（再評価）

千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業

平成22年11月4日

国土交通省　関東地方整備局

港湾（ 港湾整備事業 ） 事業評価カルテ（再評価）

平成　22　年度								
事業名(箇所名)	国際物流ターミナル整備事業 （千葉港 葛南中央地区）		担当課	本省港湾局計画課		事業 主体	関東地方整備局	
			担当課長名	高橋　浩二				

実施箇所	カルテ表示項目
	千葉県船橋市
	検索対象都道府県指定（複数可）
	千葉県

該当基準	5年継続：事業採択後5年間が経過した時点で継続中の事業

主な事業の諸元	岸壁(−12m)（耐震改良）、泊地(−12m)

事業期間	事業採択	平成　15　年度		完了		平成　24　年度	
総事業費(億円)	49	残事業費(億円)			10		

目的・必要性	千葉港葛南中央地区において、水深不足により減載輸送（喫水調整）している状況を解消するとともに、利用者からの大型船舶による一括大量輸送の要請に応えるため、既存ターミナルを増深改良（水深10m→12m）し、物流効率化を図る。また、大規模地震時の緊急物資輸送への対応、および物流機能を維持するため、耐震強化岸壁を整備し、市民生活ならびに企業活動の維持を図る。

便益の主な根拠	輸送コスト削減 （平成25年度予測取扱貨物量：96万トン）

事業全体の 投資効率性	基準年度	平成　22　年度							
	B:総便益(億円)	83	C:総費用(億円)	50	全体B/C	1.6	B−C	33	EIRR (%)	6.7
残事業の投資効率性	B:総便益(億円)	83	C:総費用(億円)	9	継続B/C	8.8			

感度分析		事業全体のB／C			残事業のB／C		
	需　　　要　（−10%～+10%）	(1.5	～	1.8)	(7.9	～	9.6)
	建　設　費　（+10%～−10%）	(1.6	～	1.7)	(8.0	～	9.7)
	建設期間　（+10%～−10%）	(1.6	～	1.6)	(8.8	～	8.8)

事業の効果等	当該事業を実施することにより、船舶の大型化に対応し、物流機能の高度化、効率化が図られる。更に、地震時において周辺岸壁が被災した場合に一般貨物の輸送機能を確保することで経済活動を継続的に行うことが可能となるとともに、当該施設の被害を回避することが可能となる。

社会経済情勢等 の変化	特になし

主な事業の 進捗状況	総事業費49億円、既投資額39億、平成22年度末現在事業進捗率80%

主な事業の 進捗の見込み	平成24年に完成予定

コスト縮減や 代替案立案等の 可能性	特になし

対応方針	継続

対応方針理由	充分な事業の投資効果及び進捗の目途が確認されたため。

貨幣換算が困難な 効果等による評価	評価の観点	貨幣換算が困難な効果
	国際競争力強化・物流効率化	物流機能の効率化・高度化、国際競争力の強化
	安全	防災機能強化、緊急輸送体制の強化
	環境	CO_2、NO_x等の排出量削減

概要図（位置図）	H22千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業_概要図.PDF

バックデータ1	コメント	費用便益の概要
	ファイル名	H22千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業_費用便益の概要.PDF

バックデータ2	コメント	費用便益分析シート
	ファイル名	H22千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業_費用便益分析シート.PDF

事業評価 監視委員会HP	

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【事業全体】

EIRR=	6.7%	NPV=　　32.32 億円
B/C=	1.6	

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						-1.8
2004		4.1		4.1						-4.1
2005		4.8		4.8						-4.8
2006		4.4		4.4						-4.4
2007		1.9		1.9						-1.9
2008		6.2		6.2						-6.2
2009		9.9		9.9						-9.9
2010		3.3		3.3						-3.3
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		46.2	0.5	46.7	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	157.5

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						-2.3
2004		1.27	5.2		5.2						-5.2
2005		1.22	5.9		5.9						-5.9
2006		1.17	5.2		5.2						-5.2
2007		1.12	2.1		2.1						-2.1
2008		1.08	6.7		6.7						-6.7
2009		1.04	10.3		10.3						-10.3
2010		1.00	3.3		3.3						-3.3
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.2	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			50.1	0.2	50.3	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	32.3

2

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)

【事業全体（建設費＋10%）】

(億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						-1.8
2004		4.1		4.1						-4.1
2005		4.8		4.8						-4.8
2006		4.4		4.4						-4.4
2007		1.9		1.9						-1.9
2008		6.2		6.2						-6.2
2009		9.9		9.9						-9.9
2010		3.3		3.3						-3.3
2011		3.6		3.6						-3.6
2012		7.2		7.2			0.2	0.1	0.3	-7.0
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		47.1	0.5	47.6	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	156.5

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	6.6%	NPV=	31.40 億円
B/C=	1.6		

