郡	7,667,347	1,826
Z29	潮来市	52,235,866	4,318	Z105	銚子市	119,011,884	15,522
Z30	守谷市	39,643,339	3,750	Z106	成田市	72,082,993	9,772
Z31	常陸大宮市	122,230,228	7,945	Z107	旭市	118,563,682	14,882
Z32	那珂市	116,666,977	8,014	Z108	我孫子市	68,400,756	8,001
Z33	筑西市	141,939,982	11,160	Z109	印西市	49,982,797	5,570
Z34	坂東市	36,410,033	4,077	Z110	富里市	38,923,501	5,678
Z35	稲敷市	59,927,657	6,156	Z111	匝瑳市	63,112,954	8,440
Z36	かすみがうら市	69,966,562	5,168	Z112	香取市	93,856,941	8,430
Z37	桜川市	89,937,725	6,701	Z113	千葉市	156,178,815	58,860
Z38	神栖市	81,610,013	7,175	Z114	市川市	118,022,875	18,817
Z39	行方市	97,322,267	6,968	Z115	鎌ヶ谷市	37,765,074	5,554
Z40	銚田市	141,364,934	9,302	Z116	白井市	22,147,114	3,281
Z41	つくばみらい市	37,751,409	3,426	Z117	浦安市	33,198,981	6,662
Z42	小美玉市	112,257,181	7,418	Z118	船橋市	134,349,858	27,023
Z43	東茨城郡-1	102,925,325	6,683	Z119	八千代市	48,866,740	9,897
Z44	那珂郡	88,496,641	6,387	Z120	習志野市	35,206,154	8,013
Z45	久慈郡	60,238,622	4,912	Z121	松戸市	146,608,312	19,401
Z46	稲敷郡-1	77,967,354	6,406	Z122	流山市	66,140,791	7,749
Z47	結城郡	18,057,305	1,869	Z123	佐倉市	30,697,692	9,568
Z48	猿島郡	17,824,601	2,550	Z124	四街道市	17,825,090	5,253
Z49	北相馬郡	12,153,433	1,279	Z125	八街市	42,466,563	7,542
Z50	東茨城郡-2	43,902,755	2,872	Z126	東金市	18,847,166	7,622
Z51	稲敷郡-2	8,783,981	1,022	Z127	柏市	193,047,322	22,262
Z52	宇都宮市	300,502,865	28,764	Z128	山武市	32,372,012	8,201
Z53	栃木市	91,265,454	9,879	Z129	野田市	78,164,984	9,379
Z54	鹿沼市	57,077,558	8,617	Z130	市原市	11,958,640	22,555
Z55	小山市	102,855,167	10,273	Z131	印旛郡	29,316,767	3,717
Z56	真岡市	94,236,704	7,759	Z132	香取郡-1	23,048,722	2,855
Z57	大田原市	60,174,133	7,624	Z133	香取郡-2	9,112,335	961
Z58	矢板市	22,044,292	3,056	Z134	香取郡-3	18,826,243	1,998
Z59	那須塩原市	100,105,268	15,678	Z135	山武郡-1	32,611,101	5,718
Z60	さくら市	20,225,658	2,892	Z136	山武郡-2	5,380,992	8,565
Z61	那須烏山市	65,299,730	5,398	Z137	千代田区	7,351,457	1,244
Z62	下野市	41,582,607	3,981	Z138	中央区	20,639,512	3,418
Z63	佐野市	60,917,578	8,282	Z139	文京区	39,315,117	6,864
Z64	日光市	33,489,024	8,631	Z140	台東区	32,959,154	5,214
Z65	足利市	37,456,401	6,678	Z141	墨田区	18,172,394	8,972
Z66	河内郡	27,462,106	2,367	Z142	江東区	87,511,829	14,854
Z67	上都賀郡	4,380,432	558	Z143	豊島区	59,114,300	10,086
Z68	芳賀郡	83,035,812	6,924	Z144	北区	78,385,975	12,770
Z69	下都賀郡-1	28,013,456	2,718	Z145	荒川区	51,154,063	7,834
Z70	塩谷郡-1	162,338,917	9,657	Z146	板橋区	125,190,179	21,646
Z71	那須郡-1	75,534,558	5,751	Z147	足立区	174,442,944	24,166
Z72	那須郡-2	17,995,722	3,998	Z148	葛飾区	115,024,454	16,835
Z73	塩谷郡-2	4,160,042	1,472	Z149	江戸川区	173,110,376	27,123
				合計	10,767,362,742	1,322,576	

表 18 需要推計（平成 35 年度）

	ゾーン名	便益額(円)	需要予測(人)		ゾーン名	便益額(円)	需要予測(人)
Z01	いわき市	410,056,123	42,475	Z74	下都賀郡-2	27,562,101	3,142
Z02	白河市	27,070,498	7,345	Z75	館林市	5,888,500	1,811
Z03	須賀川市	133,056	6,083	Z76	邑楽郡	6,585,717	5,075
Z04	東白川郡	42,720,189	5,625	Z77	さいたま市	269,994,120	51,380
Z05	石川郡	26,885,182	5,582	Z78	加須市	20,626,342	6,401
Z06	西白河郡-1	9,770,269	3,196	Z79	羽生市	7,761,656	3,055
Z07	西白河郡-2	12,700,487	3,049	Z80	鴻巣市	17,260,696	7,032
Z08	岩瀬郡	2,394,449	1,871	Z81	行田市	3,750,365	4,333
Z09	双葉郡	17,306,829	3,199	Z82	久喜市	41,154,860	9,838
Z10	田村郡	9,407,932	1,663	Z83	幸手市	16,166,381	3,430
Z11	水戸市	466,961,939	32,663	Z84	上尾市	49,470,404	11,459
Z12	日立市	574,812,967	37,813	Z85	桶川市	12,272,694	3,658
Z13	土浦市	196,484,584	15,137	Z86	北本市	11,854,469	3,953
Z14	古河市	69,530,222	8,524	Z87	蓮田市	15,157,615	3,101
Z15	石岡市	169,671,768	12,196	Z88	春日部市	78,459,132	13,054
Z16	結城市	47,464,810	4,272	Z89	越谷市	102,617,934	15,001
Z17	龍ヶ崎市	97,689,055	6,981	Z90	吉川市	24,154,925	3,274
Z18	下妻市	45,881,116	4,358	Z91	川口市	124,017,255	19,992
Z19	常総市	59,954,061	5,740	Z92	戸田市	29,635,941	4,932
Z20	常陸太田市	135,261,381	9,013	Z93	蕨市	17,077,931	2,751
Z21	高萩市	90,441,202	6,282	Z94	鳩ヶ谷市	17,118,024	2,579
Z22	北茨城市	133,429,572	10,038	Z95	草加市	84,298,655	11,367
Z23	笠間市	127,610,628	8,501	Z96	八潮市	24,706,201	3,249
Z24	取手市	71,958,950	7,501	Z97	三郷市	44,649,238	5,318
Z25	牛久市	91,878,387	7,791	Z100	南埼玉郡	22,611,480	4,607
Z26	つくば市	242,681,387	20,724	Z102	北葛飾郡-2	15,274,046	2,809
Z27	ひたちなか市	360,296,941	33,678	Z103	北葛飾郡-3	13,535,654	1,835
Z28	鹿嶋市	115,852,581	9,141	Z104	北足立郡	9,257,721	2,187
Z29	潮来市	50,349,639	4,184	Z105	銚子市	103,445,690	13,525
Z30	守谷市	45,152,524	4,275	Z106	成田市	79,198,187	10,741
Z31	常陸大宮市	114,364,755	7,549	Z107	旭市	114,800,442	14,447
Z32	那珂市	116,304,239	8,249	Z108	我孫子市	74,268,225	8,672
Z33	筑西市	134,808,390	10,648	Z109	印西市	52,333,312	5,823
Z34	坂東市	35,019,248	3,924	Z110	富里市	41,384,560	6,038
Z35	稲敷市	55,632,961	5,723	Z111	匝瑳市	59,666,509	8,002
Z36	かずみがうら市	69,211,162	5,145	Z112	香取市	85,205,839	7,686
Z37	桜川市	83,370,383	6,248	Z113	千葉市	175,313,529	64,872
Z38	神栖市	88,235,943	7,795	Z114	市川市	130,846,439	20,703
Z39	行方市	88,666,131	6,396	Z115	鎌ヶ谷市	39,577,769	5,795
Z40	銚田市	137,977,245	9,194	Z116	白井市	24,399,501	3,600
Z41	つくばみらい市	37,274,422	3,391	Z117	浦安市	40,774,516	8,045
Z42	小美玉市	112,152,110	7,505	Z118	船橋市	148,421,007	29,595
Z43	東茨城郡-1	98,533,106	6,512	Z119	八千代市	56,706,726	11,405
Z44	那珂郡	96,164,247	7,241	Z120	習志野市	37,600,734	8,458
Z45	久慈郡	49,241,414	4,036	Z121	松戸市	155,481,692	20,470
Z46	稲敷郡-1	80,966,098	6,677	Z122	流山市	70,190,993	8,206
Z47	結城郡	16,949,491	1,757	Z123	佐倉市	31,751,951	9,781
Z48	猿島郡	17,163,929	2,453	Z124	四街道市	18,945,423	5,525
Z49	北相馬郡	11,076,865	1,167	Z125	八街市	45,452,613	8,060
Z50	東茨城郡-2	42,962,385	2,852	Z126	東金市	19,556,647	7,925
Z51	稲敷郡-2	7,925,360	922	Z127	柏市	206,586,164	23,773
Z52	宇都宮市	324,328,098	31,090	Z128	山武市	30,707,861	7,752
Z53	栃木市	87,899,351	9,516	Z129	野田市	78,952,686	9,464
Z54	鹿沼市	56,893,605	8,580	Z130	市原市	13,405,067	23,346
Z55	小山市	110,551,827	11,055	Z131	印旛郡	29,424,812	3,730
Z56	真岡市	99,587,333	8,229	Z132	香取郡-1	21,312,776	2,648
Z57	大田原市	60,350,271	7,666	Z133	香取郡-2	8,872,957	939
Z58	矢板市	21,483,715	2,985	Z134	香取郡-3	16,675,755	1,776
Z59	那須塩原市	108,194,413	16,985	Z135	山武郡-1	30,532,836	5,366
Z60	さくら市	21,249,890	3,036	Z136	山武郡-2	5,529,888	8,575
Z61	那須烏山市	59,282,360	4,926	Z137	千代田区	8,335,790	1,403
Z62	下野市	44,612,791	4,276	Z138	中央区	26,749,100	4,384
Z63	佐野市	58,808,507	7,979	Z139	文京区	44,815,590	7,783
Z64	日光市	30,591,362	7,896	Z140	台東区	34,371,922	5,415
Z65	足利市	35,836,213	6,361	Z141	墨田区	19,510,771	9,610
Z66	河内郡	31,607,551	2,732	Z142	江東区	97,311,290	16,417
Z67	上都賀郡	4,302,414	548	Z143	豊島区	62,304,933	10,563
Z68	芳賀郡	78,317,866	6,555	Z144	北区	78,569,445	12,751
Z69	下都賀郡-1	28,653,423	2,785	Z145	荒川区	54,598,092	8,333
Z70	塩谷郡-1	163,752,879	9,764	Z146	板橋区	133,692,323	22,967
Z71	那須郡-1	67,854,840	5,384	Z147	足立区	175,529,944	24,208
Z72	那須郡-2	17,265,285	3,844	Z148	葛飾区	117,688,438	17,150
Z73	塩谷郡-2	3,767,115	1,328	Z149	江戸川区	196,826,385	30,647
					合計	10,971,546,912	1,364,802

