

令和5年10月10日  
国土交通省関東地方整備局  
利根川下流河川事務所

## 工事発注手続きについて

### ～「R5竜ヶ崎出張所防水改修工事」の発注手続きを行います～

利根川下流河川事務所発注の「R5竜ヶ崎出張所防水改修工事」において、不調・不落対策等を試行、採用します。

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札の取りやめや不調が予測される工事について、不調・不落対策等を試行、採用しております。

今回発注する「R5竜ヶ崎出張所防水改修工事」については、以下のとおり不調・不落対策等を試行、採用します。

#### 【不調・不落対策等】

1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型
2. 競争参加資格の緩和

※詳細は次頁をご覧ください。

#### <発表記者クラブ>

竹芝記者クラブ 神奈川建設記者会 茨城県政記者クラブ 千葉県政記者会

#### <問い合わせ先>

国土交通省関東地方整備局 利根川下流河川事務所

電話：0478-52-6361（代表） FAX：0478-52-9725

副所長（技術） 土屋 英樹（つちや ひでき）（内線：204）

工務課長 對馬 義（つしま ただし）（内線：311）

## 《工事概要》

- (1) 工 事 名：R 5 竜ヶ崎出張所防水改修工事
- (2) 工事場所：茨城県龍ヶ崎市 8 3 4 2
- (3) 工 期：契約の翌日から令和 6 年 3 月 2 5 日まで
- (4) 入札方式：公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型
- (5) 工事種別：建築工事 D 等級又は C 等級
- (6) 工事内容（概要）：**【庁舎】** 構 造：鉄筋コンクリート造 地上 2 階  
建築面積：約 1 1 4 m<sup>2</sup>  
延べ面積：約 2 2 8 m<sup>2</sup>  
工事内容：屋上防水 改修一式



庁舎全景



庁舎屋上

## 《不調・不落対策等》

### 1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）企業実績評価型

#### ○提出資料

公共工事に新規参入しやすく、入札のために作成する資料も少なくなっています。  
参加要件として配置予定技術者の工事経験は求めませんので、技術資料提出時に配置  
予定技術者に係る書類の提出は不要です。

#### ○総合評価の評価項目

- ・関東地方整備局発注工事等の工事成績や表彰の有無等は評価対象外です。
- ・企業における防災に係る取組姿勢と施工実績（民間工事を含む）等及び賃上げの実施を加算点としています。

### 2. 競争参加資格の緩和

#### 1) 地域要件の拡大

工事場所等の地理的条件を勘案し、競争参加資格の地域要件を、「茨城県内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業から「関東地方整備局管内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業に拡大します。

#### 2) 対象等級の拡大

競争参加社数が少数と見込まれることから、対象等級を D 等級から D 等級又は C 等級に拡大します。

### 3) 企業に求める施工実績の緩和

企業に求める施工実績は、「鉄筋コンクリート造の建築物の屋上防水改修を含む工事」に限定せず、以下の（ア）又は（イ）のいずれかとして緩和をします。

（ア）鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、屋上防水改修を含む工事

（イ）鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物で、建築一式工事の新築又は増築工事

#### 《発注スケジュール》

- 入札公示、入札説明書の交付 : 令和5年10月10日（火）
- 技術資料等の提出期限 : 令和5年10月24日（火）
- 入札書、工事費内訳書の提出期限 : 令和5年11月27日（月）
- 開札日 : 令和5年11月30日（木）

# 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・企業実績評価型)の試行について

## 【メリット】

- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出  
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮  
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ **総合評価落札方式・企業実績評価型**  
→企業における防災に係る取組姿勢と施工実績(民間工事を含む)等を評価

公示

(工事内容・入札時期・落札方式等)



工事参加希望の意思確認・技術資料の提出  
(参加意思表明申請書+必要資料の提出)



参加要件は企業とし、  
技術者要件は求めない

指名基準による選定



発注(指名通知)

以降は指名競争・総合評価  
落札方式の手続き



指名競争・総合評価落札方式により落札決定

(標準点100点+加算点(11点)+施工体制  
評価点(30点))÷入札価格=評価値  
※加算点は企業における防災に係る取組  
姿勢と施工実績等+賃上げの実施  
に関する評価

公募による企業の参加

公募結果に基づく指名

防災に係る取組姿勢と  
施工実績(民間工事を含む)等を評価