

1. 現在、提供が可能な土地

番号	所在地	地積(㎡) (実測)	用途地域 (建ぺい率：容積率)	備考
三－４	三鷹市北野四丁目 133－10	78.98	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	
三－５	三鷹市北野四丁目 133－11	66.87	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	
三－６	三鷹市北野四丁目 133－12	65.52	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	
三－７	三鷹市中原一丁目 787－７外２筆	245.15	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	大深度

番号	所在地	地積(㎡) (実測)	用途地域 (建ぺい率：容積率)	備考
調－１	調布市緑ヶ丘一丁目 32－33	76.43	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	大深度
調－２	調布市入間町二丁目 4－8	595.50	近隣商業地域 (８０：２００)	大深度 (一部)

※「1. 現在、提供が可能な土地」のうち、三鷹－１、三鷹－２、三鷹－３につきましては申し込みがあり、平成２７年１０月７日の締め切り日において重複申し込みがなかったため、申込者に提供することを決定しました。

2. 新たに提供が可能となった土地

番号	所在地	地積(㎡) (実測)	用途地域 (建ぺい率：容積率)	備考
三－8	三鷹市中原一丁目 742－11	157.13	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度
三－9	三鷹市新川一丁目 62－2 外 2 筆	87.49	第一種低層住居専用地域	大深度
三－10	三鷹市北野一丁目 970-16	327.10	第一種低層住居専用地域 (40：80)	

番号	所在地	地積(㎡) (実測)	用途地域 (建ぺい率：容積率)	備考
調－3	調布市入間町二丁目 4－10	67.60	近隣商業地域 (80：200)	大深度
調－4	調布市東つつじヶ丘一丁目 9－4	162.71	第一種低層住居専用地域 (40：80)	区分地上権
調－5	調布市東つつじヶ丘一丁目 9－16	118.37	第一種低層住居専用地域 (40：80)	区分地上権
調－6	調布市東つつじヶ丘一丁目 9－17	100.89	第一種低層住居専用地域 (40：80)	区分地上権 (一部大深度)
調－7	調布市東つつじヶ丘一丁目 10－6	185.89	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度
調－8	調布市東つつじヶ丘一丁目 10－7	185.59	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度 (一部)
調－11	調布市東つつじヶ丘三丁目 51－1 外 1 筆	2,083.85	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度 (一部)

調－１６	調布市緑ヶ丘一丁目 38－39	147.87	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	大深度 (一部)
調－１９	調布市緑ヶ丘一丁目 44－５	58.07	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	大深度 (一部)
調－２０	調布市緑ヶ丘一丁目 44－16 外１筆	167.42	第一種低層住居専用地域 (４０：８０)	

※「２．新たに提供が可能となった土地」のうち、三鷹－１１、三鷹－１２につきましては申し込みがあり、平成２８年３月５日の締め切り日において重複申し込みがなかったため、申込者に提供することを決定しました。

3. 今後、提供予定の土地

番号	所在地	地積(m ²) (実測)	用途地域 (建ぺい率：容積率)	備考
調－ 9	調布市東つつじヶ丘一丁目 14－1	156.00	準住居地域 (60：200)	大深度
調－10	調布市東つつじヶ丘二丁目 39－3	103.87	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度
調－12	調布市緑ヶ丘一丁目 32－23 外1筆	72.46	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度
調－13	調布市緑ヶ丘一丁目 32－29 外1筆	52.56	第一種低層住居専用地域 (40：80)	区分地上権
調－14	調布市緑ヶ丘一丁目 32－41	64.48	第一種低層住居専用地域 (40：80)	区分地上権
調－15	調布市緑ヶ丘一丁目 32－39 外1筆	62.12	第一種低層住居専用地 (40：80)	大深度
調－17	調布市緑ヶ丘一丁目 38－4	152.7	第一種低層住居専用地 (40：80)	大深度 (一部)
調－18	調布市緑ヶ丘一丁目 38－45 外1筆	94.22	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度 (一部)
調－21	調布市緑ヶ丘一丁目 45－186	98.10	第一種低層住居専用地域 (40：80)	大深度 (一部)

※ 図面と現地の形状に相違がある場合は現況を優先します。

4. 申し込み資格

- (1) 土地所有者（共有も含む）で自己の用に供する建物を所有する方
- (2) 土地所有者（共有も含む）で貸家、アパート等の建物を所有する方
- (3) 土地所有者（共有も含む）で、建物を所有する借地権者等と合意のうえ、移転先地（代替地）において従前と同じ借地関係を継続しようとする方

(注 1) 田・畑等の農地、山林、駐車場等のように建物の敷地として利用していない土地所有者（共有も含む）又は借地権者等の方はお申込みできません。

(注 2) 借家・借間人の方はお申込みできません。

(注 3) (1)、(2) に該当する方で外環事業用地と提供土地との総額（時価）の差額が外環事業用地の価額の 4 分の 1 を超えない場合は、連続した複数土地を申し込むことができます。

5. 提供方法

外環事業用地と提供土地との交換に限ります。

ただし、以下の条件を満たす必要があります。

- ① 外環事業用地の価額が大きく（外環事業用地＞提供土地）
- ② 外環事業用地と提供土地との総額（時価）の差額が外環事業用地の価額の 4 分の 1 を超えない場合