【間接利用価値】 緑地・広場面積及び防災拠点機能の整理

評価対象公園および競合公園について、緑地・広場面積および防災拠点機能の有無について、以下のとおり整理した。

1) 間接利用価値の計測対象

間接利用価値は以下の2つの価値に分類される。

表 19 間接利用価値の計測価値

環境の維持・改善、景観の向上に役立つ価値	
	<ul style="list-style-type: none"> ・緑地の保存 ・動植物の生息・生育環境の保存 ・ヒートアイランド現象の緩和、二酸化炭素の吸収 ・森林の管理・保全、荒廃の防止 ・季節感を享受できる景観の提供 ・都市形態規制
防災に役立つ価値	
	<ul style="list-style-type: none"> ・災害応急対策施設の確保 ・災害時の最終避難地の確保 ・火災の際の延焼防止・遅延 ・災害時の救援活動の場、復旧・復興の拠点の確保

出典：改訂第2版 大規模公園費用対効果分析手法マニュアル

間接利用価値は、緑地面積、広場面積、防災拠点となる機能の有無を基礎データとして算出する。緑地・広場の例は以下のとおりである。

表 20 緑地・広場に含まれる例

項目	例
緑地	樹林地・草地（芝生広場等、広場として利用可能なものは除く） 庭園・花壇・水面（湖沼・池・滝・流れ）
広場	広場（多目的広場・芝生広場等） グラウンド（陸上競技場・サッカー場・ラグビー場・野球場等）
その他	運動施設（グラウンドを除く） 遊戯施設、教養施設、その他の施設 } 計測対象外

出典：改訂第2版 大規模公園費用対効果分析手法マニュアル

2) 評価対象公園

常陸海浜公園の緑地・広場面積は、「国営公園管理の概要」(H21.3 財団法人 公園緑地管理財団)、平成20年度以降の供用計画・事業費一覧表、及び図上計測により、以下のとおり整理した。

表21 本公園の緑地・広場面積集計

エリア名称	供用or未共用	施設名称	広場	緑地	その他	合計
樹林エリア	開園	ひたちなか自然の森		121000		121000
	未開園	ひたちなか自然の森(期)		157000		157000
		沢田サイクルコース		2000		2,000
		沢田エリア(期)(観察広場)		49000		49,000
		沢田エリア(期)(観察園路・拠点)		48000		48,000
		樹林地その他			989000	
樹林エリア計			0	1,366,000	0	1,366,000
みはらしエリア	開園	みはらしの丘		48000		48,000
		みはらしの里			13000	13,000
		ひなの森		40000		40,000
		サイクリングコースとその内側			48000	48,000
		畑			20000	20,000
		第1号古民家			7000	7,000
	未開園	第2号古民家			9000	9,000
		みはらしの里茅場			25000	25,000
		サイクリングコース(期)(みはらしの里～沢田)			3000	3,000
		みはらしの里背後林		24000		24,000
		みはらしの丘海側斜面		49000		49,000
		樹林地その他			9000	9,000
		みはらしエリア計			0	170,000
西口エリア	開園	西口広場			85000	85,000
		スイセンガーデン		10000		10,000
		記念の森		11000		11,000
		たまこの森		60000		60,000
		池		15000		15,000
		樹林地その他			98000	98,000
西口エリア計			0	194,000	85,000	279,000
草原エリア	開園	大草原	80000			80,000
		林間広場		20000		20,000
		大草原フラワーガーデン		2000		2,000
		樹林地その他		54000		54,000
草原エリア計			80,000	76,000	0	156,000
プレジャーガーデンエリア	開園	プレジャーガーデン			87500	87,500
		ローズガーデン		2500		2,500
		中央フラワーガーデン		10000		10,000
		ファミリー広場他			122000	122,000
		樹林地その他			74000	74,000
プレジャーガーデンエリア計			0	86,500	209,500	296,000
砂丘エリア	開園	砂と海の林			73000	73,000
		樹林その他		46000		46,000
		砂丘ガーデン			74500	74,500
		ロックガーデン		3500		3,500
		サンドガーデン		5000		5,000
		香りの谷		2000		2,000
		海浜口広場			21000	21,000
		砂丘観察広場(園路)		84000		84,000
	未開園	砂丘その他			138000	138,000
		砂丘エリア計		0	140,500	306,500
南口エリア	開園	南口広場			19000	19,000
		泉のフラワーガーデン		1000		1,000
	未開園	多目的広場	45000			45,000
南口エリア計			45,000	1,000	23000	88,000
海浜エリア	未開園	ひたちなか海岸			101000	101,000
海浜エリア計			0	0	101,000	101,000
入込み交通スペース等	開園	西口駐車場	70000			70,000
		南口駐車場	119000			119,000
		海浜口駐車場	13000			13,000
	未開園	樹林地その他			148000	148,000
		北口リサイクルヤード			40000	40,000
		西口駐車場(拡幅)	34000			34,000
入込み交通スペース等計			236,000	148,000	88,000	472,000
総合計			361,000	2,182,000	957,000	3,500,000

北口リサイクルヤードは、既に供用を開始しているが、既開園区域外となるため、未開園エリアに含めている。

	広場	緑地	その他	合計
開園エリア計(H22末時点)	327,000	707,000	570,000	1,604,000
未開園エリア計	34,000	1,475,000	387,000	1,896,000
総合計(H35)	361,000	2,182,000	957,000	3,500,000

防災拠点機能の有無については、両年度において「有」とした。

3) 競合公園

競合公園の緑地・広場面積は、以下のとおり整理した。

なお、アンケート調査結果のないもの、及び広場、緑地面積の具体的な値が不明である公園については、以下のルールに従い、アンケート結果を補完した。

表 22 アンケート結果補完要領（平成 20 年度再評価と同様）

項目	補完要領
広場面積	公園全体面積の 10%を計上
緑地面積	(公園全体面積-広場面積) / 2 を計上

表 23 競合公園の緑地・広場面積集計

コード	公園名	所在地	面積 (ha)		防災拠点機能の有無 (有る場合には で記入)
			緑地	広場	
P03	いわき公園	福島県いわき市平上高久	35.6	4.4	
P24	千波公園	茨城県水戸市千波町3080	41.3	3.9	
P28	かみね公園	茨城県日立市宮田町5-2-22	8.2	0.1	
P45	笠間市総合公園	茨城県笠間市箱田867番地	0.1	11.6	
P55	西部総合公園	茨城県常陸大宮市工業団地25	9.4	2.0	
P57	那珂総合公園	茨城県那珂市戸崎428番地2	13.7	6.0	
P67	鉾田総合公園	茨城県鉾田市当間	2.1	5.5	
P27	大塚池公園	茨城県水戸市大塚町	15.6	2.0	
P29	小木津山自然公園	茨城県日立市小木津町字小木津山	56.4	8.2	
P68	大洗公園	茨城県東茨城郡大洗町	20.0	4.4	
P25	堀原運動公園	茨城県水戸市新原	5.7	1.3	
P26	水戸市総合運動公園	茨城県水戸市見川町	4.1	9.6	
P35	石岡市運動公園	茨城県石岡市南台	4.8	3.7	
P36	石岡市八郷総合運動公園	茨城県石岡市野田	4.7	1.1	
P43	山吹運動公園	常陸太田市新宿町	0.7	3.8	
P50	ひたちなか市那珂湊運動公園	茨城県ひたちなか市新光町	2.7	9.2	
P51	ひたちなか市総合運動公園	茨城県ひたちなか市新光町	1.3	17.6	
P56	笠松運動公園	茨城県ひたちなか市佐和	25.1	5.6	
P61	岩瀬町総合運動公園	茨城県桜川市岩瀬	6.4	1.4	
P69	大洗町総合運動公園	茨城県東茨城郡大洗町成田町	4.0	5.7	
P23	偕楽園	茨城県水戸市見川	25.5	5.7	
P39	砂沼広域公園	茨城県下妻市長塚乙	11.5	2.6	
P44	笠間芸術の森公園	茨城県笠間市笠間	16.2	3.6	
P58	県西総合公園	茨城県筑西市桑山	11.2	2.5	
P66	鹿島灘海浜公園	茨城県鉾田市大竹	8.9	2.0	
P70	大子広域公園	茨城県久慈郡大子町浅川	27.2	6.0	
P502	逆川緑地	茨城県水戸市千波町	6.2	1.4	
P103	井頭公園	栃木県真岡市下籠谷	55.0	9.0	

