

4. 用地補償等について

外環の詳細な計画図について情報提供を求める意見がありました。

これまでの建築制限への不満、今後の生活設計が立たないことへの不安、相続の問題などの意見がありました。

用地買収や移転・営業補償などに関する質問や情報提供を求める意見がありました。

4-1 計画線に関する意見について

計画線の情報提供などについてのご意見を頂きました。

外環の計画線について、詳しい計画図や移転などに関する詳細な情報提供や説明を求める意見がありました。

【意見例】



賛成・反対いずれにせよ、具体案を見ないとなんとも云えないのに、石原都知事や扇大臣の視察の記事ばかり大々的に報道されて不安をあおります。

(三鷹市在住の方から電子メールで頂いたご意見 平成13年2月)



外環の建設計画位置の記載された地図等が欲しい。

(調布市在住の方から電子メールで頂いたご意見 平成14年5月)



現在、詳しい計画線はどのようになっているのか。用地買収について、すぐに移転するというのは無理なので、早めに教えて頂きたい。

(練馬区在住の方から電話で頂いたご意見 平成14年11月)



具体的にどこが予定地に入るのか、はっきりしてほしい。

(練馬区在住の方からはがきで頂いたご意見 平成14年1月)



この度のパンフレットの赤の点線の道路予定図では小さくははっきり判らないが、道路にかかっているように見える。実際はどののだろうか。知らせてください

(三鷹市在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年5月)



住民にとって、自分の家を買収されるかどうかは重要な問題。きちんと答えられる資料を用意してほしい。

(調布市在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年7月)

4-2 補償に関する意見について

建築制限や生活設計、今後の補償内容などについてのご意見を頂きました。

4-2-1 / 建築制限について

これまでの建築制限への不満を示す意見などがありました。

【意見例】



建築規制などで土地は、売りに売れず、へびの生殺し状態です。
(武蔵野市在住の方からコメントで頂いたご意見 平成13年5月)



家を建て替えたくても建築制限がかかっている。売りたいくても建築制限のために
買い手がなかなか見つからないので、早く買ってほしい。
(三鷹市内での相談所で頂いたご意見 平成13年7月)



外環計画にある家なので、改築したくても手をつける事が出来ないでいま
す。
(調布市在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年12月)



賛成の人は、みんな待っている。地権者に何も伝わっていない。売りに売れない
ので困っている。
(三鷹市在住の方から電話で頂いたご意見 平成14年10月)

4-2-2 / 生活設計について

今後の生活設計が立たないことに対する不満を示す意見、相続の問題などの意見などがありました。

【意見例】



35年間待たされ迷惑千万なり。生活計画がまるで出来ない。早く実行か不実行か決めて下さい。
(武蔵野市在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年5月)



現在住んでいる場所がどうなるか、例えば現状維持か他の形に変わるのかどうか、それがいつ決定されるのか。(家の補修をどうすれば良いかの判断等に関
わって来るので切実) (杉並区在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年6月)



生活設計が立たず迷惑しているので、買収されるのか、そのまま住めるのか、
スケジュールはどうなるのか早くはっきりしてほしい。
(調布市内での相談所で頂いたご意見 平成13年7月)



建て直しをしたいが、高齢・1人暮らしで、後を継ぐものもないし、どうし
たらいいのかわからない。(杉並区内での相談所で頂いたご意見 平成14年11月)

4-2-3 / 補償内容について

用地買収などについての個別の質問や説明などを求める意見がありました。

移転補償については、補償金額や移転先についての質問、「代替地を確保してほしい」といった意見がありました。

また、営業補償などの営業・生活再建についての意見や施工中の補償についての意見などもありました。

【意見例】



35年間も待たせておいて、まだ待たせるのか。買い取り請求したら買ってくれるのか。
(三鷹市在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年7月)



シールド工法でも用地買収は必要か。
(世田谷区在住の方からはがきで頂いたご意見 平成14年5月)



家が半分かかる場合、どのような補償内容となるのか。
(電話で頂いたご意見 平成14年9月)



計画線にかかっているが、相続の関係もあり早く処分したい。
(練馬区内での相談所で頂いたご意見 平成13年6月)



すでに計画決定されたものですので無意味になる様な反対等はしないつもりですが、用地補償(代替地)等について詳しく説明してほしい。
(世田谷区在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年6月)



移転すると決まった場合、代替地を探してくれるのか？
(杉並区内での相談所で頂いたご意見 平成14年11月)



買収の際には、今の生活が維持されるよう代替地を確保してほしい。
(杉並区在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年7月)



工事完成後に以前の場所に戻ってきたい。
(練馬区内での相談所で頂いたご意見 平成14年10月)



商売をしていて現在駅前なので生活ができるが、移転した場合は生活できなくなると思う。営業の補償等はどうなるのでしょうか。
(練馬区在住の方からはがきで頂いたご意見 平成13年5月)



工事による家屋への影響による補償はしてくれるのか。
(練馬区内での相談所で頂いたご意見 平成13年7月)



シールド構造の場合、地下の所有権はどうなるのか。
(杉並区内での個別説明会で頂いたご意見 平成13年12月)