6. 募集方法

- ・ホームページ掲載日から 2 ヶ月後の同一日に募集を締め切ります（郵送による申し込みについては 2 ヶ月後の同一日の締め切り日の消印があるもの、電子メールによる申し込みについては 2 ヶ月後の同一日の締め切り日の午後 12 時着信まで）。
- ・募集期間締め切り日の翌日以降は当方において処理していきます。

7. 確定方法

- ① 締め切り時に同一画地に重複申し込みが無い場合は、当該地を申込した方に提供します。
- ② 締め切り時に同一画地に重複の申し込みがあった場合は、抽選を行い確定した方に提供します。

8. 掲載資料

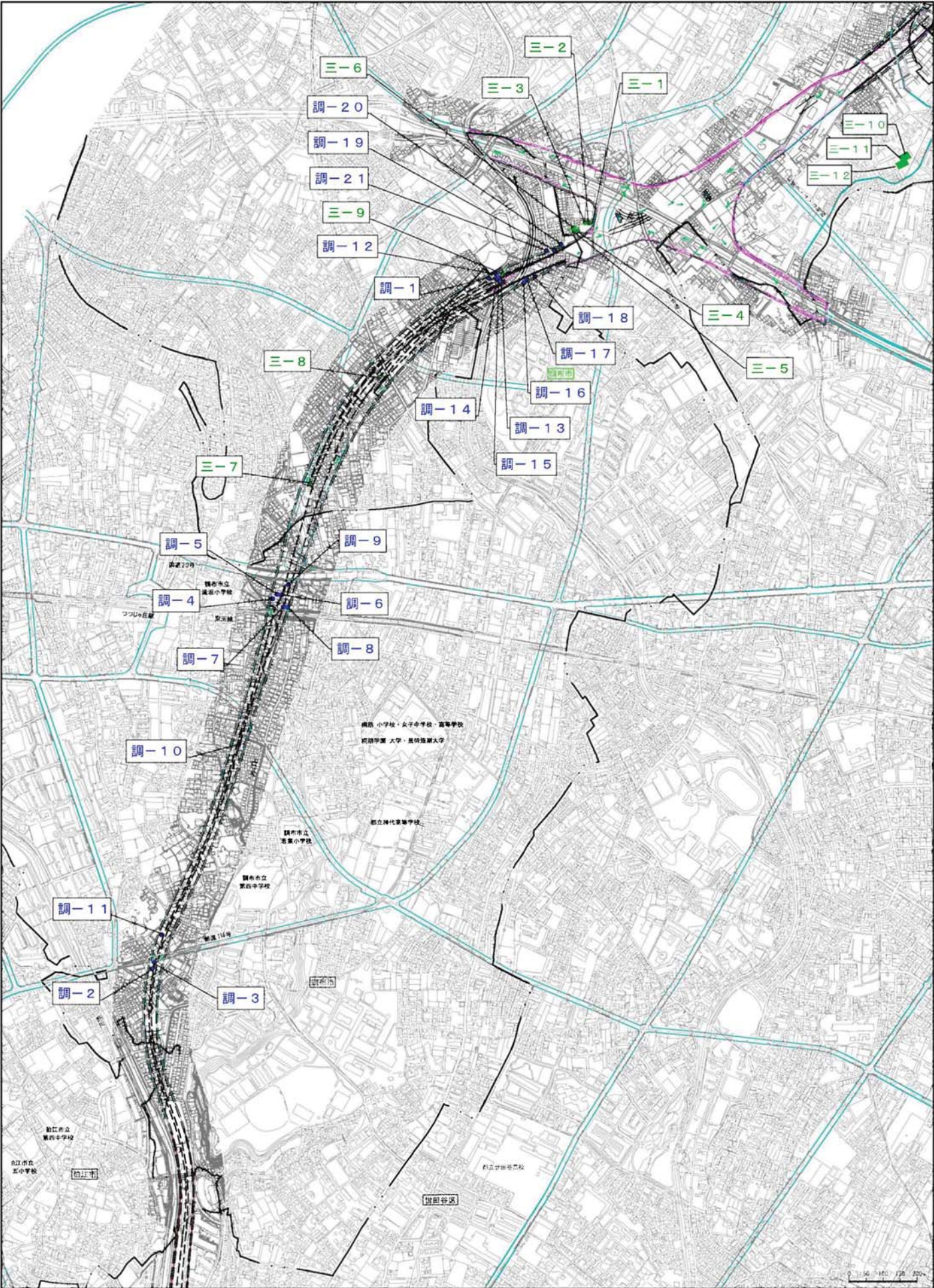
- ・画地状況
- ・代替地申込書

9. 問い合わせ窓口

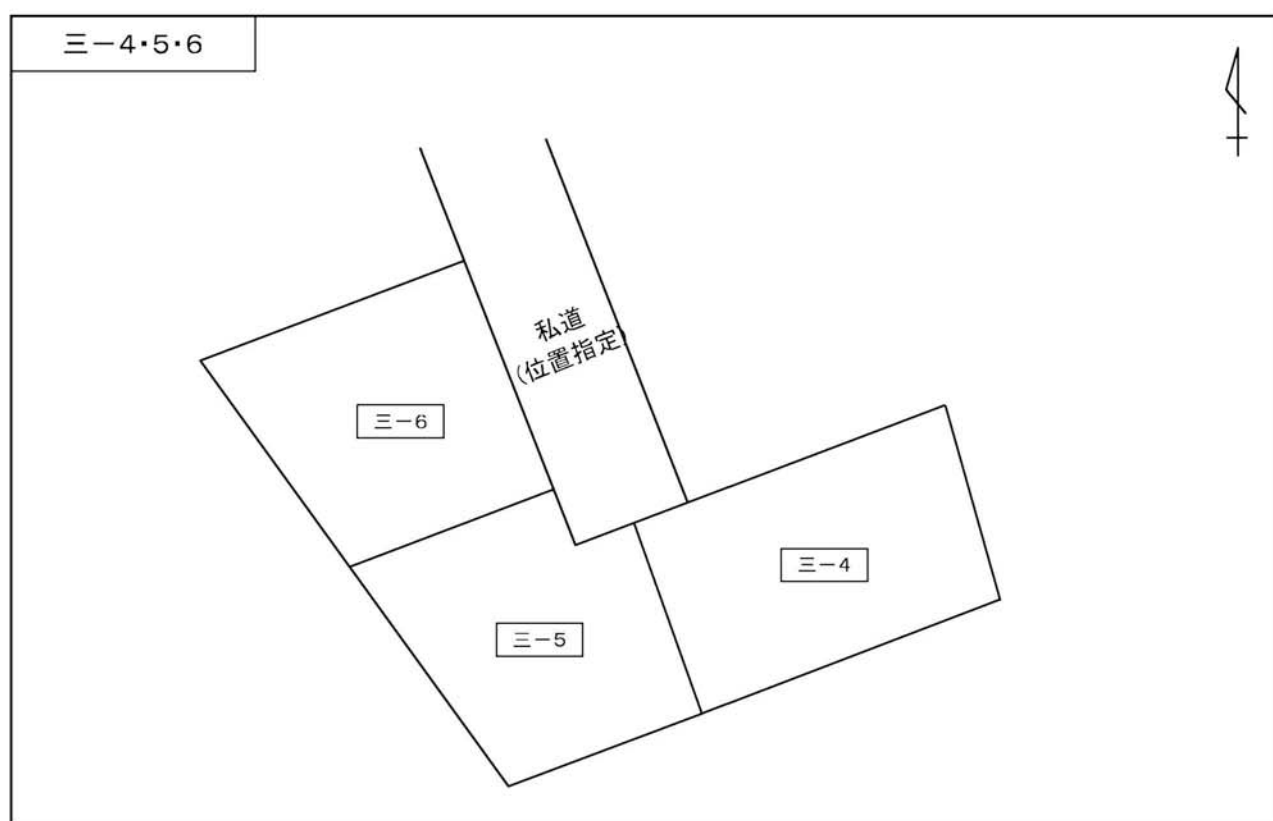
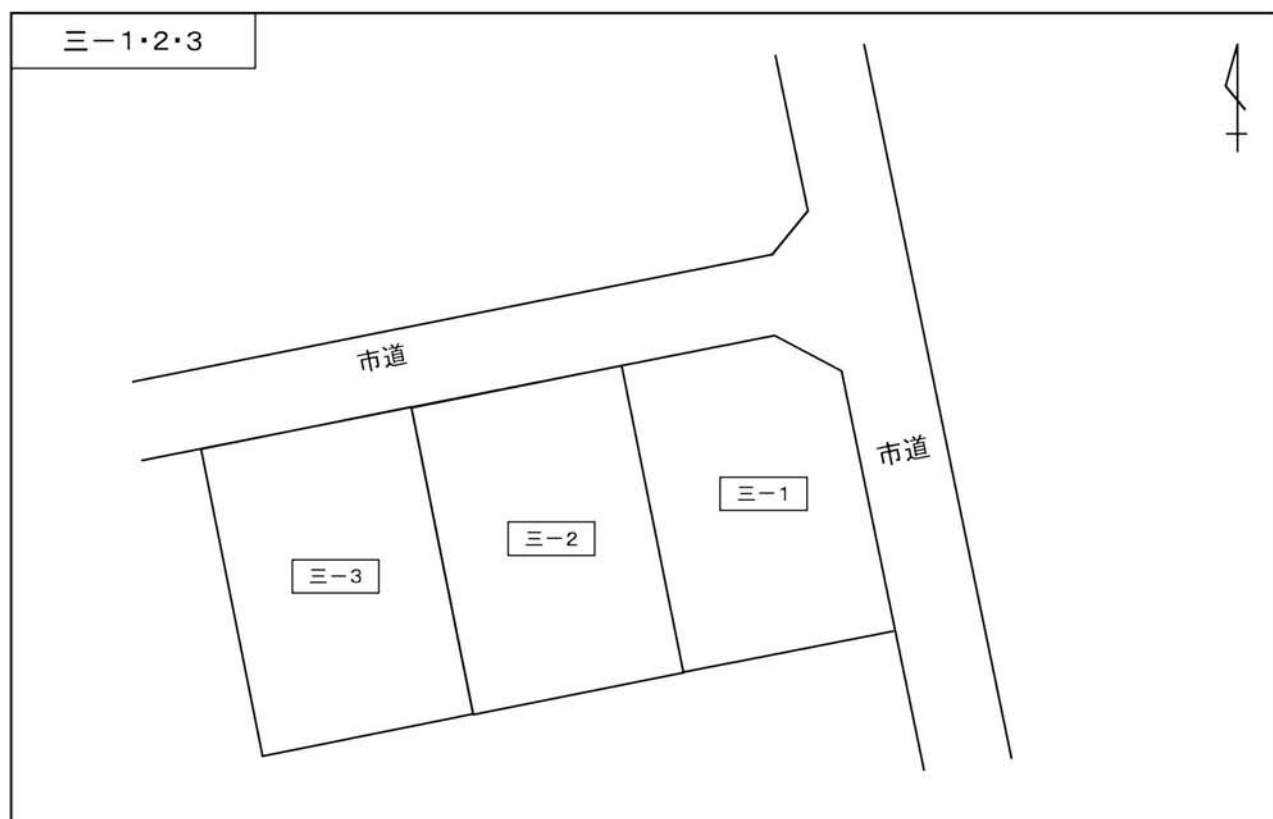
東京外かく環状国道事務所 用地第一課 担当

