

業 務 概 要 書 (参考)

本資料は、本業務の入札公告に示した条件の概要や業務内容をお知らせするための参考資料で、契約図書の一部ではありません。

本業務の詳細な内容に関しては、公告文、現場説明書等をご覧ください。

業務名	横浜税関本関改修（１７）工事監理業務
業務種別	建築関係建設コンサルタント業務
業務内容	<p>神奈川県横浜市中区海岸通１－１にある横浜税関本関の防水改修工事、外壁改修工事、植栽工事における建築分野の工事監理を行うものである。</p> <p>【構造・延べ面積】 庁舎：SRC造（一部S造）－７ 約16,000m²</p> <p>【対象工事】 横浜税関本関外1件（17）建築改修その他工事</p>
契約方式	一般競争入札方式（総合評価落札方式（簡易型））
契約予定時期	平成29年11月
履行期間	契約締結の翌日から平成30年11月14日まで
技術提案に関する要件の概要	<p>競争参加資格確認申請者は、業務実施の具体的な方法、業務の質の確保の方法等について、業務全般に係る質の向上の観点から取り組むべき事項等の提案を行うこととする。</p>
配置予定技術者等に関する要件の概要	<p>1) 管理技術者及び主たる分担業務分野（建築分野）の主任担当技術者は、競争参加資格確認申請者の組織に所属していること。</p> <p>2) 管理技術者は建築士法（昭和25年法律第202号）による一級建築士であること。</p> <p>3) 管理技術者及び記載を求める主任担当技術者（建築分野）は、それぞれ1名であること。</p> <p>4) 管理技術者は、記載を求める建築分野主任担当技術者との兼任を認める。</p> <p>5) 管理技術者及び記載を求める主任担当技術者は、「平成19年4月1日以降の同種又は類似業務の実績」を有する者であること。なお、記載を求める主任担当技術者においては、本業務において担当する分担業務分野での実績に限る。ただし、管理技術者又はこれと同等の立場としての業務の実績を有する場合は、当該業務の主たる分担業務分野についても業務の実績を有することとして扱うことができる。</p> <p>なお、「平成19年4月1日以降の同種又は類似業務の実績」とは、次の（い）、（ろ）両項目に該当する実績をいう。なお、海外の実績及び協力事務所として携わった実績についても条件を満たしていれば実績として記載できる。</p> <p>（い）平成19年4月1日以降に施設（工事）が完成した業務（申請書の提出期限現在）の実績</p> <p>（ろ）次の①又は②を満たす施設の実績</p> <p>記載する件数は1件とする（民間施設を対象とした業務実績も可とする）。</p> <p>① 同種業務：次の（ア）から（ウ）の条件を満たす施設を対象とした工事監理業務または設計業務（実施設計のみでもよい）を含む工事監理業務のいずれかの業務（民間施設を対象とした業務実績も可とする）。ただし、完成した新築又は増築で外壁がタイル張り仕上げの建物もしくは外壁タイル改修を対象</p>

	<p>施設とした業務に限る。</p> <p>(ア) 規模：延べ面積 2,000m²以上</p> <p>(イ) 構造：RC造又はSRC造、なお、CFT構造は、RC造又はSRC造と認めない。</p> <p>(ウ) 用途：庁舎、事務所又は複合用途施設（1棟で庁舎又は事務所の用途と認められる部分が（ア）の床面積以上ある建物）</p> <p>※複合用途施設とは、1棟に複数の用途が含まれており、床や壁などで明確に区分されている施設をいう。当該用途部分の面積の算定に当たっては、共用部分の面積も含む。</p> <p>② 類似業務：次の（ア）及び（イ）の条件を満たす施設を対象とした工事監理業務、設計業務（実施設計のみでもよい）を含む工事監理業務または設計業務（実施設計のみでもよい）のいずれかの業務（民間施設を対象とした業務実績も可とする）。ただし、完成した新築又は増築建物もしくは外壁改修を対象施設とした業務に限る。</p> <p>(ア) 規模：延べ面積 1,000m²以上</p> <p>(イ) 構造：RC造、SRC造又はS造（CFT構造を含む。）</p> <p>6) 配置予定管理技術者及び主たる分担業務分野（建築分野）の主任担当技術者は、本業務の履行期間中（契約日から業務完了まで）に、直接的雇用関係がなければならない。</p>
スケジュール	<p>入札公告 : 平成29年 9月22日 (金)</p> <p>申請書の提出期限 : 平成29年10月13日 (金)</p> <p>競争参加資格の確認結果の通知日 : 平成29年11月 2日 (木)</p> <p>開札予定日 : 平成29年11月14日 (火)</p>