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						-2.3
2004		1.27	5.2		5.2						-5.2
2005		1.22	5.9		5.9						-5.9
2006		1.17	5.2		5.2						-5.2
2007		1.12	2.1		2.1						-2.1
2008		1.08	6.7		6.7						-6.7
2009		1.04	10.3		10.3						-10.3
2010		1.00	3.3		3.3						-3.3
2011		0.96	3.5		3.5						-3.5
2012		0.92	6.7		6.7			0.2	0.1	0.2	-6.4
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			51.0	0.2	51.2	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	31.4

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【事業全体(建設費－10%)】

EIRR=	6.8%	NPV=	33.24 億円
B/C=	1.7		

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						-1.8
2004		4.1		4.1						-4.1
2005		4.8		4.8						-4.8
2006		4.4		4.4						-4.4
2007		1.9		1.9						-1.9
2008		6.2		6.2						-6.2
2009		9.9		9.9						-9.9
2010		3.3		3.3						-3.3
2011		3.0		3.0						-3.0
2012		5.9		5.9			0.2	0.1	0.3	-5.6
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合　計		45.2	0.5	45.7	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	158.5

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						-2.3
2004		1.27	5.2		5.2						-5.2
2005		1.22	5.9		5.9						-5.9
2006		1.17	5.2		5.2						-5.2
2007		1.12	2.1		2.1						-2.1
2008		1.08	6.7		6.7						-6.7
2009		1.04	10.3		10.3						-10.3
2010		1.00	3.3		3.3						-3.3
2011		0.96	2.9		2.9						-2.9
2012		0.92	5.5		5.5			0.2	0.1	0.2	-5.2
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合　計			49.2	0.2	49.4	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	33.2

4

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【事業全体(需要＋10%)】

EIRR=	7.2%	NPV= 40.58 億円
B/C=	1.8	

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						-1.8
2004		4.1		4.1						-4.1
2005		4.8		4.8						-4.8
2006		4.4		4.4						-4.4
2007		1.9		1.9						-1.9
2008		6.2		6.2						-6.2
2009		9.9		9.9						-9.9
2010		3.3		3.3						-3.3
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.5	1.8	0.4	0.2	4.8	4.8
2014	2		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.8	4.8
2015	3		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.8	4.8
2016	4		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.8	4.7
2017	5		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.7	4.7
2018	6		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.1	4.7	4.7
2019	7		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.1	4.7	4.7
2020	8		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.7	4.7
2021	9		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2022	10		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2023	11		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2024	12		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2025	13		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2026	14		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2027	15		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	4.5
2028	16		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	4.5
2029	17		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	4.5
2030	18		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2031	19		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2032	20		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2033	21		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2034	22		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2035	23		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2036	24		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.4
2037	25		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.4	4.4
2038	26		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2039	27		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2040	28		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2041	29		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2042	30		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2043	31		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2044	32		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2045	33		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2046	34		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2047	35		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2048	36		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2049	37		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2050	38		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2051	39		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.4
2052	40		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.4
2053	41		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.3
2054	42		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.3
2055	43		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.3
2056	44		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2057	45		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2058	46		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2059	47		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2060	48		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2061	49		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2062	50		0.01	0.0	2.5	1.8			4.3	4.3
合　計		46.2	0.5	46.7	125.2	89.4	6.5	3.5	224.6	177.9

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						-2.3
2004		1.27	5.2		5.2						-5.2
2005		1.22	5.9		5.9						-5.9
2006		1.17	5.2		5.2						-5.2
2007		1.12	2.1		2.1						-2.1
2008		1.08	6.7		6.7						-6.7
2009		1.04	10.3		10.3						-10.3
2010		1.00	3.3		3.3						-3.3
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.3	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.2	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2014	2	0.85		0.01	0.0	2.1	1.5	0.3	0.2	4.1	4.1
2015	3	0.82		0.01	0.0	2.1	1.5	0.3	0.1	3.9	3.9
2016	4	0.79		0.01	0.0	2.0	1.4	0.2	0.1	3.8	3.7
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.9	1.4	0.2	0.1	3.6	3.6
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.3	3.3
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.2	3.1
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.6	1.2	0.2	0.1	3.0	3.0
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.6	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.8	2.8
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.7	2.6
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.3	1.0	0.1	0.1	2.4	2.4
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.0	2.3	2.3
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	1.9	1.9
2033	21	0.41		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.8	1.8
2034	22	0.39		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.6	0.6
合　計			50.1	0.2	50.3	49.7	35.5	3.7	2.0	90.9	40.6

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)

【事業全体(需要－10%)】

EIRR=	6.1%	NPV=	24.06 億円
B/C=	1.5		

費用便益分析シート(割引後)

