

令和7年7月25日
国土交通省関東地方整備局
宇都宮国道事務所

工事発注手続きについて

～「R7国道121号日光川治防災道路改良他工事」の発注手続きを行います～

宇都宮国道事務所が発注する「R7国道121号日光川治防災道路改良他工事」において、不調・不落対策等を試行、採用します。

工事発注において予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予想される工事について、不調・不落対策等を試行、採用しています。

今回発注する「R7国道121号日光川治防災道路改良他工事」については、以下のとおり不調・不落対策等を試行、採用します。

【不調・不落対策等】

1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式） 企業実績評価型
2. 競争参加資格の緩和
3. 難工事指定
4. 余裕期間制度（フレックス方式）
5. 施工箇所が点在する工事の積算
6. 地域外からの労働者確保に要する間接費の設計変更

※詳細は次頁をご覧ください。

<発表記者クラブ>

竹芝記者クラブ 神奈川建設記者会 栃木県政記者クラブ

<問い合わせ先>

関東地方整備局 宇都宮国道事務所

電話：028-638-2181（代表） メールアドレス：ktr-ukoku-komu@mlit.go.jp

副所長（改築） 伊藤（いとう） （内線：204）

工務課長 坂本（さかもと） （内線：411）

《工事概要》

- (1) 工 事 名：R7国道121号日光川治防災道路改良他工事
- (2) 工事場所：栃木県日光市川治温泉川治地先 外1箇所
- (3) 工 期：全体工期 契約締結日の翌日から令和8年6月30日（予定）
- (4) 入札方式：公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型
- (5) 工事種別：一般土木 C等級
- (6) 工事内容（概要）

【川治温泉川治地区】

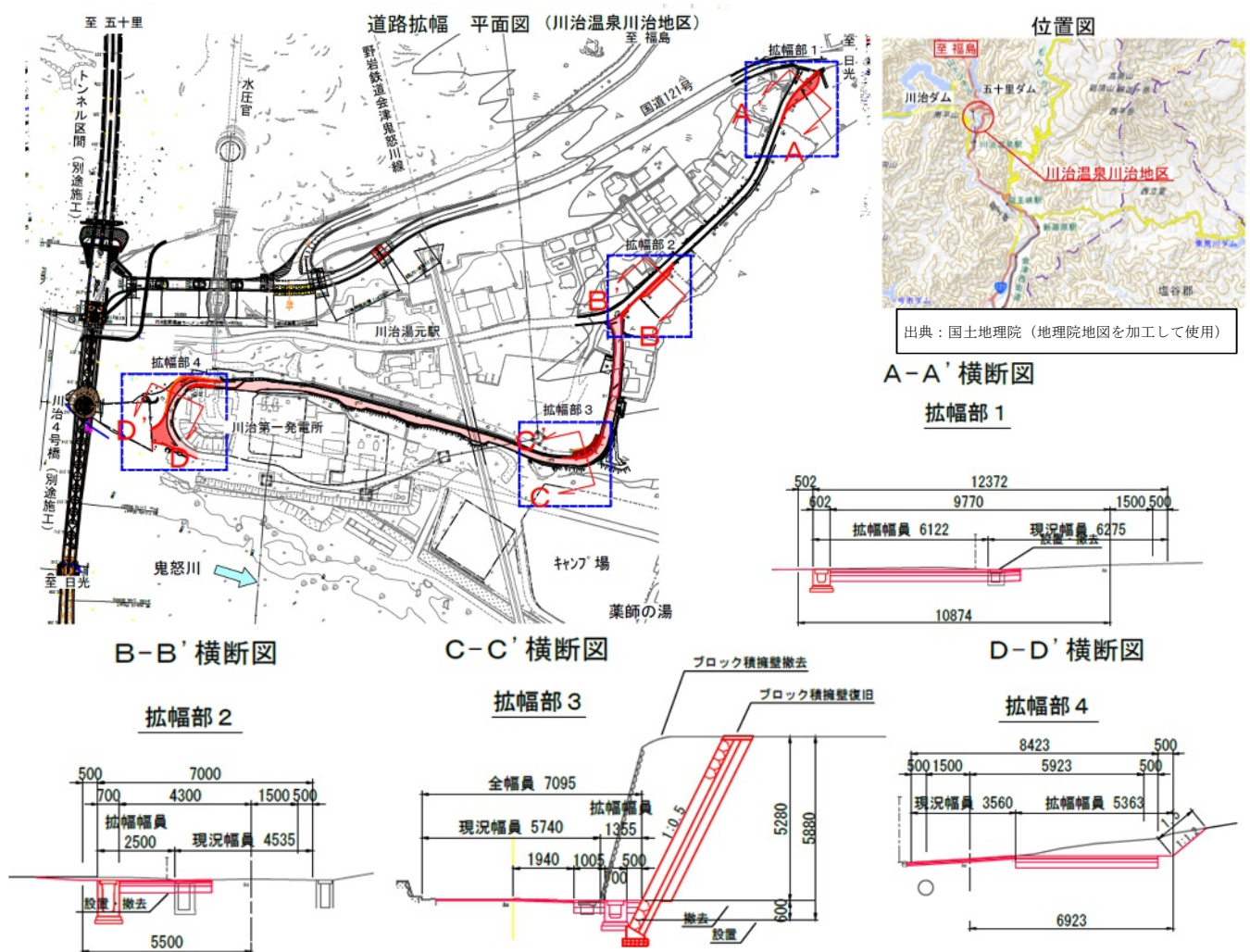
道路土工	約530m ³
法面工	約30m ²
石・ブロック積（張）工	約130m ²
排水構造物工	約100m
舗装工	約2,400m ²
構造物撤去工	1式
応急処理工	1式
仮設工	1式