電話 0120-34-1491（フリーダイヤル）

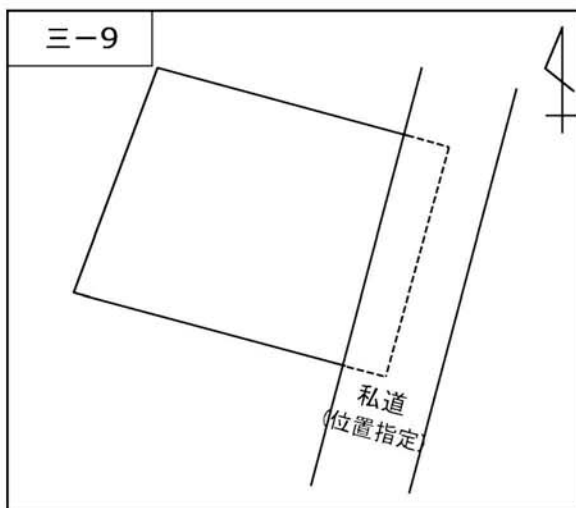
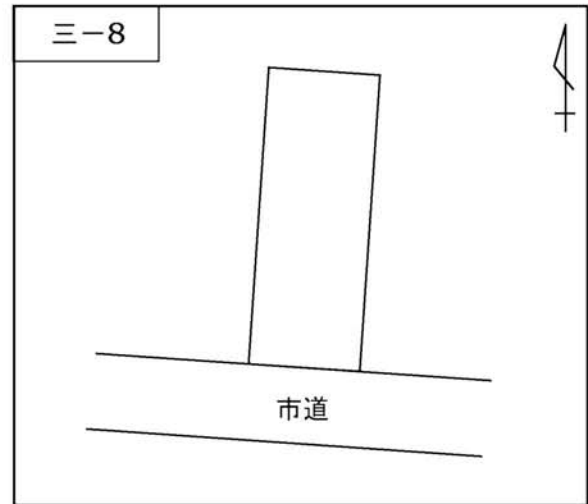
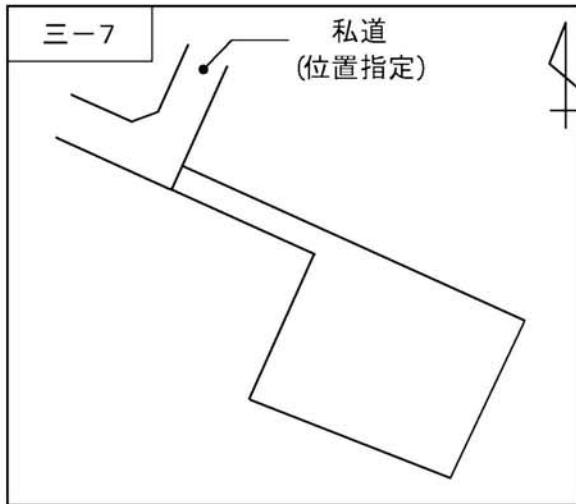
代替地位置図



