

令和6年8月28日
国土交通省関東地方整備局
千葉国道事務所

工事発注手続きについて

～ 「R 6 千葉国道事務所柏維持修繕出張所構内整備工事」の発注手続きを行います～

千葉国道事務所発注の「R 6 千葉国道事務所柏維持修繕出張所構内整備工事」において、不調・不落対策等を試行・採用します。

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札の取りやめや不調が予測される工事について、不調・不落対策等を試行・採用しております。

今回発注する「R 6 千葉国道事務所柏維持修繕出張所構内整備工事」については、以下のとおり不調・不落対策等を試行・採用します。

【不調・不落対策等】

1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型
2. 見積活用方式
3. 競争参加資格の緩和
4. 余裕期間制度（任意着手方式）
5. 難工事指定

※詳細は次頁をご覧ください。

<発表記者クラブ>
竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、千葉県政記者会

<問い合わせ先>

関東地方整備局 千葉国道事務所

電話：043-287-0311（代表） メールアドレス：ktr-chiba-koho@mlit.go.jp

副所長 山本（やまもと）（内線：204）

工務課長 町田（まちだ）（内線：411）

《工事概要》

(1) 工事名：R 6 千葉国道事務所柏維持修繕出張所構内整備工事

(2) 工事場所：千葉県柏市吉野沢（かしわしよしのざわ）3-9

（千葉国道事務所柏維持修繕出張所構内）

(3) 工期：工事の始期から121日間

（工事着手期限：令和6年11月26日）

(4) 入札方式：公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型

(5) 工事種別：建築工事 D等級又はC等級

(6) 工事内容（概要）：外構 舗装 新設一式

（アスファルト舗装 改修面積約600m²）

工作物 新設一式

取りこわし 既存施設 取りこわし一式

既存樹木 伐採・抜根一式

(7) その他：工事は全て平日作業が可能です。



構内状況



構内状況（東側道路）

《不調・不落対策等》

1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型

競争参加者が少数と見込まれ、技術難易度が比較的低い工事について、試行するものです。

特徴は次のとおりです。なお、公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。

1) 競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。

（参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません。）

2) 総合評価における加算点の評価対象は、企業における防災に係る取組姿勢、同種工事の施工実績、本発注工事の工事種別における新規契約の有無及び賃上げの実施を加算点としています。

3) 過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

2. 見積活用方式

○見積の提出を求める工種

直接工事費のうち「舗装における『アスファルト舗装』及び『舗装機械運搬』

○見積の提出を求める理由

公共建築工事積算基準類に基づく価格と実勢価格に乖離が生じていると考えられるため、入札者から見積の提出を求め、その価格の妥当性を検証の上、予定価格に反映する「見積活用方式」を試行します。

○見積価格書等が提出できない場合であっても、入札にあたって欠格などの不利益が生じるものではありません。

○「見積活用方式」で採用した見積単価はダウンロードシステムにおいて公表されます。

3. 競争参加資格の緩和

1) 地域要件の拡大

工事場所等の地理的条件を勘案し、地域要件を「千葉県内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業から拡大し、「関東地方整備局管内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業を対象とします。

2) 対象等級の拡大

競争参加者数が少数と見込まれることから、対象等級を D 等級から D 等級又は C 等級に拡大します。

3) 企業に求める施工実績の緩和

企業に求める施工実績を「アスファルト舗装工事を含む建築の工事」に限定せず、「アスファルト舗装工事を含む建築の工事」又は「アスファルト舗装工事以外の舗装工事を含む建築の工事」として緩和します。

4. 余裕期間制度（任意着手方式）

本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる余裕期間を設定した工事であり、契約日から工事着手期限日（令和6年11月26日）までの期間において、受注者が任意に工事着手日を選定することができます。受注者が決定した工事の始期までが余裕期間となります。なお、工事の始期ま

での余裕期間内は、監理技術者等の配置が不要となります。

5. 難工事指定

本工事は、住宅地内における現道舗装改修等を施工することから、厳しい安全管理が必要であるため、「難工事」の指定を実施します。

「難工事」指定された工事は、完成時に70点以上の工事成績評定を通知された場合、今後発注される「難工事施工実績評価対象工事（試行）」の総合評価の評価項目において加点対象となります。なお、主任（監理）技術者または現場代理人として従事した経験について、審査基準日の月以前の4年間で評価対象となります。

《スケジュール》

- 入札公示、入札説明書交付 : 令和6年 8月28日（水）
- 技術資料の提出期限 : 令和6年 9月11日（水）
- 入札書・工事費内訳書提出期限 : 令和6年10月22日（火）
- 開札日 : 令和6年10月25日（金）

《入札情報の閲覧》

<https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Search/Search/Search.aspx?tab=3>

- ①工事名（文字列検索）に「R6千葉国道事務所柏維持修繕出張所構内整備工事」を入力
- ②公告日を「●期間指定 2024年8月28日」に指定⇒「検索開始」をクリック

千葉国道事務所ホームページ <https://www.ktr.mlit.go.jp/chiba/>
X（旧twitter）情報 https://x.com/mlit_chibakoku



ホームページ



X

公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・企業実績評価型)の試行について

【メリット】

- ✓ 施工体制確保→発注工事の公募
- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ **総合評価落札方式・企業実績評価型**
→企業における防災に係る取組姿勢と施工実績等を評価