【塩野室地区】

土砂ストックヤード整備	1式
-------------	----

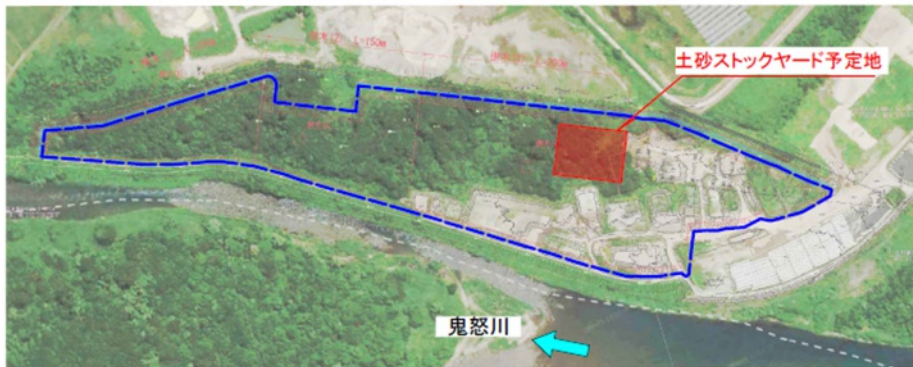
■工事概要図

【川治温泉川治地区】



【塩野室地区】

土砂ストックヤード整備 平面図（塩野室地区）



位置図



出典：国土地理院（地理院地図を加工して使用）

《不調・不落対策等》

1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型

競争参加者が少数と見込まれ、技術難易度が比較的低い工事について、試行するものです。

特徴は次のとおりです。なお、公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。

1) 競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。

（参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません。）

2) 総合評価における加算点の評価対象は、企業における防災に係る取組姿勢、本発注工事の工事種別における新規契約の有無及び賃上げの実施を加算点としています。

3) 過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

2. 競争参加資格の緩和

1) 地域要件の拡大

工事場所等の地理的条件を勘案し、競争参加資格の地域要件を「栃木県内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業から「関東地方整備局管内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業に拡大します。

3. 難工事指定

本工事は、「川治温泉川治地区」と「塩野室地区」の2地区で施工を行う点在工事であり、各地区は約23km離れた位置にあります。また、川治温泉川治地区の工事では狭隘な現道において温泉地を訪れる多くの利用者の交通を確保しながら施工を行うため、厳しい施工管理が必要となることから、「難工事」の指定を実施します。

「難工事」指定された工事は、完成時に70点以上の工事成績評定を通知された場合、今後発注される「難工事施工実績評価対象工事（試行）」の総合評価の評価項目において加点対象となります。なお、主任（監理）技術者または現場代理人として従事した経験について、審査基準日の月以前の4年間が評価対象となります。

