

令和5年6月9日
国土交通省関東地方整備局
営繕部

工事発注手続きについて

～「東京運輸支局（23）建築改修その他工事」の発注手続きを行います～

関東地方整備局営繕部発注の「東京運輸支局（23）建築改修その他工事」において、不調・不落対策等を採用します。

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札の取りやめや不調が予測される工事について不調・不落対策等を行います。

今回発注する「東京運輸支局（23）建築改修その他工事」については、以下のとおり不調・不落対策等を採用します。

【不調・不落対策等】

1. 競争参加資格の緩和
 - 1) 企業に求める施工実績の緩和

※詳細は次頁をご覧ください。

<発表記者クラブ>

竹芝記者クラブ 神奈川建設記者会 茨城県政記者クラブ 栃木県政記者クラブ
埼玉県政記者クラブ 千葉県政記者会

<問い合わせ先>

国土交通省関東地方整備局

電話：048-601-3151 FAX：048-600-1359

技術・評価課 課長補佐 渡部 尚英（わたなべ なおひで）（内線5453）

《工事概要》

- (1) 工 事 名：東京運輸支局（23）建築改修その他工事
- (2) 工事場所：東京都品川区東大井1-12-17
- (3) 工 期：工期の始期から617日（ただし、令和5年10月2日（工事着手期限）までに工事を開始すること）
- (4) 入札方式：一般競争入札（施工体制確認型総合評価方式・施工能力評価型Ⅰ型）
- (5) 工事種別：建築工事 B等級
- (6) 工事内容（概要）：耐震改修、内装改修、電気設備改修、機械設備改修、
仮庁舎新設・撤去



庁舎東側外観



庁舎北側外観

《不調不落対策等》

1. 競争参加資格の緩和

1) 企業に求める施工実績の緩和

企業に求める施工実績（民間工事を含む）を構造や規模などの数値条件は付さず、また、工法を「鉄骨ブレース新設及び鉄筋コンクリート壁の開口縮小工法の耐震改修工事」に限定せず、以下の（ア）又は（イ）のいずれかとして緩和をします。

（ア）鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物の構造体の耐震改修（耐震スリットのみは除く。）工事

（イ）鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造の建築物の新築又は増築工事（躯体、外装及び内装を含むものに限る。）

《発注スケジュール》

- | | |
|-------------------|---------------|
| ○入札公告、入札説明書 | ：令和5年6月9日（金） |
| ○競争参加資格確認申請書の提出期限 | ：令和5年6月23日（金） |
| ○入札書、工事費内訳書の提出期限 | ：令和5年7月25日（火） |
| ○開札日 | ：令和5年7月28日（金） |