(億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						−1.8
2004		4.1		4.1						−4.1
2005		4.8		4.8						−4.8
2006		4.4		4.4						−4.4
2007		1.9		1.9						−1.9
2008		6.2		6.2						−6.2
2009		9.9		9.9						−9.9
2010		3.3		3.3						−3.3
2011		3.3		3.3						−3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.2	−6.3
2013	1		0.01	0.0	2.0	1.5	0.3	0.2	4.0	3.9
2014	2		0.01	0.0	2.0	1.5	0.3	0.1	3.9	3.9
2015	3		0.01	0.0	2.0	1.5	0.3	0.1	3.9	3.9
2016	4		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.9	3.9
2017	5		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.9	3.9
2018	6		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2019	7		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2020	8		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2021	9		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2022	10		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2023	11		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2024	12		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.7
2025	13		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.7	3.7
2026	14		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2027	15		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2028	16		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2029	17		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2030	18		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2031	19		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2032	20		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2033	21		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2034	22		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.6
2035	23		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2036	24		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2037	25		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2038	26		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2039	27		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2040	28		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2041	29		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2042	30		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2043	31		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2044	32		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2045	33		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2046	34		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2047	35		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2048	36		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2049	37		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2050	38		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2051	39		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2052	40		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2053	41		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2054	42		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2055	43		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2056	44		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2057	45		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2058	46		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2059	47		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2060	48		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.5	3.5
2061	49		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.5	3.5
2062	50		0.01	0.0	2.0	1.5			3.5	3.5
合　計		46.2	0.5	46.7	102.4	73.1	5.4	2.8	183.7	137.1

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						−2.3
2004		1.27	5.2		5.2						−5.2
2005		1.22	5.9		5.9						−5.9
2006		1.17	5.2		5.2						−5.2
2007		1.12	2.1		2.1						−2.1
2008		1.08	6.7		6.7						−6.7
2009		1.04	10.3		10.3						−10.3
2010		1.00	3.3		3.3						−3.3
2011		0.96	3.2		3.2						−3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.1	0.1	0.2	−5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	1.8	1.3	0.3	0.1	3.5	3.5
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.2	3.2
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.6	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	2.9	2.9
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.5	1.1	0.2	0.1	2.8	2.8
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.7	2.7
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.5	2.5
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.2	2.2
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	1.9	1.9
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2030	18	0.46		0.00	0.0	0.9	0.7	0.1	0.0	1.7	1.7
2031	19	0.44		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2032	20	0.42		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.4	1.4
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合　計			50.1	0.2	50.3	40.7	29.0	3.0	1.6	74.4	24.1

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【事業全体(期間＋10％)】

EIRR=	6.7%	NPV=	32.32 億円
B/C=	1.6		

割　引　前　(億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						−1.8
2004		4.1		4.1						−4.1
2005		4.8		4.8						−4.8
2006		4.4		4.4						−4.4
2007		1.9		1.9						−1.9
2008		6.2		6.2						−6.2
2009		9.9		9.9						−9.9
2010		3.3		3.3						−3.3
2011		3.3		3.3						−3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	−6.3
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合　計		46.2	0.5	46.7	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	157.5

割　引　後　(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						−2.3
2004		1.27	5.2		5.2						−5.2
2005		1.22	5.9		5.9						−5.9
2006		1.17	5.2		5.2						−5.2
2007		1.12	2.1		2.1						−2.1
2008		1.08	6.7		6.7						−6.7
2009		1.04	10.3		10.3						−10.3
2010		1.00	3.3		3.3						−3.3
2011		0.96	3.2		3.2						−3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.2	−5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合　計			50.1	0.2	50.3	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	32.3

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【事業全体（期間－10%）】

	EIRR=	6.7%	NPV=	32.32 億円
	B/C=	1.6		

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.8		1.8						-1.8
2004		4.1		4.1						-4.1
2005		4.8		4.8						-4.8
2006		4.4		4.4						-4.4
2007		1.9		1.9						-1.9
2008		6.2		6.2						-6.2
2009		9.9		9.9						-9.9
2010		3.3		3.3						-3.3
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		46.2	0.5	46.7	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	157.5

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32	2.3		2.3						-2.3
2004		1.27	5.2		5.2						-5.2
2005		1.22	5.9		5.9						-5.9
2006		1.17	5.2		5.2						-5.2
2007		1.12	2.1		2.1						-2.1
2008		1.08	6.7		6.7						-6.7
2009		1.04	10.3		10.3						-10.3
2010		1.00	3.3		3.3						-3.3
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.2	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			50.1	0.2	50.3	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	32.3

8

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業
費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　費用便益分析シート(割引後)

【残事業】

		EIRR=	39.7%	NPV=		73.19 億円
		B/C=	8.8			

(億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		9.9	0.5	10.4	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	193.8

(億円)

割　引　後

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.2	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			9.2	0.2	9.4	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	73.2

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業
費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　費用便益分析シート(割引後)

【残事業(建設費＋10%)】

EIRR=	36.3%	NPV=		72.27 億円
B/C=	8.0			

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.6		3.6						-3.6
2012		7.2		7.2			0.2	0.1	0.3	-7.0
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		10.8	0.5	11.3	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	192.8

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	3.5		3.5						-3.5
2012		0.92	6.7		6.7			0.2	0.1	0.2	-6.4
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			10.2	0.2	10.4	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	72.3

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業
費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【残事業(建設費－10%)】

	EIRR=	43.7%	NPV=	74.12 億円
	B/C=	9.7		

(億円)

割　引　前

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.0		3.0						-3.0
2012		5.9		5.9			0.2	0.1	0.3	-5.6
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合　計		8.9	0.5	9.4	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	194.8