【間接利用価値】 単年度便益額の算出

効用関数モデルにより算出した間接利用価値の単年度便益額を下表に示す。

表 24 間接利用価値 単年度便益額（平成 23 年度）

ゾーン名	世帯数 年度：2011年度 (供用年度)	便益額(供用年度)						
		(円/年/世帯)				(百万円/年)		
		一般の価値				合計		
		全体 (間接-様式4-1 部分供用時より)	環境 (間接-様式4-2 部分供用時より)	防災 (間接-様式4-3 部分供用時より)		内環境分	内防災分	
		A	B	C	D	E=A*B	F=E*C/(C+D)	G=E*D/(C+D)
B01 水戸市	106,587	2,956.92	3,566.71	2,159.59	315.17	196.31	118.86	
B02 日立市	78,385	7,473.97	6,087.95	5,331.50	585.84	312.33	273.52	
B10 常陸太田市	20,259	4,537.75	5,396.45	3,363.52	91.93	56.63	35.30	
B11 高萩市	11,945	5,319.87	2,866.08	3,636.71	63.54	28.01	35.54	
B13 笠間市	27,490	2,180.69	2,137.92	1,567.72	59.95	34.59	25.36	
B17 ひたちなか市	57,593	3,393.91	4,386.69	2,503.98	195.46	124.43	71.03	
B21 常陸大宮市	16,387	3,768.10	4,277.17	2,778.10	61.75	37.43	24.31	
B22 那珂市	18,424	3,078.44	4,039.83	2,276.19	56.72	36.28	20.44	
B30 鉾田市	16,114	4,499.73	4,677.42	3,186.28	72.51	43.13	29.38	
B32 小美玉市	16,876	3,490.78	3,422.32	2,447.33	58.91	34.35	24.56	
B51 東茨城郡-1	17,878	2,914.47	3,176.71	2,111.82	52.11	31.30	20.81	
B52 那珂郡	13,163	4,152.88	5,569.90	3,081.19	54.66	35.20	19.47	
B58 東茨城郡-2	7,368	2,309.68	2,502.42	1,696.48	17.02	10.14	6.88	
合計(百万円/年)					1686	980	705	

表 25 間接利用価値 単年度便益額（平成 35 年度）

ゾーン名	世帯数 年度：2023年度 (全体供用年度)	便益額(全体供用年度)						
		(円/年/世帯)				(百万円/年)		
		一般の価値				合計		
		全体 (間接-様式4-1 部分供用時より)	環境 (間接-様式4-2 部分供用時より)	防災 (間接-様式4-3 部分供用時より)		内環境分	内防災分	
		A	B	C	D	E=A*B	F=E*C/(C+D)	G=E*D/(C+D)
B01 水戸市	105,895	2,963.98	3,566.71	2,191.24	313.87	194.42	119.45	
B02 日立市	77,876	7,490.43	6,087.95	5,404.42	583.32	309.01	274.32	
B10 常陸太田市	20,127	4,548.28	5,396.45	3,411.53	91.54	56.09	35.46	
B11 高萩市	11,867	5,332.04	2,866.08	3,688.31	63.28	27.67	35.61	
B13 笠間市	27,312	2,185.96	2,137.92	1,591.00	59.70	34.23	25.47	
B17 ひたちなか市	57,219	3,401.95	4,386.69	2,540.41	194.66	123.27	71.39	
B21 常陸大宮市	16,281	3,776.96	4,277.17	2,818.27	61.49	37.07	24.42	
B22 那珂市	18,304	3,085.76	4,039.83	2,309.47	56.48	35.94	20.54	
B30 鉾田市	16,009	4,510.17	4,677.42	3,231.94	72.20	42.70	29.50	
B32 小美玉市	16,766	3,499.03	3,422.32	2,482.98	58.67	34.00	24.67	
B51 東茨城郡-1	17,762	2,921.43	3,176.71	2,142.80	51.89	30.99	20.90	
B52 那珂郡	13,078	4,162.58	5,569.90	3,125.44	54.44	34.87	19.57	
B58 東茨城郡-2	7,320	2,315.25	2,502.42	1,721.61	16.95	10.04	6.91	
合計(百万円/年)					1,678	970	708	

その他データの収集

計測に用いるその他のデータとして、ゾーン人口及び世帯数を収集した。下表にその一覧を示す。

表 26 評価基準年（平成 23 年度）人口、世帯数一覧（1）

県名	No.	ゾーン名	人口密度	総人口	年齢別人口					世帯数
					0～14歳	15～19歳	20～29歳	30～49歳	50歳～	
福島県	1	いわき市	0.028	342,690	45,693	16,983	32,768	84,873	162,372	129,553
	2	白河市	0.055	64,320	9,260	3,131	6,667	16,376	28,888	17,946
	3	須賀川市	0.029	79,996	11,565	4,089	8,281	20,610	35,454	25,007
	4	東白川郡	0.006	35,108	4,622	1,667	3,298	7,347	18,173	11,173
	5	石川郡	0.009	45,255	5,740	2,305	4,616	10,019	22,575	13,431
	6	西白河郡-1	0.010	19,900	3,009	1,057	2,151	5,366	8,315	6,166
	7	西白河郡-2	0.026	29,899	4,046	1,522	3,191	6,889	14,251	9,065
	8	岩瀬郡	0.007	18,609	2,644	951	2,021	4,412	8,583	5,583
	9	双葉郡	0.005	15,830	1,917	768	1,433	3,455	8,259	5,372
	10	田村郡	0.009	11,469	1,346	589	1,206	2,463	5,865	3,761
			福島県合計	0.185	663075.4	89,842	33,061	65,631	161,811	312,734
茨城県	11	水戸市	0.120	260,427	34,927	12,947	26,399	72,620	111,700	106,587
	12	日立市	0.084	190,083	25,251	8,941	17,645	49,358	87,682	78,385
	13	土浦市	0.125	142,041	18,582	6,794	13,961	39,604	61,869	54,809
	14	古河市	0.115	141,936	18,213	7,046	14,841	37,743	62,677	49,619
	15	石岡市	0.037	79,528	10,018	3,780	7,340	19,650	38,144	26,433
	16	結城市	0.078	51,227	6,494	2,377	4,867	13,449	23,492	16,962
	17	龍ヶ崎市	0.102	79,957	10,932	4,458	8,924	21,649	33,506	28,074
	18	下妻市	0.056	45,564	6,376	2,192	4,535	12,334	19,801	15,112
	19	常総市	0.053	65,727	8,638	3,053	6,414	17,273	29,797	20,821
	20	常陸太田市	0.015	56,568	6,156	2,965	5,004	12,086	30,331	20,259
	21	高萩市	0.016	30,925	3,792	1,413	2,660	7,090	15,595	11,945
	22	北茨城市	0.026	46,890	5,602	2,316	4,133	10,619	23,895	17,484
	23	笠間市	0.033	79,440	10,035	3,890	7,697	19,936	37,260	27,490
	24	取手市	0.151	105,897	11,266	4,607	9,076	27,083	52,510	41,582
	25	牛久市	0.136	79,878	9,912	3,650	7,566	23,252	34,667	28,555
	26	つくば市	0.073	206,930	28,814	11,346	29,735	62,818	72,045	80,260
	27	ひたちなか市	0.155	153,380	22,960	7,695	15,159	44,845	62,214	57,593
	28	鹿嶋市	0.070	65,215	8,992	2,971	5,683	16,976	30,093	24,082
	29	潮来市	0.048	30,491	3,776	1,540	3,006	7,461	14,616	10,312
	30	守谷市	0.158	56,262	8,290	2,823	5,799	16,675	21,917	19,113
	31	常陸大宮市	0.013	45,753	5,320	2,129	4,139	10,182	23,635	16,387
	32	那珂市	0.055	53,497	6,660	2,593	4,727	13,326	25,855	18,424
	33	筑西市	0.052	107,333	13,845	5,044	9,724	27,129	50,650	35,449
	34	坂東市	0.045	55,343	7,101	2,758	5,479	14,019	25,530	16,641
	35	稲敷市	0.027	47,181	5,206	2,257	4,559	11,029	23,740	15,385
	36	かすみがうら市	0.037	43,261	5,646	1,985	4,052	11,239	19,922	14,446
	37	桜川市	0.026	45,717	5,572	2,298	4,189	10,699	22,708	13,914
	38	神栖市	0.063	94,040	14,496	4,493	9,710	28,822	35,819	34,140
	39	行方市	0.023	37,818	4,199	1,665	3,594	8,449	19,414	11,567
	40	鉾田市	0.025	50,036	5,684	2,162	4,543	11,733	25,203	16,114
	41	つくばみらい市	0.052	41,303	5,010	1,963	3,892	10,996	19,016	12,831
	42	小美玉市	0.037	52,276	6,925	2,613	5,459	13,236	23,624	16,876
	43	東茨城郡-1	0.036	52,187	5,723	2,374	4,797	12,391	26,303	17,878
44	那珂郡	0.096	35,876	5,845	1,678	2,973	10,970	14,372	13,163	
45	久慈郡	0.006	19,835	1,797	796	1,296	3,496	12,318	7,524	
46	稲敷郡-1	0.067	66,004	8,280	3,198	7,388	18,111	28,335	24,191	
47	結城郡	0.038	22,465	3,040	1,141	2,154	5,532	10,404	6,354	
48	猿島郡	0.050	34,730	4,435	1,741	3,446	8,806	15,958	10,771	
49	北相馬郡	0.067	16,839	1,468	621	1,186	3,676	9,527	5,996	
50	東茨城郡-2	0.014	22,512	2,539	1,157	2,154	4,971	11,598	7,368	
51	稲敷郡-2	0.023	10,301	1,095	521	991	2,279	5,391	3,179	
		茨城県合計	2.504	2922671.6	378,912	141,992	290,896	773,609	1,313,133	1,054,071
栃木県	52	宇都宮市	0.123	510,822	70,384	22,960	56,819	151,856	208,805	200,992
	53	栃木市	0.055	137,984	16,939	6,405	13,850	34,964	65,826	48,594
	54	鹿沼市	0.021	102,046	13,305	4,961	10,275	26,439	47,065	34,987
	55	小山市	0.095	162,946	22,630	8,044	18,890	46,927	66,454	59,088
	56	真岡市	0.050	83,437	12,023	3,812	8,922	23,357	35,323	27,636
	57	大田原市	0.022	77,955	9,454	3,819	10,284	20,103	34,294	27,384
	58	矢板市	0.020	34,512	4,487	1,644	3,403	8,858	16,120	12,405
	59	那須塩原市	0.019	117,646	16,938	5,579	12,279	33,112	49,736	42,286
	60	さくら市	0.034	42,096	6,103	2,191	4,121	11,485	18,193	13,462
	61	那須烏山市	0.017	29,204	3,175	1,301	2,880	6,571	15,275	10,002
	62	下野市	0.080	60,078	8,646	3,130	7,208	16,726	24,368	20,006
	63	佐野市	0.034	119,899	14,925	5,565	11,895	30,956	56,557	45,398
	64	日光市	0.007	89,162	10,030	4,128	8,092	21,182	45,730	34,891
	65	足利市	0.087	154,113	19,438	7,079	14,949	39,584	73,063	60,379
	66	河内郡	0.061	33,288	5,514	1,840	3,914	9,607	12,414	10,389
	67	上都賀郡	0.022	6,902	934	313	626	1,671	3,359	2,078
	68	芳賀郡	0.017	67,033	7,751	3,060	6,710	15,692	33,816	21,640
	69	下都賀郡-1	0.065	39,790	5,050	1,758	4,840	10,368	17,777	14,077
	70	塩谷郡-1	0.045	31,478	4,321	1,504	3,886	9,566	12,202	11,338
	71	那須郡-1	0.009	18,494	1,999	869	1,761	3,880	9,985	6,077
	72	那須郡-2	0.007	25,960	2,916	1,252	2,371	5,488	13,931	8,261
	73	塩谷郡-2	0.007	12,574	1,377	562	1,272	2,737	6,626	3,973
	74	下都賀郡-2	0.056	43,099	4,735	2,039	4,889	10,470	20,968	15,087
			栃木県合計	0.951	2000517.6	263,075	93,815	214,137	541,600	887,887
群馬県	75	館林市	0.128	78,024	10,750	3,728	7,736	21,742	34,066	29,380
	76	邑楽郡	0.080	105,747	13,452	5,175	12,155	29,199	45,766	37,910
		群馬県合計	0.207	183771.4	24,202	8,903	19,891	50,941	79,832	67,290