4. 余裕期間制度（フレックス方式）

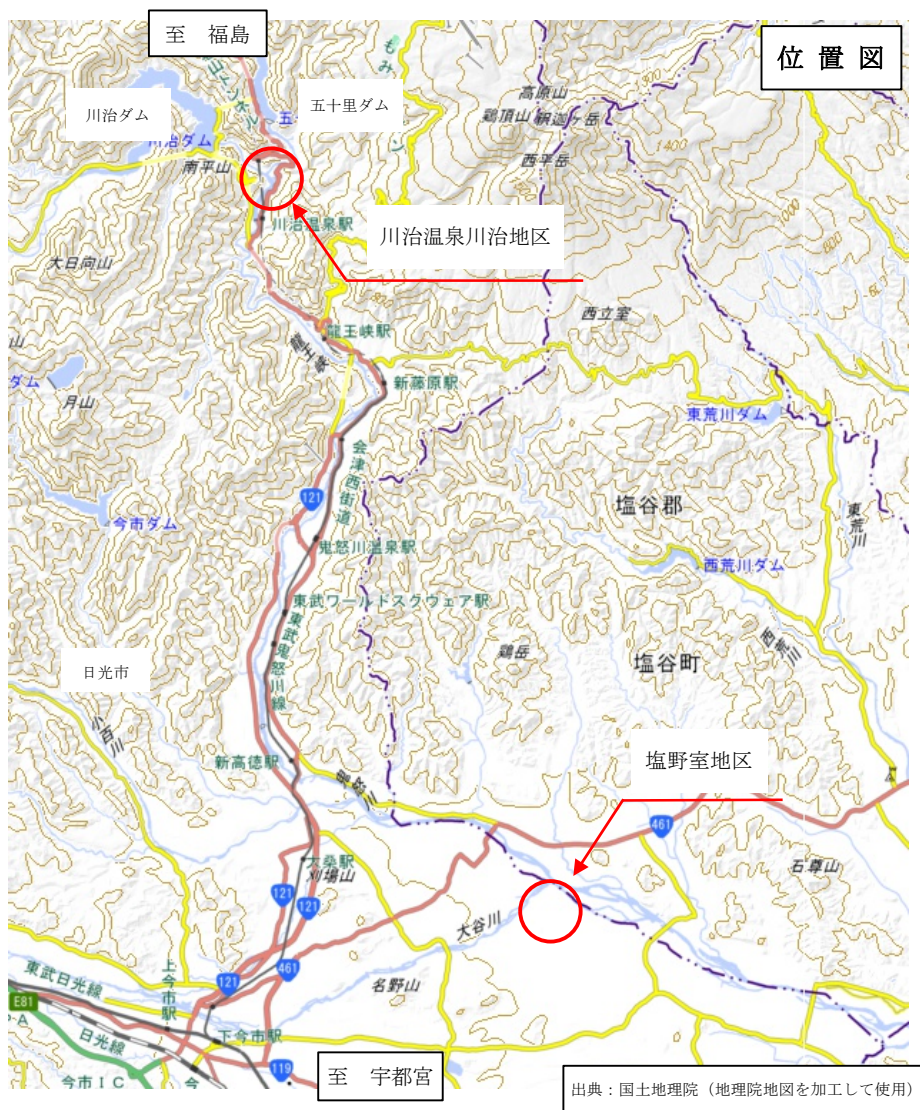
本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる余裕期間を設定した工事であり、契約時に令和8年6月30日までの間で、受注者は工事の始期及び終期を任意に設定することができます。

なお、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置が不要となります。

5. 施工箇所が点在する工事の積算について

施工箇所が点在する工事の積算について、建設機械を複数箇所に運搬する費用や交通規制等がそれぞれの箇所で発生するなど、積算額と実際にかかる費用に乖離が考えられることから、共通仮設費、現場管理費を箇所毎に算出する「施工箇所が点在する工事の積算」を採用します。

本工事の地区は、川治温泉川治地区、塩野室地区とし、詳細は下図のとおりです。



6. 地域外からの労働者確保に要する間接費の設計変更について

地域外から労働者の確保が必要となる工事においては、宿泊費や労働者の赴任手当など標準積算と実際にかかる費用に乖離が考えられるため、共通仮設費及び現場管理費の対象項目について、その妥当性を確認のうえ実績で変更（官積算額と実績の差額分を増額計上）を行います。

《スケジュール》

○入札公示、入札説明書交付	： 令和 7 年 7 月 2 5 日 (金)
○技術資料等の提出期限	： 令和 7 年 8 月 5 日 (火)
○入札書・工事費内訳書の提出期限	： 令和 7 年 9 月 5 日 (金)
○開札日	： 令和 7 年 9 月 1 0 日 (水)

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・企業実績評価型)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 総合評価落札方式・企業実績評価型
→企業における防災に係る取組姿勢と施工実績等を評価

公示

(工事内容・入札時期・落札方式等)



工事参加希望の意思確認・技術資料の提出

(参加意思表明申請書+必要資料の提出)



参加要件は企業とし、
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

(標準点100点+加算点(11点)+施工体制
評価点(30点))÷入札価格=評価値
※加算点は企業における防災に係る取組
姿勢と施工実績等+買上げの実施
に関する評価

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

防災に係る取組姿勢と
施工実績等を評価