(億円)

割　引　後

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	2.9		2.9						-2.9
2012		0.92	5.5		5.5			0.2	0.1	0.2	-5.2
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合　計			8.3	0.2	8.5	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	74.1

11

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)

【残事業(需要＋10%)】

(億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.5	1.8	0.4	0.2	4.8	4.8
2014	2		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.8	4.8
2015	3		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.8	4.8
2016	4		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.8	4.7
2017	5		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.2	4.7	4.7
2018	6		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.1	4.7	4.7
2019	7		0.01	0.0	2.5	1.8	0.3	0.1	4.7	4.7
2020	8		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.7	4.7
2021	9		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2022	10		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2023	11		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2024	12		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2025	13		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2026	14		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.6	4.6
2027	15		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	4.5
2028	16		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	4.5
2029	17		0.01	0.0	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	4.5
2030	18		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2031	19		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2032	20		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2033	21		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2034	22		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2035	23		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.5
2036	24		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.5	4.4
2037	25		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.1	4.4	4.4
2038	26		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2039	27		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2040	28		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2041	29		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2042	30		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2043	31		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2044	32		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2045	33		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2046	34		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2047	35		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2048	36		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2049	37		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2050	38		0.01	0.0	2.5	1.8	0.1	0.0	4.4	4.4
2051	39		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.4
2052	40		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.4
2053	41		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.3
2054	42		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.3
2055	43		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.4	4.3
2056	44		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2057	45		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2058	46		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2059	47		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2060	48		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2061	49		0.01	0.0	2.5	1.8	0.0	0.0	4.3	4.3
2062	50		0.01	0.0	2.5	1.8			4.3	4.3
合　計		9.9	0.5	10.4	125.2	89.4	6.5	3.5	224.6	214.2

費用便益分析シート(割引後)

EIRR=	43.3%	NPV=　　81.46 億円
B/C=	9.6	

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.3	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.2	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2014	2	0.85		0.01	0.0	2.1	1.5	0.3	0.2	4.1	4.1
2015	3	0.82		0.01	0.0	2.1	1.5	0.3	0.1	3.9	3.9
2016	4	0.79		0.01	0.0	2.0	1.4	0.2	0.1	3.8	3.7
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.9	1.4	0.2	0.1	3.6	3.6
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.3	3.3
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.2	3.1
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.6	1.2	0.2	0.1	3.0	3.0
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.6	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.8	2.8
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.7	2.6
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.3	1.0	0.1	0.1	2.4	2.4
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.0	2.3	2.3
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	1.9	1.9
2033	21	0.41		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.8	1.8
2034	22	0.39		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.6	0.6
合　計			9.2	0.2	9.4	49.7	35.5	3.7	2.0	90.9	81.5

12

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【残事業（需要－10%）】

	EIRR=	36.0%	NPV=	64.93 億円
	B/C=	7.9		

(億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.3		3.3						−3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.2	−6.3
2013	1		0.01	0.0	2.0	1.5	0.3	0.2	4.0	3.9
2014	2		0.01	0.0	2.0	1.5	0.3	0.1	3.9	3.9
2015	3		0.01	0.0	2.0	1.5	0.3	0.1	3.9	3.9
2016	4		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.9	3.9
2017	5		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.9	3.9
2018	6		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2019	7		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2020	8		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2021	9		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2022	10		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2023	11		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.8
2024	12		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.8	3.7
2025	13		0.01	0.0	2.0	1.5	0.2	0.1	3.7	3.7
2026	14		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2027	15		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2028	16		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2029	17		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2030	18		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2031	19		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2032	20		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2033	21		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.7
2034	22		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.1	3.7	3.6
2035	23		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2036	24		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2037	25		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2038	26		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2039	27		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2040	28		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2041	29		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2042	30		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2043	31		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2044	32		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2045	33		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2046	34		0.01	0.0	2.0	1.5	0.1	0.0	3.6	3.6
2047	35		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2048	36		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2049	37		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2050	38		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2051	39		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2052	40		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2053	41		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2054	42		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.6
2055	43		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2056	44		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2057	45		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2058	46		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2059	47		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.6	3.5
2060	48		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.5	3.5
2061	49		0.01	0.0	2.0	1.5	0.0	0.0	3.5	3.5
2062	50		0.01	0.0	2.0	1.5			3.5	3.5
合　計		9.9	0.5	10.4	102.4	73.1	5.4	2.8	183.7	173.4

(億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	3.2		3.2						−3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.1	0.1	0.2	−5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	1.8	1.3	0.3	0.1	3.5	3.5
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.2	3.2
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.6	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	2.9	2.9
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.5	1.1	0.2	0.1	2.8	2.8
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.7	2.7
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.5	2.5
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.2	2.2
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	1.9	1.9
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2030	18	0.46		0.00	0.0	0.9	0.7	0.1	0.0	1.7	1.7
2031	19	0.44		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2032	20	0.42		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.4	1.4
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合　計			9.2	0.2	9.4	40.7	29.0	3.0	1.6	74.4	64.9