表 26 評価基準年（平成 23 年度）人口、世帯数一覽（2）

県名	No.	ゾーン名	人口密度	総人口	年齢別人口				世帯数	
					0～14歳	15～19歳	20～29歳	30～49歳		50歳～
埼玉県	77	さいたま市	0.553	1,202,943	159,835	60,038	138,230	368,314	476,527	477,434
	78	加須市	0.083	111,387	13,006	6,164	13,276	27,781	51,159	38,730
	79	羽生市	0.094	54,895	6,650	2,838	5,824	14,062	25,522	19,152
	80	鴻巣市	0.174	117,249	13,756	6,071	13,302	31,541	52,578	42,905
	81	行田市	0.140	85,808	10,290	4,345	10,170	22,190	38,813	30,312
	82	久喜市	0.199	154,166	17,983	7,725	17,854	41,224	69,383	56,214
	83	幸手市	0.150	51,052	5,216	2,344	5,457	12,858	25,174	19,489
	84	上尾市	0.493	224,431	30,392	10,924	24,009	66,412	92,694	85,292
	85	桶川市	0.287	72,430	8,977	3,554	7,534	19,972	32,394	27,350
	86	北本市	0.351	69,784	8,602	3,442	7,865	19,048	30,827	25,943
	87	蓮田市	0.227	61,786	7,140	2,674	6,435	16,829	28,707	23,523
	88	春日部市	0.354	233,770	28,405	11,413	24,035	64,617	105,299	90,848
	89	越谷市	0.529	318,788	42,472	15,603	36,225	96,010	128,476	122,695
	90	吉川市	0.199	62,920	9,293	3,287	6,540	18,589	25,209	21,101
	91	川口市	0.880	490,938	64,148	22,632	54,261	156,496	193,401	201,466
	92	戸田市	0.677	123,118	18,670	6,079	15,491	42,927	39,951	51,281
	93	蕨市	1.332	67,943	7,463	2,867	8,646	20,853	28,113	32,344
	94	鳩ヶ谷市	0.984	61,196	8,066	2,602	6,017	19,865	24,647	23,568
	95	草加市	0.891	244,368	34,302	11,496	26,173	77,296	95,100	96,566
	96	八潮市	0.417	75,152	9,963	3,635	7,609	22,057	31,889	28,517
	97	三郷市	0.411	124,026	14,714	5,899	14,109	33,916	55,387	49,280
98	南埼玉郡	0.202	82,646	9,656	4,311	9,485	22,128	37,065	30,417	
99	北葛飾郡-2	0.151	45,363	5,437	2,310	4,966	11,722	20,930	16,482	
100	北葛飾郡-3	0.107	32,045	4,859	1,719	3,293	9,116	13,058	10,191	
101	北足立郡	0.266	39,289	6,381	1,919	4,043	12,177	14,769	13,226	
		埼玉県合計	10.153	4,207,493.6	545,679	205,891	470,848	1,248,002	1,737,073	1,634,326
千葉県	102	銚子市	0.083	69,864	7,155	3,359	7,278	16,023	36,050	27,895
	103	成田市	0.058	124,144	16,503	5,687	17,621	36,800	47,534	48,988
	104	旭市	0.053	68,812	8,704	3,168	7,170	17,457	32,312	23,228
	105	我孫子市	0.310	133,626	17,358	5,915	13,128	38,685	58,541	51,626
	106	印西市	0.066	81,995	10,052	5,115	11,141	20,812	34,880	26,808
	107	富里市	0.096	51,982	6,367	2,425	6,707	14,547	21,935	19,398
	108	匝瑳市	0.040	40,558	4,615	1,926	3,969	9,555	20,493	13,194
	109	香取市	0.031	82,459	9,084	3,690	7,762	19,353	42,571	28,314
	110	千葉市	0.351	953,483	125,971	44,797	105,861	284,363	392,491	384,936
	111	市川市	0.824	473,764	59,915	19,684	58,556	159,496	176,112	210,322
	112	鎌ヶ谷市	0.486	102,564	13,174	4,511	10,199	29,036	45,642	39,025
	113	白井市	0.155	54,880	7,428	2,844	5,802	15,152	23,655	18,379
	114	浦安市	0.949	164,154	24,642	7,707	21,441	59,641	50,724	69,690
	115	船橋市	0.682	584,141	75,753	25,851	65,037	182,504	234,995	239,165
	116	八千代市	0.373	190,946	29,110	9,041	18,552	59,246	74,998	71,350
	117	習志野市	0.765	160,780	21,564	7,708	19,558	49,863	62,085	67,558
	118	松戸市	0.776	475,724	60,857	21,688	52,918	144,475	195,784	198,644
	119	流山市	0.436	153,690	18,820	7,050	17,791	43,062	66,967	59,612
	120	佐倉市	0.164	170,058	19,781	7,846	18,104	44,396	79,931	63,449
	121	四街道市	0.248	86,085	11,232	4,097	8,131	23,778	38,849	31,220
	122	八街市	0.104	77,698	10,065	4,578	8,894	20,695	33,468	26,206
	123	東金市	0.070	62,777	7,310	3,763	8,711	15,823	27,170	23,595
	124	柏市	0.335	384,904	48,121	17,944	43,580	110,725	164,535	149,534
	125	山武市	0.038	56,587	6,198	3,009	5,923	13,222	28,234	19,797
	126	野田市	0.144	149,655	18,051	7,148	17,253	38,846	68,359	54,411
	127	市原市	0.076	279,443	34,844	13,812	31,367	75,366	124,055	109,177
128	印旛郡	0.087	44,686	4,670	1,877	5,647	11,245	21,244	16,897	
129	香取郡-1	0.022	16,182	1,712	745	1,502	3,588	8,637	5,316	
130	香取郡-2	0.033	6,534	765	332	564	1,651	3,222	2,171	
131	香取郡-3	0.033	15,017	1,678	688	1,277	3,344	8,027	4,746	
132	山武郡-1	0.030	33,027	3,680	1,487	3,122	7,441	17,296	11,075	
133	山武郡-2	0.075	81,066	8,855	3,976	8,266	19,361	40,609	28,290	
		千葉県合計	7.993	5,431,286.2	694,035	253,469	612,831	1,589,551	2,281,405	2,144,015
東京都	134	千代田区	0.373	43,451	4,478	1,834	5,054	14,428	17,659	21,778
	135	中央区	1.053	106,926	10,050	2,741	9,335	45,980	38,818	59,005
	136	文京区	1.754	198,339	18,794	7,460	29,476	68,416	74,192	102,608
	137	台東区	1.673	168,581	15,246	5,610	17,264	52,753	77,709	82,878
	138	墨田区	1.725	237,263	25,013	8,488	25,989	77,423	100,348	113,828
	139	江東区	1.100	434,152	51,174	15,531	44,566	147,225	175,656	200,580
	140	豊島区	1.943	252,750	19,534	9,008	36,719	76,435	111,053	134,062
	141	北区	1.589	327,050	30,103	11,307	40,941	101,137	143,563	171,761
	142	荒川区	1.923	196,077	20,362	7,444	22,829	61,732	83,709	91,522
	143	板橋区	1.656	532,727	56,950	22,448	67,030	159,703	226,595	253,317
	144	足立区	1.166	620,447	75,525	27,865	66,020	184,183	266,852	279,666
	145	葛飾区	1.222	425,389	51,337	18,495	47,066	129,267	179,224	189,099
	146	江戸川区	1.378	685,836	97,282	32,360	82,325	232,559	241,310	298,998
			東京都合計		4,228,986	475,850	170,590	494,612	1,351,240	1,736,688
		ゾーン全体合計		19,637,802	2,471,595	907,720	2,168,847	5,716,755	8,348,751	7,856,290

