



令和6年1月19日

国土交通省関東地方整備局

首都国道事務所

工事発注手続きについて

～「R5国道357号浦安地区外道路改良工事」の発注手続きを行います～

首都国道事務所発注の「R5国道357号浦安地区外道路改良工事」において、「見積活用方式」を試行し、「難工事指定」、「余裕期間制度」を採用します。

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予測される工事について不調・不落対策等を試行しております。

今回発注する「R5国道357号浦安地区外道路改良工事」について、以下の通り不調・不落対策等を試行及び採用します。

【不調・不落対策等】

1. 競争参加資格の緩和
2. 見積活用方式
3. 難工事指定
4. 余裕期間制度（任意着手方式）
5. 施工箇所が点在する工事の積算

※詳細は次頁をご覧ください。

<発表記者クラブ>

竹芝記者クラブ、神奈川建設記者会、都庁記者クラブ、千葉県政記者会、市川市政記者クラブ

<問い合わせ先>

関東地方整備局 首都国道事務所

電話：047-362-4111（代表） メールアドレス：ktr-syuto-koho@mlit.go.jp

副所長 三屋 竜一（みつや りゅういち）（内線：205）

工務課長 木村 匠（きむら たくみ）（内線：411）

《工事概要》

(1) 工事名：R 5 国道 3 5 7 号浦安地区外道路改良工事

(2) 工事場所：

【浦安地区】 自) 千葉県浦安市弁天 (べんてん) 1 丁目
至) 千葉県浦安市海楽 (かいらく) 2 丁目

【臨海町地区】 東京都江戸川区臨海町 (りんかいちょう) 6 丁目地先

(3) 工 期：工事の始期から 3 4 7 日間 (工事着手期限：令和 6 年 4 月 1 9 日)

(4) 入札方式：一般競争入札総合評価落札方式 (施工能力評価型 II 型)

(5) 工事種別：一般土木 B + C

(6) 工事内容 (概要)：

【浦安地区】	道路改良工	
	道路土工	
	掘削工 (ICT)	約 4, 3 0 0 m ³
	地盤改良工	
	路床安定処理工	約 3, 4 0 0 m ²
	舗装工	約 3, 9 0 0 m ²
	遮音壁対策工	5 2 8 枚
	換気口改良工	4 箇所
	構造物取壊し工	1 式
【臨海町地区】	道路改良工	
	橋面舗装	約 2 4 0 m ²
	軽量盛土工	約 4 0 m ³
	排水構造物工	約 1 8 0 m
	舗装工	約 3 3 0 m ²
	高欄工	約 3 0 m

《不調不落対策等》

1. 競争参加資格の緩和

企業及び監理技術者に求める施工実績の緩和

企業に求める施工実績を「道路」に限定せず、また設計値を求めず「鋼矢板打設を行った工事であること。」として緩和をします。

2. 見積活用方式について

○見積の提出を求める工種

直接工事費のうち、「路床安定処理工」・「構造物取壊し工」(ジョイントホール撤去 (1)・(2)、人孔撤去 (1)・(2))

○見積の提出を求める理由

本工事は、供用中の首都高速道路と国道 3 5 7 号に挟まれた狭隘な箇所での施工となるため、作業効率が低下し、標準的な積算と実勢価格に乖離が生じると想定されます。このため、入札者から見積の提出を求め、その価格の妥当性を検証の上、予定価格に反映する「見積活用方式」を試行します。

3. 難工事指定

本工事は、供用中の首都高速道路と国道357号に挟まれた狭隘な箇所での施工となり、作業スペースの確保が困難であることから厳しい安全管理、施工管理が必要のため、「難工事指定」を採用します。

「難工事」指定された工事は、完成時に70点以上の工事成績評定を通知された場合、今後発注される「難工事施工実績評価対象工事（試行）」の総合評価の評価項目において加点対象となります。なお、主任（監理）技術者または現場代理人として従事した経験について、審査基準日の月以前の4年間で評価対象となります。

4. 余裕期間制度（任意着手方式）

本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働力確保等の準備を行うことができる余裕期間を設定した工事であり、発注者が示した工事着手期限（令和6年4月19日）までの間で受注者は工事の始期を任意に設定することができます。受注者が決定した工事の始期までが余裕期間となります。

なお、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置が不要となります。

5. 施工箇所が点在する工事の積算について》

施工箇所が点在する工事の積算について、建設機械を複数箇所に運搬する費用など、積算額と実際にかかる費用に乖離があるため、共通仮設費、現場管理費を箇所毎に算出する「施工箇所が点在する工事の積算」を採用します。

本工事は、千葉県浦安市弁天1丁目～千葉県浦安市海楽2丁目、東京都江戸川区臨海町6丁目地先とし、詳細は下図のとおりです。



《スケジュール》

○入札公示、入札説明書、見積依頼書 交付	： 令和6年	1月19日（金）
○競争参加資格確認申請書、見積書 提出期限	： 令和6年	2月 2日（金）
○入札書・工事費内訳書 提出期限	： 令和6年	3月 1日（金）
○開札日	： 令和6年	3月 6日（水）