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業
費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　費用便益分析シート(割引後)

【残事業（期間＋10%）】

	EIRR=	39.7%	NPV=	73.19 億円
	B/C=	8.8		

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		9.9	0.5	10.4	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	193.8

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.2	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			9.2	0.2	9.4	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	73.2

千葉港　葛南中央地区　国際物流ターミナル整備事業

費用便益分析シート(割引前)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　**費用便益分析シート(割引後)**

【残事業（期間－10%）】

	EIRR=	39.7%	NPV=	73.19 億円
	B/C=	8.8		

割引前 (億円)

年度	施設供用期間	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003										
2004										
2005										
2006										
2007										
2008										
2009										
2010										
2011		3.3		3.3						-3.3
2012		6.6		6.6			0.2	0.1	0.3	-6.3
2013	1		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2014	2		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.4	4.4
2015	3		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.2	4.3	4.3
2016	4		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2017	5		0.01	0.0	2.3	1.6	0.3	0.1	4.3	4.3
2018	6		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.3
2019	7		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.3	4.2
2020	8		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2021	9		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2022	10		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2023	11		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2024	12		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2025	13		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.2	4.2
2026	14		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2027	15		0.01	0.0	2.3	1.6	0.2	0.1	4.1	4.1
2028	16		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2029	17		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2030	18		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2031	19		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2032	20		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2033	21		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2034	22		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.1
2035	23		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.1	4.0
2036	24		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.1	4.0	4.0
2037	25		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2038	26		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2039	27		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2040	28		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2041	29		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2042	30		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2043	31		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2044	32		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2045	33		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2046	34		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2047	35		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2048	36		0.01	0.0	2.3	1.6	0.1	0.0	4.0	4.0
2049	37		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2050	38		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2051	39		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2052	40		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2053	41		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	4.0
2054	42		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2055	43		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2056	44		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	4.0	3.9
2057	45		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2058	46		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2059	47		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2060	48		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2061	49		0.01	0.0	2.3	1.6	0.0	0.0	3.9	3.9
2062	50		0.01	0.0	2.3	1.6			3.9	3.9
合計		9.9	0.5	10.4	113.8	81.2	5.9	3.1	204.1	193.8

割引後 (億円)

年度	施設供用期間	社会的割引率	初期投資・更新投資	管理運営費	総費用(C)	①海上輸送コスト削減便益(船舶大型化)	②陸上輸送コスト削減便益	③震災時輸送コスト削減便益	④震災時施設被害回避便益	総便益(B)	純便益(B-C)
2003		1.32									
2004		1.27									
2005		1.22									
2006		1.17									
2007		1.12									
2008		1.08									
2009		1.04									
2010		1.00									
2011		0.96	3.2		3.2						-3.2
2012		0.92	6.1		6.1			0.2	0.1	0.2	-5.8
2013	1	0.89		0.01	0.0	2.0	1.4	0.3	0.2	3.9	3.9
2014	2	0.85		0.01	0.0	1.9	1.4	0.3	0.1	3.7	3.7
2015	3	0.82		0.01	0.0	1.9	1.3	0.2	0.1	3.6	3.6
2016	4	0.79		0.01	0.0	1.8	1.3	0.2	0.1	3.4	3.4
2017	5	0.76		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.3	3.3
2018	6	0.73		0.01	0.0	1.7	1.2	0.2	0.1	3.1	3.1
2019	7	0.70		0.01	0.0	1.6	1.1	0.2	0.1	3.0	3.0
2020	8	0.68		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.9	2.9
2021	9	0.65		0.01	0.0	1.5	1.1	0.1	0.1	2.7	2.7
2022	10	0.62		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.6	2.6
2023	11	0.60		0.01	0.0	1.4	1.0	0.1	0.1	2.5	2.5
2024	12	0.58		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.4	2.4
2025	13	0.56		0.01	0.0	1.3	0.9	0.1	0.1	2.3	2.3
2026	14	0.53		0.01	0.0	1.2	0.9	0.1	0.0	2.2	2.2
2027	15	0.51		0.01	0.0	1.2	0.8	0.1	0.0	2.1	2.1
2028	16	0.49		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	2.0
2029	17	0.47		0.00	0.0	1.1	0.8	0.1	0.0	2.0	1.9
2030	18	0.46		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.9	1.9
2031	19	0.44		0.00	0.0	1.0	0.7	0.1	0.0	1.8	1.8
2032	20	0.42		0.00	0.0	1.0	0.7	0.0	0.0	1.7	1.7
2033	21	0.41		0.00	0.0	0.9	0.7	0.0	0.0	1.7	1.6
2034	22	0.39		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.6	1.6
2035	23	0.38		0.00	0.0	0.9	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2036	24	0.36		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.5	1.5
2037	25	0.35		0.00	0.0	0.8	0.6	0.0	0.0	1.4	1.4
2038	26	0.33		0.00	0.0	0.8	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2039	27	0.32		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.3	1.3
2040	28	0.31		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2041	29	0.30		0.00	0.0	0.7	0.5	0.0	0.0	1.2	1.2
2042	30	0.29		0.00	0.0	0.6	0.5	0.0	0.0	1.1	1.1
2043	31	0.27		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2044	32	0.26		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.1	1.1
2045	33	0.25		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2046	34	0.24		0.00	0.0	0.6	0.4	0.0	0.0	1.0	1.0
2047	35	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2048	36	0.23		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2049	37	0.22		0.00	0.0	0.5	0.4	0.0	0.0	0.9	0.9
2050	38	0.21		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2051	39	0.20		0.00	0.0	0.5	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2052	40	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.8	0.8
2053	41	0.19		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2054	42	0.18		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2055	43	0.17		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.7
2056	44	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.7	0.6
2057	45	0.16		0.00	0.0	0.4	0.3	0.0	0.0	0.6	0.6
2058	46	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2059	47	0.15		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2060	48	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.6	0.6
2061	49	0.14		0.00	0.0	0.3	0.2	0.0	0.0	0.5	0.5
2062	50	0.13		0.00	0.0	0.3	0.2			0.5	0.5
合計			9.2	0.2	9.4	45.2	32.3	3.4	1.8	82.6	73.2