表 27 全体供用開始年（平成 35 年度）人口、世帯数一覽（1）

県名	No.	ゾーン名	人口密度	総人口	年齢別人口					世帯数	
					0～14歳	15～19歳	20～29歳	30～49歳	50歳～		
福島県	1	いわき市	0.025	311,277	35,030	13,264	28,144	71,250	163,587	126,670	
	2	白河市	0.051	59,693	7,076	2,612	5,622	14,554	29,828	17,546	
	3	須賀川市	0.028	76,535	9,354	3,503	7,202	18,739	37,737	24,451	
	4	東白川郡	0.005	30,257	3,257	1,185	2,566	6,396	16,858	10,924	
	5	石川郡	0.008	39,802	4,259	1,643	3,367	9,213	21,323	13,132	
	6	西白河郡-1	0.010	19,815	2,511	912	1,968	4,980	9,446	6,029	
	7	西白河郡-2	0.024	27,577	3,084	1,225	2,512	6,402	14,354	8,864	
	8	岩瀬郡	0.006	17,110	2,114	777	1,610	4,204	8,405	5,459	
	9	双葉郡	0.004	13,737	1,304	496	1,063	2,893	7,983	5,252	
	10	田村郡	0.008	10,099	971	373	855	2,327	5,574	3,677	
			福島県合計	0.170	605,902	68,960	25,990	54,910	140,958	315,094	222,003
茨城県	11	水戸市	0.114	247,302	26,621	11,120	24,604	60,597	124,360	105,895	
	12	日立市	0.075	169,166	18,057	7,278	16,358	37,057	90,415	77,876	
	13	土浦市	0.118	133,673	14,190	5,891	13,263	33,231	67,098	54,453	
	14	古河市	0.107	131,401	13,496	5,613	12,595	33,129	66,566	49,297	
	15	石岡市	0.034	72,858	7,337	2,986	6,428	16,648	39,459	26,261	
	16	結城市	0.072	47,406	4,919	2,035	4,303	11,849	24,301	16,852	
	17	龍ヶ崎市	0.100	78,457	8,436	3,651	8,010	19,374	38,988	27,892	
	18	下妻市	0.053	42,792	4,941	1,859	4,196	10,597	21,199	15,013	
	19	常総市	0.051	62,308	6,727	2,673	6,014	15,304	31,590	20,686	
	20	常陸太田市	0.013	49,232	3,840	1,736	3,928	10,170	29,558	20,127	
	21	高萩市	0.014	26,829	2,623	1,083	2,179	5,941	15,001	11,867	
	22	北茨城市	0.022	40,795	3,648	1,538	3,355	8,712	23,543	17,370	
	23	笠間市	0.031	73,321	7,427	3,081	6,718	17,343	38,751	27,312	
	24	取手市	0.133	93,182	7,547	3,342	7,528	20,702	54,061	41,312	
	25	牛久市	0.137	80,487	8,180	3,375	7,131	20,975	40,827	28,370	
	26	つくば市	0.075	212,400	24,362	10,340	27,482	61,965	88,249	79,740	
	27	ひたちなか市	0.148	147,050	17,652	6,800	15,188	35,393	72,016	57,219	
	28	鹿嶋市	0.068	63,199	7,008	2,715	5,608	14,528	33,341	23,926	
	29	潮来市	0.044	27,632	2,684	1,094	2,479	6,371	15,004	10,245	
	30	守谷市	0.163	58,059	6,912	2,711	5,528	16,020	26,890	18,989	
	31	常陸大宮市	0.012	40,864	3,796	1,570	3,472	9,230	22,798	16,281	
	32	那珂市	0.051	49,392	4,735	2,014	4,144	11,347	27,153	18,304	
	33	筑西市	0.047	95,421	9,753	3,942	8,676	22,271	50,779	35,219	
	34	坂東市	0.041	50,093	5,187	2,132	4,721	12,160	25,893	16,533	
	35	稲敷市	0.023	41,395	3,536	1,473	3,494	9,713	23,179	15,285	
	36	かすみがうら市	0.034	39,708	4,254	1,711	3,731	9,406	20,606	14,352	
	37	桜川市	0.022	40,065	3,814	1,575	3,460	9,063	22,154	13,823	
	38	神栖市	0.063	93,790	11,916	4,360	9,884	25,303	42,326	33,919	
	39	行方市	0.020	32,966	2,971	1,208	2,755	7,922	18,111	11,492	
	40	鉾田市	0.023	46,186	4,024	1,623	3,881	11,171	25,487	16,009	
	41	つくばみらい市	0.048	38,046	3,723	1,542	3,431	9,535	19,816	12,748	
	42	小美玉市	0.035	48,748	5,130	2,079	4,911	11,722	24,906	16,766	
	43	東茨城郡-1	0.032	46,843	3,939	1,755	3,953	10,974	26,221	17,762	
	44	那珂郡	0.093	34,833	4,761	1,734	3,371	8,106	16,861	13,078	
	45	久慈郡	0.005	15,615	1,057	463	938	2,759	10,400	7,475	
	46	稲敷郡-1	0.064	63,277	6,381	2,709	6,435	16,581	31,170	24,034	
	47	結城郡	0.034	20,019	2,162	887	1,879	4,905	10,186	6,313	
	48	猿島郡	0.045	31,122	3,137	1,307	2,870	7,515	16,295	10,701	
	49	北相馬郡	0.057	14,322	868	435	934	3,085	8,999	5,957	
	50	東茨城郡-2	0.013	20,872	1,741	740	1,728	4,643	12,020	7,320	
	51	稲敷郡-2	0.020	8,807	788	317	705	1,858	5,139	3,159	
			茨城県合計	2.352	2,729,932	284,281	116,497	262,269	665,174	1,401,716	1,047,231
	栃木県	52	宇都宮市	0.122	504,499	57,539	22,390	50,222	133,326	241,022	203,796
		53	栃木市	0.050	125,217	12,659	5,175	11,042	30,239	66,102	49,234
		54	鹿沼市	0.019	95,016	10,003	3,945	8,665	22,785	49,620	35,475
		55	小山市	0.094	161,505	18,416	7,500	16,550	42,660	76,380	59,912
		56	真岡市	0.049	81,283	9,767	3,732	7,621	21,120	39,043	28,022
		57	大田原市	0.021	73,848	7,218	3,101	7,517	19,957	36,054	27,766
		58	矢板市	0.019	31,461	3,265	1,303	2,745	7,476	16,671	12,578
		59	那須塩原市	0.019	117,134	13,878	5,116	11,022	29,648	57,471	42,876
		60	さくら市	0.033	41,535	5,071	2,041	3,899	10,420	20,105	13,650
61		那須烏山市	0.015	25,132	2,143	897	1,971	5,691	14,431	10,142	
62		下野市	0.079	59,487	6,766	2,661	6,440	15,435	28,185	20,285	
63		佐野市	0.031	108,903	11,167	4,537	9,607	26,749	56,844	46,031	
64		日光市	0.006	77,621	6,850	2,792	6,349	16,985	44,647	35,378	
65		足利市	0.078	139,282	14,519	6,121	12,803	32,336	73,501	61,221	
66		河内郡	0.064	34,879	4,754	1,924	3,790	9,118	15,293	10,534	
67		上都賀郡	0.020	6,480	727	290	551	1,547	3,365	2,107	
68		芳賀郡	0.015	59,711	5,250	2,122	4,836	14,112	33,393	21,942	
69	下都賀郡-1	0.062	37,765	3,909	1,622	3,652	9,737	18,842	14,274		
70	塩谷郡-1	0.044	31,243	3,589	1,314	3,264	9,120	13,956	11,496		
71	那須郡-1	0.008	15,741	1,303	540	1,203	3,505	9,189	6,162		
72	那須郡-2	0.006	23,623	2,037	853	1,773	4,849	14,110	8,377		
73	塩谷郡-2	0.006	10,802	923	381	834	2,449	6,216	4,029		
74	下都賀郡-2	0.050	38,793	3,279	1,406	3,153	9,793	21,161	15,297		
		栃木県合計	0.910	1,900,959	205,030	81,764	179,512	479,059	955,600	740,582	
群馬県	75	館林市	0.119	72,780	8,246	3,253	7,177	18,005	36,099	29,009	
	76	邑楽郡	0.075	99,068	9,893	4,118	9,675	25,454	49,928	37,431	
		群馬県合計	0.194	171,847	18,139	7,371	16,852	43,459	86,026	66,440	

