

令和5年3月22日  
国土交通省関東地方整備局  
国営昭和記念公園事務所

## 工事発注手続きについて

～「R4 武蔵展望広場休憩所修繕工事」の発注手続きを行います～

国営昭和記念公園事務所発注の「R4 武蔵展望広場休憩所修繕工事」において、「公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）」を試行し、「余裕期間制度」を採用します。

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札・契約手続きの取り止めや不調が予測される工事について、不調・不落対策を試行しています。

今回発注する「R4 武蔵展望広場休憩所修繕工事」については、以下のとおり不調・不落対策を試行・採用します。

1. 公募型指名競争入札方式（総合評価落札方式）実績評価型
2. 競争参加資格の緩和
3. 余裕期間制度（任意着手方式）

※詳細は次頁をご覧ください。

### <発表記者クラブ>

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、埼玉県政記者クラブ  
川越市政記者クラブ、東松山市政記者クラブ、熊谷市政記者クラブ

### <問い合わせ先>

関東地方整備局 国営昭和記念公園事務所  
電話：042-524-1516（代表） FAX：042-524-1535  
副所長（技術） 新藤 勝巳（しんどう かつみ）（内線：205）  
工務課長 山本 崇之（やまもと たかゆき）（内線：311）

## 《工事概要》

- (1) 工事名 : R 4 武蔵展望広場休憩所修繕工事
- (2) 工事場所 : 埼玉県比企郡滑川町 国営武蔵丘陵森林公園
- (3) 工期 : 契約締結の翌日から165日間  
(余裕期間制度 (任意着手方式))
- (4) 入札方式 : 公募型指名競争入札方式 (総合評価落札方式) 実績評価型
- (5) 工事種別 : 建築工事 C等級またはB等級
- (6) 工事内容 (概要) : 建築改修 (屋根、外壁) 1式



展望広場休憩所



外壁状況

## 《不調不落対策》

### 1. 公募型指名競争入札方式 (総合評価落札方式) 実績評価型

競争参加者が少数と見込まれ、技術難易度が比較的低い工事について試行するものです。特徴は次のとおりです。公共工事の実績のない企業でも参加しやすい方式となっています。

1) 競争参加時に配置予定技術者の申請は不要です。

(参加要件として配置予定技術者の工事経験の設定はありません)

2) 総合評価における加算点の評価対象は、企業の同種工事の施工実績 (民間工事を含む) と災害活動実績などです。

3) 過去の工事成績や表彰実績、配置予定技術者の技術力は評価対象としません。

### 2. 競争参加資格の緩和

#### 1) 地域要件の拡大

工事場所等の地理的条件を勘案し、競争参加資格の地域要件を拡大し、「埼玉県内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業を「関東地方整備局管内」に建設業法に基づく本店、支店又は営業所を有する企業を対象とします。

#### 2) 対象等級の拡大

競争参加社数が少数と見込まれることから、対象等級をC等級からC等級又はB等級に拡大します。

#### 3) 企業に求める施工実績の緩和

企業に求める施工実績を「公共工事」に限定せず、「民間工事」の実績も可として緩和をします。

### 3. 余裕期間制度（任意着手方式）

受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる余裕期間を設定した工事であり、契約日から工事着手期限日（令和5年9月15日）までの期間において、受注者が任意に工事着手日を選定することができます。受注者が決定した工事の始期までが余裕期間となります。

なお、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置が不要となります。

#### 《スケジュール》

- 入札公示、入札説明書交付 : 令和5年3月22日（水）
- 競争参加資格確認申請書提出期限 : 令和5年3月31日（金）
- 入札書・工事費内訳書提出期限 : 令和5年4月28日（金）
- 開札日 : 令和5年5月 8日（月）

# 公募型指名競争入札方式(総合評価落札方式・実績評価型)の試行について

## 【メリット】

- ✓ 資料は参加希望の意思確認時のみの提出  
→資料の簡素化、合理化(個別発注時では不要)
- ✓ 手続期間の短縮  
→指名通知から決定まで2週間程度
- ✓ 指名競争(総合評価落札方式・実績評価型)  
→民間工事を含む施工実績及び災害活動実績を評価