千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業
費用便益の概要

便益

項目	区分	単位当りの便益			便益（代表年）	
			単位	備考		単位
利用者便益	海上輸送コストの削減	0.9	千円／トン・年	大型船投入による海上輸送コスト削減	2.3	億円/年
	陸上輸送コストの削減	0.2	千円／トン・年	大型船寄港による陸上輸送コスト削減	1.6	億円/年
耐震便益	輸送コストの削減	32	円／トン・年	耐震強化に係る震災時の輸送コスト削減	0.3	億円/年
	施設被害の回避	0.2	億円/年	施設復旧費用	0.2	億円/年

＊便益の算出にあたっては、「港湾整備事業の費用対効果分析マニュアル（平成16年6月）」を参照

費用

費用項目	建設費、管理運営費
事業の対象施設	岸壁（-12m）、泊地（-12m）

〔外貿バルク貨物（鋼材）の海上輸送コスト削減便益〕

　鋼材（輸入）を輸送する海上輸送費用の削減額を算出する。取扱貨物量を254.4千トン／年と設定。対象プロジェクトの実施により、2.3億円／年の海上輸送費用が削減可能となる。

【便益対象貨物量の設定】

		With時	Without時	備考
①	鋼材（輸入）貨物量(トン／年)	848,000	848,000	葛南中央地区全体(H25推計値)
②	大型化比率(%)	30	30	
③	便益対象貨物量(トン／年)	254,400	254,400	①×②

【海上輸送費用】
◇韓国

		With時	Without時	備考
①	便益対象貨物量(トン／年)	149,500	149,500	
②	平均船型(DWT)	30,000	9,000	
③	平均積載率(%)	50%	50%	H21実績
④	1隻当り平均積載量(トン／隻)	15,000	4,500	②×③
⑤	年間輸送隻数（隻）	10	34	①／④
⑥	往復海上距離(海里)	1,346	1,346	浦項港、光陽港
⑦	船速(ノット)	16.8	14.9	同型船舶の平均値
⑧	往復海上輸送日数(日)	3.4	3.8	(⑥／⑦)／24時間
⑨	海上輸送費用原単位(千円／日・隻)	2,620	1,614	
⑩	年間海上輸送費用(千円／年)	89,071	208,582	⑤×⑧×⑨
船舶大型化による海上輸送費用削減便益(千円／年)		119,511		△⑩：単年度便益

◇台湾

		With時	Without時	備考
①	便益対象貨物量(トン／年)	70,400	70,400	
②	平均船型(DWT)	30,000	12,000	
③	平均積載率(%)	50%	50%	H21実績
④	1隻当り平均積載量(トン／隻)	15,000	6,000	②×③
⑤	年間輸送隻数（隻）	5	12	①／④
⑥	往復海上距離(海里)	2,704	2,704	高雄港
⑦	船速(ノット)	16.8	15.6	同型船舶の平均値
⑧	往復海上輸送日数(日)	6.8	7.3	(⑥／⑦)／24時間
⑨	海上輸送費用原単位(千円／日・隻)	2,620	1,824	
⑩	年間海上輸送費用(千円／年)	89,080	159,817	⑤×⑧×⑨
船舶大型化による海上輸送費用削減便益(千円／年)		70,737		△⑩：単年度便益

◇中国

		With時	Without時	備考
①	便益対象貨物量(トン／年)	34,500	34,500	
②	平均船型(DWT)	30,000	9,000	
③	平均積載率(%)	50%	50%	H21実績
④	1隻当り平均積載量(トン／隻)	15,000	4,500	②×③
⑤	年間輸送隻数（隻）	3	8	①／④
⑥	往復海上距離(海里)	2,222	2,222	南通港、上海港、営口港
⑦	船速(ノット)	16.8	14.9	同型船舶の平均値
⑧	往復海上輸送日数(日)	5.6	6.3	(⑥／⑦)／24時間
⑨	海上輸送費用原単位(千円／日・隻)	2,620	1,614	
⑩	年間海上輸送費用(円／年)	44,012	81,366	⑤×⑧×⑨
船舶大型化による海上輸送費用削減便益(千円／年)		37,354		△⑩：単年度便益