表 27 全体供用開始年（平成 35 年度）人口、世帯数一覧（2）

県名	No.	ゾーン名	人口密度	総人口	年齢別人口					世帯数
					0～14歳	15～19歳	20～29歳	30～49歳	50歳～	
埼玉県	77	さいたま市	0.552	1,199,529	123,369	53,567	132,253	309,277	581,064	486,107
	78	加須市	0.076	100,843	8,651	3,974	9,650	24,879	53,689	39,434
	79	羽生市	0.085	49,931	4,539	2,046	4,819	11,878	26,650	19,500
	80	鴻巣市	0.161	108,666	9,306	4,258	10,155	27,152	57,796	43,684
	81	行田市	0.127	78,080	7,225	3,255	7,705	19,702	40,192	30,863
	82	久喜市	0.187	144,661	12,758	5,789	13,354	36,482	76,279	57,235
	83	幸手市	0.131	44,445	3,304	1,538	3,595	10,623	25,385	19,843
	84	上尾市	0.487	221,686	23,486	9,980	23,336	55,307	109,577	86,842
	85	桶川市	0.267	67,328	6,343	2,810	6,554	16,044	35,577	27,847
	86	北本市	0.333	66,176	6,221	2,732	6,308	16,056	34,860	26,414
	87	蓮田市	0.208	56,667	5,019	2,212	5,131	13,475	30,829	23,950
	88	春日部市	0.327	216,319	19,795	8,841	20,502	49,915	117,267	92,498
	89	越谷市	0.515	310,305	32,098	13,866	33,592	79,353	151,397	124,924
	90	吉川市	0.204	64,478	7,420	3,080	6,927	15,842	31,209	21,485
	91	川口市	0.873	486,887	50,095	21,157	52,021	129,175	234,440	205,125
	92	戸田市	0.711	129,189	15,579	6,232	16,301	35,453	55,622	52,212
	93	蕨市	1.222	62,313	5,440	2,416	7,058	17,052	30,348	32,932
	94	鳩ヶ谷市	1.014	63,086	6,996	2,778	6,167	18,145	28,999	23,996
	95	草加市	0.903	247,532	27,691	11,641	27,375	62,290	118,535	98,320
	96	八潮市	0.396	71,307	7,369	3,079	7,063	16,904	36,891	29,035
	97	三郷市	0.371	112,056	9,841	4,281	10,309	27,181	60,444	50,175
91	北足立郡	0.288	42,530	5,635	2,311	4,689	10,888	19,007	13,466	
	埼玉県合計	9.875	4,095,962	412,430	178,448	429,908	1,039,730	2,035,447	1,664,014	
千葉県	102	銚子市	0.070	59,110	4,681	2,160	5,434	13,845	32,991	28,416
	103	成田市	0.059	125,448	13,940	5,505	14,452	36,311	55,240	49,902
	104	旭市	0.048	63,264	6,452	2,613	5,877	15,563	32,758	23,662
	105	我孫子市	0.305	131,593	13,573	6,017	12,580	31,048	68,374	52,589
	106	印西市	0.064	79,572	6,864	3,201	7,651	21,339	40,518	27,308
	107	富里市	0.094	50,898	4,890	2,063	4,917	14,236	24,793	19,760
	108	匝瑳市	0.036	36,475	3,224	1,427	3,218	8,242	20,364	13,440
	109	香取市	0.027	71,604	6,032	2,616	5,829	16,171	40,955	28,842
	110	千葉市	0.353	959,768	99,819	43,982	102,622	236,374	476,971	392,118
	111	市川市	0.817	469,384	47,341	19,740	51,868	129,804	220,632	214,246
	112	鎌ヶ谷市	0.464	97,900	9,927	4,181	9,037	22,724	52,032	39,753
	113	白井市	0.156	54,981	5,695	2,482	4,947	13,603	28,254	18,721
	114	浦安市	1.004	173,686	20,025	8,113	21,107	50,166	74,274	70,990
	115	船橋市	0.680	582,955	60,977	26,367	61,478	149,828	284,305	243,627
	116	八千代市	0.389	199,199	24,701	10,224	21,301	48,220	94,753	72,681
	117	習志野市	0.752	157,908	16,613	7,434	17,887	41,530	74,446	68,818
	118	松戸市	0.752	461,198	46,116	19,903	48,658	114,680	231,840	202,350
	119	流山市	0.423	149,136	14,216	6,332	14,697	36,895	76,995	60,725
	120	佐倉市	0.154	160,339	14,036	6,348	13,820	37,626	88,508	64,632
	121	四街道市	0.241	83,759	8,640	3,783	7,984	19,220	44,133	31,803
	122	八街市	0.103	77,341	7,421	3,243	7,507	19,617	39,553	26,695
123	東金市	0.069	61,801	5,386	2,674	6,627	16,610	30,505	24,035	
124	柏市	0.327	374,901	36,399	16,178	37,135	94,134	191,055	152,324	
125	山武市	0.034	50,482	3,947	1,755	4,373	11,544	28,865	20,167	
126	野田市	0.136	141,023	13,257	5,920	13,669	35,250	72,927	55,426	
127	市原市	0.072	266,781	26,011	11,427	25,749	65,353	138,240	111,214	
128	印旛郡	0.081	41,442	3,175	1,492	3,353	11,213	22,209	17,213	
129	香取郡-1	0.019	14,314	1,266	492	1,117	3,078	8,361	5,415	
130	香取郡-2	0.030	5,946	511	223	512	1,302	3,397	2,211	
131	香取郡-3	0.027	12,666	1,076	459	1,008	2,657	7,466	4,835	
132	山武郡-1	0.026	29,372	2,456	1,066	2,488	6,356	17,007	11,282	
133	山武郡-2	0.071	76,801	6,277	2,766	6,410	17,905	43,444	28,818	
	千葉県合計	7.886	5,321,045	534,944	232,186	545,310	1,342,442	2,666,163	2,184,017	
東京都	134	千代田区	0.388	45,162	3,911	1,863	4,709	13,422	21,256	22,571
	135	中央区	1.147	116,490	8,941	3,866	8,774	37,212	57,697	61,153
	136	文京区	1.831	207,073	16,401	7,620	23,904	68,254	90,892	106,345
	137	台東区	1.662	167,554	12,847	5,788	15,378	46,716	86,825	85,896
	138	墨田区	1.734	238,487	21,353	9,162	23,147	69,126	115,700	117,973
	139	江東区	1.111	438,613	44,225	18,763	41,015	122,861	211,748	207,884
	140	豊島区	1.912	248,799	15,362	8,132	29,081	69,261	126,963	138,943
	141	北区	1.506	309,980	24,484	10,967	31,834	90,319	152,377	178,016
	142	荒川区	1.936	197,407	17,621	7,606	20,210	57,225	94,746	94,855
	143	板橋区	1.648	530,104	46,104	21,880	59,587	139,487	263,046	262,541
	144	足立区	1.106	588,521	58,501	25,277	62,965	146,933	294,846	289,850
	145	葛飾区	1.179	410,406	41,445	17,632	44,345	108,181	198,802	195,985
	146	江戸川区	1.435	714,308	85,169	34,939	86,451	202,026	305,724	309,886
		東京都合計	18.596	4,212,903	396,363	173,496	451,402	1,171,022	2,020,621	2,071,897
	ゾーン全体合計	39.982	19,038,550	1,920,146	815,752	1,940,162	4,881,844	9,480,668	7,996,185	

費用の評価

(1) 用地費・施設費の考え方

- ・事業着手（昭和 54 年度）から平成 19 年度までに発生した費用については、平成 20 年度常陸海浜公園整備効果検討業務報告書に記載の費用を計上した。
- ・平成 20 年から平成 22 年までに実際に発生した費用については実績値を計上した。
- ・評価基準年度（平成 23 年度）にかかった費用については、概算要求額と同額とした。
- ・平成 24 年度から全体供用開始年度（平成 35 年度）までに発生した費用については、現在の事業計画に従い、各年度の資金計画の数値を計上した。
- ・全ての用地費、施設費は、現在価格を社会的割引率 4%として現在価値に換算して評価した。

(2) 維持管理費の考え方

- ・部分供用開始時（平成 3 年度）から平成 19 年度までに発生した費用については、平成 20 年度常陸海浜公園整備効果検討業務報告書に記載の費用を計上した。
- ・平成 20 年度から平成 22 年度までにかかった費用については、実績値を計上した。
- ・評価基準年（平成 23 年度）にかかった費用については、概算要求額と同額とした。

