

## 低入札価格調査の実施概要

工 事 件 名 伊那税務署外1件建築改修その他工事

調査を実施した業者名・住所 西武建工(株) 長野県伊那市大字伊那254-4

長野営繕事務所

項 目	内 容			
1 その価格により入札した理由	<p>今後の受注のため施工実績をあげたいこと。現場が本社及び資材倉庫と近く、仮設資材及び運搬用車両を有していること。当該工事の施工体制は施工能力等が把握できている協力会社で構成できること。現場周辺に類似の手持ち工事が数件あり、作業員の有効利用・確保ができること。これらの理由により当該価格で入札した。</p>			
2 契約対象工事附近における手持工事の状況	工事名	発注者	請負額(千円)	距離(km)
	そば処「ますや」店舗新築工事	民間	14,000	10.0
	小松良雄、民盛邸新築工事	民間	36,000	8.5
	信州ウエスト倉庫増築工事	民間	24,675	6.0
	フロンティア新築工事	民間	210,000	5.5
	チューブフォーミング長野工場増築その他工事	民間	101,600	6.0
	(仮)池上アパート新築工事	民間	120,000	3.0
馬場民家再生工事	民間	50,000	6.0	
3 契約対象工事に関連する手持工事の状況	工事名	発注者	備考	
	フロンティア新築工事	民間	建具工事、防水工事	
	チューブフォーミング長野工場増築その他工事	民間	建具工事、外壁吹付工事	
	(仮)池上アパート新築工事	民間	建具工事、防水工事	

項 目	内 容																					
4 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等との関連	<p>伊那税務署(所在地:長野県伊那市伊那3545-1)と西武建工(株)本社(所在地:長野県伊那市大字伊那254-4)間の距離は約1.4km、西武建工(株)資材倉庫との距離は約4.0kmである。</p> <p>伊那統計・情報センター(所在地:長野県伊那市大字伊那部字北川原5037-1)と西武建工(株)本社間の距離は約0.2km、西武建工(株)資材倉庫との距離は約2.8kmである。</p>																					
5 手持資材の状況	<p>今回工事において使用される資材は、枠組足場材(ベースジャッキ、建て枠、養生シート等)、鋼製足場板、単管、脚立等であり、手持ち資材については特に問題ない。</p>																					
6 資材購入先及び購入先と入札者との関係	<p>材料込みで請け負う施工協力会社を含め18品目を下記協力会社からの調達予定。問題なし。</p> <table border="0" data-bbox="504 896 1434 1238"> <tr> <td>防水改修工事</td> <td>防水下地補修材他</td> <td>A社</td> </tr> <tr> <td></td> <td>コンクリート</td> <td>B社</td> </tr> <tr> <td>外壁改修工事</td> <td>エポキシ樹脂他</td> <td>A社</td> </tr> <tr> <td>建具改修工事</td> <td>アルミニウム製建具他</td> <td>C社</td> </tr> <tr> <td></td> <td>シーリング材</td> <td>A社</td> </tr> <tr> <td>内装改修工事</td> <td>ビニル巾木他</td> <td>C社</td> </tr> <tr> <td>塗装改修工事</td> <td>合成樹脂調合ペイント他</td> <td>A社</td> </tr> </table>	防水改修工事	防水下地補修材他	A社		コンクリート	B社	外壁改修工事	エポキシ樹脂他	A社	建具改修工事	アルミニウム製建具他	C社		シーリング材	A社	内装改修工事	ビニル巾木他	C社	塗装改修工事	合成樹脂調合ペイント他	A社
防水改修工事	防水下地補修材他	A社																				
	コンクリート	B社																				
外壁改修工事	エポキシ樹脂他	A社																				
建具改修工事	アルミニウム製建具他	C社																				
	シーリング材	A社																				
内装改修工事	ビニル巾木他	C社																				
塗装改修工事	合成樹脂調合ペイント他	A社																				
7 手持機械数の状況	<p>資材運搬用として10tユニック車、4tダンプトラック、2tダンプトラックを保有しており、工事での使用は問題ない。</p>																					
8 労務者の具体的供給見通し	<p>労務者については、十分な施工体制が確保できると思われるため、問題なし。</p>																					

項 目	内 容		
9 過去に施工した公共 工事名及び発注者	工事名	発注者	備考
	伊那中央病院3階西病棟・別棟増築建築工事	伊那中央行政 組合	
	H16 南箕輪村子ども体験研修施設接続工事(建 築工事)	南箕輪村	
	H16 南箕輪村子ども体験研修施設建設工事(建 築工事)	南箕輪村	
	H16 地域福祉拠点整備事業 建築工事	伊那市	
	伊那中央病院3東・4西病棟病室増設改造工事	伊那中央行政 組合	
	伊那支店店舗耐震補強等工事	国民生活金融 公庫	
	H15 公営住宅第1号A棟建築主体工事	長野県住宅供 給公社	
	H15 上の原保育所(仮称)建設 建築工事	伊那市	
	伊那中央病院建築(付属施設)工事	伊那中央行政 組合	
	箕輪職員宿舎新築工事	長野社会保険 事務局	
	市営住宅城南町団地C棟建設 建築工事	伊那市	
	伊那中央病院建築工事	伊那中央行政 組合	
	平成12年度長谷村村営バス営業所公衆トイレ改 修工事	長谷村	
	伊那市民体育館建設事業 建築工事	伊那市	
伊那市山寺ポンプ場建設工事	日本下水道事 業団		

項 目	内 容
10 経営内容	資本金:6,000万円 総職員数:53名 建設業を主としており、売上としては建築工事を主体とする。その他土木工 事の実績もあり。
11 1から10までの事情 聴取した結果につい ての調査検討	国の実績はないが、公共工事の実績は数多くあり、施工技術的には問題 なし。
12 9の公共工事の成績 状況	契約内容は履行されており、問題なし。
13 経営状況	非開示
14 信用状況	特に支障なし
15 その他の必要な事項	特になし