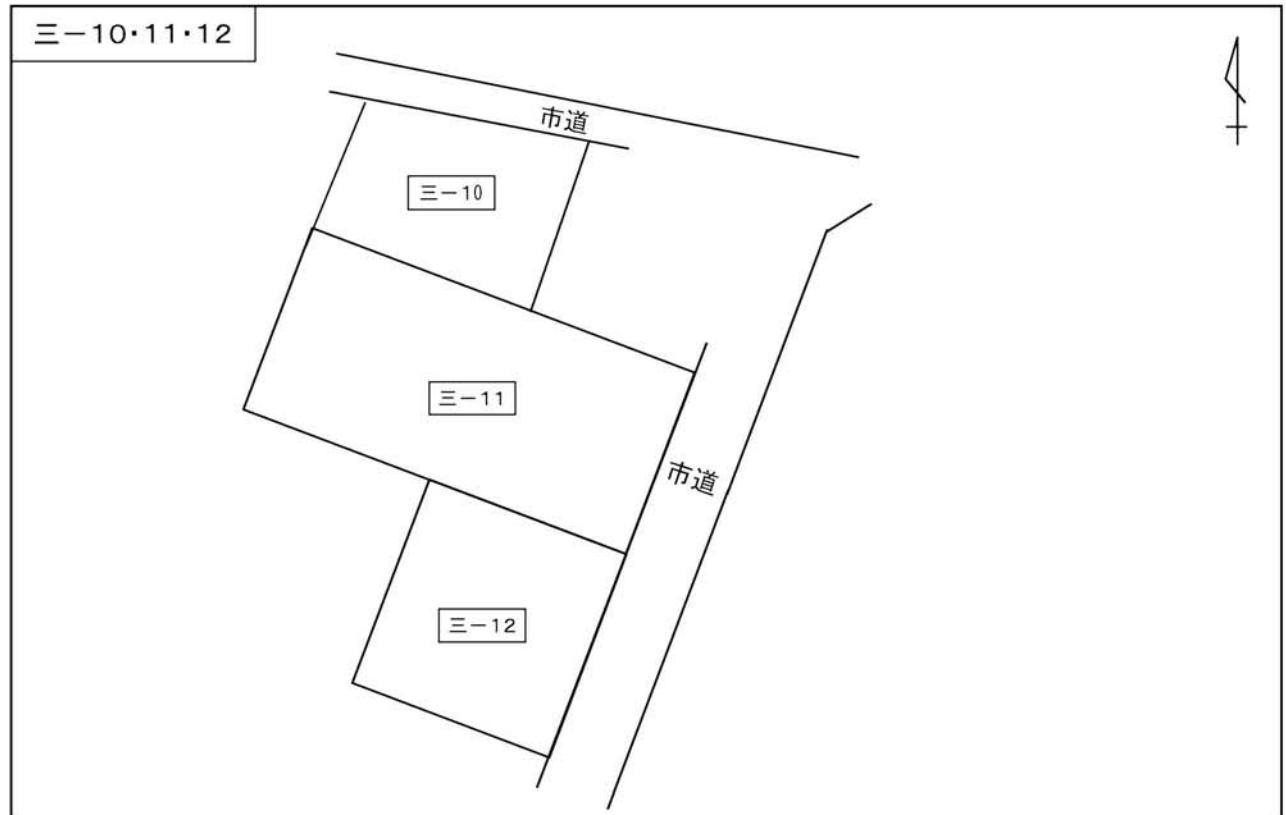
区 画 図



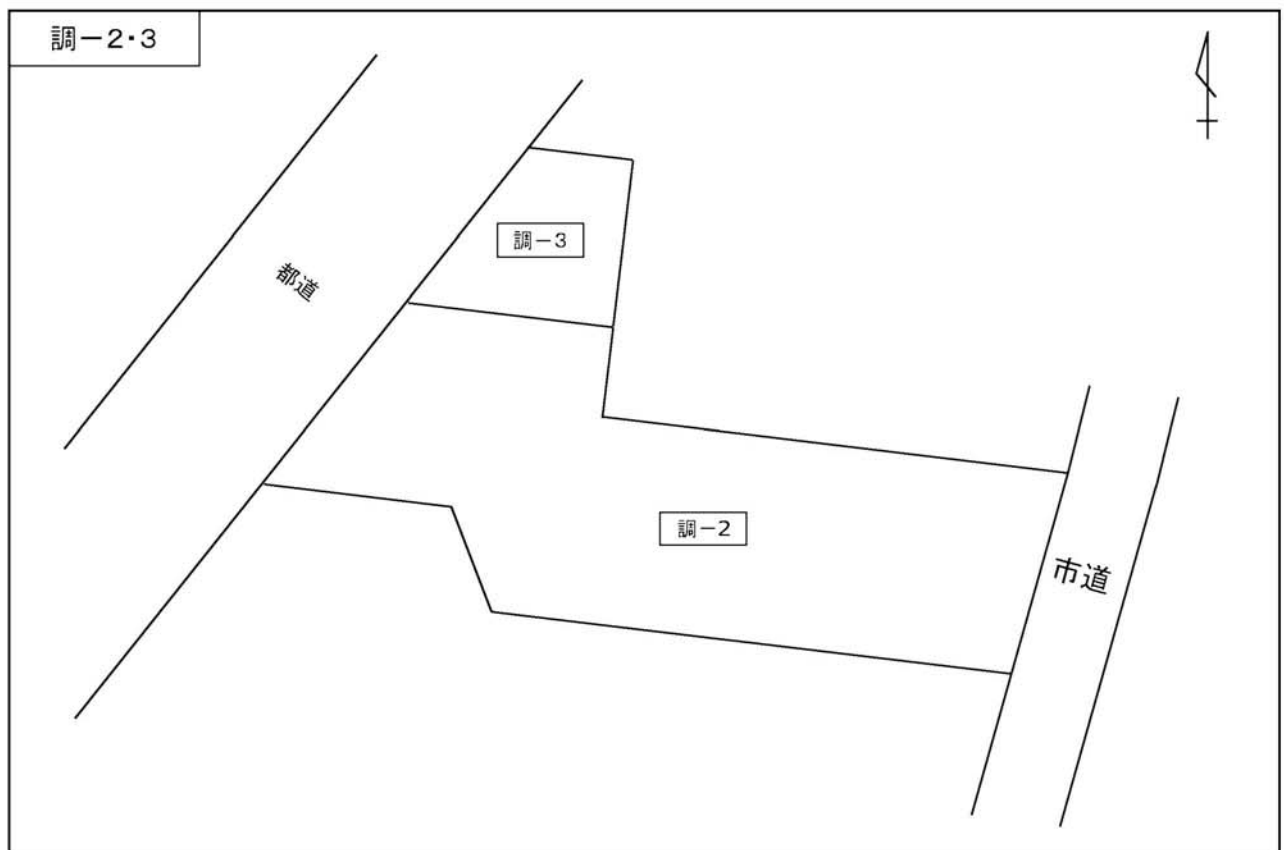
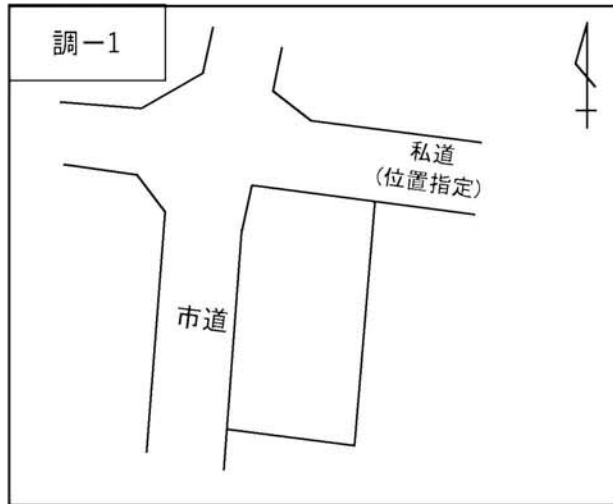
区 画 図