次頁に本公園における費用算定表を示す。

表 28 常陸海浜公園費用算定表

費用	現在価格(百万円)					現在価値(百万円)					
	建設費			維持 管理費	合計	割引率	建設費			維持 管理費	合計
	用地費	用地費 機会費用	施設費				用地費	用地費 機会費用	施設費		
	J	K	L	M	N	O	P=J*O	Q=K*O	R=L*O	S=M*O	T=N*O
合計	71,480	24	44,309	36,215	80,548		206,098	184,067	75,083	33,477	292,627
S54 1979			30		30	3.508	0	0	105	0	105
S55 1980			80		80	3.373	0	0	270	0	270
S56 1981			120		120	3.243	0	0	389	0	389
S57 1982			102		102	3.119	0	0	318	0	318
S58 1983			165		165	2.999	0	0	495	0	495
S59 1984	71,456	71,456	360		71,816	2.883	206,034	206,034	1,038	0	207,072
S60 1985			591		591	2.772	0	0	1,639	0	1,639
S61 1986	24	24	717		741	2.666	64	64	1,911	0	1,975
S62 1987			2,505		2,505	2.563	0	0	6,421	0	6,421
S63 1988			1,132		1,132	2.465	0	0	2,790	0	2,790
H1 1989	部分供用開始		1,202		1,202	2.370	0	0	2,849	0	2,849
H2 1990			1,746		1,746	2.279	0	0	3,979	0	3,979
H3 1991			2,550	241	2,791	2.191	0	0	5,587	528	6,115
H4 1992			1,722	431	2,153	2.107	0	0	3,628	908	4,536
H5 1993			2,350	483	2,833	2.026	0	0	4,761	978	5,739
H6 1994			850	545	1,395	1.948	0	0	1,656	1,062	2,717
H7 1995			1,650	567	2,217	1.873	0	0	3,090	1,062	4,152
H8 1996			1,267	626	1,893	1.801	0	0	2,282	1,127	3,409
H9 1997			988	680	1,668	1.732	0	0	1,711	1,178	2,888
H10 1998			2,490	659	3,149	1.665	0	0	4,146	1,097	5,243
H11 1999			2,649	712	3,361	1.601	0	0	4,241	1,140	5,381
H12 2000			2,040	753	2,793	1.539	0	0	3,140	1,159	4,300
H13 2001			1,827	817	2,644	1.480	0	0	2,704	1,209	3,914
H14 2002			1,259	752	2,011	1.423	0	0	1,792	1,070	2,862
H15 2003			1,311	785	2,096	1.369	0	0	1,794	1,074	2,869
H16 2004	前回評価		1,210	781	1,991	1.316	0	0	1,592	1,028	2,620
H17 2005			927	756	1,683	1.265	0	0	1,173	957	2,130
H18 2006			750	765	1,515	1.217	0	0	912	931	1,843
H19 2007			691	755	1,446	1.170	0	0	808	883	1,692
H20 2008			600	755	1,355	1.125	0	0	675	849	1,524
H21 2009	基準年		745	739	1,484	1.082	0	0	806	799	1,605
H22 2010			418	702	1,120	1.040	0	0	435	730	1,165
H23 2011			469	697	1,166	1.000	0	0	469	697	1,166
H24 2012			507	766	1,273	0.962	0	0	488	737	1,224
H25 2013			610	766	1,376	0.925	0	0	564	708	1,272
H26 2014			805	766	1,571	0.889	0	0	716	681	1,397
H27 2015			697	766	1,463	0.855	0	0	596	655	1,251
H28 2016			667	766	1,433	0.822	0	0	548	630	1,178
H29 2017			698	766	1,464	0.790	0	0	552	605	1,157
H30 2018			799	766	1,565	0.760	0	0	607	582	1,189
H31 2019			667	766	1,433	0.731	0	0	487	560	1,047
H32 2020			637	766	1,403	0.703	0	0	448	538	986
H33 2021	全体供用開始		394	766	1,160	0.676	0	0	266	517	784
H34 2022			315	766	1,081	0.650	0	0	205	498	702
H35 2023				766	766	0.625	0	0	0	478	478
H36 2024				766	766	0.601	0	0	0	460	460
H37 2025				766	766	0.577	0	0	0	442	442
H38 2026				766	766	0.555	0	0	0	425	425
H39 2027				766	766	0.534	0	0	0	409	409
H40 2028				766	766	0.513	0	0	0	393	393
H41 2029				766	766	0.494	0	0	0	378	378
H42 2030				766	766	0.475	0	0	0	364	364
H43 2031				766	766	0.456	0	0	0	350	350
H44 2032				766	766	0.439	0	0	0	336	336
H45 2033				766	766	0.422	0	0	0	323	323
H46 2034				766	766	0.406	0	0	0	311	311
H47 2035				766	766	0.390	0	0	0	299	299
H48 2036				766	766	0.375	0	0	0	287	287
H49 2037				766	766	0.361	0	0	0	276	276
H50 2038				766	766	0.347	0	0	0	266	266
H51 2039				766	766	0.333	0	0	0	255	255
H52 2040				766	766	0.321	0	0	0	246	246
H53 2041		-71,456			-71,456	0.308	0	-22,031	0	0	-22,031

直接利用価値算出における補正値の導入

便益の計上にあたり、直接利用価値については、計算による推計値と現実との乖離を補正するために、来園者数による補正を行った。

利用者数による補正係数(平成23年度)

A 推計による年間来園者数	1,322,576	人/年	調査マニュアルによる推計値
B 実績来園者数	1,568,685	人/年	H21年度実績とH35年度目標値から按分した来園者数
B/A 補正係数	1.186		

費用対効果分析 計算結果シート

総費用・総便益から下表の通り、費用便益比を算出した。

表 29 費用便益比の算出結果

	交通手段選択率 による補正後
総便益(B) 基準年における現在価値	5,780 億円
直接利用価値	4,952 億円
間接利用価値(環境)	464 億円
間接利用価値(防災)	364 億円
総費用(C) 基準年における現在価値	2,926 億円
用地費	1,841 億円
施設費	751 億円
維持管理費	334 億円
費用便益比(B/C)	1.98

次頁に、費用便益比算定表を示す。

表 30 費用便益比算定表

便益	現在価格(百万円)				割引率	現在価値(百万円)			
	便益額					便益額			
	利用	環境	防災	合計		利用	環境	防災	合計
	A	B	C	D		E	F=A*E	G=B*E	H=C*E
合計	613,042	48,108	36,719	697,868		495,171	46,410	36,437	578,018
S54 1979				0	3.508	0	0	0	0
S55 1980				0	3.373	0	0	0	0
S56 1981				0	3.243	0	0	0	0
S57 1982				0	3.119	0	0	0	0
S58 1983				0	2.999	0	0	0	0
S59 1984				0	2.883	0	0	0	0
S60 1985				0	2.772	0	0	0	0
S61 1986				0	2.666	0	0	0	0
S62 1987				0	2.563	0	0	0	0
S63 1988				0	2.465	0	0	0	0
H1 1989				0	2.370	0	0	0	0
H2 1990				0	2.279	0	0	0	0
H3 1991	5,290	838	692	6,820	2.191	11,591	1,836	1,516	14,943
H4 1992	5,511	850	702	7,063	2.107	11,611	1,791	1,479	14,881
H5 1993	5,731	863	712	7,306	2.026	11,610	1,748	1,442	14,801
H6 1994	5,952	875	723	7,550	1.948	11,594	1,704	1,408	14,707
H7 1995	6,173	887	733	7,793	1.873	11,562	1,661	1,373	14,596
H8 1996	6,393	899	743	8,035	1.801	11,513	1,619	1,338	14,471
H9 1997	6,614	912	753	8,279	1.732	11,453	1,579	1,304	14,337
H10 1998	6,834	924	763	8,521	1.665	11,379	1,539	1,270	14,188
H11 1999	7,055	936	774	8,765	1.601	11,295	1,499	1,239	14,033
H12 2000	7,276	948	784	9,008	1.539	11,201	1,459	1,207	13,867
H13 2001	7,496	961	794	9,251	1.480	11,096	1,423	1,175	13,694
H14 2002	7,717	973	804	9,494	1.423	10,984	1,385	1,144	13,513
H15 2003	7,938	985	814	9,737	1.369	10,864	1,348	1,114	13,328
H16 2004	8,158	997	824	9,979	1.316	10,735	1,312	1,084	13,132
H17 2005	8,379	1,010	835	10,224	1.265	10,602	1,278	1,057	12,937
H18 2006	8,599	1,022	845	10,466	1.217	10,462	1,243	1,028	12,733
H19 2007	8,820	1,034	855	10,709	1.170	10,318	1,210	1,000	12,528
H20 2008	9,008	1,021	818	11,646	1.125	11,032	1,148	920	13,100
H21 2009	10,795	1,007	780	12,582	1.082	11,676	1,089	844	13,609
H22 2010	11,783	994	743	13,519	1.040	12,254	1,033	773	14,060
H23 2011	12,770	980	705	14,456	1.000	12,770	980	705	14,456
H24 2012	13,045	979	706	14,730	0.962	12,544	942	679	14,164
H25 2013	13,321	978	706	15,005	0.925	12,316	905	653	13,873
H26 2014	13,596	978	706	15,280	0.889	12,087	869	628	13,583
H27 2015	13,871	977	706	15,554	0.855	11,857	835	604	13,296
H28 2016	14,146	976	707	15,829	0.822	11,627	802	581	13,010
H29 2017	14,422	975	707	16,104	0.790	11,398	771	559	12,727
H30 2018	14,697	974	707	16,378	0.760	11,168	740	537	12,446
H31 2019	14,972	974	707	16,653	0.731	10,940	711	517	12,168
H32 2020	15,247	973	708	16,928	0.703	10,713	683	497	11,893
H33 2021	15,523	972	708	17,202	0.676	10,486	657	478	11,621
H34 2022	15,798	971	708	17,477	0.650	10,262	631	460	11,353
H35 2023	16,073	970	708	17,751	0.625	10,039	606	442	11,088
H36 2024	16,073	970	708	17,751	0.601	9,853	583	425	10,861
H37 2025	16,073	970	708	17,751	0.577	9,282	560	409	10,251
H38 2026	16,073	970	708	17,751	0.555	8,925	539	393	9,857
H39 2027	16,073	970	708	17,751	0.534	8,582	518	378	9,478
H40 2028	16,073	970	708	17,751	0.513	8,251	498	364	9,113
H41 2029	16,073	970	708	17,751	0.494	7,934	479	350	8,763
H42 2030	16,073	970	708	17,751	0.475	7,629	461	336	8,426
H43 2031	16,073	970	708	17,751	0.456	7,336	443	323	8,102
H44 2032	16,073	970	708	17,751	0.439	7,053	426	311	7,790
H45 2033	16,073	970	708	17,751	0.422	6,782	409	299	7,490
H46 2034	16,073	970	708	17,751	0.406	6,521	394	287	7,202
H47 2035	16,073	970	708	17,751	0.390	6,270	379	276	6,925
H48 2036	16,073	970	708	17,751	0.375	6,029	364	266	6,659
H49 2037	16,073	970	708	17,751	0.361	5,797	350	255	6,403
H50 2038	16,073	970	708	17,751	0.347	5,574	337	246	6,157
H51 2039	16,073	970	708	17,751	0.333	5,360	324	236	5,920
H52 2040	16,073	970	708	17,751	0.321	5,154	311	227	5,692
H53 2041									