◇3カ国合計

	With時	Without時	備考
年間海上輸送費用（千円／年）	222,163	449,765	△⑩：単年度便益
船舶大型化による海上輸送費用削減便益(千円／年)	227,602		△⑩：単年度便益

〔外貿バルク貨物（建設機械）の陸上輸送コスト削減便益〕

　建設機械（輸出）を輸送する陸上輸送費用の削減額を算出する。取扱貨物量を710千トン／年と設定。対象プロジェクトの実施により、1.6億円／年の海上輸送費用が削減可能となる。

【便益対象貨物量の設定】

		With時	Without時	備考
①	建設機械輸出台数（台／年）	7,100	7,100	企業ヒアリングより
②	建設機械1台当り容積トン	100	100	
③	便益対象貨物量（トン／年）	710,000	710,000	①×②

【陸上輸送費用】

		With時	Without時	備考
①	年間建設機械輸出台数（台／年）	7,100	7,100	
②	トレーラー1台当り積載台数	1	1	
③	トレーラー台数（台／年）	7100	7100	①／②
④	陸上輸送距離(往復・km)	43.8	135.4	
⑤	1台当り陸上輸送費用(円／台)	28,706	51,606	
⑥	年間陸上輸送費用（千円／年）	203,813	366,403	③×⑤
船舶大型化による陸上輸送費用削減便益（千円／年）		162,590		△⑥：単年度便益

〔震災時の緊急物資の輸送コスト削減便益〕

　耐震強化岸壁の整備に伴い、被災後一ヶ月に必要とされる緊急物資の輸送費用の削減額を算出する。被災当日
～翌日の取扱貨物量を63メトリックトン、被災二日後～1月後の取扱貨物量を5,863フレートトンと設定。プロジェクトの実施に
より、1.47億円／年（地震発生確率考慮後は最大で0.013億円／年）の輸送費用が削減可能となる。

【緊急物資輸送量】

①	葛南港区の背後圏人口（人）	1,675,763	平成22年3月末現在
②	被災率(%)	30	解説書2-15-18
③	海上輸送分担率(%)	5	千葉港港湾計画設定値
④	葛南港区の緊急物資量《被災当日、翌日》(メトリックトン)	176	解説書2-15-17
⑤	うち対象施設の緊急物資量	63	④×対象施設分担率※
⑥	葛南港区の緊急物資量《被災二日後～1月後》 　　　　　　　　　　　　　（フレートトン）：雑工業品	10,818.7	解説書2-15-17
⑦	うち対象施設の緊急物資量	3,875.4	⑥×対象施設分担率※
⑧	葛南港区の緊急物資量《被災二日後～1月後》 　　　　　　　　　　　　　（フレートトン）：農水産品	4,222.9	解説書2-15-17
⑨	うち対象施設の緊急物資量	1,512.7	⑧×対象施設分担率※

※対象施設分担率：0.358（＝対象施設延長240m÷葛南港区耐震強化岸壁全延長670m）

【緊急物資輸送費用】

	項目	With時	Without時	備考
①	緊急物資量《被災当日、翌日》雑貨品(トン)		63	
②	3tヘリコプター1代当りの輸送回数(回)		21	①／3トン
③	3tヘリコプター1代当りの輸送コスト(千円／回)		2,506	
④	輸送コスト《被災当日、翌日》(千円)		52,626	②×③
⑤	緊急物資量《被災二日後～1ヶ月後》雑工業品(メトリックトン)		3,875.4	
⑤'	緊急物資量《被災二日後～1ヶ月後》雑工業品(フレートトン)		4,217.0	⑤／0.919(MT/FT換算係数　解説書2-2-14)
⑥	緊急物資量《被災二日後～1ヶ月後》農水産品(メトリックトン)		1,512.7	
⑥'	緊急物資量《被災二日後～1ヶ月後》農水産品(フレートトン)		1,646.0	⑥／0.919(MT/FT換算係数　解説書2-2-14)
⑦	使用トラックの輸送台数(台)		1,954	(⑤'＋⑥')／3トン
⑧	トラックの輸送コスト(円／台)		26,587	代替港：鹿島港(往復85km)
⑨	輸送コスト《被災二日後～1ヶ月後》(千円)		51,960	⑦×⑧
⑩	輸送時間(時間)：ヘリコプター		1	
⑪	輸送時間(時間)：トラック		15.1	代替港：鹿島港
⑫	時間価値(円／フレートトン・時)		620	
⑬	時間価値(円／フレートトン・時)		124	
⑭	時間費用《被災当日、翌日》(千円)		39	①×⑩×⑫
⑮	時間費用《被災二日後～1ヶ月後》(千円)		42,580	⑤'×⑪×⑫＋⑥'×⑪×⑬
	緊急物資輸送費削減便益(千円／年)	147,205		④＋⑨＋⑭＋⑮
	(地震発生確率考慮後)緊急物資輸送費削減便益(千円／年)	1,291		