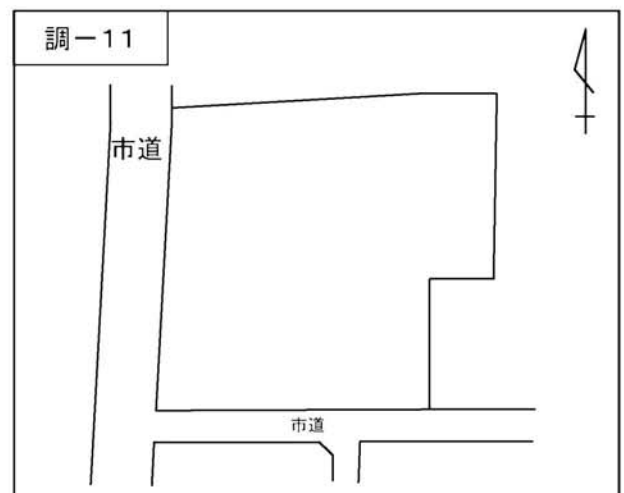
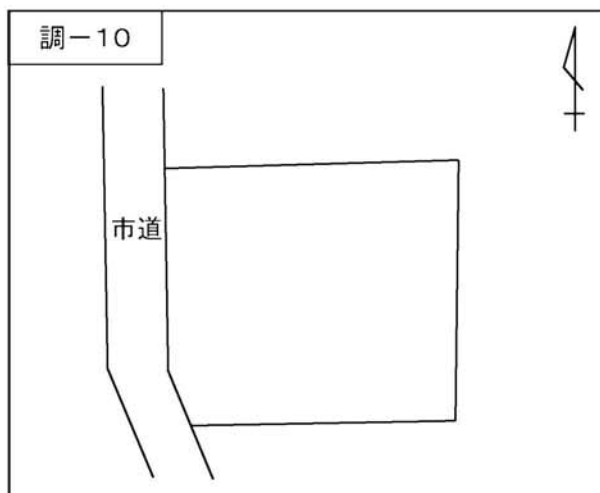
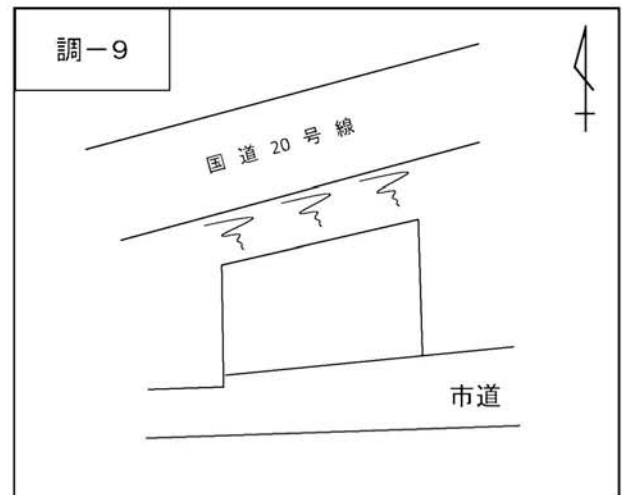
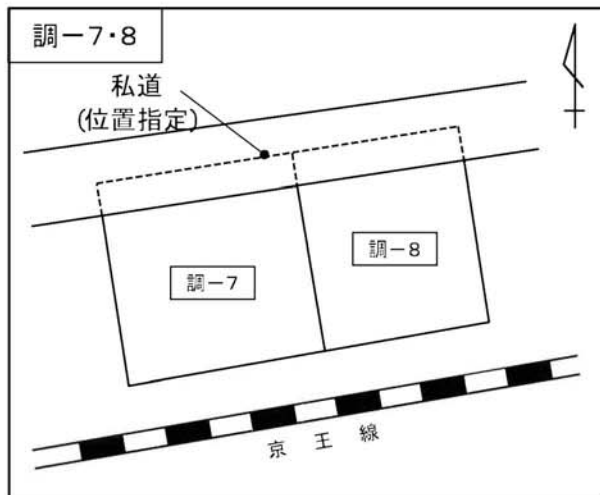
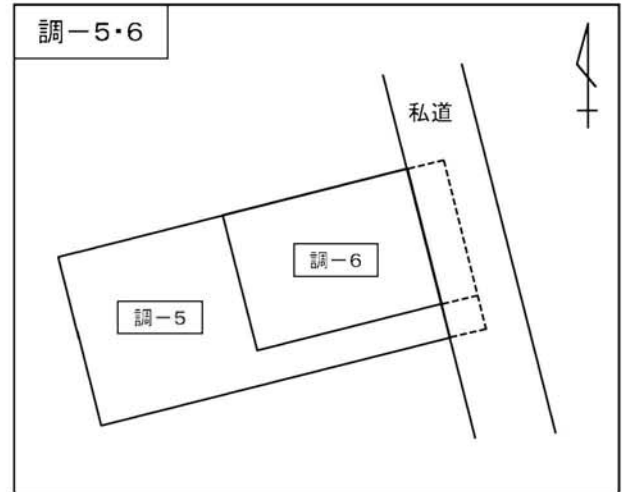
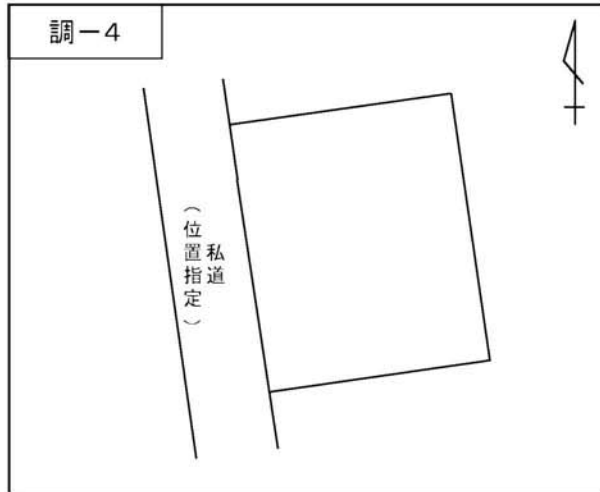
区画図