費用	現在価格(百万円)				割引率	現在価値(百万円)							
	建設費					建設費							
	用地費	用地費 機会費用	施設費	維持 管理費		用地費	用地費 機会費用	施設費	維持 管理費				
	J	K	L	M		N	O	P=J*O	Q=K*O	R=L*O	S=M*O	T=N*O	
合計	71,480	24	44,309	36,215		80,548	206,098	184,067	75,083	3,3477	292,627		
S54 1979				30		30	3,508	0	0	105	0	105	
S55 1980				80		80	3,373	0	0	270	0	270	
S56 1981				120		120	3,243	0	0	389	0	389	
S57 1982				102		102	3,119	0	0	318	0	318	
S58 1983				165		165	2,999	0	0	495	0	495	
S59 1984	71,456	71,456	360		71,816	2,883	206,034	206,034	1,038	0	207,072		
S60 1985				591		591	2,772	0	0	1,639	0	1,639	
S61 1986	24	24	717		741	2,666	64	64	1,911	0	1,975		
S62 1987				2,505		2,505	2,563	0	0	6,421	0	6,421	
S63 1988				1,132		1,132	2,465	0	0	2,790	0	2,790	
H1 1989				1,202		1,202	2,370	0	0	2,849	0	2,849	
H2 1990				1,746		1,746	2,279	0	0	3,979	0	3,979	
H3 1991				2,550		2,550	2,191	0	0	5,587	0	5,587	
H4 1992				1,722		431	2,153	2,107	0	0	3,628	908	4,536
H5 1993				2,350		483	2,833	2,026	0	0	4,761	978	5,739
H6 1994				850		545	1,395	1,948	0	0	1,656	1062	2,717
H7 1995				1,650		567	2,217	1,873	0	0	3,090	1062	4,152
H8 1996				1,267		626	1,893	1,801	0	0	2,282	1,127	3,409
H9 1997				988		680	1,668	1,732	0	0	1,711	1,178	2,888
H10 1998				2,490		659	3,149	1,665	0	0	4,146	1,097	5,243
H11 1999				2,849		712	3,361	1,601	0	0	4,241	1,140	5,381
H12 2000				2,040		753	2,793	1,539	0	0	3,140	1,159	4,300
H13 2001				1,827		817	2,644	1,480	0	0	2,704	1,209	3,914
H14 2002				1,259		752	2,011	1,423	0	0	1,792	1,070	2,862
H15 2003				1,311		785	2,098	1,369	0	0	1,794	1,074	2,869
H16 2004				1,210		781	1,991	1,316	0	0	1,592	1,028	2,620
H17 2005				927		756	1,683	1,265	0	0	1,173	957	2,130
H18 2006				750		765	1,515	1,217	0	0	912	931	1,843
H19 2007				691		755	1,446	1,170	0	0	808	883	1,692
H20 2008				600		755	1,355	1,125	0	0	675	849	1,524
H21 2009				745		739	1,484	1,082	0	0	806	799	1,605
H22 2010				418		702	1,120	1,040	0	0	435	730	1,165
H23 2011				469		697	1,166	1,000	0	0	469	697	1,166
H24 2012				507		766	1,273	0.962	0	0	488	737	1,224
H25 2013				610		766	1,376	0.925	0	0	564	708	1,272
H26 2014				805		766	1,571	0.889	0	0	716	681	1,397
H27 2015				697		766	1,463	0.855	0	0	596	655	1,251
H28 2016				667		766	1,433	0.822	0	0	548	630	1,178
H29 2017				698		766	1,464	0.790	0	0	552	605	

● 整備に係る事業費の内訳

区分	ゾーン・地区名	エリア・施設名	単位	規模(面積)	事業費(百万円)		主な整備内容		
					総額	うち未整備分	整備済	未整備	
工事費					24,268	5,372			
樹林ゾーン	樹林エリア	自然の森	式	1	1,086	790	ひたちなか自然の森、リサイクル施設	里山散策路	
		沢田湧水地	式	1	585	585	—	ネイチャーセンター、湿地散策路	
中央ゾーン	みはらしエリア				3,209	360			
		みはらしの丘	ha	4.8	3,209	360	林間遊び場、園路(橋)整備、古民家2棟	休憩施設、古民家曲屋	
	西口エリア				6,831	1,237			
		西口ゲート	式	1	5,147	1,087	西口ゲート、レストハウス、林間遊び場	休憩(インフォメーション)施設、飲食物販施設	
		スイセンガーデン	ha	0.9	101	0	スイセンガーデン	—	
		公園事務所	棟	1	1,031	0	公園事務所本体	—	
	プレジャーガーデンエリア	南駐車場	西駐車場	ha	6.8	552	150	駐車場整備	駐車場拡張
						8,573	2,400		
			プレジャーガーデン	式	1	6,978	1,811	遊具、中央・南口ゲート、レストラン、センターハウス	遊具改修、休憩(インフォメーション)施設、園内バス通路改修
	草原エリア	南駐車場	フラワーガーデン	ha	2.1	74	0	ローズガーデン、フラワーガーデン	—
			1,521	589	駐車場整備	駐車場拡張			
			1,136	0					
砂丘・海浜ゾーン	砂丘エリア	大草原	ha	8.0	873	0	修景植栽	—	
		アスレチック広場	ha	0.5	69	0	遊具、管理棟	—	
		バーベキュー広場	ha	1.0	194	0	バーベキューサイト、遊具	—	
砂丘・海浜ゾーン	海浜エリア				2,578	0			
		砂丘ガーデン	式	1	2,562	0	海浜口ゲート、グリーン工房、砂丘ガーデン、登り窯	—	
		砂と海の林	ha	12.1	16	0	砂と海の広場、砂と海の広場、園路整備	—	
用地費及補償費	海浜エリア				270	0			
		海浜エリア	式	1	30	0	植生保護柵	—	
		海浜口駐車場	ha	1.3	240	0	駐車場整備	—	
用地費及補償費					0	0			
		用地費			0	0			
		補償費			0	0			
その他経費					20,041	1,893			
全体事業費					44,309	7,265			

● 維持管理に係る事業費の内訳

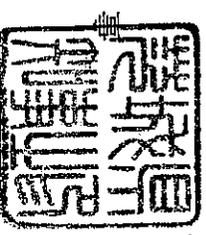
区分	単位	計画面積	事業費(百万円)		主な維持管理内容
			合計額	うち事業評価年度以降	
維持管理費	ha	350	19,511	8,402	公園運営維持管理、法定点検 等



監 第 328 号
平成23年 7月12日

国土交通省 関東地方整備局長 殿

茨 城 県 知



関東地方整備局事業評価監視委員会に諮る対応方針（原案）の作成に係る
対応方針（原案）の作成に係る意見照会について（回答）

平成23年6月30日付け国関整企画第153号により依頼のありました
標記のことにつきまして、別紙のとおり回答いたします。

(再評価)

(回答様式)

【道路事業】

事業名	「対応方針(原案)」案 ※	茨城県知事の意見
一般国道50号 結城バイパス	継続	一般国道50号結城バイパスは、結城市街地の交通渋滞の緩和、安全性の確保が図られるとともに、国道4号や北関東自動車道桜川筑西ICまでのアクセス性が向上し、物流機能の強化や地域産業の活性化に寄与することから、より一層のコスト縮減を図りながら、早期整備をお願いします。

【公園事業】

事業名	「対応方針(原案)」案 ※	茨城県知事の意見
国営常陸海浜公園	継続	国営常陸海浜公園は、ひたちなか地区を中心に進めている国際港湾公園都市構想の中核施設であり、県央・県北振興にも資する基幹施設としての発展が期待されていることから、国営公園整備事業の継続と未開園区域の早期整備をお願いします。

※貴都の意見を踏まえ、関東地方整備局事業監視委員会へ諮る対応方針(原案)を作成するためのものです。