〔震災後の一般貨物の輸送コスト増大回避〕

　耐震強化岸壁の整備に伴い、一般貨物は岸壁が復旧されるまでの2年間（便益算定は23ヶ月分）について輸送費用の削減額を算出する。取扱貨物量を929千トン／年と設定。対象プロジェクトの実施により、17億円／年（地震発生確率考慮後は最大で0.3億円／年）の輸送費用が削減可能となる。

【陸上輸送費用】

		With時	Without時	備考
①	一般貨物取扱貨物量（トン／年）	929,000	929,000	
②	陸上輸送距離（往復・km）	2	169	代替港：鹿島港
③	1台当り陸上輸送費用（円／台）	20,914	58,315	20トントレーラー
④	使用トレーラー台数（台／年）	46,450	46,450	①／20
⑤	年間輸送費用（千円／年）	971,463	2,708,709	③×④
輸送コスト増大回避便益（千円／年）		1,737,246		
(地震発生確率考慮後)輸送コスト増大回避便益（千円／年）		30,678		

〔震災時の施設被害の回避〕

　耐震強化岸壁の整備により、震災時にも崩壊せず、追加的な復旧費用を回避できる。
　対象プロジェクトの実施により、9.6億円／年（地震発生確率考慮後は最大で0.2億円／年）が削減される。

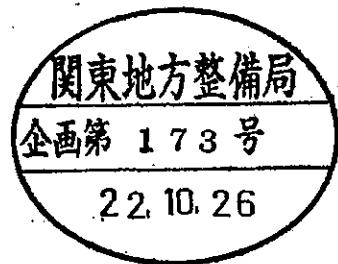|	項目	With時	Without時
①	施設被害回避効果（岸壁復旧費用）（千円／2年）	－	1,919,341
②	施設被害回避効果（岸壁復旧費用）（千円／年）　（①÷2）	－	959,671
③	(地震発生確率考慮後)施設被害回避効果（千円／年）		16,949

県土政第　１１６３　号
平成２２年１０月２６日

国土交通省　関東地方整備局長　様

千葉県知事　森田健作
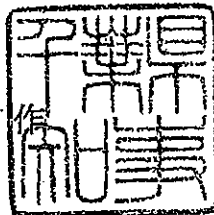
関東地方整備局事業評価監視委員会に諮る対応方針（原案）作成に
係る意見照会について（回答）

　平成２２年１０月１４日付け国関整企画第１５３号で照会のありま
したこのことについて、別紙のとおり回答いたします。

担当（窓口）
　千葉県　県土整備政策課　政策室
　電話　０４３－２２３－３３７８
　ＦＡＸ０４３－２２７－０１３９
　メール kendo2@mz.pref.chiba.lg.jp

（再評価）

【砂防事業】

事業名	「対応方針（原案）」案 ※	千葉県知事の意見
利根川水系直轄砂防事業（利根川）	継続	本県は利根川・江戸川の最下流に位置し、低平地を多く抱えることから、水系砂防対策として利根川中下流域の土砂流出に伴う河床上昇を防止することは、利根川水系全体の治水安全度の確保に寄与するため、事業の継続を図られたい。

※貴県の意見を踏まえ、関東地方整備局事業監視委員会へ諮る対応方針（原案）を作成するためのものです。

【道路事業】

事業名	「対応方針（原案）」案 ※	千葉県知事の意見
一般国道51号　大栄拡幅	継続	一般国道51号大栄拡幅は、当該区間の交通渋滞の緩和や交通安全の確保に資するとともに、東関東自動車道大栄ICと東総有料道路の連携を強化する重要な事業であるため、早期に効果が発現されるよう事業の推進を図られたい。
一般国道298号　東京外かく環状道路(千葉県区間)	継続	外環は、都心部から伸びる放射道路を相互に連絡し首都圏全体の道路ネットワークを形成する重要な道路である。 　また、本県においては、県北西部の慢性的な交通渋滞の緩和や沿道環境の改善に資するとともに、この地域の南北交通軸として安全で快適なまちづくりなどを進める上で大きな役割を果たす道路である。 　そのため、引き続きコスト縮減に努めながら、平成27年度の開通目標に向けて事業の推進を図られたい。

※貴県の意見を踏まえ、関東地方整備局事業監視委員会へ諮る対応方針（原案）を作成するためのものです。

【港湾事業】

事業名	「対応方針（原案）」案 ※	千葉県知事の意見
千葉港葛南中央地区国際物流ターミナル整備事業	継続	同事業は港湾物流機能の充実・強化や地震災害発生時の港湾物流機能確保に資するもので、本県が掲げる「経済の活性化と交流基盤の整備」と「安全で豊かな暮らしの実現」という目標にも合致し、「千葉港」にとって非常に重要な事業であると考えている。以上のことから、事業の進捗を図られたい。

※貴県の意見を踏まえ、関東地方整備局事業監視委員会へ諮る対応方針（原案）を作成するためのものです。