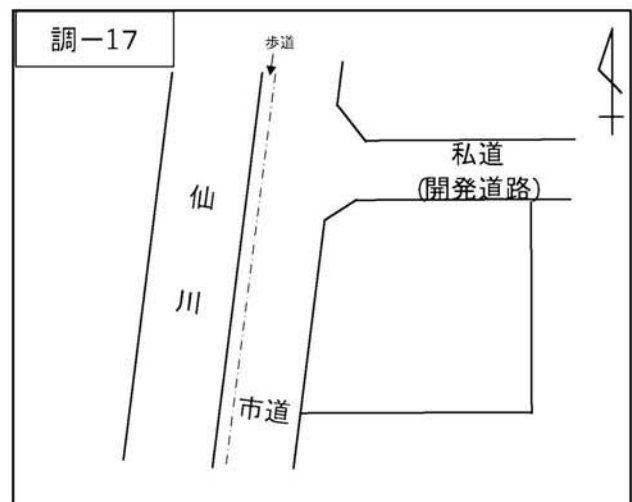
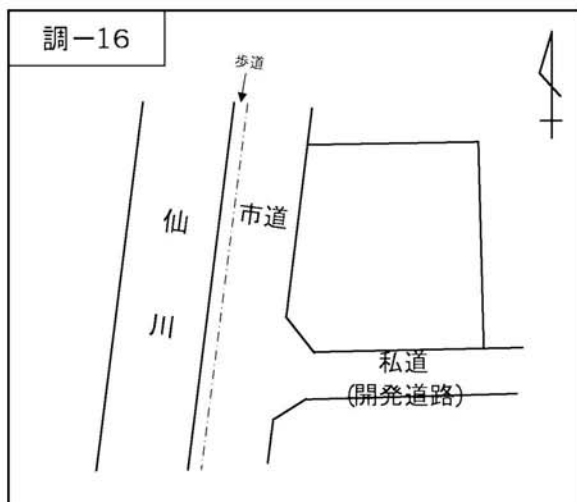
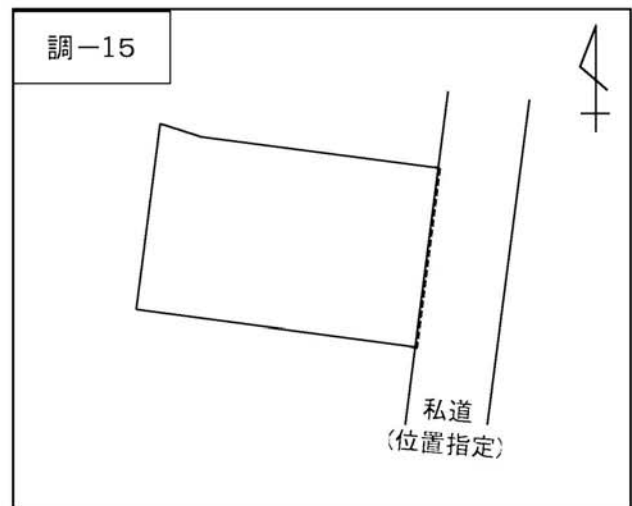
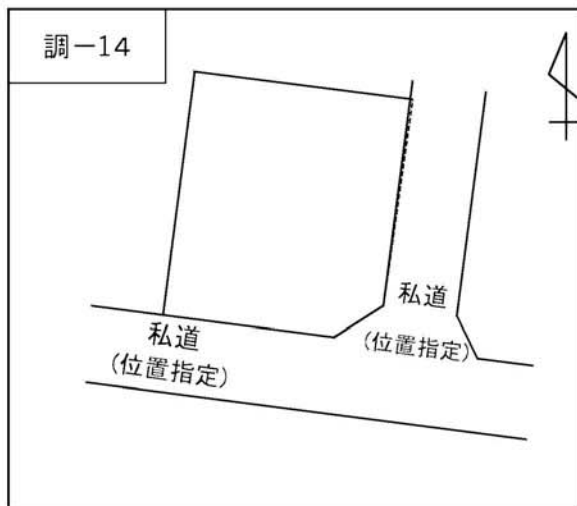
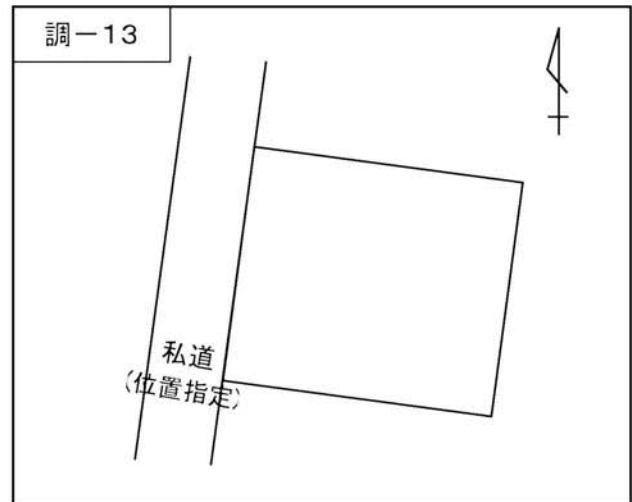
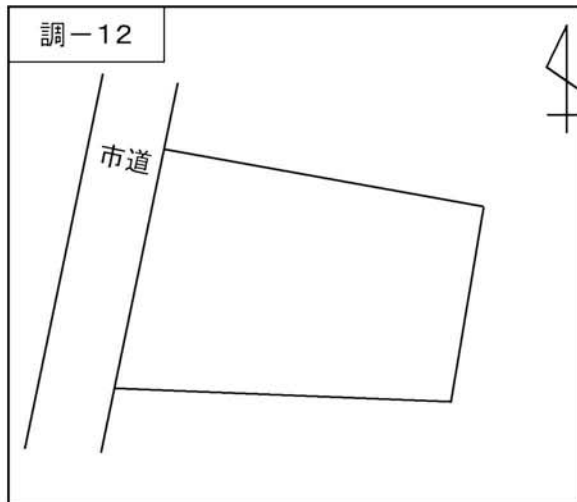
区 画 図



区画図

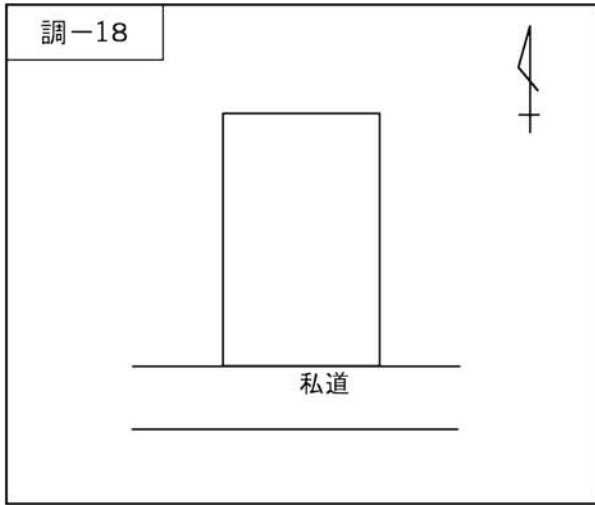


区 画 図

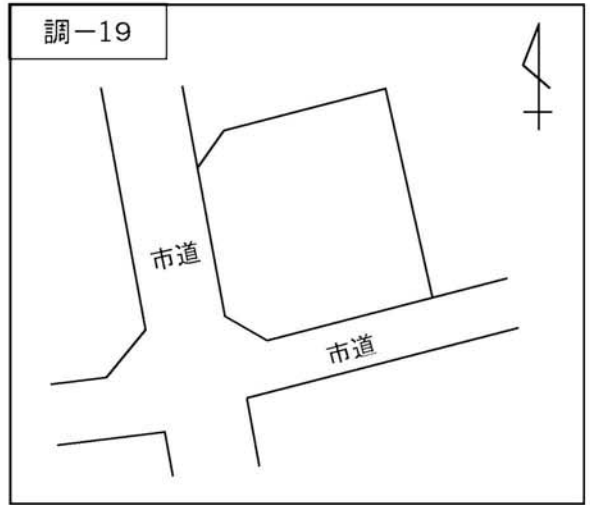


区画図

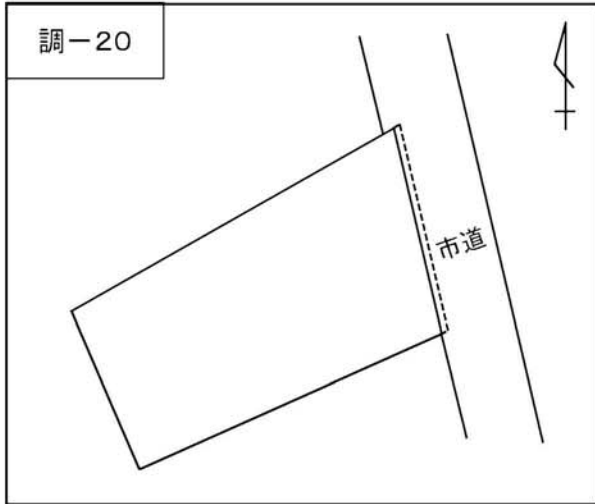
調-18



調-19



調-20



調-21

